

【内部资料 请勿外传】

中科建设开发总公司

预重整案

第一次预重整债权人会议

# 会议资料

中科建设开发总公司管理人

二零二零年四月十六日

中科建设开发总公司预重整案  
第一次预重整债权人会议  
会议资料

目 录

| 序号 | 文件名称             | 页码    |
|----|------------------|-------|
| 1. | 会议纪律             | 1     |
| 2. | 会议议程             | 2     |
| 3. | 关于提请债权人会议核查债权的报告 | 3-24  |
| 4. | 管理人执行职务的工作报告     | 25-35 |
| 5. | 财产调查及初步重整思路报告    | 36-79 |

## 中科建设开发总公司预重整案

### 第一次预重整债权人会议纪律

参照《中华人民共和国企业破产法》（“破产法”）之规定，管理人已制定《第一次预重整债权人会议须知》（文号：（2019）中预重管字第（债权）-3号）并于会议前向各债权人寄送，现就会议纪律说明如下：

- 一、 债权人会议是由依法申报债权的全体债权人组成的临时性机构，代表债权人行使破产法规定之权利。
- 二、 全体债权人应依法行使权利、履行义务，努力完成会议的各项任务。
- 三、 出席会议的债权人，应当严格遵守以下会议纪律，自觉维护会场秩序，不得实施妨害会议秩序的行为：
  1. 不得拍照、录音和录像；
  2. 不得通过微信、短信等即时通讯工具泄露会议情况；
  3. 不得实施其他妨害会议秩序的行为。
- 四、 违反会议纪律的，予以当场口头警告、训诫、责令退出网络会议；对于严重扰乱会场秩序的人，将依法追究其法律责任，直至追究刑事责任。
- 五、 参加会议的债权人应当服从会议的安排，听从会议工作人员的指挥。
- 六、 参会债权人如有任何问题，可以在会议的问答环节，通过全国企业破产重整案件信息网平台向管理人提出。

## 中科建设开发总公司预重整案

### 第一次预重整债权人会议议程

会议时间：2020 年 4 月 16 日 14:00 时

会议地点：网络会议

会议议程：

1. 管理人作《关于提请债权人会议核查债权的报告》，回答债权人的询问；
2. 债权人核查《债权表》；
3. 管理人作《管理人执行职务工作报告》，回答债权人的询问；
4. 管理人作《财产调查及初步重整思路报告》，回答债权人的询问；
5. 债务人代表发言。

会议结束。

中科建设开发总公司管理人

(管理人印鉴)

2020 年 4 月 16 日



## 中科建设开发总公司预重整案

### 关于提请债权人会议核查债权的报告

(2019)中预重管字第(法)24号

中科建设开发总公司债权人会议:

就奚红申请中科建设开发总公司(“中科建设”)预重整一案,上海市第三中级人民法院(“上海三中院”)已于2019年11月21日受理(案号:(2019)沪03破申456号,“本案”)。根据部分债权人及中科建设的上级主管部门中国科学院行政管理局一致推荐,上海三中院于2019年12月17日作出(2019)沪03破申456号《确认书》,确认上海市方达律师事务所担任中科建设预重整期间的管理人(“管理人”)。现管理人将中科建设的债权申报与审查情况向债权人会议报告如下:

#### 一、债权申报情况

根据上海三中院于2020年1月2日发布的公告、以及管理人向各位债权人发送的债权申报材料,本案的债权申报截止日为2020年3月26日。

截至目前,管理人共收到740份债权申报,涉及债权人人数2035名,申报的债权总额为人民币69,923,033,443.09元(以下币种同)。

#### 二、债权审查情况

管理人参照《中华人民共和国企业破产法》第五十七条的规定对申报的债权进行登记造册,对债权的性质、数额、是否属于有财产担保债权、是否超过诉讼时效期间、是否超过强制执行申请期间等情况进行审查,并编制了债权表。

经审查,目前已申报债权主要可以分为以下情况:

1. 所欠社会保险费用及税款,涉及债权人人数6名、共计金额3,631,860.09元;
2. 债权人所申报债权在中科建设财务账册或其他文件中能找到记录的(金额并不完全相同),涉及债权人人数188名、共计金额20,672,505,209.96元;
3. 债权人所申报债权在中科建设财务账册及相关文件中暂未发现对应记录的(包括中科建设对外提供担保的或有负债),涉及债权人人数1,841名、共计金额49,246,896,373.04元。

另据管理人截至目前了解的情况,中科建设职工债权涉及211名职工、共计金额13,572,856.53元。

具体情况详见附件债权表。

### 三、债权确认及书面核查程序

管理人将在目前债权申报及中科建设财务账册登记、审计核查基础上，对每一笔债权申报进行审核，并给出审核意见。参照《最高人民法院关于适用〈中华人民共和国企业破产法〉若干问题的规定（三）》第十一条，债权人会议的决议除现场表决外，可以由管理人事先将相关决议事项告知债权人，采取通信、网络投票等非现场方式进行表决。鉴于本案中已申报债权的债权人众多，为提升债权核查的效率，降低债权人会议召开费用，快速推进本案预重整程序，同时也减少全体债权人参加债权人会议的成本，本案后续债权核查将按照如下书面方式进行：

1. 管理人将根据债权人提交的《预重整案债权人送达地址及联系方式确认书》中列明的联系方式，通过电子邮件或邮政快递方式另行向债权人发送提请债权人会议核查的《书面核查债权表》等相关文件，征求债权人对于核查债权的意见。债权人如果变更送达地址，应当及时书面告知管理人。如果提供的送达地址不确切，或不及时书面告知变更后的送达地址，对债权人权利造成影响的，债权人将自行承担相应的法律后果。

2. 如管理人通过电子邮件方式向各债权人发送债权核查文件的，一旦管理人将债权核查文件向各债权人提供给管理人的电子邮件地址发送，即视为各债权人已经即时收到债权核查文件，书面核查债权程序自此启动；如管理人通过邮政快递方式向各债权人发送债权核查文件的，一旦管理人将债权核查文件向各债权人提供给管理人的送达地址寄送，经过三个工作日即视为各债权人已经收到债权核查文件，书面核查债权程序自此启动。

3. 当管理人将债权核查文件向各债权人发送时，各债权人如有异议的，应在收到债权核查文件后的十五日内向管理人提出书面异议，载明异议事项（按照本报告附件二《预重整债权人会议债权核查异议函（模板）》）并提供相关证明材料，并寄送管理人。未在前述期限内提出书面异议的，视为无异议。

4. 核查无异议债权：未在前述期限内提出书面异议的，视为无异议。针对无异议的债权，管理人将制作《经核查无异议债权表》。如上海三中院后续受理中科建设的正式重整程序，该经核查无异议债权表将自动视为已经经过中科建设正式重整程序债权人会议核查的债权表、不再另行提交债权人会议核查。

5. 依法予以核准债权：对于债权人或债务人在上述期限内提出的书面异议，管理



人将尽快与债权人或债务人进行沟通，并对异议予以回复、处理。若管理人认为异议成立，管理人将对债权认定结论作相应修改、另行制作新的《书面核查债权表》，并提交各位债权人及债务人再次进行书面核查；债权人及债务人在收到《书面核查债权表》后十五日内有权再次向管理人提出书面异议；未在该期限内提出书面异议的，视为无异议，相关债权将加入《经核查无异议债权表》。同样，如上海三中院后续受理中科建设的正式重整程序，该经核查无异议债权表将自动视为已经经过中科建设正式重整程序债权人会议核查的债权表、不再另行提交债权人会议核查。

6. 无法核准确认债权：若债权人、债务人、管理人始终无法就债权核查结论形成一致结论的，相关债权将在中科建设正式重整程序（在上海三中院后续依法受理中科建设正式重整程序的情况下）中依法处理，届时债务人、债权人有权根据《破产法》第五十八条的规定进一步行使异议权，包括向人民法院提起债权确认诉讼。

#### 四、关于债权利息的特别说明

如管理人此前已向债权人寄送的《债权申报说明》（（2019）中预重管字第（债权）-2号）所述，针对附利息的债权，为统一标准、确定利息暂计金额，管理人在预重整程序中利息确认金额系将利息金额暂计至本案预重整受理日前一日，即2019年11月20日（含当日）。根据《中华人民共和国企业破产法》第四十六条之规定，如上海三中院后续受理中科建设的正式重整程序，中科建设债权人的利息债权将实际计算至正式重整程序受理日前一日。

为此，管理人将在《书面核查债权表》中特别说明利息债权计算方式，即“债权人申报的利息计算方式”或“管理人核定的利息计算方式”。如债权表中显示特定债权人的利息债权计算方式为“债权人申报的利息计算方式”，则表明管理人经审查后认可了债权人在《债权申报书》等申报材料中所述的利息计算方式；如债权表中显示特定债权人的利息债权计算方式为“管理人核定的利息计算方式”，则表明管理人经审查后认为该笔债权的利息应当按照管理人核定的利息计算方式进行计算，管理人会将具体核定的利息计算方式发送给相关债权人。

中科建设开发总公司管理人



2020年4月16日

附件：债权表


  
 中科建设开发总公司预重整案  
 职工债权表  
 (2020年4月15日)

| 单位序号 | 用人单位      | 总额(元)        | 职工序号 | 职工债权人名称/姓名 | 账面显示金额(元)  |
|------|-----------|--------------|------|------------|------------|
| 1    | 中科建设开发总公司 | 4,500,531.97 | 1    | 董生聚        | 101,344.00 |
|      |           |              | 2    | 顾玮国        | 98,601.10  |
|      |           |              | 3    | 张妹         | 114,621.10 |
|      |           |              | 4    | 张海勇        | 116,241.10 |
|      |           |              | 5    | 陈如锋        | 115,581.10 |
|      |           |              | 6    | 梁阔         | 110,085.00 |
|      |           |              | 7    | 周霞明        | 83,361.10  |
|      |           |              | 8    | 吴立彬        | 83,481.10  |
|      |           |              | 9    | 陈紫阁        | 72,600.00  |
|      |           |              | 10   | 朱启明        | 52,526.61  |
|      |           |              | 11   | 胡金元        | 78,441.10  |
|      |           |              | 12   | 祝慎琳        | 26,374.60  |
|      |           |              | 13   | 涂冰心        | 79,241.10  |
|      |           |              | 14   | 倪旋         | 53,897.14  |
|      |           |              | 15   | 邵贡雨婷       | 30,624.81  |
|      |           |              | 16   | 方耀昌        | 42,573.37  |
|      |           |              | 17   | 朱怡丹        | 29,102.93  |
|      |           |              | 18   | 周晓         | 33,958.68  |
|      |           |              | 19   | 张菁         | 68,238.34  |
|      |           |              | 20   | 迟小勇        | 36,427.82  |
|      |           |              | 21   | 陈小东        | 32,083.00  |
|      |           |              | 22   | 斗昶         | 46,855.50  |
|      |           |              | 23   | 何剑         | 42,146.71  |
|      |           |              | 24   | 王泽         | 11,044.83  |
|      |           |              | 25   | 刘宽         | 41,511.70  |
|      |           |              | 26   | 陶冶         | 19,226.96  |
|      |           |              | 27   | 李扬         | 43,609.35  |
|      |           |              | 28   | 程志科        | 28,244.71  |
|      |           |              | 29   | 徐进         | 20,599.90  |
|      |           |              | 30   | 吴非         | 20,139.30  |
|      |           |              | 31   | 吴文江        | 39,947.00  |
|      |           |              | 32   | 王子         | 31,791.22  |
|      |           |              | 33   | 徐义祁        | 34,437.32  |
|      |           |              | 34   | 顾强         | 27,320.50  |
|      |           |              | 35   | 杨庆飞        | 33,114.92  |
|      |           |              | 36   | 阮梦婷        | 19,303.50  |
|      |           |              | 37   | 虞磊卿        | 29,042.42  |
|      |           |              | 38   | 赵斌         | 34,659.16  |
|      |           |              | 39   | 俞卿         | 24,807.50  |
|      |           |              | 40   | 唐丽丹        | 10,066.14  |
|      |           |              | 41   | 吕飞         | 8,501.10   |
|      |           |              | 42   | 杨晓灵燕       | 19,661.70  |
|      |           |              | 43   | 赵亦铭        | 22,845.20  |
|      |           |              | 44   | 周瑜晨        | 27,893.59  |
|      |           |              | 45   | 张帆         | 57,861.10  |
|      |           |              | 46   | 王晨曦        | 20,624.00  |
|      |           |              | 47   | 邹碧琴        | 0.00       |
|      |           |              | 48   | 朱娇娇        | 19,866.40  |
|      |           |              | 49   | 马开国        | 25,747.10  |
|      |           |              | 50   | 詹海杰        | 37,924.40  |
|      |           |              | 51   | 黄硬         | 57,263.10  |
|      |           |              | 52   | 杨奇云        | 54,488.40  |
|      |           |              | 53   | 熊雅倩        | 33,628.15  |
|      |           |              | 54   | 苏丽娜        | 36,296.30  |
|      |           |              | 55   | 赵广美        | 40,568.76  |
|      |           |              | 56   | 李雪         | 25,459.35  |
|      |           |              | 57   | 姜亚楠        | 24,531.60  |
|      |           |              | 58   | 刘峰         | 81,824.50  |
|      |           |              | 59   | 李晋钰        | 37,114.60  |
|      |           |              | 60   | 李晓琴        | 27,832.50  |
|      |           |              | 61   | 陈婷婷        | 28,366.50  |
|      |           |              | 62   | 葛舜昊        | 37,791.40  |
|      |           |              | 63   | 徐思远        | 46,676.40  |
|      |           |              | 64   | 胡江波        | 39,334.40  |
|      |           |              | 65   | 孙晓男        | 19,960.80  |
|      |           |              | 66   | 郭立晶        | 4,500.00   |
|      |           |              | 67   | 徐晓煜        | 77,141.10  |
|      |           |              | 68   | 易美含        | 37,420.30  |
|      |           |              | 69   | 李瑶琼        | 44,739.20  |

|   |                |              |     |     |            |
|---|----------------|--------------|-----|-----|------------|
|   |                |              | 70  | 张易男 | 41,065.30  |
|   |                |              | 71  | 宋雯静 | 53,605.80  |
|   |                |              | 72  | 曾石平 | 21,380.80  |
|   |                |              | 73  | 王婧姝 | 43,886.80  |
|   |                |              | 74  | 陈晶  | 42,424.90  |
|   |                |              | 75  | 袁亦局 | 109,961.10 |
|   |                |              | 76  | 左佐  | 68,981.10  |
|   |                |              | 77  | 方章前 | 63,681.10  |
|   |                |              | 78  | 高昇奇 | 30,169.68  |
|   |                |              | 79  | 季旭  | 48,785.00  |
|   |                |              | 80  | 李艳娟 | 39,964.14  |
|   |                |              | 81  | 杜臻  | 63,659.10  |
|   |                |              | 82  | 刘满平 | 63,921.10  |
|   |                |              | 83  | 顾冬雷 | 22,318.20  |
|   |                |              | 84  | 周进华 | 28,720.50  |
|   |                |              | 85  | 李冰  | 22,114.30  |
|   |                |              | 86  | 姜小东 | 14,523.80  |
|   |                |              | 87  | 周一  | 30,859.78  |
|   |                |              | 88  | 成芮  | 34,097.98  |
|   |                |              | 89  | 李刚  | 43,626.00  |
|   |                |              | 90  | 周文翰 | 0.00       |
|   |                |              | 91  | 杨焱华 | 40,532.60  |
|   |                |              | 92  | 李胤  | 51,117.80  |
|   |                |              | 93  | 陈志浩 | 57,155.50  |
|   |                |              | 94  | 孔珊珊 | 22,528.10  |
|   |                |              | 95  | 万晓辉 | 53,560.00  |
|   |                |              | 96  | 吴晓峰 | 78,519.10  |
|   |                |              | 97  | 龚怡丽 | 31,911.80  |
|   |                |              | 98  | 潘超  | 29,615.30  |
|   |                |              | 99  | 孙萌萌 | 19,171.30  |
|   |                |              | 100 | 陈丽娟 | 23,136.20  |
|   |                |              | 101 | 严沛月 | 23,423.50  |
|   |                |              | 102 | 黄菁  | 0.00       |
|   |                |              | 103 | 吴美君 | 21,395.60  |
|   |                |              | 104 | 高明  | 26,920.00  |
|   |                |              | 105 | 周宇婷 | 20,430.40  |
|   |                |              | 106 | 周莉  | 76,904.30  |
|   |                |              | 107 | 金黎明 | 1,767.00   |
|   |                |              | 108 | 谢思敏 | 2,345.10   |
|   |                |              | 109 | 何浩然 | 2,786.60   |
|   |                |              | 110 | 陈雨  | 1,540.50   |
|   |                |              | 111 | 张怀祥 | 2,786.60   |
|   |                |              | 112 | 姚文伟 | 1,741.60   |
|   |                |              | 113 | 朱琪  | 2,786.60   |
|   |                |              | 114 | 张剑  | 0.00       |
|   |                |              | 115 | 圣柏根 | 1,741.60   |
|   |                |              | 116 | 孙晓林 | 0.00       |
|   |                |              | 117 | 芮青明 | 1,741.60   |
|   |                |              | 118 | 洪军  | 1,741.60   |
|   |                |              | 119 | 闫浩  | 2,349.50   |
| 2 | 中科建设开发总公司安徽分公司 | 700,758.60   | 120 | 谢思敏 | 299,000.00 |
|   |                |              | 121 | 聂万俊 | 228,000.00 |
|   |                |              | 122 | 孟思敏 | 75,700.60  |
|   |                |              | 123 | 王海琴 | 41,460.50  |
|   |                |              | 124 | 徐学峰 | 52,097.50  |
| 3 | 中科建设开发总公司宁夏分公司 | 48,982.36    | 125 | 王珍  | 4,500.00   |
|   |                |              | 126 | 邢秀琳 | 21,147.38  |
|   |                |              | 127 | 赵志强 | 16,403.70  |
| 4 | 中科建设开发总公司芜湖分公司 | 1,059,623.04 | 128 | 安佳丽 | 11,431.28  |
|   |                |              | 129 | 胡军  | 540,840.00 |
|   |                |              | 130 | 黄军民 | 394,000.00 |
|   |                |              | 131 | 张海燕 | 124,783.04 |
| 5 | 中科建设开发总公司淮分分公司 | 447,530.00   | 132 | 朱永丽 | 115,500.00 |
|   |                |              | 133 | 许义和 | 45,000.00  |
|   |                |              | 134 | 张冬冬 | 45,000.00  |
|   |                |              | 135 | 周华  | 45,000.00  |
|   |                |              | 136 | 朱荣  | 3,000.00   |
|   |                |              | 137 | 金厚米 | 1,030.00   |
|   |                |              | 138 | 李正海 | 1,000.00   |
|   |                |              | 139 | 俞志荣 | 12,000.00  |
|   |                |              | 140 | 张梅芳 | 12,000.00  |
|   |                |              | 141 | 鞠能成 | 12,000.00  |
|   |                |              | 142 | 陆玉芳 | 12,000.00  |
|   |                |              | 143 | 鞠能文 | 12,000.00  |
|   |                |              | 144 | 王立明 | 12,000.00  |

|    |                |               |     |     |               |
|----|----------------|---------------|-----|-----|---------------|
|    |                |               | 145 | 钟金龙 | 12,000.00     |
|    |                |               | 146 | 钮汉良 | 12,000.00     |
|    |                |               | 147 | 高国贤 | 12,000.00     |
|    |                |               | 148 | 顾小东 | 12,000.00     |
|    |                |               | 149 | 程松  | 12,000.00     |
|    |                |               | 150 | 张伟  | 12,000.00     |
|    |                |               | 151 | 袁江  | 12,000.00     |
|    |                |               | 152 | 吴华乳 | 12,000.00     |
|    |                |               | 153 | 褚国林 | 12,000.00     |
|    |                |               | 154 | 管雪红 | 12,000.00     |
| 6  | 中科建设开发总公司新疆分公司 | 2,091,414.38  | 155 | 王海涛 | 180,994.28    |
|    |                |               | 156 | 徐文彬 | 165,994.28    |
|    |                |               | 157 | 芦剑龙 | 158,494.28    |
|    |                |               | 158 | 李飞飞 | 150,995.28    |
|    |                |               | 159 | 鞠明豪 | 150,994.28    |
|    |                |               | 160 | 赵仁新 | 142,951.80    |
|    |                |               | 161 | 景鹏  | 129,795.42    |
|    |                |               | 162 | 雷丽凤 | 135,994.28    |
|    |                |               | 163 | 杨刚  | 158,494.28    |
|    |                |               | 164 | 蒋洪奎 | 127,729.14    |
|    |                |               | 165 | 李岩  | 143,494.28    |
|    |                |               | 166 | 杨富杰 | 143,494.28    |
|    |                |               | 167 | 张新梅 | 150,994.28    |
|    |                |               | 168 | 吴远飞 | 150,994.28    |
| 7  | 中科建设开发总公司天津分公司 | 4,545,753.00  | 169 | 王裕平 | 636,000.00    |
|    |                |               | 170 | 朱建荣 | 325,700.00    |
|    |                |               | 171 | 周金敏 | 37,000.00     |
|    |                |               | 172 | 朱勇  | 48,500.00     |
|    |                |               | 173 | 刘海春 | 52,665.00     |
|    |                |               | 174 | 杜凯丽 | 38,250.00     |
|    |                |               | 175 | 赵富军 | 16,875.00     |
|    |                |               | 176 | 杨明艳 | 15,000.00     |
|    |                |               | 177 | 刘捷  | 153,000.00    |
|    |                |               | 178 | 史洪良 | 115,000.00    |
|    |                |               | 179 | 董正平 | 145,000.00    |
|    |                |               | 180 | 顾红辉 | 234,500.00    |
|    |                |               | 181 | 黄兵  | 68,500.00     |
|    |                |               | 182 | 吴建兵 | 20,058.00     |
|    |                |               | 183 | 施尚新 | 25,500.00     |
|    |                |               | 184 | 张汉军 | 25,000.00     |
|    |                |               | 185 | 杨静新 | 34,500.00     |
|    |                |               | 186 | 施锦  | 33,000.00     |
|    |                |               | 187 | 罗卫元 | 57,700.00     |
|    |                |               | 188 | 徐博  | 60,000.00     |
|    |                |               | 189 | 杜振彬 | 73,642.00     |
|    |                |               | 190 | 施建飞 | 120,641.00    |
|    |                |               | 191 | 施卜文 | 104,072.00    |
|    |                |               | 192 | 曹美金 | 7,250.00      |
|    |                |               | 193 | 刘秀华 | 412,000.00    |
|    |                |               | 194 | 张鹤  | 60,000.00     |
|    |                |               | 195 | 陈丽萍 | 297,000.00    |
|    |                |               | 196 | 孔晶晶 | 30,000.00     |
|    |                |               | 197 | 王晓明 | 20,000.00     |
|    |                |               | 198 | 王保增 | 450,000.00    |
|    |                |               | 199 | 张小云 | 150,000.00    |
|    |                |               | 200 | 董艳宏 | 6,000.00      |
|    |                |               | 201 | 孙希国 | 72,000.00     |
|    |                |               | 202 | 王隼  | 252,000.00    |
|    |                |               | 203 | 曹红军 | 45,600.00     |
|    |                |               | 204 | 吴子君 | 45,600.00     |
|    |                |               | 205 | 王永进 | 45,600.00     |
|    |                |               | 206 | 余文帅 | 45,600.00     |
|    |                |               | 207 | 吴兴望 | 45,600.00     |
|    |                |               | 208 | 王盼盼 | 41,400.00     |
|    |                |               | 209 | 于代利 | 20,000.00     |
|    |                |               | 210 | 张洋林 | 60,000.00     |
| 8  | 中科建设开发总公司西安分公司 | 178,263.18    | 211 | 解峰磊 | 178,263.18    |
| 合计 |                | 13,572,856.53 |     |     | 13,572,856.53 |


