

【内部资料请勿外传】

中科建设开发总公司重整案

第一次债权人会议

会议资料

中科建设开发总公司管理人

二〇二一年一月十二日

# 中科建设开发总公司重整案

## 第一次债权人会议

### 会议资料

#### 目录

序号	文件名称	页码
1.	第一次债权人会议议程	1
2.	关于提请债权人会议核查债权的报告	2
3.	管理人执行职务的工作报告	75
4.	债务人自行管理工作报告	99
5.	财产管理方案	106
6.	财产变价方案	112
7.	采取非现场方式召开债权人会议及表决的方案	116
8.	管理人报酬方案	118
9.	关于债权人委员会选举规则的说明	120
10.	关于债权人委员会议事规则的议案	123

# 中科建设开发总公司重整案

## 债权人会议须知

根据《中华人民共和国企业破产法》(“《企业破产法》”)之规定,特制定本会议须知如下:

1. 债权人会议是由依法申报债权的全体债权人组成的临时性机构,代表债权人行使《企业破产法》规定之权利。第一次债权人会议由上海市第三中级人民法院召集,各债权人必须服从上海市第三中级人民法院的安排和指挥。
2. 全体债权人要自觉遵守债权人会议的各项规定,依法行使权利、履行义务,努力完成会议的各项任务。
3. 因本次债权人会议以网络会议形式召开,出席会议的债权人应仔细研读并严格遵守上海市第三中级人民法院在网络参会系统中发布的《债权人远程参会须知》,确保参会设备、网络及环境符合要求。
4. 出席会议的债权人,应当严格遵守以下会议纪律,自觉维护会议秩序,不得实施妨害会议秩序的行为:
  - (1) 不得拍照、录音和录像;
  - (2) 不得通过微信、微博等即时通讯工具泄露会议情况;
  - (3) 未经会议主持人允许,不得发言或提问;
  - (4) 不得随意走动,确保脸部正对参会设备的摄像头;
  - (5) 不得鼓掌、喧哗、哄闹和实施其他妨害会议秩序的行为。
5. 违反会议纪律的,予以当场口头警告、训诫、责令退出会议,在网络参会系统中取消其参会权限;对于严重扰乱会议秩序的人,将依法追究其法律责任,直至追究刑事责任。
6. 参加会议的债权人应当服从会议的安排,听从会议工作人员的指挥。参会人员主动中断与会场的连接的,视为债权人未经许可离开会场。

# 中科建设开发总公司重整案

## 第一次债权人会议议程

会议时间：2021年1月15日上午9时30分

会议形式：网络会议

会议议程：

1. 管理人作《关于提请债权人会议核查债权的报告》，提请债权人会议核查《债权表》；
2. 管理人作《管理人执行职务的工作报告》；
3. 债务人作《债务人自行管理工作报告》；
4. 管理人报告《财产管理方案》，并由全体债权人审议、表决；
5. 管理人报告《财产变价方案》，并由全体债权人审议、表决；
6. 管理人报告《采取非现场方式召开债权人会议及表决的方案》，并由全体债权人审议、表决；
7. 管理人报告《管理人报酬方案》；
8. 管理人报告《关于债权人委员会选举规则的说明》；
9. 管理人报告《关于债权人委员会议事规则的议案》，并由全体债权人审议、表决。

中科建设开发总公司管理人

2021年1月12日

# 中科建设开发总公司重整案

## 关于提请债权人会议核查债权的报告

(2020) 中重管字(债权)第 2 号

中科建设开发总公司债权人会议：

上海市第三中级人民法院(“上海三中院”)于2020年10月10日作出(2020)沪03破307号《民事裁定书》，依法裁定受理中科建设开发总公司(“中科建设”或“债务人”)重整一案(“本案”)，并于2020年10月23日作出(2020)沪03破307号《决定书》，指定上海市方达律师事务所担任本案管理人(“管理人”)。现管理人将中科建设的债权申报与审查情况向债权人会议报告如下：

### 一、债权申报通知情况

2020年10月26日，上海三中院通过全国企业破产重整案件信息网发布公告，确定债权申报截止日期为2021年1月5日，并定于2021年1月15日上午9:30通过网络在线视频方式召开第一次债权人会议。根据该等公告，管理人制作了关于本案受理、债权申报、第一次债权人会议参会须知等事宜相关的公告材料，并于10月28日、10月30日先后通过中科建设官网、管理人微信公众号平台发布了公告。

根据《中华人民共和国企业破产法》(“《企业破产法》”)的相关规定，自2020年11月4日起，管理人根据预重整阶段调查获得的已知债权人情况，向债权人逐一发送了纸质版通知，共计发送通知1,707份。经查，其中1,401份通知妥投，306份未妥投。为了充分利用预重整期间的工作成果，尽可能降低债权人参与本案司法程序的成本，管理人在上述通知中告知，对于中科建设预重整期间已申报的债权，视为在本案中已申报；如债权人所申报债权不存在情况变化，债权人无需重复提交债权申报材料；如债权人所申报债权出现情况变化，债权人可另行提交债权申报材料进行调整或补充；对于申报利息的债权，管理人将依职权根据《企业破产法》第四十六条第二款的规定相应计算利息至破产重整申请受理日的前一日。

同时，为方便债权人申报债权，管理人结合本案实际情况制作并向债权人寄送/发送了整套债权申报材料，包括《债权申报通知书》、《债权申报说明》、《债权

申报表》、《债权申报书》、《债权申报材料清单》、《债权人送达地址及联系方式确认书》、《授权委托书》、《法定代表人（负责人）身份证明书》、《民事裁定书》、《民事决定书》、《公告》、《第一次债权人会议网上参会须知》等材料，便于债权人申报债权及参与本次债权人会议。

为进一步帮助债权人了解申报相关事宜，指导债权人准确、高效申报债权，管理人开设了管理人微信公众号平台“中科建设管理人”，开设了管理人邮箱zkguanliren@vip.163.com，并安排专人对债权人通过微信公众号平台、邮件咨询的事项予以及时回复。同时，管理人开通了专线联络电话 136-8183-9014，并安排专人值守，确保在工作时间内及时接受债权人的电话咨询，解答债权人申报债权过程中遇到的问题，指导债权人申报债权。

## 二、债权申报情况

经管理人统计，共有 3,153 户债权人（不含职工债权人）按期向管理人申报了债权（即不迟于债权申报截止日期 2021 年 1 月 5 日向管理人寄出债权申报材料），申报债权金额 96,623,693,514.87 元（币种为人民币，下同）。截至 2021 年 1 月 12 日，另有 1 户债权人（不含职工债权人）逾期申报了债权，共计申报债权 1 笔，申报债权金额 21,159,633.33 元。

因此，截至 2021 年 1 月 12 日，共有 3,154 户债权人（不含职工债权人）向管理人申报了债权，申报债权总金额 96,644,853,148.20 元。其中：

- (1) 建设工程价款优先权的债权申报金额为 610,378,404.53 元，涉及债权人 64 户；
- (2) 有财产担保的债权申报金额为 16,898,494,633.32 元，涉及债权人 199 户；
- (3) 税收债权申报金额为 4,409,924.72 元，涉及债权人 6 户；
- (4) 社保债权申报金额为 254,247.86 元，涉及债权人 3 户；
- (5) 普通债权申报金额为 79,131,315,937.77 元，涉及债权人 2,884 户。

其中，自第 1 号至 858 号（含 858 号，不含第 429、641 号）及 975、1036 号债权为预重整期间申报的债权，除债权人在中科建设正式重整中重新向管理人提交债权申报数据的，下述债权表中记载的该等债权的申报金额以预重整期间申报数据为准，管理人在进行债权审核时已代为债权人考虑并计算了自 2019 年 11 月 21 日至 2020 年 10 月 9 日期间的利息（如有）；自第 859 号至 1046 号债权（不

含 975、1036 号债权) 以及第 429、641 号债权, 为本案正式重整期间申报的债权, 在下述债权表中记载的该等债权的申报金额以债权人在正式重整期间申报数据为准, 管理人在进行债权审核时也已考虑并计算了自 2019 年 11 月 21 日至 2020 年 10 月 9 日期间的利息(如有)。

根据《企业破产法》规定, 如债权人在前述申报期届满后补充申报债权的, 则为审查和确认该等债权而发生的费用由补充申报人承担; 债权人未依法申报债权的, 在重整计划执行期间不得行使权利; 在重整计划执行完毕后, 可以按照重整计划规定的同类债权的清偿条件行使权利。

### 三、债权审查情况

管理人依照《企业破产法》第五十七条的规定对申报的债权进行登记造册, 对债权的性质、数额、是否属于担保财产、是否超过诉讼时效期间、是否超过强制执行期间等情况进行审查, 并编制了债权表。

就截至 2021 年 1 月 12 日已经申报的债权, 经审查, 管理人确认的债权总额为 42,451,361,327.41 元, 涉及 2,700 户债权人。其中:

- (1) 建设工程价款优先权的债权金额为 1,851,738.99 元, 涉及债权人 1 户;
- (2) 有财产担保的债权总额为 1,274,677,727.59 元, 涉及债权人 160 户;
- (3) 税收债权总额为 3,498,445.01 元, 涉及债权人 5 户;
- (4) 社保债权总额为 254,217.22 元, 涉及债权人 3 户;
- (5) 普通债权总额为 40,414,346,311.57 元, 涉及债权人 2,538 户;
- (6) 劣后债权总额为 756,732,887.03 元, 涉及债权人 71 户。

管理人不予确认的债权总额为 20,498,608,390.01 元, 涉及 1,156 户债权人申报的债权。其中, 全额不予确认的债权总额为 12,446,194,418.76 元, 涉及 106 户债权人申报的债权。