  
 中科建设开发总公司预重整案
   
 债权表（税收、社保债权）
   
 （2020年4月15日）

| 编号  | 债权人名称/姓名           | 申报金额（元）      | 债权性质 |
|-----|--------------------|--------------|------|
| 7   | 上海市社会保险事业管理中心      | 648.00       | 社保债权 |
| 221 | 国家税务总局福州市鼓楼区税务局    | 8,122.80     | 税收债权 |
| 479 | 国家税务总局成都市青羊区税务局    | 32,370.32    | 税收债权 |
| 519 | 上海残疾人就业服务中心        | 248,827.82   | 社保债权 |
| 588 | 国家税务总局淮安市淮阴区税务局    | 3,337,119.11 | 社保债权 |
| 650 | 天津市社会保险基金管理中心河东分中心 | 4,772.04     | 社保债权 |
| 总计  |                    | 3,631,860.09 |      |



  
**中科建设开发总公司预重整案债权表**  
**(账面或其他文件已发现债权记录,有待核实具体金额的)**  
**(2020年4月15日)**

| 编号  | 债权人名称/姓名                | 申报金额(元)          |
|-----|-------------------------|------------------|
| 4   | 庄晓青                     | 1,132,000.00     |
| 8   | 宁夏银行股份有限公司              | 113,196,194.06   |
| 9   | 兴业国际信托有限公司              | 140,157,505.49   |
| 10  | 施高峰                     | 156,176.42       |
| 12  | 陈曦                      | 322,585.57       |
| 14  | 王亮                      | 118,895.00       |
| 15  | 杨雯                      | 22,782.18        |
| 17  | 卞王青                     | 167,223.55       |
| 21  | 中广天和投资基金管理(北京)有限公司      | 85,838,000.00    |
| 22  | 济南国通企业管理咨询有限公司          | 14,250,960.00    |
| 27  | 吉林银行股份有限公司              | 114,622,111.06   |
| 32  | 上海国际信托有限公司              | 781,235,905.70   |
| 35  | 周春红                     | 235,707.00       |
| 39  | 中兴财光华会计师事务所(特殊普通合伙)吉林分所 | 250,000.00       |
| 43  | 中国中金财富证券有限公司            | 107,850,609.00   |
| 56  | 郑月红                     | 130,004.67       |
| 66  | 夏良芳                     | 11,114.24        |
| 71  | 曾淑珍                     | 96,588.60        |
| 74  | 杨熙                      | 143,688.65       |
| 75  | 吴兆珍                     | 258,393.00       |
| 76  | 史芳                      | 122,603.40       |
| 77  | 闫化泉                     | 78,657.11        |
| 80  | 孟颖燕                     | 12,694.05        |
| 82  | 邓海亮                     | 197,092.15       |
| 83  | 孙亚                      | 22,809.96        |
| 87  | 薛葛芳                     | 111,334.25       |
| 89  | 徐冉冉                     | 258,900.00       |
| 92  | 吴建成                     | 89,453,879.00    |
| 94  | 湖南浏阳农村商业银行股份有限公司        | 224,721,479.45   |
| 113 | 林克惠                     | 57,372.60        |
| 125 | 昆山市润建建设实业有限公司           | 16,319,576.98    |
| 132 | 吴周立                     | 1,245,200.00     |
| 144 | 高有琴                     | 354,957.08       |
| 156 | 新光控股集团有限公司              | 94,972,323.33    |
| 162 | 银河金汇证券资产管理有限公司          | 56,377,178.08    |
| 165 | 蒯瑞华                     | 79,701.13        |
| 167 | 江苏正阳投资控股集团有限公司          | 43,484,722.22    |
| 168 | 景一萍                     | 502,047.67       |
| 182 | 陈艳                      | 331,849.29       |
| 185 | 朱家晟                     | 22,306.40        |
| 189 | 张霞                      | 227,797.80       |
| 190 | 郑霞                      | 218,579.14       |
| 202 | 穆欣                      | 453,271.06       |
| 208 | 中国华融资产管理股份有限公司大连市分公司    | 79,200,000.00    |
| 222 | 上海同丰房地产开发有限公司           | 2,416,206,722.22 |
| 223 | 上海国泰君安证券资产管理有限公司        | 1,591,114,561.93 |
| 228 | 张理亭                     | 77,947.38        |
| 256 | 邓小华                     | 21,566.43        |
| 257 | 耿汉文                     | 752,728.00       |



| 编号  | 债权人名称/姓名                               | 申报金额(元)          |
|-----|----------------------------------------|------------------|
| 263 | 王亮                                     | 60,709.06        |
| 264 | 黄励                                     | 48,873.91        |
| 265 | 董国林                                    | 1,379,226.67     |
| 270 | 沈青青                                    | 22,251.50        |
| 274 | 九州证券股份有限公司                             | 106,139,864.38   |
| 275 | 上海住总住博建筑科技有限公司                         | 8,501,096.18     |
| 278 | 盘锦通辽化工有限责任公司                           | 104,514,500.00   |
| 282 | 上海洛安资产管理集团有限公司                         | 83,083,997.74    |
| 284 | 东台市溱东镇德之惠建材经营部                         | 137,245.51       |
| 289 | 杨芙蓉                                    | 114,234.56       |
| 296 | 广东华兴银行股份有限公司                           | 168,275,196.00   |
| 307 | 招商财富运城农商盐湖1号专项资产管理计划(管理人:招商财富资产管理有限公司) | 55,976,775.96    |
| 308 | 中汇会计师事务所(特殊普通合伙)上海分所                   | 90,000.00        |
| 313 | 刘永建                                    | 566,120.07       |
| 314 | 刘维荣                                    | 260,175.30       |
| 316 | 无锡蓝天电子股份有限公司                           | 86,003.95        |
| 317 | 胡文辉                                    | 498,953.26       |
| 318 | 泰州市南郊建筑工程处                             | 300,000.00       |
| 320 | 李伟侦                                    | 1,429,400.00     |
| 329 | 银川市金凤区众发五金经销部                          | 1,238,290.60     |
| 331 | 朱红健                                    | 38,891.61        |
| 342 | 苏州顶新墙体材料有限公司                           | 261,444.88       |
| 343 | 江苏中设集团股份有限公司                           | 857,572.60       |
| 347 | 苏州庐南新型建材科技有限公司                         | 147,227.55       |
| 348 | 上海华锦物业管理有限公司                           | 52,096.68        |
| 349 | 华运金融租赁股份有限公司                           | 20,643,339.32    |
| 354 | 朱江                                     | 320,990.00       |
| 356 | 东方华盛财富管理有限公司                           | 25,560,575.00    |
| 359 | 芮云洁                                    | 997,655.70       |
| 364 | 广东福银预应力新技术发展有限公司长沙分公司                  | 380,000.00       |
| 365 | 臧频                                     | 91,282.54        |
| 370 | 申银万国创新证券投资有限公司                         | 383,853,698.19   |
| 373 | 苏州哈利乐组合房销售有限公司                         | 99,775.00        |
| 374 | 上海延华智能科技(集团)股份有限公司                     | 12,995,873.28    |
| 388 | 长城国兴金融租赁有限公司                           | 268,453,388.67   |
| 392 | 中远海运租赁有限公司                             | 120,281,094.40   |
| 401 | 刘希英                                    | 1,498,018.00     |
| 402 | 桐庐县城南街道建平砂石经营部                         | 73,460.00        |
| 403 | 恒丰银行股份有限公司                             | 1,711,292,931.50 |
| 406 | 贺兰县新平村兴顺彩钢厂                            | 1,762,939.10     |
| 409 | 宁夏远高绿色科技建筑有限公司                         | 1,772,000.00     |
| 411 | 上海时申工贸有限公司                             | 758,567.96       |
| 414 | 上海金浦装潢工程有限公司                           | 1,293,710.86     |
| 416 | 周鑫                                     | 40,099.13        |
| 419 | 天津滨海农村商业银行股份有限公司                       | 326,834,073.20   |
| 420 | 鼎捷软件股份有限公司                             | 52,500.00        |
| 422 | 中国农业银行股份有限公司上海静安支行                     | 237,811,354.03   |
| 423 | 上海苏科建筑技术发展有限公司                         | 128,415.00       |
| 425 | 上海国盛典当有限公司                             | 212,656,956.41   |
| 426 | 吉林省信托有限责任公司                            | 614,330,543.97   |
| 430 | 民生金融租赁股份有限公司                           | 20,413,642.52    |
| 434 | 闻应时                                    | 43,142.62        |
| 438 | 宁夏兴茂隆昌工贸有限公司                           | 60,000.00        |
| 439 | 中庚地产实业集团有限公司                           | 2,177,795,304.00 |

| 编号  | 债权人名称/姓名              | 申报金额(元)          |
|-----|-----------------------|------------------|
| 446 | 湖南省信托有限责任公司           | 53,100,000.00    |
| 450 | 福建辉泰建设有限公司            | 100,000.00       |
| 455 | 乔宝珠                   | 228,484.16       |
| 456 | 东海证券股份有限公司            | 120,644,168.44   |
| 458 | 上海全兆智能系统工程有限公司        | 3,521,925.82     |
| 459 | 苏州德美楼宇智能设备有限公司        | 573,000.00       |
| 460 | 昆山亿通联建设工程有限公司         | 28,000.00        |
| 461 | 刘龙江                   | 2,479,017.00     |
| 462 | 钜州资产管理(上海)有限公司        | 604,227,695.81   |
| 463 | 江苏常熟农村商业银行股份有限公司      | 226,250,958.90   |
| 469 | 江苏省国际信托有限责任公司         | 870,417,847.27   |
| 471 | 上海昊城混凝土有限公司           | 13,811,596.82    |
| 474 | 东亚银行(中国)有限公司北京分行      | 205,184,424.54   |
| 477 | 北京久平建设有限公司            | 13,245,257.01    |
| 481 | 淮安市思源水务建设管理有限公司       | 13,000,000.00    |
| 486 | 中科行发投资控股集团有限公司        | 361,480,575.97   |
| 487 | 上海甬申置业有限公司            | 155,911,191.35   |
| 490 | 上海明禾惠瑞资产管理股份有限公司      | 3,510,000.00     |
| 493 | 苏州市久之资产管理有限公司         | 350,000,000.00   |
| 496 | 中建东方装饰有限公司            | 7,754,154.90     |
| 499 | 杭州富阳鸿雁通信有限公司          | 199,497.00       |
| 509 | 张春艳                   | 29,584.57        |
| 512 | 中民国际融资租赁股份有限公司        | 91,636,891.19    |
| 513 | 湘财证券股份有限公司北京资产管理分公司   | 168,932,378.94   |
| 516 | 上海洪皓贸易有限公司            | 14,392,903.13    |
| 525 | 扬州金阳光控股集团有限公司         | 173,778,046.25   |
| 532 | 上海正地实业有限公司科雅大酒店       | 3,591,806.65     |
| 535 | 桐庐高升水暖器材有限公司          | 422,397.00       |
| 536 | 桐庐富城墙体材料有限公司          | 56,648.00        |
| 540 | 华通鑫海源(宁夏)建设工程有限公司     | 9,669,533.90     |
| 544 | 郑州银行股份有限公司经济技术开发区支行   | 221,156,036.27   |
| 545 | 宁夏远博伟业工贸有限公司          | 331,663.69       |
| 548 | 中加基金嘉沐通6号资产管理计划       | 56,377,178.08    |
| 549 | 北京科锐国际人力资源股份有限公司上海分公司 | 430,625.00       |
| 551 | 上海临港菁瑞教育投资有限公司        | 17,821,270.73    |
| 553 | 苏州洪平建筑劳务有限公司          | 2,064,495.16     |
| 555 | 宝应金源置业有限公司            | 61,500,421.26    |
| 556 | 上海政信会计师事务所有限公司        | 100,000.00       |
| 557 | 王薇                    | 126,409.15       |
| 558 | 上海三任股权投资基金管理有限公司      | 32,375,013.69    |
| 563 | 中科建设供应链管理发展(上海)有限公司   | 190,200,000.90   |
| 566 | 山东省国际信托股份有限公司         | 1,092,950,408.82 |
| 569 | 上海永丽节能材料有限公司          | 196,863.12       |
| 572 | 杭州科名商贸有限公司            | 49,705.00        |
| 573 | 上海优东绿化工程有限公司          | 57,600.00        |
| 574 | 上海宇山红新型建材有限公司         | 1,352,596.00     |
| 575 | 北京市文化科技融资租赁股份有限公司     | 32,163,085.99    |
| 576 | 中科建(廊坊)房地产开发有限公司      | 78,160,665.19    |
| 577 | 福州锐进实业发展有限公司          | 33,882,562.50    |
| 578 | 福建诚达贸易有限公司            | 5,000,000.00     |
| 586 | 中铁信托有限责任公司            | 1,063,973,881.46 |
| 589 | 宁夏华巨建设工程有限公司          | 1,660,909.65     |
| 591 | 上海卧凯建筑工程有限公司          | 2,200,000.00     |
| 592 | 银川兴杰伟业钢结构彩板有限公司       | 603,153.75       |
| 593 | 上海竞博钢结构工程有限公司         | 790,000.00       |



| 编号  | 债权人名称/姓名            | 申报金额（元）           |
|-----|---------------------|-------------------|
| 595 | 桐庐荣基新型建材有限公司        | 236,965.52        |
| 597 | 杨红                  | 130,306.80        |
| 601 | 上海联资建材有限公司          | 708,000.00        |
| 603 | 吴江市骏达轻钢彩板组合房厂       | 275,052.00        |
| 608 | 中绿建欣达建设工程有限公司       | 23,257,059.76     |
| 612 | 上海东方泵业（集团）有限公司      | 1,604,035.00      |
| 619 | 上海承彩投资管理有限公司        | 24,622,000.00     |
| 622 | 上海行谦商务咨询有限公司        | 3,600.00          |
| 626 | 常州苏南建筑装潢工程有限公司      | 22,582,500.00     |
| 631 | 夏斌                  | 57,140.34         |
| 636 | 滁州百旺建筑劳务有限公司        | 1,543,940.39      |
| 638 | 上海浦东发展银行股份有限公司      | 222,553,424.66    |
| 653 | 昆山古越顺安环保设备有限公司      | 67,805.00         |
| 654 | 常州华艺建设工程有限公司        | 16,640,000.00     |
| 659 | 上海华东电脑股份有限公司        | 6,534,991.22      |
| 663 | 德仁融资租赁（上海）有限公司      | 38,574,511.61     |
| 666 | 鑫控集团有限公司            | 236,026,683.87    |
| 676 | 北京中科助研科技有限公司        | 149,000.00        |
| 677 | 北京科住物业管理有限公司        | 161,906,529.09    |
| 705 | 桐庐金勤建材有限公司          | 1,456,223.70      |
| 712 | 帕金斯威尔建筑设计咨询（上海）有限公司 | 336,701.00        |
| 720 | 中科建融投资有限公司          | 22,002,660.00     |
| 723 | 福建泓源三禾投资有限公司        | 5,905,000.00      |
| 727 | 招商永隆银行有限公司深圳分行      | 205,184,424.54    |
| 728 | 兆丰国际商业银行股份有限公司苏州分行  | 153,888,318.41    |
| 729 | 彰银商业银行有限公司福州分行      | 102,592,212.27    |
| 730 | 创兴银行有限公司汕头分行        | 102,592,212.27    |
| 731 | 中国信托商业银行股份有限公司上海分行  | 102,592,212.27    |
| 732 | 玉山银行（中国）有限公司东莞分行    | 102,592,212.27    |
| 733 | 马来西亚马来亚银行有限公司上海分行   | 102,592,212.27    |
|     | 总计                  | 20,672,505,209.96 |

  
**中科建设开发总公司预重整案债权表**  
**(账面及相关文件暂未发现记录、有待进一步调查的)**  
**(2020年4月15日)**

| 编号 | 债权人名称/姓名       | 申报金额(元)        |
|----|----------------|----------------|
| 1  | 上海银砖股权投资基金有限公司 | 351,520,960.02 |
| 2  | 恒丰银行股份有限公司扬州分行 | 42,000,000.00  |
| 3  | 成都市华升机电设备有限公司  | 78,000.00      |
| 5  | 胡玉霞、毛辉         | 165,284.00     |
| 6  | 上海信亚律师事务所      | 139,182.81     |
| 11 | 周琳             | 25,707.82      |
| 13 | 曹俊             | 12,806.56      |
| 16 | 许兰             | 259,874.50     |
| 18 | 黄力平            | 702,347.37     |
| 19 | 黄谊             | 511,550.56     |
| 20 | 王一唯            | 65,519.00      |
| 23 | 江西建工城市建设有限责任公司 | 2,963,654.43   |
| 24 | 徐伟丽            | 59,735.95      |
| 25 | 朱敏贞            | 574,260.27     |
| 26 | 周影             | 245,081.37     |
| 28 | 季舟             | 218,107.18     |
| 29 | 周娟             | 837,610.96     |
| 30 | 王玉萍            | 12,904.99      |
| 31 | 赵叶             | 103,413.11     |
| 33 | 成都市冠恒商贸有限公司    | 3,192,572.29   |
| 34 | 周铭             | 80,244.23      |
| 36 | 陈宁             | 12,159.58      |
| 37 | 张建新            | 120,927.94     |
| 38 | 蔡新艳            | 33,459.61      |
| 40 | 黄园             | 88,952.76      |
| 41 | 师擎平            | 54,582.57      |
| 42 | 刘俊华            | 697,923.00     |
| 44 | 秦立新            | 401,533.64     |
| 45 | 赵芳             | 90,291.66      |
| 46 | 江昀昀            | 542,463.80     |
| 47 | 汤雪锋            | 86,231.45      |
| 48 | 胡萍             | 12,177.75      |
| 49 | 张丽婷            | 59,315.14      |
| 50 | 王海云            | 1,118,600.17   |
| 51 | 浙江港浩建设有限公司     | 2,000,000.00   |
| 52 | 韩敏             | 68,589.98      |
| 53 | 赵秀玉            | 55,478.90      |
| 54 | 李玲             | 68,429.91      |
| 55 | 孙晓虹            | 234,083.16     |
| 57 | 缪烨昊            | 374,037.78     |
| 58 | 李聪             | 39,013.97      |
| 59 | 朱叶             | 179,371.77     |
| 60 | 徐强             | 242,481.39     |
| 61 | 缪新宇            | 135,911.72     |
| 62 | 扬州扬杰电子科技股份有限公司 | 26,400,000.00  |
| 63 | 许国益            | 234,011.30     |
| 64 | 蒋志琰            | 380,099.18     |
| 65 | 王玉敏            | 143,123.32     |



| 编号  | 债权人名称/姓名         | 申报金额(元)        |
|-----|------------------|----------------|
| 67  | 曹红梅              | 37,225.64      |
| 68  | 章静霞              | 359,049.03     |
| 69  | 章晓霞              | 36,931.23      |
| 70  | 冉登桂              | 55,260.00      |
| 72  | 江苏荣坤工程建设有限公司     | 2,700,320.00   |
| 73  | 庄仲燕              | 778,283.96     |
| 78  | 李美云              | 131,186.70     |
| 79  | 杨茂生              | 71,102.86      |
| 81  | 陈新华              | 90,454.22      |
| 84  | 徐娜               | 72,460.06      |
| 85  | 卞乃平              | 24,400.00      |
| 86  | 赵英               | 75,715.11      |
| 88  | 中国建设银行股份有限公司吴江分行 | 261,540,000.00 |
| 90  | 孟金侠              | 109,182.00     |
| 91  | 陆慧               | 24,896.04      |
| 93  | 曹永英              | 111,494.78     |
| 95  | 孙道平              | 762,930.98     |
| 96  | 陈佑               | 274,862.97     |
| 97  | 施思               | 163,815.00     |
| 98  | 黄雯               | 115,926.13     |
| 99  | 罗殿俊              | 12,619.72      |
| 100 | 吉丽华              | 63,098.58      |
| 101 | 成锦               | 620,842.24     |
| 102 | 王秀芬              | 39,302.88      |
| 103 | 丁菊萍              | 655,424.66     |
| 104 | 秦燕               | 12,697.51      |
| 105 | 丁丁               | 130,622.04     |
| 106 | 陶萍               | 129,637.17     |
| 107 | 张湮               | 227,048.06     |
| 108 | 中金汇理融资租赁有限公司     | 5,549,403.05   |
| 109 | 张健               | 145,549.17     |
| 110 | 谈璐华              | 329,112.33     |
| 111 | 吴昊               | 346,894.33     |
| 112 | 吴美莲              | 193,671.64     |
| 114 | 天忠九州商业保理(江苏)有限公司 | 629,789,658.32 |
| 115 | 闫秀秀等765名个人投资者    | 99,266,750.82  |
| 116 | 何红志              | 64,301.37      |
| 117 | 林克依              | 286,649.31     |
| 118 | 陈艳               | 73,004.71      |
| 119 | 姜苏               | 120,221.91     |
| 120 | 徐晓峰              | 219,281.28     |
| 121 | 袁玉宝              | 65,004.37      |
| 122 | 张金华              | 543,623.14     |
| 123 | 叶玲               | 49,059.63      |
| 124 | 张彤               | 264,091.33     |
| 126 | 徐州中煤百甲重工科技股份有限公司 | 1,372,310.00   |
| 127 | 江苏金达混凝土有限公司      | 7,627,721.18   |
| 128 | 江乐水              | 456,687.12     |
| 129 | 咸芳艳              | 932,781.59     |
| 130 | 吴琪               | 620,640.06     |
| 131 | 陆玉存              | 224,724.00     |
| 133 | 薛微               | 220,172.62     |
| 134 | 高羽               | 110,866.85     |
| 135 | 闫浩芳              | 191,235.33     |
| 136 | 焦艳               | 24,612.60      |

| 编号  | 债权人名称/姓名        | 申报金额（元）        |
|-----|-----------------|----------------|
| 137 | 韩小玲             | 1,623,032.49   |
| 138 | 严纯              | 24,061.96      |
| 139 | 徐芳              | 299,000.00     |
| 140 | 陆水平             | 295,427.09     |
| 141 | 李琰              | 92,698.66      |
| 142 | 羌姝姝             | 856,413.39     |
| 143 | 吴卫星             | 435,297.43     |
| 145 | 正奇国际商业保理有限公司    | 56,966,109.24  |
| 146 | 无锡大山管业有限公司      | 1,220,960.83   |
| 147 | 上海中汇金投资集团股份有限公司 | 95,270,100.00  |
| 148 | 冯宏林             | 97,488.53      |
| 149 | 广州潮能信息科技有限公司    | 3,910,956.09   |
| 150 | 广州荣翊达商贸有限公司     | 967,680.00     |
| 151 | 南京银行股份有限公司苏州分行  | 28,033,208.58  |
| 152 | 刘永东             | 254,425.00     |
| 153 | 金国平             | 403,172.00     |
| 154 | 江苏德晟建设工程有限公司    | 24,234,794.50  |
| 155 | 叶旗              | 1,059,572.68   |
| 157 | 金娣              | 196,633.00     |
| 158 | 谢方              | 1,253,350.00   |
| 159 | 江苏绿业园林建设工程有限公司  | 5,474,321.00   |
| 160 | 陈世敏             | 158,352,035.00 |
| 161 | 中建安装集团有限公司      | 1,153,640.94   |
| 163 | 苏州圣皓精密设备搬运有限公司  | 12,900.00      |
| 164 | 韩大纯             | 721,072.40     |
| 166 | 昆山市玉山镇金跃华建材经营部  | 223,142.00     |
| 169 | 周浩              | 54,999.98      |
| 170 | 黄华珍             | 45,000,000.00  |
| 171 | 管桂娟             | 117,457.22     |
| 172 | 陆伟              | 117,457.22     |
| 173 | 王晓红             | 57,212.37      |
| 174 | 管婷婷             | 293,715.16     |
| 175 | 顾海燕             | 308,568.74     |
| 176 | 顾小燕             | 248,228.30     |
| 177 | 王晓军             | 114,424.74     |
| 178 | 华昕              | 142,429.21     |
| 179 | 黄晓红             | 39,043.05      |
| 180 | 林克平             | 169,280.89     |
| 181 | 曹兰              | 55,112.87      |
| 183 | 朱伟              | 792,432.59     |
| 184 | 许建云             | 447,067.79     |
| 186 | 金小迪             | 747,873.97     |
| 187 | 李京扬             | 193,304.07     |
| 188 | 贾佳              | 83,166.32      |
| 191 | 邢红梅             | 223,322.10     |
| 192 | 唐壮红             | 131,106.85     |
| 193 | 李文校             | 125,404,337.50 |
| 194 | 唐晶萍             | 181,405.00     |
| 195 | 吴立琴             | 64,416.00      |
| 196 | 陈晓华             | 133,838.86     |
| 197 | 杨梅珍             | 224,019.05     |
| 198 | 万文晖             | 1,551,676.73   |
| 199 | 上海老凤祥典当有限公司     | 132,989,932.50 |
| 200 | 汤治政             | 47,892.28      |
| 201 | 山东凯马汽车制造有限公司    | 79,809,099.31  |

| 编号  | 债权人名称/姓名           | 申报金额(元)          |
|-----|--------------------|------------------|
| 203 | 上海超润投资管理有限公司       | 159,204,029.80   |
| 204 | 张晔                 | 404,493.00       |
| 205 | 徐明玉                | 1,001,412.00     |
| 206 | 胡昨非                | 54,421.00        |
| 207 | 周燕青                | 387,008.23       |
| 209 | 朱小英                | 365,520.87       |
| 210 | 龚志红                | 92,037.79        |
| 211 | 李田英                | 37,421.61        |
| 212 | 吴靛                 | 408,505.00       |
| 213 | 张芳                 | 600,175.17       |
| 214 | 王芳                 | 60,138.63        |
| 215 | 黄小燕                | 90,113.09        |
| 216 | 耿惠莉                | 64,612.70        |
| 217 | 管汉辉                | 154,425.92       |
| 218 | 殷芸芸                | 124,420.01       |
| 219 | 薛亚梅                | 72,166.33        |
| 220 | 景思哲                | 24,122.27        |
| 224 | 丁东                 | 220,989.15       |
| 225 | 鲁文芳                | 287,994.80       |
| 226 | 蒋怡                 | 68,252.44        |
| 227 | 光大兴陇信托有限责任公司       | 107,000,000.00   |
| 229 | 汤玲迪                | 679,297.50       |
| 230 | 吕淳淳                | 129,767.12       |
| 231 | 汤跃                 | 1,162,538.88     |
| 232 | 严华                 | 268,996.77       |
| 233 | 黄红明                | 1,412,580.89     |
| 234 | 仲静                 | 26,911.50        |
| 235 | 万向信托股份公司           | 1,003,052,003.31 |
| 236 | 周年宝                | 554,461.00       |
| 237 | 曹莉莉                | 12,889.20        |
| 238 | 唐建军                | 657,013.92       |
| 239 | 杨梅                 | 24,178.90        |
| 240 | 倪云婧                | 52,610.00        |
| 241 | 钟燕                 | 47,901.00        |
| 242 | 沈丽云                | 124,628.39       |
| 243 | 吴秋芳                | 68,786.83        |
| 244 | 贵阳银行股份有限公司成都分行     | 25,857,075.91    |
| 245 | 贵州恒利物流有限公司         | 52,620,649.99    |
| 246 | 中国农业银行股份有限公司东营垦利支行 | 72,730,804.36    |
| 247 | 江苏金茂商业保理有限公司       | 57,609,510.86    |
| 248 | 窦奕                 | 729,131.02       |
| 249 | 乐山市商业银行股份有限公司成都分行  | 177,927,507.66   |
| 250 | 何梦琦                | 80,668.22        |
| 251 | 武小丽                | 165,306.33       |
| 252 | 史季风                | 1,290,676.96     |
| 253 | TANG WEN XIN       | 1,724,263.85     |
| 254 | 陈丽霞                | 164,931.01       |
| 255 | 杨海峰                | 103,427.94       |
| 258 | 薛琴                 | 52,984.00        |
| 259 | 郭宁                 | 195,161.00       |
| 260 | 邓君飞                | 475,795.90       |
| 261 | 中国建设银行股份有限公司苏州相城支行 | 148,310,446.20   |
| 262 | 朱连芳                | 1,160,794.52     |
| 266 | 陈国安                | 25,935.70        |
| 267 | 沈爱芬                | 134,432.18       |



| 编号  | 债权人名称/姓名               | 申报金额(元)          |
|-----|------------------------|------------------|
| 268 | 高军                     | 347,117.26       |
| 269 | 居莉                     | 44,292.59        |
| 271 | 王三美                    | 11,483.06        |
| 272 | 中国银行股份有限公司淮安清江浦支行      | 140,000,000.00   |
| 273 | 广州市融资担保中心有限责任公司        | 81,576,730.55    |
| 276 | 朱良甫                    | 117,393.86       |
| 277 | 魏俊梅                    | 275,019.36       |
| 279 | 金治璐                    | 297,399.98       |
| 280 | 上海金开融资担保有限公司           | 32,948,779.90    |
| 281 | 童文娟                    | 66,238.91        |
| 283 | 张瑛                     | 266,356.28       |
| 285 | 昆山盛科帆机电有限公司            | 43,939.00        |
| 286 | 宁夏建成砼业有限公司             | 37,940,051.00    |
| 287 | 许滨                     | 744,026.00       |
| 288 | 广州南科淮江产业投资基金合伙企业(有限合伙) | 6,325,014.90     |
| 290 | 熊发明                    | 4,965,157.83     |
| 291 | 张丽                     | 26,880.32        |
| 292 | 吴中区光福昊龙钢管碗扣租赁站         | 1,001,928.00     |
| 293 | 上海国立商业保理有限公司           | 89,916,473.84    |
| 294 | 重庆大军建材有限公司             | 939,760.75       |
| 295 | 广东粤科融资租赁有限公司           | 78,304,241.49    |
| 297 | 太仓市华东钢结构有限公司           | 200,000.00       |
| 298 | 王学才                    | 90,000,000.00    |
| 299 | 林元庆                    | 165,000,000.00   |
| 300 | 杨陈、中财招商投资集团有限公司        | 198,968,000.00   |
| 301 | 郑州银行股份有限公司农业路支行        | 206,583,550.00   |
| 302 | 深圳盛浩欣商业保理有限公司          | 16,059,421.10    |
| 303 | 谢春梅                    | 368,099.12       |
| 304 | 赵芸                     | 225,637.12       |
| 305 | 中国信达资产管理股份有限公司江苏省分公司   | 40,000,000.00    |
| 306 | 华融国际信托有限责任公司           | 209,469,932.00   |
| 309 | 苏州白鲨建材有限公司             | 72,085.20        |
| 310 | 北京鹏龙天创物资贸易有限公司         | 106,371,630.02   |
| 311 | 邓贤                     | 57,558.27        |
| 312 | 蔡暘                     | 396,969.06       |
| 315 | 上海融义投资咨询有限公司           | 39,886,110.10    |
| 319 | 昆山市周市镇青雨建筑机械租赁部        | 111,402.00       |
| 321 | 黎毛女                    | 39,278.79        |
| 322 | 刘薇                     | 27,794.19        |
| 323 | 陆桂兰                    | 124,657.61       |
| 324 | 芜湖鑫德伍号投资中心(有限合伙)       | 1,492,129,687.55 |
| 325 | 广州农村商业银行股份有限公司         | 101,242,500.00   |
| 326 | 王莉莉                    | 391,892.00       |
| 327 | 石亮                     | 36,745.80        |
| 328 | 凌芝                     | 60,755.07        |
| 330 | 彭国锋                    | 3,340,000.00     |
| 332 | 上海段和段律师事务所             | 1,044,939.95     |
| 333 | 仲信国际融资租赁有限公司           | 41,569,073.58    |
| 334 | 浙江中汇控股集团有限公司           | 138,040,000.00   |
| 335 | 华融昆仑青海资产管理股份有限公司       | 315,725,440.00   |
| 336 | 交通银行股份有限公司江苏省分行        | 51,427,207.78    |
| 337 | 桐庐水卫商店                 | 16,456.37        |
| 338 | 广东省融资再担保有限公司           | 672,376,768.44   |
| 339 | 启东市广达管道设备安装服务部         | 58,668.00        |
| 340 | 北京顺祥伟业机械设备安装有限公司       | 464,666.00       |



| 编号  | 债权人名称/姓名             | 申报金额(元)          |
|-----|----------------------|------------------|
| 341 | 中粮信托有限责任公司           | 671,966,137.49   |
| 344 | 成都松立建材有限责任公司         | 596,356.50       |
| 345 | 江苏阜宁农村商业银行股份有限公司     | 19,939,070.05    |
| 346 | 苏国江                  | 36,890.00        |
| 350 | 李永飞                  | 275,857.44       |
| 351 | 王春坤                  | 360,386.10       |
| 352 | 董云                   | 55,766.02        |
| 353 | 魏红丽                  | 304,336.87       |
| 355 | 重庆康洲钢材有限公司           | 25,365,375.06    |
| 357 | 张西梅                  | 6,720,164.00     |
| 358 | 北京住总建设安装工程有限责任公司     | 2,320,094.00     |
| 360 | 上海冰创信息科技有限公司         | 85,799,122.23    |
| 361 | 张宇                   | 45,750.00        |
| 362 | 南通通博设备安装有限公司         | 319,884.77       |
| 363 | 东营市中坚基础工程有限公司        | 3,213,003.92     |
| 366 | 兰州新区顺鑫建筑设备租赁站        | 400,185.91       |
| 367 | 上海益浩金融服务有限公司         | 331,280,000.00   |
| 368 | 长沙银行股份有限公司宁远支行       | 120,000,000.00   |
| 369 | 成都华西融资租赁有限公司         | 56,710,561.11    |
| 371 | 中国东方资产管理股份有限公司江苏省分公司 | 291,852,535.46   |
| 372 | 山东易通商业保理有限公司         | 179,800,080.45   |
| 375 | 银川中腾防腐保温工程有限公司       | 1,443,286        |
| 376 | 苏州市美之灵门业有限公司         | 412,314.50       |
| 377 | 重庆市江津区大发建材有限公司       | 100,275.00       |
| 378 | 马永                   | 30,095.00        |
| 379 | 四川弘钢门窗幕墙装饰工程有限公司     | 4,497,366.79     |
| 380 | 曾思源                  | 1,172,917.00     |
| 381 | 江苏省信用融资担保有限责任公司      | 79,630,937.50    |
| 382 | 程方欣                  | 159,123.50       |
| 383 | 金志强                  | 1,210,000.00     |
| 384 | 李林扬                  | 1,357,948.54     |
| 385 | 国泰元鑫资产管理有限公司         | 410,173,520.32   |
| 386 | 上海顺衡物流有限公司           | 1,446.00         |
| 387 | 季晓红                  | 113,576.00       |
| 389 | 方亚平                  | 64,347.80        |
| 390 | 吴江区震泽镇四通彩板钢架安装工程部    | 113,670.60       |
| 391 | 辽宁盛京勘察研究院有限公司        | 3,489,492.63     |
| 393 | 东营莱商村镇银行股份有限公司油建支行   | 13,133,449.45    |
| 394 | 谢青松                  | 81,153.90        |
| 395 | 胡道茂                  | 98,285.23        |
| 396 | 靳德生                  | 399,377.50       |
| 397 | 苏鹏                   | 260,756.00       |
| 398 | 北京实创盛业电梯有限公司         | 83,343.75        |
| 399 | 陈为科                  | 21,745,100.00    |
| 400 | 邹家生                  | 4,050,975.34     |
| 404 | 上海蓝色帛缙智能工程有限公司       | 146,452.15       |
| 405 | 中油国际融资租赁有限公司         | 157,500,000.00   |
| 407 | 顾菊兴                  | 3,492,698.63     |
| 408 | 浙江稠州商业银行股份有限公司       | 1,714,024,158.56 |
| 410 | 上海帝德投资管理有限公司         | 20,747,498.56    |
| 412 | 上海欣华玻璃幕墙装饰工程有限公司     | 2,623,883.00     |
| 413 | 昆山银波钢铁贸易有限公司         | 10,581,104.00    |
| 415 | 上海禹铭防水保温工程有限公司       | 3,341,451.10     |
| 417 | 四川铭成星汇建筑劳务有限公司       | 13,214,115.40    |
| 418 | 成都翔盛商品混凝土有限公司        | 414,660.73       |

| 编号  | 债权人名称/姓名             | 申报金额(元)          |
|-----|----------------------|------------------|
| 421 | 朱先德                  | 39,515.00        |
| 424 | 上海浦东发展银行股份有限公司东营分行   | 39,246,181.80    |
| 427 | 雪松国际信托股份有限公司         | 406,354,599.14   |
| 428 | 姚祖煌                  | 251,170.46       |
| 429 | 东方汇富投资控股有限公司         | 10,104,175.33    |
| 431 | 上海晟铭文化传播有限公司         | 112,936.00       |
| 432 | 渤海国际信托股份有限公司         | 2,620,603,520.77 |
| 433 | 河南豫盛建筑安装工程劳务有限公司     | 1,953,603.97     |
| 435 | 青岛苗安实业有限公司           | 1,681,383.30     |
| 436 | 九江胜义坚实业有限公司          | 936,741.25       |
| 437 | 汶川县裕民建材有限责任公司        | 3,553,686.11     |
| 440 | 东营银行股份有限公司胜中支行       | 56,130,639.08    |
| 441 | 中外建(北京)投资基金管理有限公司    | 969,321,877.24   |
| 442 | 五矿国际信托有限公司           | 1,111,382,063.42 |
| 443 | 西部信托有限公司             | 983,169,240.50   |
| 444 | 银川市西夏区个体经营宏丝建材经销部    | 732,683.00       |
| 445 | 刘洪昌                  | 522,607.00       |
| 447 | 上海三菱电梯有限公司安装维修分公司    | 1,107,845.00     |
| 448 | 史宏毅                  | 1,802,054.79     |
| 449 | 陈丽                   | 112,109.31       |
| 451 | 彭其山                  | 200,000.00       |
| 452 | 上海博和律师事务所            | 1,089,081.00     |
| 453 | 上海汇锡企业管理咨询中心(有限合伙)   | 103,218,235.02   |
| 454 | 上海隆荣企业管理咨询中心(有限合伙)   | 573,631,809.82   |
| 457 | 周志明                  | 222,386.00       |
| 464 | 深圳前海大盛资产管理有限公司       | 39,759,822.19    |
| 465 | 徽商银行股份有限公司           | 899,726,027.39   |
| 466 | 胡东伟                  | 145,121.00       |
| 467 | 上海科阳企业管理咨询中心(有限合伙)   | 60,637,847.17    |
| 468 | 武加斌                  | 6,670.00         |
| 470 | 阚磊                   | 1,301,917.81     |
| 472 | 恒丰银行股份有限公司东营分行       | 135,672,021.20   |
| 473 | 成都红橡投资中心(有限合伙)       | 22,406,225.00    |
| 475 | 中国华融资产管理股份有限公司海南省分公司 | 377,504,545.13   |
| 476 | 深圳市甲子基金管理有限公司        | 39,130,700.00    |
| 478 | 江苏天目建设集团有限公司         | 10,741,890.94    |
| 480 | 江苏银河建设集团有限公司         | 50,669,375.00    |
| 482 | 广东粤财信托有限公司           | 1,019,861,166.63 |
| 483 | 江苏辰宇建设工程有限公司         | 3,452,592.40     |
| 484 | 上海通强设备安装有限公司         | 2,738,010.56     |
| 485 | 上海市健徽市政建筑工程有限公司      | 125,284,712.00   |
| 488 | 上海朴励建筑工程材料有限公司       | 2,455,713.07     |
| 489 | 启东鑫润建筑劳务有限公司遵义分公司    | 35,027,800.00    |
| 491 | 上海永久建筑集团有限公司         | 18,505,740.00    |
| 492 | 上海华虹置业有限公司           | 2,280.00         |
| 494 | 王玉华                  | 77,642.00        |
| 495 | 上海东鼎钢结构有限公司          | 11,869,922.51    |
| 497 | 中国银行股份有限公司东营垦利支行     | 210,864,594.63   |
| 498 | 成都启达活动板房有限公司         | 779,789.00       |
| 500 | 融世华融资租赁有限公司          | 126,219,562.00   |
| 501 | 成都澳力鑫新型建材有限公司        | 2,287,254.96     |
| 502 | 淮安淮阴开源城乡建设有限公司       | 73,772,879.80    |
| 503 | 江苏牛建建设有限公司           | 10,460,000.00    |
| 504 | 陕西省国际信托股份有限公司        | 909,124,823.31   |
| 505 | 柴泽行                  | 134,144.23       |