管理人暂缓确认的债权总额为 37,311,984,452.16 元, 涉及 377 户债权人申报的债权。其中:

- (1) 建设工程价款优先权债权暂缓确认金额为 46,077,617.35 元, 涉及债权人 2 户;
- (2) 有财产担保的债权暂缓确认金额为 1,250,498,504.16 元, 涉及债权人 5 户。

- 户；
- (3) 税收债权暂缓确认金额为 881,552.79 元，涉及债权人 1 户；
  - (4) 普通债权暂缓确认金额为 35,947,659,804.90 元，涉及债权人 369 户；
  - (5) 劣后债权暂缓确认金额为 66,866,972.96 元，涉及债权人 5 户。

债权确认、暂缓确认的具体情况，详见附表一：《中科建设开发总公司债权表》、附表二：《中科建设开发总公司暂缓确认债权表》。就上述审查结果，管理人已于第一次债权人会议召开前与债权人进行了初步电话沟通。为免疑义，如特定债权申报中存在部分确认、部分暂缓确认的情况，该笔债权将在附表一中记载确认金额、并在附表二中记载暂缓确认金额；如特定债权申报中存在部分不予确认、部分暂缓确认的情况，该笔债权将在附表一的“备注”栏中记载不予确认金额、并在附表二中记载暂缓确认金额。

### 三、职工债权调查情况

本案预重整期间，管理人通过对接中科建设人事部门，对中科建设的职工情况进行了初步了解，并对职工债权数据进行了初步核查。

在此基础上，本案重整期间，管理人通过翻阅中科建设人事档案，对中科建设劳动合同进行了进一步核查。管理人还通过向中科建设财务部门核实、与中科建设人事部门进行访谈等方式，深入核查了职工债权金额。此外，管理人还核查了中科建设部分职工自行向管理人提交的职工债权相关材料，并据此进一步确认其职工债权。

根据上述调查工作，中科建设目前共有在职员工 110 名。截止重整受理日，经管理人核查，中科建设欠付职工债权共计 17,392,130.35 元、涉及人员 125 人（其中 15 名为目前已离职的前员工），无欠缴的社保以及住房公积金。

### 四、债权异议

根据《最高人民法院关于适用<中华人民共和国企业破产法>若干问题的规定（三）》第八条之规定，如债务人、债权人对债权表记载的债权有异议的，可以相应提出异议并主张权利。本案中，如债务人、债权人对债权表记载的债权有异议的，应向管理人提出复核要求，并说明理由和法律依据；经管理人解释或调整后，异议人仍然不服的，异议人应当在管理人解释或调整后十五日内向人民法院提起债权确认的诉讼。当事人之间在破产申请受理前订立有仲裁条款或仲裁协

议的，应当向选定的仲裁机构申请确认债权债务关系。

现依据《中华人民共和国企业破产法》第五十八条第一款规定，管理人将债权表提交债权人会议核查。

中科建设开发总公司管理人

2021年1月12日

严格保密 请勿外传

## 附表一：中科建设开发总公司债权表

## 建设工程价款优先权

序号	债权人名称	债权申报金额 (单位: 元)				申报债权性质	确认金额 (单位: 元)	备注 (全部或部分债权未予确认的原因)
		本金	利息	其他	总计			
72	江苏戌森晨建设有限公司	1,675,253.40	176,485.60	45,373.00	1,897,112.00	工程款债权	1,851,738.99	
总计		1,675,253.40	176,485.60	45,373.00	1,897,112.00		1,851,738.99	

## 附表一：中科建设开发总公司债权表

## 有财产担保债权

序号	债权人名称	债权申报金额 (单位: 元)				申报债权性质	确认金额 (单位: 元)	备注 (全部或部分债权未予确认的原因)
		本金	利息	其他	总计			
208	中国华融资产管理股份有限公司大连市分公司	79,200,000.00			79,200,000.00	有财产担保债权	79,200,000.00	
249	乐山市商业银行股份有限公司成都分行	149,459,564.82	47,905,512.65	67,000.00	197,432,077.47	有财产担保债权	197,432,077.47	
273	广州越秀融资担保有限公司	57,000,000.00	40,237,329.14		97,237,329.14	有财产担保债权	65,000,000.00	
300	中财招商投资集团有限公司	132,000,000.00	52,624,000.00	280,850.00	184,904,850.00	有财产担保债权	212,111,342.47	
425	上海国盛典当有限公司	145,431,472.08	54,003,553.30	13,221,931.03	212,656,956.41	有财产担保债权	236,673,752.10	调整迟延履行期间的债务利息
476	深圳市甲子基金管理有限公司 (代表151名个人投资者)	29,450,000.00	12,834,633.33		42,284,633.33	有财产担保债权	42,284,633.33	
486	中科行发投资控股集团有限公司	220,000,000.00	141,405,978.23	74,597.74	361,480,575.97	有财产担保债权	220,000,000.00	
602	吴宽	14,000,000.00	15,692,833.33		29,692,833.33	有财产担保债权	22,859,422.22	调整利息计算方式
629	邓凌云	30,000,000.00	16,590,000.00		46,590,000.00	有财产担保债权	0.00	调减违约金 (不予确认1,197万元)
677	北京科住物业管理有限公司	100,000,000.00	60,792,404.09	1,114,125.00	161,906,529.09	有财产担保债权	199,116,500.00	律师费、差旅费无依据；借款违约金重复计算
总计		956,541,036.90	442,086,244.07	14,758,503.77	1,413,385,784.74		1,274,677,727.59	

## 附表一：中科建设开发总公司债权表

## 第一顺序 职工债权

序号	债权人名称	债权申报金额 (单位: 元)				申报债权性质	确认金额 (单位: 元)	备注
		本金	利息	其他	总计			
/	顾伟国等125名职工	/	/	/	/	/	17,392,130.35	管理人依职权自行调查了中科建设职工债权的情况
总计		-	-	-	-		17,392,130.35	

附表一：中科建设开发总公司债权表

第二顺序 社会保险费用、税收债权和欠薪保障金

序号	债权人名称	债权申报金额 (单位: 元)				申报债权性质	确认金额 (单位: 元)	备注 (全部或部分债权未予确认的原因)
		本金	利息	其他	总计			
7	上海市社会保险事业管理中心	648.00			648.00	社保债权	648.00	
221	国家税务总局福州市鼓楼区税务局	8,122.80			8,122.80	税收债权	8,122.80	
479	国家税务总局成都市青羊区税务局	31,958.15	412.17		32,370.32	税收债权	37,316.42	
519	上海残疾人就业服务中心	248,827.82			248,827.82	社保债权	248,827.82	
588	国家税务总局淮安市淮阴区税务局	3,302,333.44	34,782.67		3,337,116.11	税收债权	3,302,333.44	
650	天津市社会保险基金管理中心河东分中心	4,741.40	30.64		4,772.04	社保债权	4,741.40	
796	国家税务总局成都市新都区税务局	144,515.83			144,515.83	税收债权	144,515.83	
943	国家税务总局重庆市大渡口区税务局	6,156.52	90.35		6,246.87	税收债权	6,156.52	
总计		3,747,303.96	35,315.83	-	3,782,619.79		3,752,662.23	

# 附表一：中科建设开发总公司债权表

# 第三顺序 普通债权

序号	债权人名称	债权申报金额 (单位: 元)				申报债权性质	确认金额 (单位: 元)	备注 (全部或部分债权未予确认的原因)	是否有中科建设子公司财产担保
		本金	利息	其他	总计				
1	上海银砖股权投资基金有限公司	237,000,000.00	63,897,760.02	71,100,000.00	371,997,760.02	普通债权	371,997,760.02		否
2	恒丰银行股份有限公司扬州分行	42,000,000.00			42,000,000.00	普通债权	42,000,000.00		否
3	成都市华升机电设备有限公司	78,000.00			78,000.00	普通债权	78,000.00		否
4	庄晓青	1,000,000.00	132,000.00		1,132,000.00	普通债权	0.00	适格申报主体为基金管理人 (已申报债权)	/
5	胡玉霞、毛辉	140,000.00	33,726.00	-	173,726.00	普通债权	0.00	中科建设不是债务人	/
6	上海信亚律师事务所	125,000.00	14,182.81	-	139,182.81	普通债权	144,076.56		否
8	宁夏银行股份有限公司	100,000,000.00	13,196,194.06	-	113,196,194.06	普通债权	120,258,269.58		否
9-1	兴业国际信托有限公司 (安宁二期债券投资集合资金信托计划)	100,000,000.00	5,800,000.00		105,800,000.00	普通债权	105,800,000.00		否
9-2	兴业国际信托有限公司 (自有资金)	30,000,000.00	3,883,068.49	474,437.00	34,357,505.49	普通债权	36,008,573.98		否
10	施高峰	123,000.00	33,176.42		156,176.42	普通债权	107,749.75	已由第三方兑付部分债务	是
11	周琳	20,000.00	5,707.82		25,707.82	普通债权	17,451.18	已由第三方兑付部分债务	是
12	陈曦	2,250,000.00	238,585.57	590,333.33	3,078,918.90	普通债权	217,654.38	已由第三方兑付部分债务	是
13	曹俊	10,000.00	2,806.56		12,806.56	普通债权	8,701.69	已由第三方兑付部分债务	是
14	王亮	100,000.00	18,895.00		118,895.00	普通债权	87,488.44	已由第三方兑付部分债务	是
15	杨雯	20,000.00	2,782.18		22,782.18	普通债权	17,737.31	已由第三方兑付部分债务	是
16	许兰	230,000.00	29,874.50		259,874.50	普通债权	203,041.51	已由第三方兑付部分债务	是
17	卞王青	150,000.00	17,223.55		167,223.55	普通债权	131,149.32	已由第三方兑付部分债务	是
18	黄力平	540,000.00	162,347.37		702,347.37	普通债权	474,970.96	已由第三方兑付部分债务	是
19	黄谊	400,000.00	111,550.56		511,550.56	普通债权	347,776.10	已由第三方兑付部分债务	是
20	王一唯	50,000.00	15,519.00		65,519.00	普通债权	43,626.33	已由第三方兑付部分债务	是

# 附表一：中科建设开发总公司债权表

# 第三顺序 普通债权

序号	债权人名称	债权申报金额 (单位: 元)				申报债权性质	确认金额 (单位: 元)	备注 (全部或部分债权未予确认的原因)	是否有中科建设子公司财产担保
		本金	利息	其他	总计				
21	中广天和投资基金管理(北京)有限公司	50,000,000.00	35,838,000.00	-	85,838,000.00	普通债权	90,959,222.22	利息债权已部分清偿; 调整利息计算方式	否
22	济南国通企业管理咨询有限公司	9,000,000.00	5,250,960.00	-	14,250,960.00	普通债权	16,072,780.00	调整利息计算方式	否
23	江西建工城市建设有限责任公司	2,842,589.56	121,064.87	-	2,963,654.43	普通债权	0.00	中科建设不是债务人	/
24	徐伟丽	50,000.00	9,735.95		59,735.95	普通债权	43,431.88	已由第三方兑付部分债务	是
25	朱敏页	500,000.00	74,260.27		574,260.27	普通债权	447,209.26	已由第三方兑付部分债务	是
26	周影	1,190,000.00	55,081.37		1,245,081.37	普通债权	165,703.87	已由第三方兑付部分债务	是
27	吉林银行股份有限公司	100,000,000.00	14,622,111.06	-	114,622,111.06	普通债权	113,433,333.33	调整利息计算方式	否
28	季舟	170,000.00	48,107.18		218,107.18	普通债权	147,908.20	已由第三方兑付部分债务	是
29	周娟	650,000.00	187,610.96		837,610.96	普通债权	566,452.92	已由第三方兑付部分债务	是
30	王玉萍	10,000.00	2,904.99		12,904.99	普通债权	8,872.31	已由第三方兑付部分债务	是
31	赵叶	80,000.00	23,413.11		103,413.11	普通债权	70,739.57	已由第三方兑付部分债务	是
32	上海国际信托有限公司	600,000,000.00	167,601,060.43	13,634,845.27	781,235,905.70	有财产担保债权	765,558,251.52	调整迟延履行期间债务利息的计算方式	是
33	成都市冠恒商贸有限公司	2,055,928.62	986,845.73	149,797.94	3,192,572.29	普通债权	3,137,534.24	调整利息计算方式	否
34	周铭	66,000.00	14,244.23		80,244.23	普通债权	58,526.75	已由第三方兑付部分债务	是
35	周春红	180,000.00	55,707.00		235,707.00	普通债权	157,080.16	已由第三方兑付部分债务	是
36	陈宁	10,000.00	2,159.58		12,159.58	普通债权	8,867.48	已由第三方兑付部分债务	是
37	张建新	100,000.00	20,927.94		120,927.94	普通债权	87,484.77	已由第三方兑付部分债务	是
38	蔡新艳	30,000.00	3,459.61		33,459.61	普通债权	26,245.42	已由第三方兑付部分债务	是
39	中兴财光华会计师事务所(特殊普通合伙)吉林分所	250,000.00			250,000.00	普通债权	250,000.00		否
40	黄园	70,000.00	18,952.76		88,952.76	普通债权	61,556.24	已由第三方兑付部分债务	是

## 附表一：中科建设开发总公司债权表

## 第三顺序 普通债权

序号	债权人名称	债权申报金额 (单位: 元)				申报债权性质	确认金额 (单位: 元)	备注 (全部或部分债权未予确认的原因)	是否有中科建设子公司财产担保
		本金	利息	其他	总计				
41	师擎平	45,000.00	9,582.57		54,582.57	普通债权	40,137.39	已由第三方兑付部分债务	是
42	刘俊华	540,000.00	157,923.00		697,923.00	普通债权	477,642.70	已由第三方兑付部分债务	是
43	中国中金财富证券有限公司	100,000,000.00	13,751,944.44	1,650,609.88	115,402,554.32	普通债权	114,819,722.22	调整利息计算方式	否
44	秦立新	310,000.00	91,533.64		401,533.64	普通债权	270,922.61	已由第三方兑付部分债务	是
45	赵芳	80,000.00	10,291.66		90,291.66	普通债权	69,638.94	已由第三方兑付部分债务	是
46	江昀昀	420,000.00	122,463.80		542,463.80	普通债权	371,936.58	已由第三方兑付部分债务	是
47	汤雪锋	70,000.00	16,231.45		86,231.45	普通债权	61,017.48	已由第三方兑付部分债务	是
48	胡萍	10,000.00	2,177.75		12,177.75	普通债权	8,943.00	已由第三方兑付部分债务	是
49	张丽婷	45,000.00	14,315.14		59,315.14	普通债权	39,175.12	已由第三方兑付部分债务	是
50	王海云	1,000,000.00	118,600.17		1,118,600.17	普通债权	1,084,766.47	调整逾期罚息计算方式	否
52	韩敏	53,000.00	15,589.98		68,589.98	普通债权	46,567.58	已由第三方兑付部分债务	是
53	赵秀玉	50,000.00	5,478.90		55,478.90	普通债权	43,887.81	已由第三方兑付部分债务	是
54	李玲	60,000.00	8,429.91		68,429.91	普通债权	53,047.50	已由第三方兑付部分债务	是
55	孙晓虹	210,000.00	24,083.16		234,083.16	普通债权	183,698.16	已由第三方兑付部分债务	是
56	郑月红	100,000.00	30,004.67		130,004.67	普通债权	87,581.25	已由第三方兑付部分债务	是
57	缪烨昊	339,000.00	35,037.78		374,037.78	普通债权	296,362.20	已由第三方兑付部分债务	是
58	李聪	35,000.00	4,013.97		39,013.97	普通债权	30,543.49	已由第三方兑付部分债务	是
59	朱叶	160,000.00	19,371.77		179,371.77	普通债权	140,161.20	已由第三方兑付部分债务	是
60	徐强	200,000.00	42,481.39		242,481.39	普通债权	183,122.84	已由第三方兑付部分债务	是
61	缪新宇	120,000.00	15,911.72		135,911.72	普通债权	105,931.16	已由第三方兑付部分债务	是

## 附表一：中科建设开发总公司债权表

## 第三顺序 普通债权

序号	债权人名称	债权申报金额 (单位: 元)				申报债权性质	确认金额 (单位: 元)	备注 (全部或部分债权未予确认的原因)	是否有中科建设子公司财产担保
		本金	利息	其他	总计				
62	扬州扬杰电子科技股份有限公司	20,000,000.00	6,400,000.00		26,400,000.00	普通债权	0.00	适格申报主体为基金管理人	/
63	许国益	180,000.00	54,011.30		234,011.30	普通债权	157,646.22	已由第三方兑付部分债务	是
64	蒋志琰	300,000.00	80,099.18		380,099.18	普通债权	263,097.57	已由第三方兑付部分债务	是
65	王玉敏	110,000.00	33,123.32		143,123.32	普通债权	96,885.58	已由第三方兑付部分债务	是
66	夏良芳	10,000.00	1,114.24		11,114.24	普通债权	8,709.83	已由第三方兑付部分债务	是
67	曹红梅	30,000.00	7,225.64		37,225.64	普通债权	26,200.48	已由第三方兑付部分债务	是
68	章静霞	320,000.00	39,049.03		359,049.03	普通债权	280,872.23	已由第三方兑付部分债务	是
69	章晓霞	30,000.00	6,931.23		36,931.23	普通债权	26,113.73	已由第三方兑付部分债务	是
70	冉登桂	40,000.00	15,260.00		55,260.00	普通债权	34,995.36	已由第三方兑付部分债务	是
71	曾淑珍	80,000.00	16,588.60		96,588.60	普通债权	69,610.04	已由第三方兑付部分债务	是
73	庄仲燕	700,000.00	78,283.96		778,283.96	普通债权	610,594.18	已由第三方兑付部分债务	是
74	杨熙	110,000.00	33,688.65		143,688.65	普通债权	96,710.85	已由第三方兑付部分债务	是
75	吴兆珍	200,000.00	58,393.00		258,393.00	普通债权	178,891.79	已由第三方兑付部分债务	是
76	史芳	100,000.00	22,603.40		122,603.40	普通债权	88,527.48	已由第三方兑付部分债务	是
77	闫化泉	70,000.00	8,657.11		78,657.11	普通债权	61,539.87	已由第三方兑付部分债务	是
78	李美云	100,000.00	31,186.70		131,186.70	普通债权	87,860.42	已由第三方兑付部分债务	是
79	杨茂生	50,000.00	21,102.87		71,102.87	普通债权	43,911.69	已由第三方兑付部分债务	是
80	孟颖燕	10,000.00	2,694.05		12,694.05	普通债权	12,440.19	调整利息计算方式	是
81	陈新华	72,000.00	18,454.22		90,454.22	普通债权	63,421.32	已由第三方兑付部分债务	是
82	邓海亮	150,000.00	47,092.15		197,092.15	普通债权	180,775.89	调整利息计算方式	是