| 编号  | 债权人名称/姓名            | 申报金额(元)          |
|-----|---------------------|------------------|
| 506 | 中科长江实业发展有限公司        | 797,036,390.41   |
| 507 | 武汉三源特种建材有限责任公司      | 294,385.50       |
| 508 | 崔香淑                 | 1,101,419.18     |
| 510 | 陕西宁晟实业有限公司          | 10,933,000.00    |
| 511 | 北京睿信致成管理顾问有限公司      | 875,009.22       |
| 514 | 陈静                  | 21,117.69        |
| 515 | 周竟成                 | 6,985,397.26     |
| 517 | 上海红燊实业有限公司          | 324,093.86       |
| 518 | 王辉                  | 1,171,458.00     |
| 520 | 吉林东北亚创新金融资产交易中心有限公司 | 229,089,932.24   |
| 521 | 信达金融租赁有限公司          | 2,650,515,087.34 |
| 522 | 中信银行股份有限公司东营支行      | 36,493,399.29    |
| 523 | 中科创能实业有限公司          | 3,600,000.00     |
| 524 | 隆昌永清房地产开发有限公司       | 57,327,863.00    |
| 526 | 吕鹤松                 | 2,969,260.00     |
| 527 | 高昆                  | 4,398,842.00     |
| 528 | 福建吉盛源典当有限责任公司       | 100,833,217.60   |
| 529 | 温穗如                 | 265,967.39       |
| 530 | 天津宇泰建设工程有限公司        | 1,373,000.00     |
| 531 | 银川市西夏区个体经营云亚建材厂     | 667,112.23       |
| 533 | 江苏银行股份有限公司盐城分行      | 73,919,024.24    |
| 534 | 徐州铜山农村商业银行股份有限公司    | 20,885,367.50    |
| 537 | 中国工商银行股份有限公司上海市金山支行 | 10,031,926.83    |
| 538 | 昆山隆祺置业有限公司          | 72,851,000.00    |
| 539 | 上海安威消防技术工程有限公司      | 1,265,311.64     |
| 541 | 重庆甲诚实业发展有限公司        | 75,962.37        |
| 542 | 昆山市守诺新材料有限公司        | 2,822,357.00     |
| 543 | 淮安市中泰架业有限公司         | 2,283,000.00     |
| 546 | 程建军                 | 1,950,000.00     |
| 547 | 海南中汇宏基实业集团股份有限公司    | 2,211,565,000.00 |
| 550 | 印方                  | 3,551,794.52     |
| 552 | 北方国际信托股份有限公司        | 116,582,200.44   |
| 554 | 蒋长泰                 | 1,000,000.00     |
| 559 | 上海萱艺印刷科技有限公司        | 44,900.00        |
| 560 | 顾建成                 | 159,835.61       |
| 561 | 潘育民                 | 1,169,865.75     |
| 562 | 河南恒腾防水防腐有限公司淮安分公司   | 888,784.00       |
| 564 | 成都市青白江区富发新型建材有限公司   | 1,154,181.97     |
| 565 | 四川中林建业建设有限公司        | 9,853,483.94     |
| 567 | 上海爱建资产管理有限公司        | 50,000,000.00    |
| 568 | 冯臻、关利芳              | 137,932.00       |
| 570 | 孙朋                  | 380,000.00       |
| 571 | 中诚信托有限责任公司          | 800,000,000.00   |
| 579 | 中国电信股份有限公司上海分公司     | 2,971.10         |
| 580 | 彬州市德诚乾顺工程技术服务有限公司   | 25,344,000.00    |
| 581 | 谢敏                  | 251,124.92       |
| 582 | 建湖县城市建设投资有限公司       | 26,005,116.00    |
| 583 | 抚州市华强劳务工程有限公司       | 2,000,000.00     |
| 584 | 中科元德建设集团有限公司        | 1,743,254,056.94 |
| 585 | 四川天与律师事务所           | 10,446,751.27    |
| 587 | 成都通安达现代消防工程有限公司     | 5,400,979.93     |
| 590 | 启东市海燕冶金机械厂          | 2,536,955.00     |
| 594 | 刘桂扬                 | 183,900.00       |
| 596 | 中国新城镇控股有限公司         | 439,081,500.00   |
| 598 | 王春梅                 | 2,045,589.04     |



| 编号  | 债权人名称/姓名                    | 申报金额(元)          |
|-----|-----------------------------|------------------|
| 599 | 中南建设集团有限公司                  | 7,500,000.00     |
| 600 | 江苏迅达电磁线有限公司                 | 430,000,000.00   |
| 602 | 吴宽                          | 24,466,166.67    |
| 604 | 上海芳兰企业管理咨询有限公司              | 3,819,760.00     |
| 605 | 张伟                          | 2,000,000.00     |
| 606 | 唐士洲                         | 442,000.00       |
| 607 | 王国富                         | 49,317.11        |
| 609 | 中信商业保理有限公司深圳分公司             | 38,498,852.97    |
| 610 | 和信(天津)国际商业保理有限公司            | 1,236,192.49     |
| 611 | 苏州领消智能消防有限公司                | 58,956.00        |
| 613 | 韦晓勇                         | 157,745,153.00   |
| 614 | 璧山区金致建筑设备租赁站                | 329,056.59       |
| 615 | 昆山市天达商品混凝土有限公司              | 10,373,925.32    |
| 616 | 陈世江                         | 24,664,500.00    |
| 617 | 上海赋田劳务服务有限公司                | 258,816.00       |
| 618 | 唐士岗                         | 270,000.00       |
| 620 | 江苏大丰海港控股集团有限公司              | 29,368,772.50    |
| 621 | 武汉大禹阀门股份有限公司                | 10,699,167.00    |
| 623 | 上海银行股份有限公司浦东分行              | 320,925,955.34   |
| 624 | 成都翔毅商品混凝土有限公司               | 14,125,950.14    |
| 625 | 合肥市高新区欣悦五金建材经营部             | 3,095,781.56     |
| 627 | 李小明                         | 1,871,379.51     |
| 628 | 周志伟                         | 5,308,688.89     |
| 629 | 邓凌云                         | 46,590,000.00    |
| 630 | 王春佳                         | 79,654.47        |
| 632 | 福建品胜混凝土有限公司                 | 3,843,767.00     |
| 633 | 姜继亚                         | 5,470,365.95     |
| 634 | 成都中森置业投资有限公司                | 148,430,795.44   |
| 635 | 中国建筑上海设计研究院有限公司             | 375,000.00       |
| 637 | 鲁广平                         | 14,029,960.72    |
| 639 | 黄理民                         | 852,483.16       |
| 640 | 上海向晟资产管理有限公司                | 21,321,070.02    |
| 641 | 上海科交企业管理咨询中心(有限合伙)          | 149,670,222.31   |
| 642 | 上海皋羲企业管理咨询中心(有限合伙)          | 38,211,913.10    |
| 643 | 上海嘉涌企业管理咨询中心(有限合伙)          | 218,988,833.84   |
| 644 | 启东市北晨机械配件经营部                | 2,765,238.22     |
| 645 | 盛文涛                         | 180,860,141.33   |
| 646 | 施文云                         | 28,448,333.00    |
| 647 | 中国长城资产管理股份有限公司上海自贸试验区分公司    | 551,771,606.21   |
| 648 | 刘敏然                         | 238,261.64       |
| 649 | 福建邦信德资产管理有限公司               | 2,760,000.00     |
| 651 | 淮安兴旺工程服务有限公司                | 297,953.00       |
| 652 | 银川市立恒电气设备有限公司               | 10,836.00        |
| 655 | 中科信融(陕西)实业发展有限公司            | 8,277,856.10     |
| 656 | 盛京银行股份有限公司                  | 384,154,444.03   |
| 657 | 深圳居莫愁金融服务有限公司               | 95,591,578.75    |
| 658 | 上海富诚海富通资产管理有限公司             | 1,210,521,955.30 |
| 660 | 深圳居莫愁金融服务有限公司(代王丽华等532名投资者) | 62,959,913.30    |
| 661 | 四川九易信息工程有限公司                | 2,410,673.74     |
| 662 | 真元商业保理有限公司                  | 633,682,142.00   |
| 664 | 上海奕力信息科技有限公司                | 124,384.62       |
| 665 | 四川天贵建筑劳务有限公司                | 355,476,301.86   |
| 667 | 中科龙轩工程项目管理海安有限公司            | 314,437,527.00   |
| 668 | 四川煜辰消防工程有限公司                | 8,091,922.60     |
| 669 | 四川鼎杰建筑装饰工程有限公司              | 1,468,620.11     |

| 编号  | 债权人名称/姓名                    | 申报金额(元)          |
|-----|-----------------------------|------------------|
| 670 | 成都建昆家富装饰工程有限公司              | 3,431,879.23     |
| 671 | 四川鼎杰建筑装饰工程有限公司、成都华杰建筑工程有限公司 | 2,047,746.18     |
| 672 | 四川东科诚建建筑工程有限公司              | 687,993.65       |
| 673 | 成都市金晟门窗装饰有限公司               | 2,946,116.51     |
| 674 | 四川省欧威新型建材有限公司               | 457,190.71       |
| 675 | 宁波铁工置业有限公司                  | 72,265,499.25    |
| 678 | 黄利钧                         | 60,000,000.00    |
| 679 | 沈玉春                         | 835,420.00       |
| 680 | 上海建工材料环港预拌混凝土有限公司           | 6,995,246.16     |
| 681 | 南通广缘建筑劳务有限公司                | 2,152,468.49     |
| 682 | 淮安东顺建材有限公司                  | 616,258.01       |
| 683 | 山东思云防水科技股份有限公司              | 719,000.00       |
| 684 | 郑文超                         | 165,400.00       |
| 685 | 王皓晨                         | 5,342,941.35     |
| 686 | 王雪婷                         | 8,547,393.12     |
| 687 | 上海晋超贸易有限公司                  | 46,000,000.00    |
| 688 | 方钰涵                         | 91,136.14        |
| 689 | 周志成                         | 40,845,644.31    |
| 690 | 盐城市大丰区大丰港资产管理有限公司           | 542,287.50       |
| 691 | 西安市灞桥区兴达建材经销处               | 1,505,446.67     |
| 692 | 徐金华                         | 122,040.00       |
| 693 | 汉富(北京)资本管理有限公司              | 280,000,000.00   |
| 694 | 中科大有投资管理有限公司                | 470,249,799.46   |
| 695 | 华夏银行股份有限公司大连泡崖大街支行          | 1,301,880,000.00 |
| 696 | 沈阳农村商业银行股份有限公司浑南支行          | 671,143,635.01   |
| 697 | 上海银权企业管理咨询中心(有限合伙)          | 98,642,550.90    |
| 698 | 上海中亦企业管理咨询中心(有限合伙)          | 38,014,701.16    |
| 699 | 上海中蜀企业管理咨询中心(有限合伙)          | 105,877,344.68   |
| 700 | 何秀英                         | 1,169,866.00     |
| 701 | 钟丽辉                         | 2,000,000.00     |
| 702 | 孙桂华                         | 1,171,458.00     |
| 703 | 梁喜明                         | 30,507.78        |
| 704 | 上海锡腾机械设备有限公司                | 150,000.00       |
| 706 | 宁波班京投资有限公司                  | 29,141,818.65    |
| 707 | 绍兴市易家活动板房有限公司               | 100,380.00       |
| 708 | 张洪中                         | 1,115,500.00     |
| 709 | 李双贵                         | 759,015.12       |
| 710 | 郑同亚                         | 163,461.00       |
| 711 | 招商银行股份有限公司盐城分行              | 34,000,000.00    |
| 713 | 上海创霖建筑规划设计有限公司              | 111,655,500.00   |
| 714 | 黄真喜                         | 29,141,818.65    |
| 715 | 邹万国                         | 7,009,600.00     |
| 716 | 李明军                         | 10,800,000.00    |
| 717 | 高强                          | 42,776,677.00    |
| 718 | 方明林                         | 860,580.00       |
| 719 | 上海罡铸实业有限公司                  | 2,000,000.00     |
| 721 | 福建海西中科建设有限公司                | 1,117,782,539.53 |
| 722 | 中科嘉益供应链管理(福建)有限公司           | 7,404,868.73     |
| 724 | 中国东方资产管理股份有限公司山东省分公司        | 169,410,441.08   |
| 725 | 铜陵农村商业银行股份有限公司杨家山支行         | 109,454,619.11   |
| 726 | 济南高新开发区东方建筑机械租赁站            | 463,006.20       |
| 734 | 陈希                          | 203,144.30       |
| 735 | 交通银行股份有限公司上海新区支行            | 412,023,625.03   |
| 736 | 潘志辉                         | 26,056,250.00    |

| 编号  | 债权人名称/姓名     | 申报金额（元）           |
|-----|--------------|-------------------|
| 737 | 孙华宁          | 158,047.75        |
| 738 | 上海贵灵实业集团有限公司 | 3,141,533,610.58  |
| 739 | 张友进          | 1,562,000,000.00  |
| 740 | 上海大西洋百货有限公司  | 530,000,000.00    |
| 总计  |              | 49,246,896,373.04 |



# 中科建设开发总公司预重整案

## 管理人执行职务的工作报告

(2019)中预重管字第(法)25号

中科建设开发总公司债权人会议:

就奚红申请中科建设开发总公司(“中科建设”或“债务人”)预重整一案,上海市第三中级人民法院(“上海三中院”)已于2019年11月21日受理(案号:(2019)沪03破申456号,“本案”)。根据部分债权人及中科建设的上级主管部门中国科学院行政管理局一致推荐,上海三中院于2019年12月17日作出(2019)沪03破申456号《确认书》,确认上海市方达律师事务所担任中科建设预重整期间的管理人(“管理人”)。

管理人接受指定后,按照《中华人民共和国企业破产法》(“《企业破产法》”)、《上海法院企业破产案件管理人工作职责指引》的规定之相关要求,勤勉忠实地履行管理人职责。现将有关执行职务的情况报告如下:

### 第一部分 中科建设的基本情况

#### 一、基本信息

根据管理人2020年3月17日自上海市市场监督管理局官网调取的债务人工商登记全套档案显示:

1. 中科建设成立于1991年8月27日,系全民所有制公司,统一社会信用代码为91310000633073234F,现住所地为上海市自由贸易试验区锦绣东路2777弄31号,法定代表人为顾玮国。
2. 中科建设系中国科学院行政管理局全资子公司,注册资本11,003.15万元。
3. 中科建设的经营范围包括:房屋建筑工程施工,市政公用工程施工,钢结构工程施工,建筑装修装饰工程施工,建筑机电安装工程施工,进出口业务,五金交电、家用电器、机械设备、建筑装潢材料、金属材料(除贵稀金属)、通讯器材、化工设备及配件、橡塑制品、机电设备的销售。(依法须经批准的

项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）

4. 中科建设目前处于存续（在营、开业、在册）状态。

## 二、经营及债务危机成因

根据管理人向中科建设了解的情况及相关资料，中科建设自 2018 年起逐步陷入债务危机，主要原因系以下方面：

### 1. 中科建设注册资本有限，业务运营对外部融资的依赖性较大、融资成本高

中科建设的注册资本约为 1.1 亿元，而中科建设账面短期借款、长期借款和应付债权的融资金额累计高达百亿元，已经是其注册资本额的上百倍。再加之相关外部融资给企业带来的高额的融资成本，中科建设外部融资规模大、成本高的问题较为严重。

### 2. 中科建设对外投资收益较少

根据管理人及审计机构的初步核查，中科建设下属一级子公司 85 家、账面所载对外投资总额约 68.05 亿元（本报告所述财务数据为审计初步数据，最终审计数据以审计机构出具的审计报告为准，详见《财产调查及初步重整思路报告》），另有重点下属公司中科建飞投资控股集团有限公司（“中科建飞”）。然而，据中科建设介绍及管理人核查，上述对外投资产生的直接投资收益十分有限，虽然部分重点投资项目存在潜在的开发潜力，但该等潜力仍然有待进一步挖掘和开发。因此，整体而言，中科建设对外投资收益较少。

### 3. 中科建设对子公司高额担保影响中科建设整体资金链运转

中科建设对下属子公司及外部单位提供了高额担保。一旦其子公司或分公司资金链出现问题，将会严重波及整个公司，产生连锁反应，中科建设整体资金链条将发生断裂。因此，中科建设整体经营处于对外高额担保的严重威胁之下。

## 三、债务人目前状况

根据管理人目前掌握的信息，中科建设旗下有各级控股、参股公司 448 家（不

含分公司，与中科建设合称“中科建设集团”），主要结构基本呈现为以中科建设为“伞尖”的伞形结构。其中，中科建设下设未注销分公司共计 40 家（包含 37 家存续分公司，3 家吊销分公司）、各级子公司共计 405 家（包含一级子公司 85 家）；中科建飞下设子公司 42 家（包含一级子公司 11 家）。

中科建设主要业务活动包括工程建设及房地产开发“双主业”，其目前处于运营状态。中科建设作为中科建设集团最上层的控股公司承担了集团绝大部分的负债和担保责任，而核心资产则主要沉淀在旗下各个重点子公司。由于内外部多种原因，中科建设对部分分、子公司暂不具有实际控制力、甚至不掌握个别分、子公司的财务、经营情况。管理人当前工作重点之一就是配合中科建设对下属分、子公司开展摸底排查，并在必要情况下依法重拾控制权，以维护中科建设广大债权人合法权益。

根据截至本报告出具之日管理人了解到的情况，中科建设（不含分公司）现有员工 119 人，目前已欠发工资 2 个月，涉及职工债数额总计约 450 万元。中科建设分公司职工情况仍在调查过程中，根据其中 7 家分公司上报的情况，该等 7 家分公司共有员工 92 人，欠发工资金额累计约 907 万元。其余 33 家分公司员工情况有待进一步调查。

## 第二部分 管理人执行职务的具体情况

### 一、执行职务的准备工作

在本案管理人确认后，管理人立即着手开展预重整的相关工作，包括：

#### 1. 熟悉案情并入驻企业

管理人迅速与中科建设开展对接，认真收集、仔细研究了通过债务人、债权人、公开渠道等各方面获取的中科建设相关信息及文件，并于 2019 年 12 月 24 日正式召开本案启动会、入驻中科建设。

#### 2. 组建工作团队

管理人结合中科建设的实际情况就重整程序中涉及的主要工作进行梳理，并设立了九个小组，包括公告通知组、债权申报调查组、审计评估对接组、经营监



管组、财产调查组、对外沟通组、债权人会议筹备组、重整方案协调组、及秘书处，以保障预重整中各项工作有序进行。

### 3. 建立管理人内部规章制度

为保证预重整工作合规、有序进行，参照《企业破产法》、《上海法院企业破产案件管理人工作职责指引》等规定，管理人建立了完备的内部规章制度，包括印章管理制度、文件档案管理制度、管理人财务支出与报销管理办法、以及内部沟通及汇报制度等，并严格遵照执行。其中，根据管理人沟通及汇报制度，管理人内部每周召开工作会议，并根据需要随时召开临时工作会议，由管理人负责人员根据案件需要，召集相关成员对预重整工作中的重要事项进行讨论和决策。

### 4. 聘请审计及评估并推进工作

为有效厘清中科建设的财务状况、确认资产价值，加快预重整程序的进行，管理人于 2019 年 12 月 27 日邀请了中国注册会计师协会发布的 2018 年度业务收入前五名审计机构参与审计机构投标，同时结合中国科学院资产评估机构备选库机构名单、按照中国资产评估协会发布的 2019 年资产评估机构综合评价综合得分邀请了排名前十五名的评估机构投标。

管理人在收悉投标材料后于 2020 年 1 月 2 日进行了现场遴选，并由管理人、债权人代表、债务人代表组成的评审委员会现场评审，确定天职国际会计师事务所为中科建设预重整案的审计机构（“审计机构”）、毕马威华振会计师事务所为备选审计机构，北京天健兴业资产评估有限公司为中科建设预重整案的资产评估机构（“评估机构”）、北京中天华资产评估有限责任公司为备选资产评估机构。

按照管理人要求，审计机构和评估机构于 2020 年 1 月初开始进驻企业开展审计评估，目前各项工作正在有序推进。

### 5. 刻制管理人印鉴和开立银行账户

为保证预重整程序的顺利推进，管理人于 2019 年 12 月 23 日刻制了管理人印鉴，并于 2019 年 12 月 24 日在盛京银行松江支行开立了中科建设管理人账户，专项用于收支与预重整相关的款项。

## 6. 设置现场债权接待点及多种远程联系方式

为便于债权人申报债权、了解本案进展，管理人于中科建设营业地点设置了债权申报现场接待点，并安排专业律师负责债权人接待、债权申报接收、信息登记造册等工作。同时，为提高沟通效率，降低债权人申报债权、行使知情权的成本，管理人设置了多种线上联系方式。特别是在新冠肺炎疫情防控期间，管理人保持了热线电话、电子邮件、微信公众号等多种远程联系方式的畅通，以方便与债权人进行密切沟通，实时披露案件情况，并便于债权人下载与本案相关的文件材料。

## 二、接管及监督经营

### 1. 接管工作

2019年12月24日，管理人在进驻中科建设的第一时间对中科建设部分印章证照进行了接管。截至目前，管理人已接收到中科建设（包括分公司）印章89枚、证照57份。

### 2. 监督经营

鉴于中科建设目前处于持续经营状态、现有员工团队及管理结构稳定，而保障中科建设经营持续性、保持中科建设团队积极的工作劲头对解决中科建设负债问题意义重大，结合本案预重整程序的特点，并为贯彻预重整期间“当事人自治”的基本精神，中科建设目前自行管理日常经营。同时，管理人对中科建设的经营活动进行了严格密切的监管。

2019年12月25日，中科建设管理人与中科建设管理层进行了谈话，深入了解了公司现有证照、印章管理制度。在中科建设现有管理体制基础上，管理人制定了《中科建设开发总公司预重整案印章和证照使用管理办法》（（2019）中预重管字第（债务）1号，“《管理办法》”），并于2020年1月8日通过签署笔录的方式向中科建设管理层告知、于2020年1月9日正式公布实施。