## 附表一：中科建设开发总公司债权表

## 第三顺序 普通债权

序号	债权人名称	债权申报金额 (单位: 元)				申报债权性质	确认金额 (单位: 元)	备注 (全部或部分债权未予确认的原因)	是否有中科建设子公司财产担保
		本金	利息	其他	总计				
83	孙亚	20,000.00	2,809.96		22,809.96	普通债权	17,682.51	已由第三方兑付部分债务	是
84	徐娜	65,000.00	7,460.06		72,460.06	普通债权	56,857.00	已由第三方兑付部分债务	是
85	卞乃平	20,000.00	4,400.00		24,400.00	普通债权	17,734.96	已由第三方兑付部分债务	是
86	赵英	68,000.00	7,715.11		75,715.11	普通债权	59,305.59	已由第三方兑付部分债务	是
87	薛葛芳	100,000.00	11,334.25		111,334.25	普通债权	87,270.76	已由第三方兑付部分债务	是
88	中国建设银行股份有限公司吴江分行	261,540,000.00			261,540,000.00	普通债权	0.00	主债务已清偿完毕	/
89	徐冉冉	200,000.00	58,900.00		258,900.00	普通债权	174,665.92	已由第三方兑付部分债务	是
90	孟金侠	80,000.00	29,182.00		109,182.00	普通债权	70,031.74	已由第三方兑付部分债务	是
91	陆慧	20,000.00	4,896.04		24,896.04	普通债权	17,704.50	已由第三方兑付部分债务	是
92	吴建成	63,000,000.00	24,356,000.00	2,097,879.00	89,453,879.00	普通债权	103,103,879.00		否
93	曹永英	100,000.00	11,494.78		111,494.78	普通债权	87,473.97	已由第三方兑付部分债务	是
94	湖南浏阳农村商业银行股份有限公司	200,000,000.00	24,721,479.45	-	224,721,479.45	普通债权	237,140,000.00		否
95	孙道平	541,672.40	219,568.52		761,240.92	普通债权	648,751.46	已由第三方兑付部分债务	是
96	陈佑	199,532.67	75,330.30		274,862.97	普通债权	236,147.45	已由第三方兑付部分债务	是
97	施思	128,000.00	35,815.00		163,815.00	普通债权	112,470.84	已由第三方兑付部分债务	是
98	黄雪	90,000.00	25,926.13		115,926.13	普通债权	79,001.76	已由第三方兑付部分债务	是
99	罗殿俊	10,000.00	2,619.72		12,619.72	普通债权	8,700.95	已由第三方兑付部分债务	是
100	吉丽华	50,000.00	13,098.58		63,098.58	普通债权	43,504.75	已由第三方兑付部分债务	是
101	成锦	480,000.00	140,842.24		620,842.24	普通债权	422,680.45	已由第三方兑付部分债务	是
102	王秀芬	30,000.00	9,302.88		39,302.88	普通债权	26,515.58	已由第三方兑付部分债务	是

## 附表一：中科建设开发总公司债权表

## 第三顺序 普通债权

序号	债权人名称	债权申报金额 (单位: 元)				申报债权性质	确认金额 (单位: 元)	备注 (全部或部分债权未予确认的原因)	是否有中科建设子公司财产担保
		本金	利息	其他	总计				
103	丁菊萍	500,000.00	155,424.66		655,424.66	普通债权	440,119.28	已由第三方兑付部分债务	是
104	秦燕	10,000.00	2,697.51		12,697.51	普通债权	8,841.24	已由第三方兑付部分债务	是
105	丁丁	100,000.00	30,622.04		130,622.04	普通债权	87,650.17	已由第三方兑付部分债务	是
106	陶萍	100,000.00	29,637.17		129,637.17	普通债权	88,359.17	已由第三方兑付部分债务	是
107	张灏	147,078.00	13,671.33	66,298.73	227,048.06	普通债权	0.00	中科建设不是债务人	/
108	中金汇理融资租赁有限公司	4,047,412.22	790,594.52	711,396.31	5,549,403.05	普通债权	6,523,940.21		否
109	张健	120,000.00	25,549.17		145,549.17	普通债权	105,094.81	已由第三方兑付部分债务	是
110	谈璐华	250,000.00	79,112.33		329,112.33	普通债权	218,761.37	已由第三方兑付部分债务	是
111	吴昊	266,000.00	80,894.33		346,894.33	普通债权	232,380.59	已由第三方兑付部分债务	是
112	吴美莲	146,000.00	47,671.64		193,671.64	普通债权	127,431.15	已由第三方兑付部分债务	是
113	林克惠	50,000.00	7,372.60		57,372.60	普通债权	44,720.93	已由第三方兑付部分债务	是
114	天忠九州商业保理(江苏)有限公司	543,375,465.66	81,973,417.06	5,200.00	625,354,082.72	普通债权	625,354,082.72		否
115	闫秀秀等751名个人投资者	88,065,000.00	18,576,907.99	-	106,641,907.99	普通债权	106,641,907.99		否
116	何红志	50,000.00	14,301.37		64,301.37	普通债权	44,339.41	已由第三方兑付部分债务	是
117	林克依	250,000.00	36,649.31		286,649.31	普通债权	223,614.69	已由第三方兑付部分债务	是
118	陈艳	60,000.00	13,004.71		73,004.71	普通债权	52,519.78	已由第三方兑付部分债务	是
119	姜苏	100,000.00	20,221.69		120,221.69	普通债权	87,125.03	已由第三方兑付部分债务	是
120	徐晓峰	190,000.00	29,281.28		219,281.28	普通债权	167,209.22	已由第三方兑付部分债务	是
121	袁玉宝	50,000.00	15,004.37		65,004.37	普通债权	43,742.39	已由第三方兑付部分债务	是
122	张金华	400,000.00	143,623.14		543,623.14	普通债权	350,104.13	已由第三方兑付部分债务	是

## 附表一：中科建设开发总公司债权表

## 第三顺序 普通债权

序号	债权人名称	债权申报金额 (单位: 元)				申报债权性质	确认金额 (单位: 元)	备注 (全部或部分债权未予确认的原因)	是否有中科建设子公司财产担保
		本金	利息	其他	总计				
123	叶玲	36,309.63	12,750.00		49,059.63	普通债权	44,013.74	已由第三方兑付部分债务	是
124	张彤	200,000.00	64,091.33		264,091.33	普通债权	174,634.67	已由第三方兑付部分债务	是
125	昆山市润建设实业有限公司	15,344,589.61	838,665.37	136,322.00	16,319,576.98	普通债权	16,914,746.22		否
126	徐州中煤百甲重钢科技股份有限公司	1,256,630.00		115,680.00	1,372,310.00	普通债权	1,372,310.00		否
127	江苏金达混凝土有限公司	7,197,202.48	363,518.70	67,000.00	7,627,721.18	普通债权	7,197,202.48	调整利息计算方式	否
128	江乐水	380,000.00	76,687.12		456,687.12	普通债权	330,973.15	已由第三方兑付部分债务	是
129	戚芳艳	820,000.00	112,781.59		932,781.59	普通债权	715,420.65	已由第三方兑付部分债务	是
130	吴琪	530,000.00	90,640.06		620,640.06	普通债权	472,772.53	已由第三方兑付部分债务	是
131	陆玉存	224,724.00			224,724.00	普通债权	224,724.00		否
132	吴周立	1,100,000.00	145,200.00		1,245,200.00	普通债权	0.00	适格申报主体为基金管理人 (已申报债权)	/
133	薛微	170,000.00	50,172.62		220,172.62	普通债权	148,178.44	已由第三方兑付部分债务	是
134	高羽	90,000.00	20,866.85		110,866.85	普通债权	79,168.91	已由第三方兑付部分债务	是
135	闫浩芳	150,000.00	41,235.33		191,235.33	普通债权	132,971.83	已由第三方兑付部分债务	是
136	焦艳	20,000.00	4,612.60		24,612.60	普通债权	17,428.14	已由第三方兑付部分债务	是
137	韩小玲	1,350,000.00	273,032.49		1,623,032.49	普通债权	218,258.41	已由第三方兑付部分债务	是
138	严纯	20,000.00	4,061.96		24,061.96	普通债权	17,705.40	已由第三方兑付部分债务	是
139	徐芳	299,000.00	42,988.09		341,988.09	普通债权	261,815.77	已由第三方兑付部分债务	是
140	陆水平	260,000.00	35,427.09		295,427.09	普通债权	225,810.99	已由第三方兑付部分债务	是
141	李琰	70,000.00	22,698.66		92,698.66	普通债权	61,447.31	已由第三方兑付部分债务	是
142	羌妹妹	750,000.00	106,413.39		856,413.39	普通债权	654,492.16	已由第三方兑付部分债务	是

## 附表一：中科建设开发总公司债权表

## 第三顺序 普通债权

序号	债权人名称	债权申报金额 (单位: 元)				申报债权性质	确认金额 (单位: 元)	备注 (全部或部分债权未予确认的原因)	是否有中科建设子公司财产担保
		本金	利息	其他	总计				
143	吴卫星	380,000.00	55,297.43		435,297.43	普通债权	332,787.62	已由第三方兑付部分债务	是
144	高有琴	315,000.00	39,957.08		354,957.08	普通债权	274,592.97	已由第三方兑付部分债务	是
147	徐建波	361,326.00	41,164.00		402,490.00	普通债权	361,326.00	调整利息计算方式	否
148	冯宏林	80,000.00	17,488.53		97,488.53	普通债权	69,904.66	已由第三方兑付部分债务	是
150	广州燊翃达商贸有限公司	967,680.00			967,680.00	普通债权	967,680.00		否
151	南京银行股份有限公司苏州分行	24,471,456.70	474,091.88	3,087,660.00	28,033,208.58	普通债权	0.00	债权已全额清偿	/
152	刘永东	225,181.00	24,516.00	4,728.00	254,425.00	普通债权	244,825.79	主张诉讼费缺乏依据	否
153	金国平	300,000.00	103,172.00		403,172.00	普通债权	262,355.64	已由第三方兑付部分债务	是
154	江苏德晟建设工程有限公司	20,000,000.00	6,870,000.00	114,794.50	26,984,794.50	普通债权	26,162,800.00	调整利息计算方式	否
155	叶旗	704,033.34	281,613.34	73,926.00	1,059,572.68	普通债权	977,194.36	主张迟延履行期间债务利息缺乏依据	否
156	新光控股集团有限公司	55,000,000.00	19,637,323.33	20,335,000.00	94,972,323.33	普通债权	75,335,000.00	调整迟延履行期间债务利息的计算方式	否
157	金娣	150,000.00	46,633.00		196,633.00	普通债权	130,715.17	已由第三方兑付部分债务	是
158	谢方	1,000,000.00	253,350.00		1,253,350.00	普通债权	0.00	中科建设不是债务人	/
159	江苏绿业园林建设工程有限公司	5,000,000.00	150,000.00	324,321.00	5,474,321.00	普通债权	5,712,500.00		否
161	中建安装集团有限公司	1,042,872.00	110,768.94		1,153,640.94	有财产担保债权	0.00	债权不成立	/
162	银河金汇证券资产管理有限公司—银河明汇22号武汉农商行定向资管计划	50,000,000.00	6,377,178.08		56,377,178.08	普通债权	59,479,589.04	调整利息计算方式	否
163	苏州圣皓精密设备搬运有限公司	12,900.00			12,900.00	普通债权	12,900.00		否
164	韩大纯	550,000.00	171,072.40		721,072.40	普通债权	479,796.10	已由第三方兑付部分债务	是
165	蒯瑞华	60,000.00	19,701.13		79,701.13	普通债权	52,432.42	已由第三方兑付部分债务	是
166	昆山市玉山镇金跃华建材经营部	223,142.00			223,142.00	普通债权	223,142.00		否

## 附表一：中科建设开发总公司债权表

## 第三顺序 普通债权

序号	债权人名称	债权申报金额 (单位: 元)				申报债权性质	确认金额 (单位: 元)	备注 (全部或部分债权未予确认的原因)	是否有中科建设子公司财产担保
		本金	利息	其他	总计				
167	江苏正阳投资控股集团有限公司	35,000,000.00	8,484,722.22		43,484,722.22	普通债权	39,537,500.00	调整利息计算方式	否
168	景一萍	380,000.00	122,047.67		502,047.67	普通债权	331,603.13	已由第三方兑付部分债务	是
169	周浩	50,000.00	5,148.25		55,148.25	普通债权	43,992.68	已由第三方兑付部分债务	是
170	天津市江悍建筑安装有限公司	350,000.00			350,000.00	普通债权	350,000.00		否
171	管桂娟	100,000.00	17,457.22		117,457.22	普通债权	89,429.78	已由第三方兑付部分债务	是
172	陆伟	100,000.00	17,457.22		117,457.22	普通债权	89,441.84	已由第三方兑付部分债务	是
173	王晓红	50,000.00	7,212.37		57,212.37	普通债权	43,742.38	已由第三方兑付部分债务	是
174	管婷婷	250,000.00	43,715.16		293,715.16	普通债权	223,604.63	已由第三方兑付部分债务	是
175	顾海燕	270,000.00	38,568.75		308,568.75	普通债权	235,875.65	已由第三方兑付部分债务	是
176	顾小燕	217,000.00	31,228.30		248,228.30	普通债权	189,760.28	已由第三方兑付部分债务	是
177	王晓军	100,000.00	14,424.75		114,424.75	普通债权	87,484.81	已由第三方兑付部分债务	是
178	华昕	108,000.00	34,429.21		142,429.21	普通债权	93,991.74	已由第三方兑付部分债务	是
179	黄晓红	3,000,000.00	864,900.00	299,027.13	4,163,927.13	普通债权	26,171.50	适格申报主体为基金管理人 (已申报债权) ; 已由第三方兑付部分债务	是
180	林克平	150,000.00	19,280.89		169,280.89	普通债权	132,225.38	已由第三方兑付部分债务	是
181	曹兰	50,000.00	5,112.87		55,112.87	普通债权	43,906.64	已由第三方兑付部分债务	是
182	陈艳	300,000.00	31,849.29		331,849.29	普通债权	261,879.97	已由第三方兑付部分债务	是
183	朱伟	700,000.00	92,432.59		792,432.59	普通债权	616,588.99	已由第三方兑付部分债务	是
184	许建云	400,000.00	47,067.79		447,067.79	普通债权	351,253.86	已由第三方兑付部分债务	是
185	朱家晟	20,000.00	2,306.40		22,306.40	普通债权	17,494.78	已由第三方兑付部分债务	是
186	金小迪	520,000.00	227,873.97		747,873.97	普通债权	453,438.16	已由第三方兑付部分债务	是

## 附表一：中科建设开发总公司债权表

## 第三顺序 普通债权

序号	债权人名称	债权申报金额 (单位: 元)				申报债权性质	确认金额 (单位: 元)	备注 (全部或部分债权未予确认的原因)	是否有中科建设子公司财产担保
		本金	利息	其他	总计				
187	李京扬	150,000.00	43,304.07		193,304.07	普通债权	130,854.49	已由第三方兑付部分债务	是
188	贾佳	68,000.00	15,166.32		83,166.32	普通债权	59,534.62	已由第三方兑付部分债务	是
189	张霞	200,000.00	27,797.79		227,797.79	普通债权	176,832.96	已由第三方兑付部分债务	是
190	郑霞	180,000.00	38,579.14		218,579.14	普通债权	157,984.59	已由第三方兑付部分债务	是
191	邢红梅	170,000.00	53,322.10		223,322.10	普通债权	148,027.22	已由第三方兑付部分债务	是
192	唐牡红	100,000.00	31,106.85		131,106.85	普通债权	89,441.84	已由第三方兑付部分债务	是
193	李文校	100,000,000.00	15,904,337.50	9,500,000.00	125,404,337.50	普通债权	142,777,900.00	调整违约金计算方式	否
194	唐晶萍	141,000.00	40,405.00		181,405.00	普通债权	124,226.59	已由第三方兑付部分债务	是
195	吴立琴	50,000.00	14,416.00		64,416.00	普通债权	43,834.01	已由第三方兑付部分债务	是
196	陈晓华	120,000.00	13,838.86		133,838.86	普通债权	104,884.93	已由第三方兑付部分债务	是
197	杨梅珍	168,000.00	56,019.05		224,019.05	普通债权	146,815.71	已由第三方兑付部分债务	是
198	万文晖	1,150,000.00	401,676.73		1,551,676.73	普通债权	43,638.24	已由第三方兑付部分债务	是
199	上海老凤祥典当有限公司	100,000,000.00	22,684,932.50	10,305,000.00	132,989,932.50	有财产担保债权	0.00	中科建设不是债务人	/
201	山东凯马汽车制造有限公司	77,195,300.00	12,810,428.69		90,005,728.69	普通债权	84,463,965.71	调整利息计算方式	否
202	穆欣	351,000.00	102,271.06		453,271.06	普通债权	307,268.79	已由第三方兑付部分债务	是
203	上海超润投资管理有限公司	152,000,000.00	11,201,586.11	1,252,988.13	164,454,574.24	普通债权	164,421,127.42	调整利息计算方式	否
204	张晔	310,000.00	94,493.00		404,493.00	普通债权	273,734.64	已由第三方兑付部分债务	是
205	徐明玉	760,000.00	241,428.00		1,001,428.00	普通债权	662,793.77	已由第三方兑付部分债务	是
206	胡昨非	40,000.00	14,421.00		54,421.00	普通债权	35,199.97	已由第三方兑付部分债务	是
207	周燕青	300,000.00	87,008.23		387,008.23	普通债权	261,716.25	已由第三方兑付部分债务	是

# 附表一：中科建设开发总公司债权表

# 第三顺序 普通债权

序号	债权人名称	债权申报金额 (单位: 元)				申报债权性质	确认金额 (单位: 元)	备注 (全部或部分债权未予确认的原因)	是否有中科建设子公司财产担保
		本金	利息	其他	总计				
209	朱小英	280,000.00	85,520.87		365,520.87	普通债权	245,379.94	已由第三方兑付部分债务	是
210	龚志红	70,000.00	22,037.79		92,037.79	普通债权	61,117.12	已由第三方兑付部分债务	是
211	李田英	30,000.00	7,421.61		37,421.61	普通债权	26,193.78	已由第三方兑付部分债务	是
212	吴靓	300,000.00	108,505.00		408,505.00	普通债权	262,850.43	已由第三方兑付部分债务	是
213	张芳	450,000.00	150,175.17		600,175.17	普通债权	393,653.53	已由第三方兑付部分债务	是
214	王芳	50,000.00	10,138.63		60,138.63	普通债权	43,742.39	已由第三方兑付部分债务	是
215	黄小燕	70,000.00	20,113.09		90,113.09	普通债权	61,089.86	已由第三方兑付部分债务	是
216	耿惠莉	50,000.00	5,719.44	8,897.26	64,616.70	普通债权	43,999.56	已由第三方兑付部分债务	是
217	管汉辉	113,000.00	41,425.92		154,425.92	普通债权	98,534.54	已由第三方兑付部分债务	是
218	殷芸芸	100,000.00	24,420.01		124,420.01	普通债权	87,473.05	已由第三方兑付部分债务	是
219	薛亚梅	60,000.00	12,166.33		72,166.33	普通债权	52,490.87	已由第三方兑付部分债务	是
220	景思哲	20,000.00	4,122.27		24,122.27	普通债权	17,587.01	已由第三方兑付部分债务	是
223-1	上海国泰君安证券资产管理有限公司 (15-中科建设PPN001)	500,000,000.00	29,000,000.00	59,292,081.27	588,292,081.27	普通债权	588,292,081.27		否
223-2	上海国泰君安证券资产管理有限公司 (17-中科建设PPN001)	450,000,000.00	90,307,637.25		540,307,637.25	普通债权	540,307,637.25		否
224	丁东	171,000.00	49,989.15		220,989.15	普通债权	149,242.74	已由第三方兑付部分债务	是
225	鲁文芳	200,000.00	87,994.80		287,994.80	普通债权	174,780.17	已由第三方兑付部分债务	是
226	蒋怡	60,000.00	8,252.44		68,252.44	普通债权	52,166.43	已由第三方兑付部分债务	是
227	光大兴陇信托有限责任公司	100,000,000.00	18,161,643.84	12,243,000.00	130,404,643.84	普通债权	130,404,643.84		否
228	张理亭	70,000.00	7,947.38		77,947.38	普通债权	61,127.47	已由第三方兑付部分债务	是
229	汤玲迪	530,000.00	149,297.50		679,297.50	普通债权	463,193.41	已由第三方兑付部分债务	是