根据《管理办法》规定，除由管理人直接保管控制的印章证照外，由中科建设总公司自行保管的印章、证照由中科建设指定责任人看管，所有印章、证照使用均需经管理人审核并备案。中科建设所有公司公章、发票专用章、财务专用章、

法定代表人名章、合同专用章、部门章等印章及《企业法人营业执照》、《开户许可证》等经营所需的证照的使用，均需受管理人监督，管理人将以判断公司决定及行为是否违反企业破产法、是否对公司债权人权益造成重大不利影响为原则进行审查。

截至 2020 年 4 月 10 日，管理人累计对约 210 份各类印章、证照使用申请进行了审查。

### 三、对债务人开展的调查工作

#### 1. 债务人工商档案调查

管理人自 2019 年 12 月 24 日起通过国家市场监督管理总局国家企业信用信息公示系统（“工商公示系统”）及相关工商信息数据库对中科建设及其下属企业的工商登记及股权情况进行了全面排查，并于 2020 年 3 月 7 日、4 月 13 日、4 月 14 日先后从上海市市场监督管理局调取了中科建设、中科建设第二分公司、中科建设华东分公司、中科建设上海分公司、及所有注册地在上海市的中科建设 20 家一级子公司的工商档案资料。受到新冠肺炎疫情影响，管理人目前对非上海地区的中科建设下属分、子公司的工商档案调查工作暂未完成，管理人后续将继续推进该方面工作。

#### 2. 债务人财产调查

根据尊重事实、合法合规、全面调查、鼓励线索、充分考虑行业特殊性等原则，管理人对中科建设的货币资产、应收款（包括应收账款、预付账款、其他应收款）、长期股权投资、不动产等各类财产进行了全面盘查。调查措施包括但不限于：

1) 2020 年 1 月 7 日向上海三中院申请使用“点对点”、“总对总”网络执行查控系统；

2) 自 2020 年 1 月 3 日至今，要求审计机构及评估机构对债务人财产情况进行盘点审查；

3) 于 2019 年 12 月 20 日自上海市车辆管理部门调取债务人车辆登记信息记录；

4) 协同债务人于 2020 年 4 月 8 日向浦东新区不动产登记中心申请查阅上海地区房屋、土地、异议、房地产抵押、预购房屋及抵押、建设工程抵押、房屋



租赁、权利限制、地役权等各类登记簿信息；

5) 与债务人管理团队及相关重点分、子公司负责人进行了多轮谈话，等等。

经调查，中科建设主要资产为应收款及长期股权投资（两类资产账面金额共计 27,864,212,034.48 元，占中科建设账面总资产的 92.94%），管理人 also 对该两类资产进行了重点关注：针对应收款，管理人在盘查基础上启动了相应的对账及催收流程；而针对存在进一步价值挖掘潜力的长期股权投资，管理人 also 进行了初步排查，并形成了重点子公司清单。详细情况见《财产调查及初步重整思路报告》。

### 3. 对债务人进行的审计、评估工作

自 2020 年 1 月初正式进驻中科建设至今，审计机构和评估机构就相关工作进行了有序推进。

根据 2020 年 4 月 9 日管理人收到的审计机构提供的《关于中科建设开发总公司截止 2019 年 12 月 31 日净资产审计报告》（初稿），汇总中科建设总公司本部及存续经营的 23 家分公司的未经审计财务报表数据，并进行初步核销后，截止 2019 年 12 月 31 日，中科建设账面资产总额为 29,982,064,776.30 元，账面负债总额为 36,137,366,217.06 元，账面所有者权益总额为 -6,155,301,440.76 元（未包括 17 家未注销分公司资产负债数据，该等分公司财务情况仍在调查过程中）。相关审计工作目前仍在进行过程中，具体财务数据以审计机构最终出具的正式审计报告为准。

根据 2020 年 4 月 10 日管理人收到的评估机构提供的《因司法预重整目的涉及中科建设开发总公司全部资产评估报告》（初稿），评估机构对前述中科建设总公司本部及存续经营的 23 家分公司的资产进行了评估，初定评估价值为 23,510,020,500 元。相关评估工作目前仍在进行过程中，具体评估结论以评估机构最终出具的正式评估报告为准。

### 四、对债务人财产的追收情况

自 2020 年 1 月以来，管理人与中科建设密切对接，梳理了《中科建设内外部单位债权催收清单》（“催收清单”），并据此开展了财产追收工作。该催收清单共涉及 90 家催收对象、总催收金额约 12,151,298,516.97 元，其中 56 家系中科建设下属企业，催收金额约为 6,552,421,150.63 元；另外 34 家系中科建设外部的其

他企业，催收金额约为 5,598,877,366.34 元。

截至本报告出具之日，管理人已经向上述 90 家催收对象全部发送了《要求清偿债务通知书》，其中 14 家催收对象陆续向管理人进行了书面反馈，但暂未收到回款。反馈情况主要分为三类：第一，被催收对象对催收的事实、数额均不予认可，认为其并非中科建设的债务人；第二，被催收对象对催收的事实、数额尚无法确认，但将组织对相关事实、数额进行核实，核实后再作答复；第三，被催收对象对催收事实确认，但对数额有异议，请求调整金额。针对第一类情况的催收对象，管理人将协调中科建设进行进一步核实和证据收集，并会考虑在必要情况下采取法律行动。针对第二、三类情况的催收对象，管理人已先后协调催收对象、中科建设、审计机构进行账务核对，以尽可能高效率、低成本的方式实现债权回收。针对尚未给予反馈的催收对象，管理人在继续跟进的同时将与中科建设进行个案研讨，尽快制定后续催收方案。

## 五、债权申报及审核情况

### 1. 债权申报公告及通知

2020 年 1 月 2 日，上海三中院就本案发布了公告，并附管理人关于债权申报的公告。2020 年 1 月 3 日，管理人协调中科建设在其官网转发了前述公告，并于 2020 年 1 月 5 日的《文汇报》上刊登了本案关于债权申报的公告。2020 年 1 月 11 日，上海三中院在《人民法院报》进一步刊登了本案公告。

同时，管理人通过以下多种渠道梳理了潜在债权人信息：

- 1) 中科建设向管理人提交的债务清册；
- 2) 审计机构初步核查的中科建设账面债权人情况；
- 3) 管理人通过工商公示系统查询到的中科建设及其 40 家未注销分公司所在地的社保机构、税务机构情况；
- 4) 管理人通过裁判文书网、天眼查等数据库查询到的中科建设涉诉当事人情况；以及
- 5) 管理人根据接电、接待来访、与中科建设谈话等多种方式调查取得的中科建设涉众债权的情况。

根据上述梳理情况，管理人共向 998 家潜在机构债权人、93 家潜在自然人债权人发送了 1142 份债权申报材料（其中部分潜在债权人有 2 个以上通讯地址）。

## 2. 债权审核

截至目前，管理人共收到 740 份债权申报，涉及债权人人数 2035 名，申报的债权总额为人民币 69,923,033,443.09 元。

参照《企业破产法》第五十七条的规定，管理人对申报的债权进行登记造册，对债权的性质、数额、是否属于有财产担保债权、是否超过诉讼时效期间、是否超过强制执行申请期间等情况进行审查，编制了债权表。考虑到本案所涉债权申报体量大、类型多、情况较为复杂，管理人采用了“四级流转、分流审查”的债权审查方式，即按照企业自查、审计审查、律师初审、律师复审的四级流程对各笔债权申报进行核查；特别针对管理人律师初审这一核心环节，管理人安排了分别专注于破产业务、银行金融业务、公司法业务、建筑工程业务的不同专业方向共计超过 25 名律师对不同类型的债权进行分流审查。

截至目前，管理人共计审查了约 4.6 万页的债权申报材料，相关债权审核结论将于近期向债权人会议通报（详见《关于提请债权人会议核查债权的报告》）。

## 六、预重整方案推进

为尽快形成有助于明确和优化债权人清偿方案的预重整方案，管理人自进驻中科建设以来就多次与中科建设及相关潜在投资方就预重整思路及具体方式和计划进行探讨，并在对中科建设的财产调查过程中对有重整潜力和价值的财产进行了特别关注和重点调查。

结合管理人截至目前掌握的信息，考虑到中科建设承担了集团大部分负债、而中科建设下属重点子公司沉淀了大部分核心资产，中科建设预重整工作推进和探索方向可以是“上层债权协商+下层资产盘活”的双线推进模式（详见《财产调查及初步重整思路报告》）。为此，管理人也与国内外多家知名资产管理公司、投行、重整基金公司等潜在投资者进行了接洽，并已与部分潜在投资者签署了保密协议、后续将配合潜在投资者开展尽职调查、预重整及债务清偿方案制定等具体工作。

## 第三部分 管理人下一步工作安排



结合本案情况及管理人已完成工作，管理人下一步的工作安排如下：

1. 进一步落实债权审核。管理人将向债权人会议提交债权审核结论，供债权人会议核查。针对核查无异议的债权，管理人将制作《经核查无异议债权表》。针对暂缓确认债权及后续新收到的债权申报，管理人将继续进行审查核验、并在有需要的情况下与债权人沟通协调材料补充事宜，尽快得出审核结论。针对有异议债权，管理人将立即与相关债权人、债务人进行全面沟通，进一步调查了解异议原因，尽快确定后续处理方案。同时，管理人将结合后续债权审核情况，按照《关于提请债权人会议核查债权的报告》所述程序，及时向债权人会议提交后续《书面核查债权表》。
2. 持续加强经营监管。管理人将进一步推动交接工作，完成分公司印章、证照的有效接管，持续对中科建设经营活动的监督，并继续要求债务人在严格遵守《企业破产法》要求、严禁损害债权人利益的前提下开展经营活动。
3. 深化调查工作。在当前已经形成的对中科建设财产调查的阶段性成果基础上，管理人后续将集中精力协调中科建设针对前期获取资料困难、甚至控制力缺乏的子公司进行重点突破，尽快掌握更为深入的中科建设重点子公司情况。管理人也会协调审计机构和评估机构继续推进工作，尽快形成正式的审计报告及评估报告。同时，管理人也将密切关注疫情防控新情势，在条件允许的情况下尽快继续开展因疫情影响而暂停的现场财产调查工作，特别是上海以外地区的现场调查工作。
4. 争取催收突破。针对管理人目前已经发出催收函的中科建设债权，管理人将继续通过对账、督促等方式进行催收，并会在必要情况下考虑采取进一步法律措施，争取实现催收上的突破。此外，管理人也将协调中科建设梳理其他有回收可能性的债权情况，并适时开展进一步的催收工作。
5. 预重整方案细化落实。管理人将继续按照既定的初步重整思路，通过与中科建设、潜在投资人的继续对接，探索盘活中科建设重点项目的具体方法，并会在预重整方案细化过程中落实债务清偿的具体安排。在预重整方案形成后，管理人将第一时间向债权人会议进行通报，并将预重整方案提交债权人会议审批表决。

以上为截至第一次预重整债权人会议管理人的主要工作情况，特向债权人会议报告。感谢债权人对管理人工作的支持。

特此报告。

中科建设开发总公司管理人



2020年4月16日

## 中科建设开发总公司预重整案

### 财产调查及初步重整思路报告

(2019)中预重管字第(法)26号

中科建设开发总公司债权人会议:

就奚红申请中科建设开发总公司(“中科建设”或“债务人”)预重整一案,上海市第三中级人民法院(“上海三中院”)已于2019年11月21日受理(案号:(2019)沪03破申456号,“本案”)。根据部分债权人及中科建设的上级主管部门中国科学院行政管理局一致推荐,上海三中院于2019年12月17日作出(2019)沪03破申456号《确认书》,确认上海市方达律师事务所担任中科建设预重整期间的管理人(“管理人”)。现管理人将截止目前中科建设财产调查情况及初步重整思路报告如下:

#### 第一部分 财产调查情况

管理人为调查债务人财产状况,切实履行管理人职责,已通过申请人民法院调查、实地调查、网络等公开渠道核查、电话联系相关人员、及前往相关单位查询等多种方式,全面、持续地开展了财产状况调查工作。管理人现根据财产调查工作的初步结果,将中科建设的财产状况向债权人会议报告如下。

##### (一) 财产调查的工作情况

##### 1. 财产调查的原则

###### (1) 尊重事实原则

管理人财产调查工作立足真实情况、反映债务人财产的客观现状,在全面收集相关信息的基础上,依据事实确定调查结果。

###### (2) 合法合规原则

一方面,管理人开展财产调查的程序必须依法进行、须采取合法手段收集相



关证据材料；另一方面，管理人对财产权利的认定也必须合法，确保调查结果真实、有效。

### （3）全面调查原则

管理人需在合理范围内采取多方位的调查手段，确保调查范围涉及全部债务人财产、并且对财产所涵盖的产权关系、担保关系、使用现状及司法保全措施进行全面调查，为财产的管理及处置奠定基础，以最大限度保护债权人权益。

### （4）鼓励线索原则

考虑到债务人财产主要为对外投资和应收款，涉及大量对外投资、项目不动产和应收款项，且对外投资头绪较多、股权关系较为复杂，管理人短期内仅依靠自身力量迅速查明债务人全部财产存在难度。因此，在协调债务人配合管理人调查的同时，管理人鼓励和支持债权人、相关知情人士提供财产线索以便管理人接管和追收。

### （5）充分考虑行业特殊性的原则

管理人在财产调查的过程中，充分考虑中科建设所处行业的特殊性，因地制宜地分析中科建设财产的特点，确保财产调查工作具有针对性、科学性和准确性。

## 2. 财产调查的工作方式

在财产调查基本原则的指导下，在对债务人进行依法接管的同时，管理人启动了财产调查工作。财产调查过程中，管理人一方面要求债务人提供真实的财产明细、权属证明文件及相关财务信息等资料，了解相关财产状况和财产线索；另一方面，管理人也向外部获取证据，包括申请法院对债务人基本户银行及各开户银行的账户情况进行了调查，向工商行政管理部门调取了债务人的工商档案资料，向车辆管理所调取了车辆信息，向不动产权登记中心、国土资源局调取了土地、房产等相关权证和登记信息等，同时采取了向应收款对象发出催收函等追收措施。管理人同时对债务人财产上设定的抵押、质押等他项权利进行调查，并对债务人财产之上存在的查封、冻结等司法保全措施进行核实。

结合本案债务人的具体情况，管理人还在债权申报和审核过程中全面搜集了

财产线索，对债权申报材料进行深入核查、梳理，并鼓励债权人提供债务人财产线索及状态等各类财产信息，最大限度上确保财产调查工作的客观性、完整性。

## （二）财产的总体情况

中科建设共有未注销分公司 40 家，审计机构对中科建设本部及其中 16 家分公司<sup>1</sup>进行了审计，并汇总了 7 家分公司<sup>2</sup>的未经审计财务数据，剩余 14 家存续的分公司<sup>3</sup>及 3 家吊销未注销分公司<sup>4</sup>的财务数据尚未汇总。审计机构基于此，形成了于 2020 年 4 月 9 日向管理人发送的《关于中科建设开发总公司截止 2019 年 12 月 31 日净资产审计报告》初稿（“《审计报告初稿》”）。

根据《审计报告初稿》，在对相关数据进行初步核销后，截止 2019 年 12 月 31 日，中科建设资产总额为人民币 29,982,064,776.30 元（如无特别说明，以下币种均为人民币；前述数据未包括剩余 14 家存续经营分公司及 3 家吊销未注销分公司的资产数据，该等分公司财务情况仍在调查过程中；前述数据亦未包括中科建飞投资控股集团有限公司（“中科建飞”）资产数据，中科建飞情况详见本报告下述“债务人的对外投资情况”），具体明细如下。需特别说明的是，因审计工作仍在进行中，上述审计报告仅为初稿，相关资产数据后续仍可能继续调整，最终应以正式审计报告为准。

30

| 序号 | 科目                     | 审计净值（元）           |
|----|------------------------|-------------------|
| 1. | 货币财产                   | 35,722,126.07     |
| 2. | 以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产 | 2,170,000.00      |
| 3. | 应收账款                   | 491,893,698.26    |
| 4. | 预付账款                   | 1,508,180,293.18  |
| 5. | 其他应收款                  | 19,059,079,160.18 |
| 6. | 存货                     | 1,640,926,020.02  |
| 7. | 其他流动资产                 | 430,197.05        |

<sup>1</sup> 16 家分公司分别为：第二分公司、天津分公司、西南分公司、第四分公司、青岛分公司、淮海分公司、第一分公司、西北分公司、陕西分公司、宁夏分公司、第七分公司、福州分公司、辽宁分公司、第三分公司、安徽分公司、芜湖分公司。

<sup>2</sup> 7 家分公司分别为：江北分公司、华东分公司、新疆分公司、南京分公司、重庆分公司、华南分公司、中南分公司。

<sup>3</sup> 14 家分公司分别为：江南分公司、上海分公司、北京分公司、第八分公司、黑龙江分公司、江苏分公司、海南分公司、东营分公司、湖州分公司、济宁分公司、第十分公司、唐山分公司、宁波分公司、山东威海分公司。

<sup>4</sup> 3 家分公司分别为：宁波北仑分公司、西安分公司、河南分公司。

| 序号  | 科目     | 审计净值（元）           |
|-----|--------|-------------------|
| 8.  | 长期股权投资 | 6,805,058,882.86  |
| 9.  | 投资性房地产 | 173,586,901.73    |
| 10. | 固定资产   | 104,836,211.33    |
| 11. | 在建工程   | 157,260,239.69    |
| 12. | 无形资产   | 400,428.26        |
| 13. | 长期待摊费用 | 2,520,617.67      |
|     | 合计     | 29,982,064,776.30 |

### （三）财产的分项情况

#### 1. 债务人股东的出资情况

中科建设由中国科学院行政管理局直接持有 100%的股权，2017 年 1 月 11 日，中科建设注册资本（金）变更为 11,003.15 万元。

#### 2. 债务人的货币财产状况

根据审计机构初步核查的情况，截至 2019 年 12 月 31 日，中科建设期末货币资金总额为 35,722,126.07 元。另据管理人及审计机构调查，中科建设账面所载开设的银行账户绝大部分均已被法院冻结。

#### 3. 债务人的不动产状况

##### （1）中科建设持有的不动产

根据初步调查，中科建设持有的不动产账面价值合计 87,887,907.12 元，主要由上海锦绣东路 2777 弄 31 号全幢（权证：沪房地浦字（2014）第 035942 号，用途：办公楼）构成。

##### （2）不动产产调工作进展

就上述不动产及投资性房地产，管理人已协同债务人于 2020 年 4 月 8 日向浦东新区不动产登记中心申请查阅上海地区房屋、土地、异议、房地产抵押、预购房屋及抵押、建设工程抵押、房屋租赁、权利限制、地役权、文件共十类登记



簿信息，并已查阅到房屋、土地、权利限制三类登记簿信息。根据查询信息，中科建设名下现有土地 1 处、房产 1 处，该等土地、房产的基本情况如下。

| 不动产权证号       | 坐落                       | 建筑面积<br>(平方米) | 房屋性<br>质 | 权利限制情况                                                              | 权利限<br>制时间                    |
|--------------|--------------------------|---------------|----------|---------------------------------------------------------------------|-------------------------------|
| 浦 2014035942 | 锦绣东路<br>2777 弄 31<br>号全幢 | 2869.44       | 工厂       | 首次权利限制为广东省深圳市中级人民法院（2018）粤 03 执保 39 号之三正式查封；此后有共计 55 次轮候查封、1 次正式查封。 | 首次权利限制期限为 2018.4.10-2021.4.10 |

| 不动产权证号                                  | 坐落                 | 宗地面积（平方米） | 土地性质      |
|-----------------------------------------|--------------------|-----------|-----------|
| 浦 2014035942（土地宗地号：金桥出口加工区 51 街坊 2/2 丘） | 锦绣东路 2777 弄 31 号全幢 | 114382.00 | 国有建设用地使用权 |

受新冠肺炎疫情影响，管理人尚未前往外地调取中科建设其他不动产（包括投资性房地产）的产权档案，管理人后续将根据各地疫情防控情况继续推进相关产调工作。

#### 4. 债务人的车辆状况

根据管理人于 2019 年 12 月 20 日自上海市车辆管理部门调取的车辆登记信息及审计机构、评估机构的核查，中科建设名下现有车辆合计 18 辆，其中管理人已获得权属材料的上海地区车辆信息如下：

| 序号 | 车牌号       | 车辆型号               | 账面原值（元）    | 账面净值（元）   |
|----|-----------|--------------------|------------|-----------|
| 1  | 沪 AF50777 | 荣威牌 CSA7144CDPHEV  | 224,900.00 | 78,024.59 |
| 2  | 沪 AF39663 | 荣威牌 CSA7144CDPHEV  | 224,900.00 | 78,024.59 |
| 3  | 沪 AF62533 | 荣威牌 CSA6454NDPHEV1 | 234,900.00 | 81,490.69 |
| 4  | 沪 AF35717 | 荣威牌 CSA6454NDPHEV1 | 234,900.00 | 81,490.69 |

### 5. 债务人的应收账款状况

根据《审计报告初稿》，截至 2019 年 12 月 31 日，中科建设的对外应收账款合计 491,968,625.08 元，其中中科建设西北分公司对兰州科天投资控股集团的应收账款应款项为质保金，确定无法收回，故计提坏账准备 74,926.82 元。应收账款净额为 491,893,698.26 元。具体情况如下。