# 附表一：中科建设开发总公司债权表

## 第三顺序 普通债权

序号	债权人名称	债权申报金额 (单位: 元)				申报债权性质	确认金额 (单位: 元)	备注 (全部或部分债权未予确认的原因)	是否有中科建设子公司财产担保
		本金	利息	其他	总计				
230	吕淳淳	100,000.00	29,767.12		129,767.12	普通债权	87,513.74	已由第三方兑付部分债务	是
231	汤跃	900,000.00	262,538.88		1,162,538.88	普通债权	788,340.52	已由第三方兑付部分债务	是
232	严华	200,000.00	68,996.77		268,996.77	普通债权	174,381.17	已由第三方兑付部分债务	是
233	黄红明	120,000.00	16,580.89		136,580.89	普通债权	105,525.85	已由第三方兑付部分债务	是
234	仲静	20,000.00	6,911.50		26,911.50	普通债权	17,495.94	已由第三方兑付部分债务	是
235-1	万向信托股份公司	400,000,000.00		124,698,888.88	524,698,888.88	普通债权	499,288,888.88		是
235-2	万向信托股份公司(英大资本-中科建飞1号专项资产管理计划)	399,600,000.00	11,513,472.00	219,350,203.21	630,463,675.21	普通债权	571,040,617.16	主张律师风险代理费缺乏依据	是
236	周年宝	400,000.00	154,461.00		554,461.00	普通债权	349,110.93	已由第三方兑付部分债务	是
237	曹莉莉	10,000.00	2,889.20		12,889.20	普通债权	8,735.47	已由第三方兑付部分债务	是
238	唐建军	550,000.00	107,013.92		657,013.92	普通债权	480,582.05	已由第三方兑付部分债务	是
239	杨梅	20,000.00	4,178.90		24,178.90	普通债权	17,453.40	已由第三方兑付部分债务	是
240	倪云婧	40,000.00	12,610.00		52,610.00	普通债权	34,930.00	已由第三方兑付部分债务	是
241	钟燕	35,000.00	12,901.00		47,901.00	普通债权	30,724.23	已由第三方兑付部分债务	是
242	沈丽云	100,000.00	24,628.39		124,628.39	普通债权	87,370.72	已由第三方兑付部分债务	是
243	吴秋芳	50,000.00	18,786.83		68,786.83	普通债权	43,646.67	已由第三方兑付部分债务	是
244	贵阳银行股份有限公司成都分行	-	14,228,713.86	11,628,362.05	25,857,075.91	普通债权	17,236,701.24	调整利息计算方式	是
245	贵州恒利物流有限公司	19,560,404.54	32,665,639.63	394,605.82	52,620,649.99	普通债权	52,887,922.11	调整利息计算方式	否
246	中国农业银行股份有限公司东营垦利支行	61,893,062.84	10,837,740.51		72,730,803.35	普通债权	73,559,798.74	调整利息计算方式	否
247	江苏金茂商业保理有限公司	53,540,000.00	4,069,510.86		57,609,510.86	普通债权	69,158,563.15	调整利息计算方式	否
248	窦奕	550,000.00	179,131.02		729,131.02	普通债权	482,921.27	已由第三方兑付部分债务	是

## 附表一：中科建设开发总公司债权表

## 第三顺序 普通债权

序号	债权人名称	债权申报金额 (单位: 元)				申报债权性质	确认金额 (单位: 元)	备注 (全部或部分债权未予确认的原因)	是否有中科建设子公司财产担保
		本金	利息	其他	总计				
250	何梦琦	62,000.00	18,668.22		80,668.22	普通债权	54,254.51	已由第三方兑付部分债务	是
251	武小丽	142,000.00	23,306.33		165,306.33	普通债权	125,545.72	已由第三方兑付部分债务	是
252	史季风	960,000.00	330,676.96		1,290,676.96	普通债权	839,104.04	已由第三方兑付部分债务	是
253	TANG WEN XIN	1,500,000.00	224,263.85		1,724,263.85	普通债权	0.00	适格申报主体为基金管理人 (已申报债权)	/
254	陈丽霞	145,000.00	19,931.01		164,931.01	普通债权	127,713.28	已由第三方兑付部分债务	是
255	杨海峰	100,000.00	3,427.94		103,427.94	普通债权	88,121.73	已由第三方兑付部分债务	是
256	邓小华	21,566.43			21,566.43	普通债权	26,203.06		是
257	耿汉文	650,000.00	102,728.00		752,728.00	普通债权	575,932.56	已由第三方兑付部分债务	是
258	薛琴	40,000.00	12,984.00		52,984.00	普通债权	34,903.86	已由第三方兑付部分债务	是
259	郭宁	160,000.00	35,161.00		195,161.00	普通债权	139,904.62	已由第三方兑付部分债务	是
260	邓君飞	400,000.00	75,795.90		475,795.90	普通债权	349,463.68	已由第三方兑付部分债务	是
262	朱连芳	1,000,000.00	160,794.52		1,160,794.52	普通债权	1,207,238.96		否
263	王亮	50,000.00	10,709.06		60,709.06	普通债权	43,625.05	已由第三方兑付部分债务	是
264	黄励	40,000.00	8,873.91		48,873.91	普通债权	34,846.81	已由第三方兑付部分债务	是
265	董国林	1,200,000.00	179,226.67		1,379,226.67	普通债权	0.00	适格申报主体为基金管理人 (已申报债权)	/
266	陈国安	20,000.00	5,935.70		25,935.70	普通债权	17,491.53	已由第三方兑付部分债务	是
267	沈爱芬	120,000.00	14,432.18		134,432.18	普通债权	105,190.76	已由第三方兑付部分债务	是
268	高军	270,000.00	77,117.26		347,117.26	普通债权	235,213.61	已由第三方兑付部分债务	是
269	居莉	40,000.00	4,292.59		44,292.59	普通债权	34,828.27	已由第三方兑付部分债务	是
270	沈青青	20,000.00	2,251.50		22,251.50	普通债权	17,407.81	已由第三方兑付部分债务	是

# 附表一：中科建设开发总公司债权表

## 第三顺序 普通债权

序号	债权人名称	债权申报金额 (单位: 元)				申报债权性质	确认金额 (单位: 元)	备注 (全部或部分债权未予确认的原因)	是否有中科建设子公司财产担保
		本金	利息	其他	总计				
271	王彥美	10,000.00	1,483.06		11,483.06	普通债权	8,947.83	已由第三方兑付部分债务	是
273	广州越秀融资担保有限公司	57,000,000.00	40,237,329.14		97,237,329.14	有财产担保债权	25,788,176.29		是
274	九州证券股份有限公司	100,000,000.00	13,154,259.45		113,154,259.45	普通债权	113,154,259.45		否
275	上海住总住博建筑科技有限公司	6,633,765.38	2,374,073.33		9,007,838.71	普通债权	9,007,838.71		否
277	魏俊梅	208,000.00	67,019.36		275,019.36	普通债权	182,585.73	已由第三方兑付部分债务	是
278	盘锦辽通化工有限责任公司	74,500,000.00	30,014,500.00		104,514,500.00	普通债权	116,397,750.00		否
279	金冶璐	260,000.00	37,399.98		297,399.98	普通债权	227,335.11	已由第三方兑付部分债务	是
281	童文娟	50,000.00	16,238.91		66,238.91	普通债权	43,511.31	已由第三方兑付部分债务	是
282	上海洛安资产管理集团有限公司	50,000,000.00	33,083,997.74		83,083,997.74	普通债权	50,000,000.00	调整利息计算方式	否
283	张瑛	200,000.00	66,356.28		266,356.28	普通债权	174,483.03	已由第三方兑付部分债务	是
284	东台市溱东镇德之惠建材经营部	137,245.51			137,245.51	普通债权	137,245.51		否
285	昆山盛科帆机电有限公司	43,939.00			43,939.00	普通债权	43,939.00		否
287	许滨	720,000.00	24,026.00		744,026.00	普通债权	630,159.14	已由第三方兑付部分债务	是
289	杨关蓉	100,000.00	14,234.56		114,234.56	普通债权	87,358.07	已由第三方兑付部分债务	是
290	熊发明	2,290,801.78	163,162.36	2,511,193.69	4,965,157.83	普通债权	5,137,199.35	调整利息计算方式; 诉讼费已退还	否
291	张丽	20,000.00	6,880.32		26,880.32	普通债权	17,483.39	已由第三方兑付部分债务	是
292	吴中区光福昊龙钢管碗扣租赁站	874,600.00	27,328.00	100,000.00	1,001,928.00	普通债权	637,328.00		否
293	上海国立商业保理有限公司	63,282,913.58	26,578,560.26	55,000.00	89,916,473.84	普通债权	102,067,056.69		否
294	重庆大军建材有限公司	512,056.05	35,853.80	391,850.90	939,760.75	有财产担保债权	896,260.95	主张执行费债权缺乏依据	否
295	广东粤科融资租赁有限公司	68,000,000.00	2,144,900.00	8,159,341.49	78,304,241.49	普通债权	83,441,794.18	调整利息计算方式	否