按账龄分类情况：

| 序号 | 账龄            | 原值             | 坏账准备      | 净值             |
|----|---------------|----------------|-----------|----------------|
| 1. | 1 年以内（含 1 年）  | 88,980,519.89  |           | 88,980,519.89  |
| 2. | 1-2 年（含 2 年）  | 54,456,596.64  |           | 54,456,596.64  |
| 3. | 2-3 年（含 3 年）  | 100,545,329.86 |           | 100,545,329.86 |
| 4. | 3-4 年（含 4 年）  | 43,887,318.23  |           | 43,887,318.23  |
| 5. | 4-5 年（含 5 年）  | 4287,258.52    | 74,926.82 | 4,212,331.70   |
| 6. | 5 年以上（不含 5 年） | 1,392,587.82   |           | 1,392,587.82   |
| 7. | 无明细（审计受限）     | 198,419,014.12 |           | 198,419,014.12 |
|    | 合计            | 491,968,625.08 | 74,926.82 | 491,893,698.26 |

### 6. 债务人的预付账款状况

根据《审计报告初稿》，截至 2019 年 12 月 31 日，中科建设预付账款余额为 1,508,180,293.18 元。具体情况如下。

按账龄分类情况：

| 序号 | 账龄            | 金额             |
|----|---------------|----------------|
| 1. | 1 年以内（含 1 年）  | 146,069,726.73 |
| 2. | 1-2 年（含 2 年）  | 124,012,363.57 |
| 3. | 2-3 年（含 3 年）  | 738,945,887.74 |
| 4. | 3-4 年（含 4 年）  | 79,413,249.75  |
| 5. | 4-5 年（含 5 年）  | 3,644,819.52   |
| 6. | 5 年以上（不含 5 年） | 135,780,497.55 |

| 序号 | 账龄  | 金额               |
|----|-----|------------------|
| 7. | 无明细 | 280,313,748.32   |
|    | 合计  | 1,508,180,293.18 |

#### 7. 债务人的其他应收款情况

根据《审计报告初稿》，截至 2019 年 12 月 31 日，中科建设其他应收款余额为 19,327,158,585.21 元。其中因债权转让、法院扣款、对方公司已注销或吊销、对方公司被列为失信被执行人等原因，共计计提坏账准备 268,079,425.03 元，其他应收款净值为 19,059,079,160.18 元。具体情况如下。

按账龄分类情况：

| 序号 | 账龄            | 原值                | 坏账准备           | 净值                |
|----|---------------|-------------------|----------------|-------------------|
| 1. | 1 年以内（含 1 年）  | 4,706,472,504.64  | 14,200,000     | 4,692,272,504.64  |
| 2. | 1-2 年（含 2 年）  | 8,925,643,572.91  | 251,879,425.03 | 8,673,764,147.88  |
| 3. | 2-3 年（含 3 年）  | 2,064,599,588.99  |                | 2,064,599,588.99  |
| 4. | 3-4 年（含 4 年）  | 1,791,226,466.35  |                | 1,791,226,466.35  |
| 5. | 4-5 年（含 5 年）  | 560,296,984.76    | 1,500,000      | 558,796,984.76    |
| 6. | 5 年以上（不含 5 年） | 186,281,915.11    | 500,000        | 185,781,915.11    |
| 7. | 无明细           | 1,092,637,552.45  |                | 1,092,637,552.45  |
|    | 合计            | 19,327,158,585.21 | 268,079,425.03 | 19,059,079,160.18 |

管理人在梳理应收账款、预付账款和其他应收款情况的过程中，也在同步推进催收工作，具体情况详见《中科建设开发总公司预重整案管理人执行职务的工作报告》中“债务人财产的追收情况”部分。

#### 8. 债务人的对外投资状况

根据管理人调查，中科建设的对外投资主要分为（1）中科建设目前直接持股的一级子公司及（2）中科建设旗下中科建飞系子公司两大板块。

##### （1）中科建飞基本情况



中科建飞原为中科建设直接持股的全资一级子公司。2018年5月以来，受内外部多重原因影响，中科建设面临了严峻的负债压力。为尽可能阻断中科建设债务危机给中科建飞造成的影响，中国科学院行政管理局批准中科建飞股权由中科建设划转至另一局属公司中科建发投资集团有限公司（现更名为中科骅宸投资集团有限公司，“中科建发”）名下，并于2018年6月21日完成变更登记。

股权变更后，中科建飞实际上仍无法实现恢复其融资能力、推动中科建设债务问题解决的初始目的，中国科学院行政管理局于2018年11月15日同意撤销划转，将股权变更至中科建设。2019年1月10日，中国科学院行政管理局确认解除股权变更已经生效，中科建发不再享有中科建飞股东权益，中科建设仍为中科建飞股东。然而，因中科建飞股权受到冻结，相关工商登记变更手续仍未完成。

鉴于中科建设为中科建飞实际上级股东单位、应实际享有中科建飞股东权益，且中科建飞负债问题是中科建设集团整体负债问题中有待解决的重要一环、而中科建飞旗下重点项目也是中科建设旗下有待盘活资产的重要组成部分，因此管理人在当前工作安排中将中科建飞及其下属企业也纳入到了全盘调查、统筹安排范围中。

## （2）中科建设对外投资总体情况

管理人于2020年4月6日至10日通过国家市场监督管理总局国家企业信用信息公示系统（“工商公示系统”）对中科建设对外投资共计86家一级子公司（包括中科建飞）的持股情况、股权质押、股权冻结等信息进行了再次梳理汇总，形成了汇总表格，详见附件《中科建设开发总公司对外投资子公司持股及股权冻结质押情况表》。

上述股权质押、冻结情况仅系工商公示系统及其他相关公开数据库显示结果，质押、冻结的权利和范围以相应的法律文书、合同协议等书面材料为准。

## （3）中科建设重点子公司初步情况

根据管理人初步调查，中科建设核心资产和项目主要下沉在旗下重点子公司当中，查明相关重点子公司情况、并制定切实可行的子公司盘活计划将可能是解决中科建设债务问题的突破口。为此，管理人进行了多轮工商公示系统、天眼查等数据库查询，结合与债务人负责人进行的多次谈话、调查，初步整理出了中科

建设旗下重点子公司 18 家，该等子公司注册资本合计 44.38 亿元（不含其中 1 家境外企业）。初步情况如下。

| 序号 | 名称            | 注册资本<br>(人民币/万元) | 中科建设<br>持股比例 | 初步情况                                                                                                                                                  |
|----|---------------|------------------|--------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1. | 上海同丰房地产开发有限公司 | 110,000          | 间接持有<br>51%  | 中科建设通过中科金控资本管理有限公司间接持有上海同丰股权。上海同丰持有并运营位于上海市奉贤区的棕榈滩项目，该项目主要由酒店、酒店式公寓、高尔夫别墅、高尔夫会所等组成。                                                                   |
| 2. | 上海意邦置业有限公司    | 20,000           | 间接持有<br>80%  | 中科建设通过中科建飞间接持有意邦置业 80% 股权。意邦置业持有并运营位于上海市青浦区的意邦项目，主要包括上海意邦建材家居中心及配套写字楼、酒店及公寓式酒店、仓储设施。意邦置业目前处于破产清算程序中。                                                  |
| 3. | 昆山美吉特置业有限公司   | 30,000           | 间接持有<br>100% | 中科建设通过中科建飞持有昆山美吉特 100% 股权。昆山美吉特持有并运营位于昆山市陆家镇金阳东路 1055 号的项目。该项目共分为两期开发，一期为美吉特灯都项目，建筑面积共计 41.8 万平方米，已经投入使用；二期为中科·美吉特博览城项目，仍在建中，建成后建筑面积达 56.2 万平方米，目前停工。 |
| 4. | 上海远牟置业有限公司    | 1,000            | 间接持有<br>100% | 中科建设通过中科建飞间接持有远牟置业 100% 股权。远牟置业持有并运营位于上海市长宁区娄山关路 75 号、83 号全幢商场不动产即“新虹桥中心大厦”6 层裙房。目前远牟置业正在破产清算程序中。                                                     |
| 5. | 安吉金栖堂旅业开发有限公司 | 5,000            | 间接持有<br>51%  | 中科建设通过中科文化旅游产业发展有限公司间接持有安吉金栖堂 51% 股权。安吉金栖堂持有并运营位于浙江省湖州市安吉县天荒坪镇余村荷花山景区的安吉金栖堂温泉度假酒店项目。                                                                  |
| 6. | 嘉兴元仁置业有限公司    | 15,000           | 间接持有<br>100% | 中科建设通过中科建飞间接持有嘉兴元仁 100% 股权。嘉兴元仁持有并运营位于浙江省嘉兴市紫阳街与斜西街交叉口东南侧的嘉兴·都市广场（融鼎商厦）项目。                                                                            |



|     |                    |              |                     |                                                                                                                                    |
|-----|--------------------|--------------|---------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 7.  | 上海正地实业有限公司         | 5,000        | 间接持有<br>70%         | 中科建设通过中科久之置业（上海）有限公司间接持有正地实业的 70% 股权。正地实业持有并运营位于上海浦东的科雅国际大酒店。                                                                      |
| 8.  | 上海生南实业发展有限公司       | 10,000       | 间接持有<br>100%        | 中科建设通过中科建飞间接持有上海生南 100% 股权。上海生南持有并运营位于上海市浦东新区惠南镇拱极东路的约 10 万平方米建筑面积的生南养老护理中心项目，该项目主要由东区双子型大楼（护理医院、精准医疗产学研中心）和西区 15 幢公寓楼（社区式养老公寓）组成。 |
| 9.  | 中科北方投资发展有限公司       | 10,000       | 直接持有<br>51%         | 中科北方项目由中科建设通过中科北方投资发展有限公司作为平台持有，中科建设权益约占项目 50%。该项目主要由中科·CIC 国际中心物业、沈阳石油交易中心、SC35 高性能碳纤维项目组成。                                       |
| 10. | 沈阳石化产品交易中心有限公司     | 28,200       | 间接持有<br>50.64%      |                                                                                                                                    |
| 11. | 中科北方科技发展有限公司       | 10,000       | 间接持有<br>51%         |                                                                                                                                    |
| 12. | 山东东润清洁能源有限公司       | 40,000       | 直接持有<br>80%         | 山东东润清洁能源有限公司持有位于山东省东营市东至东港路南至港北三路西至港西一路北至海滨路的山东东润 MTO（甲醇制烯烃）项目。                                                                    |
| 13. | 新疆三和源矿业开发有限公司      | 1,000        | 直接持有<br>50%         | 新疆三和源主导位于新疆乌鲁木齐市沙依巴克区南昌路 38 号 130 栋的新疆三和源项目，其持有多张探矿证书。                                                                             |
| 14. | 中科国际物流园区（舟山）开发有限公司 | 30,000       | 直接持有<br>100%        | 中科物流园区及中科日兴航道两家公司主要持有位于浙江省舟山市的物流园资产及船舶，并运营相关航道工程。                                                                                  |
| 15. | 中科日兴航道工程（舟山）有限公司   | 10,000       | 直接持有<br>51%         |                                                                                                                                    |
| 16. | 国科实业南通有限公司         | 18,600       | 直接持有<br>64.52%      | 国科实业南通有限公司持有并运营位于南通市通州区东社镇濫港桥村 24 组、平和村 45 组的南通高新材料产业园，计划引入韩国 REM TECH 株式会社的气凝胶项目。                                                 |
| 17. | 韩国 REM TECH 株式会社   | 境外企业，有待进一步确认 | 境外企业，有待进一步确认        |                                                                                                                                    |
| 18. | 鑫控集团有限公司           | 100,000      | 直接持有<br>85%（存在法律争议） | 鑫控集团有限公司（“鑫控集团”）持有鑫控锦源、吴越学府、新疆鑫控纺织服装产业园等多处资产，旗下还有多个 PPP 项目。中科建设与鑫控集团就                                                              |



|  |  |  |  |                                                                                       |
|--|--|--|--|---------------------------------------------------------------------------------------|
|  |  |  |  | <p>中科建设所持股权存在争议。2019 年 11 月 14 日，上海市高级人民法院作出一审判决，确认中科建设具备鑫控集团股东身份。该案目前已上诉至最高人民法院。</p> |
|--|--|--|--|---------------------------------------------------------------------------------------|

针对上述重点子公司情况及潜在可能存在的其他重点子公司情况，管理人将协同债务人、审计机构、评估机构继续开展深入调查，以期尽快形成资产盘活方案和计划。

## 9. 债务人的存货状况

根据《审计报告初稿》，截至 2019 年 12 月 31 日，中科建设存货余额 1,640,926,020.02 元，主要包括工程施工（已完工未结算）相关资产、账面金额为 1,455,227,841.60 元。

## 10. 债务人的固定资产状况

根据《审计报告初稿》，截至 2019 年 12 月 31 日，中科建设固定资产账面金额为 42,003,273.26 元，调整后余额为 141,013,576.39 元，累计折旧为 36,177,365.06 元，固定资产净额为 104,836,211.33 元，主要由中科建设本部房屋建筑等组成。

## 11. 债务人的无形资产状况

截至 2019 年 12 月 31 日，中科建设账面无形资产余额为 600,310.95 元，累计摊销合计 160,021.91 元，无形资产净值为 440,289.04 元。账面无形资产均为软件使用权。

经管理人于 2020 年 4 月 6 日至 10 日期间在国家知识产权局中国及多国专利审查信息查询系统、国家知识产权局商标局商标网上检索系统、工业和信息化部 ICP/IP 地址/域名信息备案管理系统的综合查询，中科建设及其各分公司均无已登记的专利或商标；中科建设名下登记有一处域名：www.zkjskf.cn（网站备案许可证号：沪 ICP 备 13006657 号-1）。

## 第二部分 初步重整思路

为尽快拟定中科建设预重整方案、形成中科建设债务问题解决的具体安排，管理人在对中科建设财产进行调查的同时，也多次与中科建设、潜在投资方等有关方面讨论中科建设预重整的思路和逻辑。结合管理人经验及目前所掌握的中科建设情况，中科建设预重整工作推进和探索方向可以是“上层债权协商+下层资产盘活”的双线推进模式。具体如下。

## 1. 原则及目标

中科建设预重整方案将以依法合规、最大限度维护债权人权益、保障和提升国有资产价值、尽快解决中科建设负债问题为导向，充分利用市场化工具，全程贯彻当事人自治精神和原则予以推进。

## 2. 预重整背景及基本逻辑

如《管理人执行职务的工作报告》及上述财产调查情况报告所述，根据管理人调查，中科建设及其下属 448 家各级子公司构成了中科建设系企业集团。中科建设本身作为集团最上层的控股公司，通过直接作为债务人或提供担保的方式承担了集团大部分的负债；而集团的核心资产则主要下沉在中科建设下属重点子公司，由各重点子公司直接持有。

一方面，由于中科建设是集成的负债主体，且中科建设系企业集团间各个主体负债问题相互交织、关联，使得中科建设系企业集团中单一主体的负债问题很难脱离集团负债解决方案单独化解，需要放到中科建设平台协调处理。

另一方面，中科建设系企业集团的核心资产及具有重整潜力的项目主要下沉在各地重点子公司。因此，对底层资产及重点子公司进行盘活才能真正意义上起到打通资金流、恢复偿债能力的目的。

因此，中科建设预重整方案需要通过上下双线同时推进，即一方面实现在中科建设总公司层面对债权的梳理和确认、及与债权人的沟通协商，另一方面推动和实现对重点子公司的盘活和重整、实现真正的偿债能力提升。

## 3. 预重整具体推进方向

按照上述预重整逻辑思路，管理人计划同时推进下述主要工作：

1) 债权梳理和确认。管理人已经通过公告通知形式组织了中科建设的债权申报,并依法有序开展了债权梳理和确认工作。管理人将根据《关于提请债权人会议核查债权的报告》尽快对债权申报进行核查确认。

2) 具体重点项目的继续调查。在已经梳理出来的重点子公司基础上,管理人将协同中科建设继续对子公司持有的核心项目进行调查,对于个别中科建设不具有控制力的分、子公司进行控制力重拾。

3) 就重点项目引入投资人。在对重点项目进行调查的同时,配合潜在投资人开展对项目的投资尽调,并协调潜在投资人形成投资方案。争取实现重点项目的突破。

4) 形成债务清偿方案。基于潜在投资人对重点项目的投资方案,引导各方形成债务清偿方案,并尽快形成完整细化的预重整方案提交债权人会议审议表决。

上述情况即为管理人根据现有资料初步调查的中科建设财产状况,及根据财产调查情况拟定的初步预重整思路及工作推进方向。管理人将在第一次债权人会议后继续调查核实财产情况,为下一步预重整方案的拟定奠定基础。同时,如债权人掌握中科建设其他财产线索的,或对预重整思路和方向有任何意见或建议的,仍可随时与管理人联系,管理人将依法推进相关工作,以最大限度维护广大债权人的合法权益。

中科建设开发总公司管理人



2020年4月16日



## 中科建设开发总公司对外投资子公司

### 持股及股权冻结质押情况表

\*注：本表所列示的股权质押、冻结情况仅系工商公示系统及其他相关公开数据库显示结果，质押、冻结的权利和范围以相应的法律文书、合同协议等书面材料为准。

| 序号 | 公司名称               | 持股情况           | 股权冻结<br>执行法院 | 股权冻结<br>执行裁定书号                        | 股权质押<br>质权人    | 股权质押<br>出质股权数额 |
|----|--------------------|----------------|--------------|---------------------------------------|----------------|----------------|
| 1  | 中灿建筑工程（上海）有限公司     | 中科建设开发总公司 100% | 山东省济南市中级人民法院 | (2020)鲁01法第52号                        | /              | /              |
| 2  | 中科大有投资管理有限公司       | 中科建设开发总公司 100% | 杭州市中级人民法院    | (2018)浙01民初1730号                      | /              | /              |
| 3  | 中科佰韵房地产开发石家庄有限公司   | 中科建设开发总公司 100% | 天津市滨海新区人民法院  | (2019)津0116执保6123号                    | /              | /              |
| 4  | 中科建设（北京）工程管理有限公司   | 中科建设开发总公司 100% | /            | /                                     | /              | /              |
| 5  | 中科国际物流园区（舟山）开发有限公司 | 中科建设开发总公司 100% | 上海市高级人民法院    | (2018)沪民初28号                          | 北京科住物业管理有限公司   | 9000万          |
|    |                    |                | 福建省福州市中级人民法院 | (2019)闽01民初1283号之三                    | 中科行发投资控股集团有限公司 | 21000万         |
|    |                    |                | 宝应县人民法院      | (2019)苏1023执2765、2766、3357、3361、3362号 | /              | /              |

| 序号 | 公司名称             | 持股情况           | 股权冻结<br>执行法院 | 股权冻结<br>执行裁定书号                                               | 股权质押<br>质权人    | 股权质押<br>出质股权数额 |
|----|------------------|----------------|--------------|--------------------------------------------------------------|----------------|----------------|
| 6  | 上海瀚文国际贸易有限公司     | 中科建设开发总公司 100% | 天津市第二中级人民法院  | 2018 津 02 法执保字第 137 号                                        | /              | /              |
| 7  | 上海中科科创文化集团有限公司   | 中科建设开发总公司 100% | 北京市第二中级人民法院  | (2018)京 02 法执民初字第 287 号                                      | 上海中科科创文化集团有限公司 | 1100 万         |
|    |                  |                | 上海市闵行区人民法院   | (2018)沪 0112 法执民初字第 36066 号                                  | /              | /              |
|    |                  |                | 山东省济南市中级人民法院 | (2020)鲁 01 法第 52、53 号                                        | /              | /              |
|    |                  |                | 浙江省慈溪市人民法院   | (2018)浙 0282 民初 5437 号之一<br>法执 5438 号之一字第 5440 号之一、5441 号之一号 | /              | /              |
|    |                  |                | 广东省珠海市中级人民法院 | (2019)粤 04 法第 531 号                                          | /              | /              |
| 8  | 富治股权投资管理（上海）有限公司 | 中科建设开发总公司 100% | 珠海中院         | (2019)粤 04 法第 531 号                                          | /              | /              |
|    |                  |                | 山东东营市中院      | (2018)鲁 05 法第 455-1 号                                        | /              | /              |
|    |                  |                | 甘肃高院         | (2018)甘财保法第 16 号                                             | /              | /              |
|    |                  |                | 上海浦东法院       | (2018)沪 0115 财保法第 941 号                                      | /              | /              |

| 序号 | 公司名称                                            | 持股情况           | 股权冻结<br>执行法院 | 股权冻结<br>执行裁定书号          | 股权质押<br>质权人      | 股权质押<br>出质股权数额 |
|----|-------------------------------------------------|----------------|--------------|-------------------------|------------------|----------------|
| 9  | 永清广琨建材销售有限公司                                    | 中科建设开发总公司 100% | /            | /                       | /                | /              |
| 10 | 中科磊福建设发展有限公司                                    | 中科建设开发总公司 100% | 山东省东营市中级人民法院 | (2018)鲁法执 05 执字第 455 号  | /                | /              |
|    |                                                 |                | 广东省珠海市中级人民法院 | (2019)粤法执 04 执字第 531 号  | /                | /              |
|    |                                                 |                | 北京市第三中级人民法院  | (2019)京 03 执 56 号       | /                | /              |
| 11 | 中科科建集团有限公司<br>(2020.2.25 更名为: 中科元德<br>建设集团有限公司) | 中科建设开发总公司 100% | 上海市浦东新区人民法院  | (2019)沪 0115 财保 66 号    | /                | /              |
|    |                                                 |                | 浙江省杭州市中级人民法院 | (2018)浙 01 民初 1730 号    | /                | /              |
|    |                                                 |                | 上海市高级人民法院    | (2018)沪民初 69 号          | /                | /              |
| 12 | 福建海西中科建设有限公司                                    | 中科建设开发总公司 100% | 甘肃省高级人民法院    | (2018)甘财保 16 号          | 福建海西中科建<br>设有限公司 | 5508 万         |
|    |                                                 |                | 上海市闵行区区人民法院  | (2018)沪 0112 民初 33952 号 | 福建海西中科建<br>设有限公司 | 2650 万         |
|    |                                                 |                | 上海市闵行区区人民法院  | (2018)沪 0112 民初 33952 号 | /                | /              |