## 附表一：中科建设开发总公司债权表

## 第三顺序 普通债权

序号	债权人名称	债权申报金额 (单位: 元)				申报债权性质	确认金额 (单位: 元)	备注 (全部或部分债权未予确认的原因)	是否有中科建设子公司财产担保
		本金	利息	其他	总计				
296	广东华兴银行股份有限公司	150,000,000.00	16,637,260.00	1,637,936.00	168,275,196.00	普通债权	175,997,935.73		否
297	太仓市华东钢结构有限公司	200,000.00			200,000.00	普通债权	200,000.00		否
299	十九冶成都建设有限公司崇州分公司	4,340,127.60	229,220.87	237,961.00	4,807,309.47	工程款债权	4,960,084.38		否
300	中财招商投资集团有限公司	132,000,000.00	52,624,000.00	280,850.00	184,904,850.00	有财产担保债权	280,850.00		是
301	郑州银行股份有限公司农业路支行	199,483,150.00	1,168,800.00	5,931,600.00	206,583,550.00	普通债权	0.00	已由第三方部分清偿(不予确认1亿元)	/
302	深圳盛浩欣商业保理有限公司	14,000,000.00	2,059,421.10		16,059,421.10	普通债权	15,418,599.87	调整延迟履行期间债务利息计算方式	否
303	谢春梅	280,000.00	88,099.12		368,099.12	普通债权	244,916.13	已由第三方兑付部分债务	是
304	赵芸	170,000.00	55,637.12		225,637.12	普通债权	148,589.75	已由第三方兑付部分债务	是
305	中国信达资产管理股份有限公司江苏省分公司	40,000,000.00			40,000,000.00	普通债权	40,000,000.00		否
306	华融国际信托有限责任公司	165,000,000.00	80,808,125.00	201,182.00	246,009,307.00	普通债权	230,687,500.00	主张评估费用缺乏依据	否
307	招商财富达城农商盈湖1号专项资产管理计划(管理人:招商财富资产管理有限公司)	50,000,000.00	5,976,775.96		55,976,775.96	普通债权	55,976,775.96		否
308	中汇会计师事务所(特殊普通合伙)上海分所	90,000.00			90,000.00	普通债权	20,000.00	已部分清偿	否
311	邓贤	50,000.00	7,558.27		57,558.27	普通债权	44,073.15	已由第三方兑付部分债务	是
312	蔡暘	348,000.00	48,969.06		396,969.06	普通债权	304,673.90	已由第三方兑付部分债务	是
313	刘永建	498,000.00	68,120.07		566,120.07	普通债权	435,176.14	已由第三方兑付部分债务	是
314	刘维荣	230,000.00	30,175.30		260,175.30	普通债权	201,250.91	已由第三方兑付部分债务	是
315	上海融义投资咨询有限公司	37,619,650.00	2,246,460.10		39,866,110.10	普通债权	37,500,000.00	部分债权不成立	否
316	无锡蓝天电子股份有限公司	78,984.00	7,019.95		86,003.95	普通债权	87,887.72		否
317	胡文辉	380,000.00	118,953.26		498,953.26	普通债权	331,597.53	已由第三方兑付部分债务	是
318	泰州市南郊建筑工程处	300,000.00			300,000.00	普通债权	300,000.00		否

## 附表一：中科建设开发总公司债权表

## 第三顺序 普通债权

序号	债权人名称	债权申报金额 (单位: 元)				申报债权性质	确认金额 (单位: 元)	备注 (全部或部分债权未予确认的原因)	是否有中科建设子公司财产担保
		本金	利息	其他	总计				
319	昆山市周市镇青雨建筑机械租赁部	175,952.00	3,739.33		179,691.33	普通债权	179,510.76	调整利息计算方式	否
320	李伟侦	1,200,000.00	229,400.00		1,429,400.00	普通债权	0.00	适格申报主体为基金管理人 (已申报债权)	/
321	黎毛女	30,000.00	9,278.79		39,278.79	普通债权	26,139.90	已由第三方兑付部分债务	是
322	刘薇	20,000.00	7,794.19		27,794.19	普通债权	17,442.11	已由第三方兑付部分债务	是
323	陆桂兰	90,000.00	34,657.61		124,657.61	普通债权	79,107.38	已由第三方兑付部分债务	是
324	芜湖鑫德伍号投资中心(有限合伙)	1,100,000,000.00	385,998,968.55	6,130,719.00	1,492,129,687.55	普通债权	1,610,057,432.14	调整利息计算方式	是
325	广州农村商业银行股份有限公司	100,000,000.00	1,242,500.00		101,242,500.00	普通债权	100,000,000.00	根据生效判决调整	否
326	王莉莉	300,000.00	91,892.00		391,892.00	普通债权	263,055.30	已由第三方兑付部分债务	是
327	石亮	30,000.00	6,745.80		36,745.80	普通债权	26,244.05	已由第三方兑付部分债务	是
328	凌芝	50,000.00	10,755.07		60,755.07	普通债权	43,756.85	已由第三方兑付部分债务	是
329	银川市金凤区众发五金经销部	1,025,075.00	213,215.60		1,238,290.60	普通债权	25,075.25	已部分清偿; 调整利息计算方式	否
330	彭国锋	2,600,000.00	740,000.00		3,340,000.00	普通债权	3,914,266.67		否
331	朱红健	27,931.32	10,960.29		38,891.61	普通债权	34,920.73	已由第三方兑付部分债务	是
332	上海段和段律师事务所	1,001,535.00		43,404.85	1,044,939.85	普通债权	1,031,500.00	主张差旅费缺乏依据	否
333	中信国际融资租赁有限公司	30,903,439.08	799,747.14	9,865,887.36	41,569,073.58	普通债权	46,628,474.84		否
338	广东省融资再担保有限公司	455,796,402.53	61,791,180.85		517,587,583.38	普通债权	470,153,799.29		是
339	启东市广达管道设备安装服务部	45,427.00	13,241.00		58,668.00	普通债权	50,199.45	调整利息计算方式	否
340	北京顺祥伟业机械设备安装有限公司	414,666.00	50,000.00		464,666.00	普通债权	414,666.00	调整利息计算方式	否
341-1	中粮信托有限责任公司 (中粮信托·中科供应链1号集合资金信托计划)	93,000,000.00	23,691,141.83	1,190,560.22	117,881,702.05	普通债权	133,965,086.74		否

## 附表一：中科建设开发总公司债权表

## 第三顺序 普通债权

序号	债权人名称	债权申报金额 (单位: 元)				申报债权性质	确认金额 (单位: 元)	备注 (全部或部分债权未予确认的原因)	是否有中科建设子公司财产担保
		本金	利息	其他	总计				
341-2	中粮信托有限责任公司 (中粮信托-上海中科建飞集合资金信托计划)	400,000,000.00	152,124,435.44	1,960,000.00	554,084,435.44	普通债权	576,267,538.25	调整迟延履行期间债务利息计算方式	是
342	苏州顶新墙体材料有限公司	244,417.15	31,926.99		276,344.14	普通债权	260,090.40		否
343	江苏中设集团股份有限公司	800,000.00	57,572.60		857,572.60	普通债权	800,000.00		否
344	成都松立建材有限责任公司	591,312.50		5,044.00	596,356.50	普通债权	596,356.50		否
346	苏国江	36,890.00			36,890.00	普通债权	36,890.00		否
347	苏州庐南新型建材科技有限公司	137,601.70	11,035.65	4,272.00	152,909.35	普通债权	146,263.19	调整利息计算方式	否
348	上海华锦物业管理有限公司	103,299.84			103,299.84	普通债权	0.00	构成共益债权	/
349	华运金融租赁股份有限公司	20,356,583.50	286,755.82		20,643,339.32	普通债权	21,749,397.48		否
350	李永飞	275,857.44			275,857.44	普通债权	275,857.44		否
351	王春坤	273,000.00	87,386.12		360,386.12	普通债权	238,246.73	已由第三方兑付部分债务	是
352	董云	50,000.00	5,766.02		55,766.02	普通债权	43,744.20	已由第三方兑付部分债务	是
353	魏红丽	219,790.12	101,267.40		321,057.52	普通债权	262,977.45	已由第三方兑付部分债务	是
354	朱江	250,000.00	70,990.00		320,990.00	普通债权	220,568.41	已由第三方兑付部分债务	是
355	重庆康洲钢材有限公司	18,895,204.00	9,560,063.77	172,547.00	28,627,814.77	有财产担保债权	2,863,286.48	调整利息计算方式; 涉诉未决	否
356	东方华盛财富管理有限公司	20,200,000.00	5,360,575.00		25,560,575.00	普通债权	28,263,361.11	调整利息计算方式	否
357	张西梅	5,600,000.00	1,120,164.00		6,720,164.00	普通债权	0.00	适格申报主体为基金管理人 (已申报债权)	/
358	北京住总建设安装工程有限责任公司	2,228,818.61	193,461.46	24,578.00	2,446,858.07	普通债权	2,253,396.61	调整迟延履行期间债务利息计算方式	否
359	芮云洁	750,000.00	247,655.70		997,655.70	普通债权	659,401.70	已由第三方兑付部分债务	是
360-1	上海冰创信息科技有限公司 (代267名自然人申报)	50,623,014.88	13,081,131.50		63,704,146.38	普通债权	23,551,476.89	部分产品投资人已自行申报债权	是