| 序号 | 公司名称             | 持股情况          | 股权冻结<br>执行法院  | 股权冻结<br>执行裁定书号                   | 股权质押<br>质权人 | 股权质押<br>出质股权数额 |
|----|------------------|---------------|---------------|----------------------------------|-------------|----------------|
|    |                  |               | 江苏省南京市中级人民法院  | (2019)苏01民初1620号                 | /           | /              |
|    |                  |               | 江苏省南京市中级人民法院  | (2019)苏01民初1620号                 | /           | /              |
|    |                  |               | 江苏省南京市中级人民法院  | (2019)苏01民初1620号                 | /           | /              |
|    |                  |               | 江苏省南京市中级人民法院  | (2019)苏01民初1620号                 | /           | /              |
|    |                  |               | 广东省广州市天河区人民法院 | (2019)粤0106民初38287号<br>(执行通知书文号) | /           | /              |
|    |                  |               | 广东省广州市天河区人民法院 | (2019)粤0106民初38286号<br>(执行通知书文号) | /           | /              |
|    |                  |               | 广东省珠海市中级人民法院  | (2019)粤04执531号                   | /           | /              |
|    |                  |               | 广东省广州市天河区人民法院 | (2019)粤0106民初38285号<br>(执行通知书文号) | /           | /              |
|    |                  |               | 上海市高级人民法院     | (2018)沪法执民初字第69号                 | /           | /              |
|    |                  |               | 江苏省苏州市中级人民法院  | (2018)苏法执05执保字第187号              | /           | /              |
| 13 | 中科惠瑞实业投资(上海)有限公司 | 中科建设开发总公司100% |               |                                  |             |                |

| 序号 | 公司名称 | 持股情况 | 股权冻结<br>执行法院        | 股权冻结<br>执行裁定书号                      | 股权质押<br>质权人 | 股权质押<br>出质股权数额 |
|----|------|------|---------------------|-------------------------------------|-------------|----------------|
|    |      |      | 天津市第二中级人民法院         | 2018 津 02 法执保字第 143 号               | /           | /              |
|    |      |      | 北京市第二中级人民法院         | (2018)京法执 02 民初字第 287 号             | /           | /              |
|    |      |      | 新疆维吾尔自治区乌鲁木齐市中级人民法院 | 2018 新法执民初字第 46 号                   | /           | /              |
|    |      |      | 上海市奉贤区人民法院          | (2018)沪法执 0120 财保字第 296 号           | /           | /              |
|    |      |      | 上海市浦东新区人民法院         | (2018)沪 0115 民初法第 59845 号           | /           | /              |
|    |      |      | 北京市朝阳区人民法院          | (2018)京 0105 民初 70613、70614、70616 号 | /           | /              |
|    |      |      | 宝应县人民法院             | (2019)苏 1023 执 3362 号               | /           | /              |
|    |      |      | 宝应县人民法院             | (2019)苏 1023 执 2765 号               | /           | /              |
|    |      |      | 上海市浦东新区人民法院         | (2019)沪 0115 法第 366 号               | /           | /              |
|    |      |      | 宝应县人民法院             | (2019)苏 1023 执 3361 号之一             | /           | /              |

| 序号 | 公司名称             | 持股情况           | 股权冻结<br>执行法院 | 股权冻结<br>执行裁定书号                                   | 股权质押<br>质权人 | 股权质押<br>出质股权数额 |
|----|------------------|----------------|--------------|--------------------------------------------------|-------------|----------------|
|    |                  |                | 宝应县人民法院      | (2019)苏1023执2766号之一                              | /           | /              |
| 14 | 中科佰盛房地产开发石家庄有限公司 | 中科建设开发总公司 100% | 天津市滨海新区人民法院  | (2019)津0116民初6123号                               | /           | /              |
|    |                  |                | 上海市高级人民法院    | 2018沪法执民初字第28号                                   | /           | /              |
|    |                  |                | 上海金融法院       | (2018)沪法执74民初字第873号                              | /           | /              |
|    |                  |                | 湖北省高级人民法院    | (2018)鄂法执保字第60号之三                                | /           | /              |
|    |                  |                | 上海市高级人民法院    | (2018)沪法执民初字第69号                                 | /           | /              |
| 15 | 上海甬申置业有限公司       | 中科建设开发总公司 100% | 上海市高级人民法院    | 2018沪法执民初字第46号                                   | /           | /              |
|    |                  |                | 上海金融法院       | (2018)沪法执74民初字第874号                              | /           | /              |
|    |                  |                | 浙江省慈溪市人民法院   | (2018)浙法执0282民初字第5437号之一、5438号之一、5440号之一、5441号之一 | /           | /              |
|    |                  |                | 广东省广州市中级人民法院 | (2019)粤法执01字第1174号                               | /           | /              |



| 序号 | 公司名称             | 持股情况              | 股权冻结<br>执行法院 | 股权冻结<br>执行裁定书号                   | 股权质押<br>质权人 | 股权质押<br>出质股权数额 |
|----|------------------|-------------------|--------------|----------------------------------|-------------|----------------|
|    |                  |                   | 吉林省高级人民法院    | (2018)吉法执保字第53-1号                | /           | /              |
| 16 | 中科聚谷江苏实业有限公司     | 中科建设开发总公司 100%    | 甘肃省高级人民法院    | (2018)甘执保 133 号                  | /           | /              |
| 17 | 中科豫兴建设有限公司       | 中科华夏建设开发有限公司 100% | 宝应县人民法院      | (2019)苏 1023 执 2765、2766、3357 等号 | /           | /              |
|    |                  |                   | 广东省珠海市中级人民法院 | (2019)粤法执 04 执字第 531 号           | /           | /              |
|    |                  |                   | 广东省广州市中级人民法院 | (2019)粤 01 法第 1174 号             | /           | /              |
| 18 | 中科文化旅游产业发展有限公司   | 中科建设开发总公司 100%    | 天津市第二中级人民法院  | (2018)法执津 02 执保字第 143 号          | /           | /              |
|    |                  |                   | 上海市奉贤区人民法院   | (2018)沪法执 0120 财保字第 296 号        | /           | /              |
|    |                  |                   | 甘肃省高级人民法院    | (2018)甘法执财保字第 16-6 号             | /           | /              |
| 19 | 中科科达实业（深圳）有限公司   | 中科建设开发总公司 100%    | 上海市公安局奉贤分局   | -                                | /           | /              |
| 20 | 盘企股权投资管理（上海）有限公司 | 中科建设开发总公司 100%    | 山东东营中院       | (2018)鲁 05 执法第 455 号             | /           | /              |

| 序号 | 公司名称             | 持股情况           | 股权冻结<br>执行法院 | 股权冻结<br>执行裁定书号          | 股权质押<br>质权人      | 股权质押<br>出质股权数额 |
|----|------------------|----------------|--------------|-------------------------|------------------|----------------|
|    |                  |                | 济南市中院        | 2020 鲁法执 01 字第 52--53 号 | /                | /              |
| 21 | 中科上京资产管理（平潭）有限公司 | 中科建设开发总公司 100% | 福建省福州市中级人民法院 | (2019)闽 01 执保 241 号     | /                | /              |
| 22 | 中科嘉世置业发展江苏有限公司   | 中科建设开发总公司 100% | 甘肃省高级人民法院    | (2018) 甘执保 133-1 号      | /                | /              |
|    |                  |                | 江苏省南京市中级人民法院 | (2019) 苏 01 民初 711 号    | /                | /              |
| 23 | 中科建设（芜湖）有限公司     | 中科建设开发总公司 100% | 福建省福州市中级人民法院 | (2019) 闽 01 民初 1283 号   | /                | /              |
| 24 | 科控实业（南通）有限公司     | 中科建设开发总公司 100% | 甘肃省高级人民法院    | (2018) 甘财保 16 号         | /                | /              |
|    |                  |                | 江苏省南京市中级人民法院 | (2019) 苏 01 民初 711 号    | /                | /              |
|    |                  |                | 甘肃省高级人民法院    | (2018) 甘财保 16 号         | 上海群海建筑装饰装修工程有限公司 | 80000 万        |
| 25 | 中科长江实业发展有限公司     | 中科建设开发总公司 100% | 北京市第三中级人民法院  | (2019) 京 03 执 56 号      | /                | /              |
|    |                  |                | 江苏省南京市中级人民法院 | (2019) 苏 01 民初 711 号    | /                | /              |

| 序号 | 公司名称             | 持股情况           | 股权冻结<br>执行法院   | 股权冻结<br>执行裁定书号     | 股权质押<br>质权人 | 股权质押<br>出质股权数额 |
|----|------------------|----------------|----------------|--------------------|-------------|----------------|
| 26 | 德阳中科建设开发有限公司     | 中科建设开发总公司 100% | /              | /                  | /           | /              |
| 27 | 前海中科（深圳）商业保理有限公司 | 中科建设开发总公司 100% | /              | /                  | /           | /              |
| 28 | 天津中科建设开发有限公司     | 中科建设开发总公司 100% | 天津市第二中级人民法院    | (2018)津02执保268号    | /           | /              |
|    |                  |                | 天津市第二中级人民法院    | (2018)津02执保269号    | /           | /              |
|    |                  |                | 广东省珠海市中级人民法院   | (2019)粤04执531号     | /           | /              |
| 29 | 中科三建有限公司         | 中科建设开发总公司 100% | 福建省福州市中级人民法院   | (2019)闽01民初1283号   | /           | /              |
| 30 | 江苏亚丽温泉度假村有限公司    | 中科建设开发总公司 100% | 新疆维吾尔自治区高级人民法院 | (2018)新执保29-1号     | /           | /              |
|    |                  |                | 上海市高级人民法院      | (2018)沪民初69号       | /           | /              |
|    |                  |                | 上海市高级人民法院      | (2018)沪民初69号       | /           | /              |
|    |                  |                | 天津市滨海新区人民法院    | (2018)津0116民初4588号 | /           | /              |



| 序号 | 公司名称                 | 持股情况                                 | 股权冻结<br>执行法院        | 股权冻结<br>执行裁定书号                        | 股权质押<br>质权人 | 股权质押<br>出质股权数额 |
|----|----------------------|--------------------------------------|---------------------|---------------------------------------|-------------|----------------|
|    |                      |                                      | 天津市第二中级人民法院         | (2018)津02执保268、269号                   | /           | /              |
|    |                      |                                      | 上海市闵行区人民法院          | (2018)沪0112民初36066号                   | /           | /              |
|    |                      |                                      | 江苏省南京市中级人民法院        | (2019)苏01民初711号                       | /           | /              |
|    |                      |                                      | 江苏省宝应县人民法院          | (2019)苏1023执2765、2766、3357、3361、3362号 | /           | /              |
| 31 | 成都中森置业投资有限公司         | 中科建设开发总公司 100%                       | 新疆维吾尔自治区乌鲁木齐市中级人民法院 | (2018)新01执保129号                       | /           | /              |
|    |                      |                                      | 上海市高级人民法院           | (2018)沪民初69号                          | /           | /              |
| 32 | 国科商业保理有限公司           | 中科建设开发总公司 100%                       | /                   | /                                     | /           | /              |
| 33 | 宁波明禾安逸投资管理合伙企业(有限合伙) | 中科建设开发总公司 99%<br>上海明禾惠瑞资产管理股份有限公司 1% | /                   | /                                     | /           | /              |
| 34 | 中科信融(陕西)实业发展有限公司     | 中科建设开发总公司 95%<br>合阳县城市建设投资开发有限公司 5%  | /                   | /                                     | /           | /              |

| 序号 | 公司名称                   | 持股情况                                                        | 股权冻结<br>执行法院  | 股权冻结<br>执行裁定书号                                   | 股权质押<br>质权人 | 股权质押<br>出质股权数额 |
|----|------------------------|-------------------------------------------------------------|---------------|--------------------------------------------------|-------------|----------------|
| 35 | 淮安市思源水务建设管理有限公司        | 中科建设开发总公司 92%<br>江苏金坛市政建设有限公司 8%                            | 上海市浦东新区人民法院   | (2018)沪 0115 财保 941 号                            | /           | /              |
| 36 | 中科鑫源建设有限公司             | 中科建设开发总公司 90%<br>新密财源城市建设有限公司 10%                           | 江苏省宝应县人民法院    | (2019)苏 1023 执 2765、2766、3357、3361、3362 号        | /           | /              |
| 37 | 湖南中科建设投资有限公司           | 中科建设开发总公司 90%<br>宁远县城市建设投资开发有限公司 10%                        | 上海金融法院        | (2019)沪 74 执 63 号                                | /           | /              |
| 38 | 上海同济中科投资发展有限公司         | 中科建设开发总公司 90%<br>上海同济资产经营有限公司 10%                           | 上海市浦东新区人民法院   | (2019)沪 0115 执 366 号                             | /           | /              |
| 39 | 湖南湘楚嘉禾文化产业管理合伙企业(有限合伙) | 中科建设开发总公司 90%<br>上海明禾惠瑞资产管理股份有限公司 5%<br>湖南和光新晟文化产业管理有限公司 5% | /             | /                                                | /           | /              |
| 40 | 张家界中科城建设发展有限公司         | 中科建设开发总公司 90%<br>张家界天门旅游经济投资有限责任公司 10%                      | 山东省东营市垦利区人民法院 | (2018)鲁 0521 执 929 号之七<br>(2018)鲁 0521 执 930 号之七 | /           | /              |

| 序号 | 公司名称           | 持股情况                                                       | 股权冻结<br>执行法院 | 股权冻结<br>执行裁定书号          | 股权质押<br>质权人  | 股权质押<br>出质股权数额 |
|----|----------------|------------------------------------------------------------|--------------|-------------------------|--------------|----------------|
| 41 | 中科鑫融（陕西）实业有限公司 | 中科建设开发总公司 90%<br>白水苹果科技产业园泉鑫投资发展有限公司 10%                   | /            | /                       | /            | /              |
| 42 | 淮安聚彩建设工程有限公司   | 中科建设开发总公司 89%<br>淮安市淮阴区城市资产经营有限公司 10%<br>江苏源泰环境建设工程有限公司 1% | 上海市浦东新区人民法院  | (2018)沪 0115 财保 941 号   | /            | /              |
| 43 | 中科建设（厦门）有限公司   | 中科建设开发总公司 85%<br>福州汇恒通投资有限公司 15%                           | 福建省福州市中级人民法院 | (2019)闽 01 执保 241 号     | /            | /              |
| 44 | 鑫控集团有限公司       | 中科建设开发总公司 85%<br>西藏森华投资管理有限公司 15%                          | 上海市高级人民法院    | (2018)沪民初 42 号          | 西藏森华投资管理有限公司 | 85000 万        |
|    |                |                                                            | 天津市第二中级人民法院  | (2018)津 02 执保 137 号     | /            | /              |
|    |                |                                                            | 湖北省高级人民法院    | (2018)鄂民初 79 号          | /            | /              |
|    |                |                                                            | 上海市黄浦区人民法院   | (2018)沪 0101 民初 17146 号 | /            | /              |
|    |                |                                                            | 上海市高级人民法院    | (2018)沪民初 69 号          | /            | /              |



| 序号 | 公司名称            | 持股情况                                     | 股权冻结<br>执行法院 | 股权冻结<br>执行裁定书号    | 股权质押<br>质权人 | 股权质押<br>出质股权数额 |
|----|-----------------|------------------------------------------|--------------|-------------------|-------------|----------------|
|    |                 |                                          | 甘肃省高级人民法院    | (2018)甘财保16号      | /           | /              |
|    |                 |                                          | 上海金融法院       | (2018)沪74民初873号   | /           | /              |
|    |                 |                                          | 上海金融法院       | (2018)沪74民初874号   | /           | /              |
|    |                 |                                          | 上海市高级人民法院    | (2019)沪民初11号      | /           | /              |
|    |                 |                                          | 广东省广州市中级人民法院 | (2019)粤01执1174号   | /           | /              |
|    |                 |                                          | 广东省珠海市中级人民法院 | (2019)粤04执531号    | /           | /              |
|    |                 |                                          | 镇江市润州区人民法院   | (2018)苏1111执2270号 | /           | /              |
|    |                 |                                          | 福建省福州市中级人民法院 | (2019)闽01民初1283号  | /           | /              |
| 45 | 中科建(湖南)实业发展有限公司 | 中科建设开发总公司80%<br>宁远县城市建设投资开发<br>有限责任公司20% | /            | /                 | /           | /              |
| 46 | 中科江南投资发展有限公司    | 中科建设开发总公司80%<br>陈紫阁20%                   | 甘肃省高级人民法院    | (2018)甘财保16号      | /           | /              |

62

| 序号 | 公司名称       | 持股情况                                           | 股权冻结<br>执行法院       | 股权冻结<br>执行裁定书号          | 股权质押<br>质权人 | 股权质押<br>出质股权数额 |
|----|------------|------------------------------------------------|--------------------|-------------------------|-------------|----------------|
|    |            |                                                | 北京市第二中级人民法院        | (2018)京法执 02 民初字第 287 号 | /           | /              |
|    |            |                                                | 上海金融法院             | (2018)沪法执 74 民初字第 774 号 | /           | /              |
|    |            |                                                | 山东省济南市中级人民法院       | (2019)鲁 01 民初法第 2730 号  | /           | /              |
|    |            |                                                | 山东省济南市中级人民法院       | (2019)鲁 01 民初法第 2730 号  | /           | /              |
|    |            |                                                | 山东省济南市中级人民法院       | (2019)鲁 01 民初法第 2730 号  | /           | /              |
|    |            |                                                | 山东省济南市中级人民法院       | (2019)鲁 01 民初法第 2730 号  | /           | /              |
|    |            |                                                | 天津市第二中级人民法院        | (2018)津 02 执保 268 号     | /           | /              |
|    |            |                                                | 四川省成都高新技术产业开发区人民法院 | (2018)川 0191 执 5956 号之一 | /           | /              |
|    |            |                                                | 甘肃省高级人民法院          | (2018)甘财保 16 号          | /           | /              |
|    |            |                                                | 上海市黄浦区人民法院         | (2018)沪 0101 民初 17146   | /           | /              |
| 51 | 中科联合矿业有限公司 | 中科建设开发总公司 70%<br>四川省国投矿业资产交易有限公司 30%           |                    |                         |             |                |
| 52 | 国科实业南通有限公司 | 中科建设开发总公司 64.52%<br>上海同丰棕榈滩资产管理<br>有限公司 35.48% |                    |                         |             |                |



| 序号 | 公司名称             | 持股情况                                               | 股权冻结<br>执行法院 | 股权冻结<br>执行裁定书号      | 股权质押<br>质权人 | 股权质押<br>出质股权数额 |
|----|------------------|----------------------------------------------------|--------------|---------------------|-------------|----------------|
|    |                  |                                                    | 上海市高级人民法院    | (2019)沪民初11号        | /           | /              |
|    |                  |                                                    | 江苏省南京市中级人民法院 | (2019)苏01民初711号     | /           | /              |
| 53 | 中科育兴项目管理有限责任公司   | 中科建设开发总公司 60%<br>中科建融投资有限公司 30%<br>新蔡县教育投资有限公司 10% | /            | /                   | /           | /              |
| 54 | 中科艺兴项目管理有限公司     | 中科建设开发总公司 60%<br>中科建融投资有限公司 30%<br>新蔡县教育投资有限公司 10% | /            | /                   | /           | /              |
| 55 | 中全建筑劳务(上海)有限公司   | 中科建设开发总公司 52%<br>纪红玉 48%                           | 上海市高级人民法院    | (2018)法执沪民初字第46号    | /           | /              |
| 56 | 中科日兴国际海运(舟山)有限公司 | 中科建设开发总公司 51%<br>浙江日兴海运有限公司 49%                    | /            | /                   | /           | /              |
| 57 | 中科金控资本管理有限公司     | 中科建设开发总公司 51%<br>上海棕榈滩海景观高尔夫俱乐部有限公司 49%            | 甘肃省高级人民法院    | (2018)甘法执财保字第16-4号  | /           | /              |
|    |                  |                                                    | 上海市第二中级人民法院  | (2018)沪法执02民初字第673号 | /           | /              |

| 序号 | 公司名称 | 持股情况 | 股权冻结<br>执行法院        | 股权冻结<br>执行裁定书号               | 股权质押<br>质权人 | 股权质押<br>出质股权数额 |
|----|------|------|---------------------|------------------------------|-------------|----------------|
|    |      |      | 天津市第二中级人民法院         | 2018 津 02 法执保字第 134 号        | /           | /              |
|    |      |      | 新疆维吾尔自治区乌鲁木齐市中级人民法院 | 2018 新 01 法执保字第 129 号        | /           | /              |
|    |      |      | 上海市高级人民法院           | (2018) 沪法执民初字第 69 号          | /           | /              |
|    |      |      | 上海市高级人民法院           | 2018 沪法执民初字第 28 号            | /           | /              |
|    |      |      | 吉林省高级人民法院           | (2018) 吉法执保字第 53-3 号         | /           | /              |
|    |      |      | 上海市闵行区人民法院          | (2018) 沪法执 0112 民初字第 36066 号 | /           | /              |
|    |      |      | 上海金融法院              | (2018) 沪法执 74 民初字第 873 号     | /           | /              |
|    |      |      | 东营市中级人民法院           | (2018) 鲁法执 01 执字第 455 号      | /           | /              |
|    |      |      | 北京市第三中级人民法院         | (2019) 京法执 03 字第 56 号        | /           | /              |
|    |      |      | 北京市第二中级人民法院         | (2018) 京法执 02 民初字第 287 号     | /           | /              |

| 序号 | 公司名称         | 持股情况                              | 股权冻结<br>执行法院 | 股权冻结<br>执行裁定书号          | 股权质押<br>质权人         | 股权质押<br>出质股权数额 |
|----|--------------|-----------------------------------|--------------|-------------------------|---------------------|----------------|
|    |              |                                   | 上海金融法院       | (2018)沪法执 74 民初字第 874 号 | /                   | /              |
|    |              |                                   | 广东省珠海市中级人民法院 | (2019)粤 04 法第 531 号     | /                   | /              |
|    |              |                                   | 浙江省高级人民法院    | (2018)浙法执民初字第 43 号      | /                   | /              |
|    |              |                                   | 天津市第二中级人民法院  | (2018)津 02 执保 143 号     | 华夏银行股份有限公司大连泡崖大街支行  | 39835.1 万      |
|    |              |                                   | 湖北省高级人民法院    | (2018)鄂民初 79 号          | 中国华融资产管理股份有限公司大连分公司 | 10200 万        |
|    |              |                                   | 吉林省高级人民法院    | (2018)吉民初 94 号          | 中国华融资产管理股份有限公司大连分公司 | 5100 万股        |
|    |              |                                   | 广东省广州市中级人民法院 | (2019)粤 01 执 1174 号     | 中国华融资产管理股份有限公司大连分公司 | 5100 万股        |
|    |              |                                   | 广东省珠海市中级人民法院 | (2019)粤 04 执 531 号      | /                   | /              |
|    |              |                                   | 辽宁省沈阳市中级人民法院 | (2019)辽 01 民初 931 号     | /                   | /              |
| 58 | 中科北方投资发展有限公司 | 中科建设开发总公司 51%<br>北京圣图投资顾问有限公司 49% |              |                         |                     |                |



| 序号 | 公司名称             | 持股情况                                                  | 股权冻结<br>执行法院 | 股权冻结<br>执行裁定书号      | 股权质押<br>质权人    | 股权质押<br>出质股权数额 |
|----|------------------|-------------------------------------------------------|--------------|---------------------|----------------|----------------|
|    |                  |                                                       | 辽宁省沈阳市中级人民法院 | (2019)辽01民初931号     | /              | /              |
|    |                  |                                                       | 大连市西岗区人民法院   | (2019)辽0203执2104号之二 | /              | /              |
|    |                  |                                                       | 辽宁省沈阳市中级人民法院 | (2019)辽01民初931号     | /              | /              |
|    |                  |                                                       | 辽宁省沈阳市中级人民法院 | (2019)辽01民初931号     | /              | /              |
|    |                  |                                                       | 大连市西岗区人民法院   | (2019)辽0203民初1047号  | /              | /              |
| 59 | 中科日兴航道工程(舟山)有限公司 | 中科建设开发总公司51%<br>浙江日兴海运有限公司39%<br>陈央平10%               | 上海市浦东新区人民法院  | (2018)沪0115民初59845号 | /              | /              |
| 60 | 中科英杰旅游投资有限公司     | 中科建设开发总公司51%<br>黑龙江融兴农业科技有<br>限公司41%<br>王超4%<br>付忠芹4% | 甘肃省高级人民法院    | (2018)甘执保133号       | /              | /              |
| 61 | 中科建融投资有限公司       | 中科建设开发总公司51%<br>北京科建三氏投资有限公                           | 上海市高级人民法院    | (2018)沪民初46号        | 中科建融投资有<br>限公司 | -              |

| 序号 | 公司名称                           | 持股情况                                                                              | 股权冻结<br>执行法院             | 股权冻结<br>执行裁定书号                            | 股权质押<br>质权人      | 股权质押<br>出质股权数额 |
|----|--------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------|--------------------------|-------------------------------------------|------------------|----------------|
|    |                                | 司 49%                                                                             | 呼和浩特市赛罕区人民法院             | 2018 苏 0506 民初 9096 号                     | /                | /              |
| 62 | 中科天策水务有限公司                     | 中科建设开发总公司 51%<br>北京天策智诚投资管理有<br>限公司 29%<br>岫岩满族自治县石湖水库<br>项目专项推进工作领导小组<br>办公室 20% | 江苏省宝应县人民法院               | (2019) 苏 1023 执 3357 号                    | /                | /              |
| 63 | 西安中科建设开发有限公司                   | 中科建设开发总公司 51%<br>陕西中科盛世工贸有限公司<br>49%                                              | /                        | /                                         | /                | /              |
| 64 | 中科建设（北京）实业有限公<br>司             | 中科建设开发总公司 51%<br>北京仁信天成咨询有限责<br>任公司 49%                                           | 上海市高级人民法院<br>北京市第三中级人民法院 | (2018) 沪民初 46 号<br>(2019) 京 03 执 56 号     | 福州首开福泰投<br>资有限公司 | 2000 万         |
| 65 | 中科银建股权投资基金管理<br>（上海）合伙企业（有限合伙） | 中科建设开发总公司 51%<br>上海洲际投资有限公司<br>49%                                                | 上海高院<br>山东东营中院           | (2018) 沪民初第 69 号<br>(2018) 鲁 05 执法第 455 号 | /                | /              |
| 66 | 中科千岛能源发展（浙江自贸<br>区）合伙企业（有限合伙）  | 中科建设开发总公司 51%<br>亘昕投资（上海）有限公司<br>49%                                              | /                        | /                                         | /                | /              |

| 序号 | 公司名称                           | 持股情况                                                                                        | 股权冻结<br>执行法院                   | 股权冻结<br>执行裁定书号                                     | 股权质押<br>质权人 | 股权质押<br>出质股权数额 |
|----|--------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------|----------------------------------------------------|-------------|----------------|
| 67 | 宁波梅山保税港区明禾安悦投资<br>管理合伙企业（有限合伙） | 中科建设开发总公司<br>50.25%<br>上海明禾惠瑞资产管理股<br>份有限公司 49.75%                                          | /                              | /                                                  | /           | /              |
| 68 | 新疆三和源矿业有限公司                    | 中科建设开发总公司 50%<br>乌鲁木齐圣和泽商贸有<br>限责任公司 30%<br>博乐市金水河谷矿业有限<br>公司 19.3%<br>朱泽地 0.4%<br>陶永才 0.3% | 广东省珠海市中级人民法院                   | 2019 粤 04 执 531 号                                  | /           | /              |
| 69 | 中科润银基金管理江苏有限公<br>司             | 中科建设开发总公司 49%<br>南通润盈财务咨询有限公<br>司 51%                                                       | 甘肃省高级人民法院                      | (2018) 甘财保 16 号                                    | /           | /              |
| 70 | 中科飞体投资发展南通有限公<br>司             | 中科建设开发总公司 45%<br>江苏飞体育发展股份有<br>限公司 43%<br>如东县开泰城建设投资有<br>限公司 10%<br>江苏绿业园林建设工程有<br>限公司 2%   | 山东省东营市垦利区人民法院<br>山东省东营市垦利区人民法院 | (2018) 鲁 0521 执 929 号之六<br>(2018) 鲁 0521 执 930 号之六 | /           | /              |
| 71 | 中科汇升（深圳）基金管理有<br>限公司           | 四川弘正商贸有限公司<br>60%<br>中科建设开发总公司 40%                                                          | /                              | /                                                  | /           | /              |



| 序号 | 公司名称             | 持股情况                                                     | 股权冻结<br>执行法院                             | 股权冻结<br>执行裁定书号                                     | 股权质押<br>质权人 | 股权质押<br>出质股权数额 |
|----|------------------|----------------------------------------------------------|------------------------------------------|----------------------------------------------------|-------------|----------------|
| 72 | 上海明禾惠瑞资产管理股份有限公司 | 中建投信托有限责任公司 60%<br>中科建设开发总公司 40%                         | /                                        | /                                                  | /           | /              |
| 73 | 中科惠瑞置业有限公司       | 中科建设开发总公司 40%<br>成都科派房地产经纪有限公司 30%<br>四川弘正商贸有限公司 30%     | 新疆维吾尔自治区乌鲁木齐市中级人民法院                      | (2018)新 01 执保 129 号                                | /           | /              |
| 74 | 中科陕西建设投资有限公司     | 中科建设开发总公司 40%<br>厦门市中邦世纪置业有限公司 25%<br>厦门市融鑫盛建设工程有限公司 35% | /                                        | /                                                  | /           | /              |
| 75 | 扬州中科金阳光置业有限公司    | 扬州金阳光置业有限公司 65%<br>中科建设开发总公司 35%                         | 扬州市邗江区人民法院                               | (2018)苏 1003 民初 9666 号                             | /           | /              |
| 76 | 四川省国投矿业资产交易有限公司  | 中科建设开发总公司 100%                                           | 四川省成都高新技术产业开发区人民法院<br>四川省成都高新技术产业开发区人民法院 | (2018)川 0191 执 5956 号之一<br>(2018)川 0191 执 5956 号之一 | /           | /              |
| 77 | 贵州中科建设有限公司       | 中科建设开发总公司 30%<br>姜加平 25%<br>赵兴强 20%<br>郑扣宝 15%           | 广东省珠海市中级人民法院                             | (2019)粤 04 执 531 号                                 | /           | /              |

| 序号 | 公司名称                     | 持股情况                                                 | 股权冻结<br>执行法院    | 股权冻结<br>执行裁定书号                                  | 股权质押<br>质权人 | 股权质押<br>出质股权数额 |
|----|--------------------------|------------------------------------------------------|-----------------|-------------------------------------------------|-------------|----------------|
|    |                          | 谭芳 10%                                               |                 |                                                 |             |                |
| 78 | 中科爱晚股权投资基金管理<br>(上海)有限公司 | 上海鑫晟实业集团有限公司 70%<br>中科建设开发总公司 30%                    | 山东东营中院<br>济南市中院 | (2018)鲁 05 执法第 455 号<br>2020 鲁法执 01 字第 52--53 号 | /           | /              |
| 79 | 中科建设开发泰州有限公司<br>(该公司已吊销) | 朱广泉 40%<br>袁鹏 25%<br>朱广玉 25%<br>中科建设开发总公司 10%        | /               | /                                               | /           | /              |
| 80 | 中科在研(上海)教育科技有限公司         | 张玮 95%<br>中科建设开发总公司 5%                               | /               | /                                               | /           | /              |
| 81 | 中科康拜环保科技有限公司             | 中科骅宸投资集团有限公司 60%<br>宁夏康拜环保科技有限公司 35%<br>中科建设开发总公司 5% | 甘肃省高级人民法院       | (2018)甘财保法第 16—5 号                              | /           | /              |
| 82 | 上海龙潭物业管理有限公司             | 张友进 99%<br>中科建设开发总公司 1%                              | /               | /                                               | /           | /              |
| 83 | 上海豪玺实业有限公司               | 张友进 99%<br>中科建设开发总公司 1%                              | 上海市第二中级人民法院     | (2019)法执沪 02 民初字第 135 号                         | 北京国际信托有限公司  | 230 万          |

| 序号 | 公司名称                | 持股情况                                                                                                                       | 股权冻结<br>执行法院                                       | 股权冻结<br>执行裁定书号                                                                            | 股权质押<br>质权人    | 股权质押<br>出质股权数额 |
|----|---------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|----------------|
|    |                     |                                                                                                                            | 江苏省宝应县人民法院                                         | (2019)法执苏 1023 执字第 3357 号                                                                 | 北京国际信托有<br>限公司 | 22770 万        |
| 84 | REM TECH 株式会社       | 中科建设开发总公司<br>俞正根<br>韩廷昊                                                                                                    | /                                                  | /                                                                                         | /              | /              |
| 85 | 上海中汇金投资集团股份有限<br>公司 | 中科建设开发总公司、南通<br>市通州区惠通投资有限责<br>任公司、上海中汇金肆创业<br>投资中心（有限合伙）、上<br>海松征房地产开发有限公<br>司、上海江竹投资管理有限<br>公司、上海扬仕投资管理有<br>限公司及 10 名自然人 | /                                                  | /                                                                                         | /              | /              |
| 86 | 中科建飞投资控股集团有限公<br>司  | 中科骅宸投资集团有限公<br>司 100%（中科建设开发总<br>公司为实际股东）                                                                                  | 山东高院<br><br>武汉中院<br><br>浙江省高级人民法院<br><br>上海市高级人民法院 | (2019)鲁执保法第 78 号<br><br>(2018)鄂 01 执保法第 408 号<br><br>(2018)浙民初 44 号<br><br>(2018)沪民初 59 号 | /              | /              |



| 序号 | 公司名称 | 持股情况 | 股权冻结<br>执行法院  | 股权冻结<br>执行裁定书号              | 股权质押<br>质权人 | 股权质押<br>出质股权数额 |
|----|------|------|---------------|-----------------------------|-------------|----------------|
|    |      |      | 浙江省宁波市鄞州区人民法院 | (2018)浙法执 0212 民初字第 11637 号 | /           | /              |
|    |      |      | 北京市第三中级人民法院   | (2019)京 03 法第 56 号          | /           | /              |
|    |      |      | 上海市浦东新区人民法院   | (2018)沪 0115 民初 61886 号     | /           | /              |
|    |      |      | 上海市高级人民法院     | (2018)沪民初 69 号              | /           | /              |
|    |      |      | 上海市第一中级人民法院   | (2018)沪 01 法执民初字第 1272 号    | /           | /              |
|    |      |      | 上海市第一中级人民法院   | (2018)沪法执 01 民初字第 1272 号    | /           | /              |
|    |      |      | 浙江省高级人民法院     | (2018)浙民初 44 号              | /           | /              |
|    |      |      | 上海金融法院        | (2018)沪 74 民初 372 号         | /           | /              |
|    |      |      | 上海市高级人民法院     | (2018)沪民初 69 号<br>(执行通知书文号) | /           | /              |
|    |      |      | 上海市高级人民法院     | (2018)沪法执民初字第 59 号          | /           | /              |

| 序号 | 公司名称 | 持股情况 | 股权冻结<br>执行法院 | 股权冻结<br>执行裁定书号                          | 股权质押<br>质权人 | 股权质押<br>出质股权数额 |
|----|------|------|--------------|-----------------------------------------|-------------|----------------|
|    |      |      | 上海市第一中级人民法院  | (2017)沪 01 民初 272 号                     | /           | /              |
|    |      |      | 上海市浦东新区人民法院  | (2018) 沪 0115 财保 713-718 号              | /           | /              |
|    |      |      | 上海市高级人民法院    | (2018) 沪民初 44 号                         | /           | /              |
|    |      |      | 吉林省高级人民法院    | (2018) 吉民初 94 号                         | /           | /              |
|    |      |      | 北京市第三中级人民法院  | (2019) 京 03 执 56 号 企冻字<br>(2019) 第 54 号 | /           | /              |
|    |      |      | 上海市第二中级人民法院  | (2019)沪 01 执 727 号                      | /           | /              |
|    |      |      | 北京市第三中级人民法院  | (2019) 京 03 执法执 字第 56 号                 | /           | /              |
|    |      |      | 江苏省南京市中级人民法院 | (2019) 苏 01 民初法第 711 号                  | /           | /              |
|    |      |      | 上海市第二中级人民法院  | (2018) 沪 02 执 506 号                     | /           | /              |
|    |      |      | 上海市第一中级人民法院  | (2018) 沪 01 民初法第 1272 号                 | /           | /              |

| 序号 | 公司名称 | 持股情况 | 股权冻结<br>执行法院 | 股权冻结<br>执行裁定书号                          | 股权质押<br>质权人 | 股权质押<br>出质股权数额 |
|----|------|------|--------------|-----------------------------------------|-------------|----------------|
|    |      |      | 上海市浦东新区人民法院  | (2018)沪0115民初61886号                     | /           | /              |
|    |      |      | 上海市高级人民法院    | (2018)沪民初69号 企冻字<br>(2018)第50号          | /           | /              |
|    |      |      | 江苏省南京市中级人民法院 | (2019)苏01民初法第501号                       | /           | /              |
|    |      |      | 上海市高级人民法院    | (2018)法执沪民初字第44(民<br>事裁定)号              | /           | /              |
|    |      |      | 上海金融法院       | (2018)沪74民初法第372号                       | /           | /              |
|    |      |      | 安徽省合肥市中级人民法院 | (2019)皖01民初1504号 企冻<br>字(2019)第48号      | /           | /              |
|    |      |      | 上海市浦东新区人民法院  | (2018)沪0115民初61886号                     | /           | /              |
|    |      |      | 上海金融法院       | (2018)沪法执74民初字第372<br>号                 | /           | /              |
|    |      |      | 上海市第二中级人民法院  | (2018)沪02执506号                          | /           | /              |
|    |      |      | 上海市浦东新区人民法院  | (2018)沪0115财保713-718号 企<br>冻字(2018)第33号 | /           | /              |



| 序号 | 公司名称 | 持股情况 | 股权冻结<br>执行法院 | 股权冻结<br>执行裁定书号              | 股权质押<br>质权人 | 股权质押<br>出质股权数额 |
|----|------|------|--------------|-----------------------------|-------------|----------------|
|    |      |      | 江西省高级人民法院    | (2018)赣法执保字第 76 号           | /           | /              |
|    |      |      | 上海市青浦区人民法院   | (2018)沪 0118 民初 15423 号     | /           | /              |
|    |      |      | 上海市高级人民法院    | (2018)沪民初 59 号              | /           | /              |
|    |      |      | 上海市高级人民法院    | (2018)沪民初法第 44 号            | /           | /              |
|    |      |      | 上海市静安区人民法院   | (2018)沪法执 0106 民初字第 27164 号 | /           | /              |
|    |      |      | 安徽省合肥市中级人民法院 | (2019)皖 01 民初第 1504 号       | /           | /              |
|    |      |      | 上海市第二中级人民法院  | (2018)沪 02 执 506 号          | /           | /              |
|    |      |      | 上海市第一中级人民法院  | (2018)沪 01 法执民初字第 1272 号    | /           | /              |
|    |      |      | 上海市静安区人民法院   | (2018)沪 0106 民初法第 27164 号   | /           | /              |
|    |      |      | 江西省高级人民法院    | (2018)赣执保 76 号              | /           | /              |

| 序号 | 公司名称 | 持股情况 | 股权冻结<br>执行法院 | 股权冻结<br>执行裁定书号                    | 股权质押<br>质权人 | 股权质押<br>出质股权数额 |
|----|------|------|--------------|-----------------------------------|-------------|----------------|
|    |      |      | 上海市浦东新区人民法院  | (2018)沪0115民初法第61886号             | /           | /              |
|    |      |      | 上海市高级人民法院    | (2018)沪民初44号                      | /           | /              |
|    |      |      | 吉林省高级人民法院    | (2018)吉法执执保字第53-4号                | /           | /              |
|    |      |      | 上海金融法院       | (2018)沪74民初372号                   | /           | /              |
|    |      |      | 浙江省高级人民法院    | (2018)浙法执民初字第44号                  | /           | /              |
|    |      |      | 北京市第三中级人民法院  | (2019)京法执03执字第56号                 | /           | /              |
|    |      |      | 上海市高级人民法院    | (2018)沪民初69号                      | /           | /              |
|    |      |      | 上海市静安区人民法院   | (2018)沪0106民初27164号 企冻字(2018)第29号 | /           | /              |
|    |      |      | 上海金融法院       | (2018)沪74民初372号                   | /           | /              |
|    |      |      | 浙江省高级人民法院    | (2018)浙民初字44号                     | /           | /              |

| 序号 | 公司名称 | 持股情况 | 股权冻结<br>执行法院  | 股权冻结<br>执行裁定书号             | 股权质押<br>质权人 | 股权质押<br>出质股权数额 |
|----|------|------|---------------|----------------------------|-------------|----------------|
|    |      |      | 山东省高级人民法院     | (2018)鲁民初153号              | /           | /              |
|    |      |      | 上海市高级人民法院     | (2018)沪民初法第59号             | /           | /              |
|    |      |      | 上海市高级人民法院     | (2018)沪民初法第59号             | /           | /              |
|    |      |      | 江西省高级人民法院     | (2018)赣法执执保字第76号           | /           | /              |
|    |      |      | 上海金融法院        | (2018)沪74民初法第372号          | /           | /              |
|    |      |      | 北京市第三中级人民法院   | (2019)京03法第56号             | /           | /              |
|    |      |      | 上海市高级人民法院     | (2018)沪民初92号 企冻字(2018)第62号 | /           | /              |
|    |      |      | 江苏省镇江市润州区人民法院 | (2018)苏1111民初3074号         | /           | /              |
|    |      |      | 宁波市鄞州区人民法院    | (2018)浙0212民初11637号        | /           | /              |
|    |      |      | 上海市高级人民法院     | (2018)沪民初法第69号             | /           | /              |



| 序号 | 公司名称 | 持股情况 | 股权冻结<br>执行法院 | 股权冻结<br>执行裁定书号           | 股权质押<br>质权人 | 股权质押<br>出质股权数额 |
|----|------|------|--------------|--------------------------|-------------|----------------|
|    |      |      | 安徽省合肥市中级人民法院 | (2019)皖法执 01 民初字第 1504 号 | /           | /              |
|    |      |      | 北京市第三中级人民法院  | (2019)京 03 法第 56 号       | /           | /              |
|    |      |      | 吉林省高级人民法院    | (2018)吉法执保字第 53-6 号      | /           | /              |
|    |      |      | 上海市高级人民法院    | (2018)沪民初 59 号           | /           | /              |