# 附表一：中科建设开发总公司债权表

# 第三顺序 普通债权

序号	债权人名称	债权申报金额 (单位: 元)				申报债权性质	确认金额 (单位: 元)	备注 (全部或部分债权未予确认 的原因)	是否有中科建 设子公司财产 担保
		本金	利息	其他	总计				
360-2	上海冰创信息科技有限公司 (代廖冰垫付款申报)	20,000,000.00	2,094,975.85		22,094,975.85	普通债权	25,395,607.84		否
361	张宇	45,750.00			45,750.00	普通债权	29,450.00	已部分清偿	否
363	东营市中坚基础工程有限公司	2,511,244.54	1,026,834.17	13,692.10	3,551,770.81	普通债权	2,995,872.87	调整利息计算方式	否
364	广东福银预应力新技术发展有限公司长沙分公司	200,000.00	75,633.33		275,633.33	普通债权	0.00	中科建设不是付款义务人	/
365	臧频	80,000.00	11,282.54		91,282.54	普通债权	69,792.71	已由第三方兑付部分债务	是
366	兰州新区顺鑫建筑设备租赁站	368,906.91	31,279.00		400,185.91	普通债权	397,545.91		否
367	上海益浩金融服务有限公司	150,000,000.00		181,280,000.00	331,280,000.00	普通债权	240,446,666.67	调整利息计算方式	是
368	长沙银行股份有限公司宁远支行	120,000,000.00			120,000,000.00	普通债权	0.00	已由第三方部分清偿 (不予确认5,000万元)	/
369	成都华西融资租赁有限公司	50,000,000.00	16,507,236.11	50,000.00	66,557,236.11	有财产担保债权	66,557,236.11		否
371	中国东方资产管理股份有限公司江苏省分公司	240,000,000.00	91,487,228.12	1,144,518.53	332,631,746.65	有财产担保债权	332,631,746.65		是
372	山东易通商业保理有限公司	170,000,000.00	8,644,594.45	1,155,486.00	179,800,080.45	有财产担保债权	215,622,594.45	诉讼费、保全费已退还	是
373	苏州哈利乐组合房销售有限公司	99,775.00			99,775.00	普通债权	99,775.00		否
374	上海延华智能科技(集团)股份有限公司	1,002,063.93	30,462.74		1,032,526.67	普通债权	1,032,526.67		否
375	银川中腾防腐保温工程有限公司	1,443,286.00			1,443,286.00	普通债权	0.00	债权不成立	/
376	苏州市美之灵门业有限公司	408,600.00		3,714.50	412,314.50	普通债权	412,314.50		否
377	重庆市江津区大发建材有限公司	83,499.00	16,776.00		100,275.00	普通债权	104,024.60		否
378	马永	30,095.00			30,095.00	普通债权	30,095.00		否
380	曾思源	1,000,000.00	172,917.00		1,172,917.00	普通债权	0.00	适格申报主体为基金管理人	/
381	江苏省信用融资担保有限责任公司	75,000,000.00	7,221,666.67		82,221,666.67	普通债权	82,186,770.83	调整利息计算方式	否

## 附表一：中科建设开发总公司债权表

## 第三顺序 普通债权

序号	债权人名称	债权申报金额 (单位: 元)				申报债权性质	确认金额 (单位: 元)	备注 (全部或部分债权未予确认的原因)	是否有中科建设子公司财产担保
		本金	利息	其他	总计				
382	程方欣	120,000.00	39,123.50		159,123.50	普通债权	105,454.10	已由第三方兑付部分债务	是
383	金志强	1,000,000.00	210,000.00		1,210,000.00	普通债权	0.00	适格申报主体为基金管理人 (已申报债权)	/
384	李林扬	1,274,000.00	83,948.54		1,357,948.54	普通债权	242,463.84	已由第三方兑付部分债务	是
385	国泰元鑫资产管理有限公司	300,000,000.00	181,729,244.01	1,582,015.01	483,311,259.02	普通债权	445,556,743.78	调整利息计算方式	否
386	上海顺衡物流有限公司	1,446.00			1,446.00	普通债权	1,446.00		否
387	季晓红	100,000.00	13,576.00		113,576.00	普通债权	87,242.05	已由第三方兑付部分债务	是
388	长城国兴金融租赁有限公司	247,660,022.30	23,871,658.00	613,337.17	272,145,017.47	普通债权	272,145,017.47		是
389	方亚平	50,000.00	14,347.80		64,347.80	普通债权	44,208.24	已由第三方兑付部分债务	是
390	吴江区震泽镇四通彩板钢架安装工程部	113,670.60			113,670.60	普通债权	44,910.60	已部分清偿	否
392	中远海运租赁有限公司	96,215,348.69	24,193,564.10	21,555,094.84	141,964,007.63	普通债权	128,530,413.01		否
394	谢青松	81,153.90			81,153.90	普通债权	81,153.90		否
395	胡道茂	93,104.00	5,181.24		98,285.24	普通债权	93,104.00	调整利息计算方式	否
397	苏鹏	239,329.00		21,427.00	260,756.00	普通债权	243,794.00		否
398	北京实创盛业电梯有限公司	79,375.00		3,968.75	83,343.75	普通债权	0.00	已过诉讼时效	/
399	陈为科	17,000,000.00	4,745,100.00		21,745,100.00	普通债权	20,267,541.67	调整利息计算方式	否
400	邹家生	3,000,000.00	1,050,975.34		4,050,975.34	普通债权	0.00	适格申报主体为基金管理人	/
401	刘希英	1,300,000.00	198,018.00		1,498,018.00	普通债权	0.00	适格申报主体为基金管理人 (已申报债权)	/
402	桐庐县城南街道建平砂石经营部	73,460.00			73,460.00	普通债权	73,460.00		否
403-1	恒丰银行股份有限公司 (16-中科建设PPN001)	100,000,000.00	7,253,150.68		107,253,150.68	普通债权	112,756,712.32		否
403-2	恒丰银行股份有限公司 (16-中科建设PPN002)	1,420,000,000.00	184,039,780.82	290,000.00	1,604,329,780.82	普通债权	1,682,190,356.16	律师费债权不成立	否

# 附表一：中科建设开发总公司债权表

# 第三顺序 普通债权

序号	债权人名称	债权申报金额 (单位: 元)				申报债权性质	确认金额 (单位: 元)	备注 (全部或部分债权未予确认的原因)	是否有中科建设子公司财产担保
		本金	利息	其他	总计				
404	上海蓝色帛缔智能工程有限公司	146,452.15			146,452.15	普通债权	146,452.15		否
405	中油国际融资租赁有限公司	157,500,000.00			157,500,000.00	普通债权	0.00	债权不成立	/
406	贺兰县新平村兴顺彩钢厂	1,356,107.00	406,832.10		1,762,939.10	普通债权	958,949.23	已部分清偿；调整利息计算方式	否
407	顾菊兴	3,000,000.00	492,698.63		3,492,698.63	普通债权	0.00	适格申报主体为基金管理人(已申报债权)	/
408	浙江稠州商业银行股份有限公司	1,266,000,000.00	625,359,073.26		1,891,359,073.26	有财产担保债权	1,790,640,321.51	调整复利计算方式	否
410	上海帝德投资管理有限公司	15,900,000.00	4,847,498.56		20,747,498.56	普通债权	25,069,294.82	调整利息计算方式	否
416	周鑫	37,747.13	2,352.00		40,099.13	普通债权	43,656.32	已由第三方兑付部分债务	是
418	成都翔盛商品混凝土有限公司	302,878.00	111,782.73		414,660.73	普通债权	356,640.06	调整利息计算方式	否
419	天津滨海农村商业银行股份有限公司	300,000,000.00	21,461,615.60	5,372,457.60	326,834,073.20	普通债权	358,695,121.03		否
420	鼎捷软件股份有限公司	52,500.00			52,500.00	普通债权	52,500.00		否
421	朱先德	39,515.00			39,515.00	普通债权	39,515.00		否
426	吉林省信托有限责任公司	470,019,285.00	140,806,810.30	3,504,448.67	614,330,543.97	有财产担保债权	696,876,683.67	调整迟延履行期间债务利息计算方式	是
427	雪松国际信托股份有限公司	300,000,000.00	103,906,458.80	2,448,140.34	406,354,599.14	普通债权	432,387,345.74	调整迟延履行期间债务利息计算方式	是
428	姚祖煌	200,000.00	51,170.46		251,170.46	普通债权	177,398.96	已由第三方兑付部分债务	是
431	上海晨铭文化传播有限公司	112,936.00			112,936.00	普通债权	105,186.00	调整本金数额	否
432	渤海国际信托股份有限公司	2,200,000,000.00	349,580,201.11	71,023,319.64	2,620,603,520.75	有财产担保债权	0.00	债权已转让	/
433	河南豫盛建筑安装工程劳务有限公司	1,801,540.89	141,556.08	10,507.00	1,953,603.97	普通债权	1,812,047.89		否
434	闻应时	33,061.49	10,081.49		43,142.98	普通债权	40,047.85	已由第三方兑付部分债务	是
435	青岛莆安实业有限公司	1,574,217.90	83,197.40	23,968.00	1,681,383.30	普通债权	1,598,185.90		否
437	汶川县裕民建材有限责任公司	2,195,562.19	1,333,758.92	24,365.00	3,553,686.11	普通债权	3,797,122.83		否

# 附表一：中科建设开发总公司债权表

# 第三顺序 普通债权

序号	债权人名称	债权申报金额 (单位: 元)				申报债权性质	确认金额 (单位: 元)	备注 (全部或部分债权未予确认的原因)	是否有中科建设子公司财产担保
		本金	利息	其他	总计				
438	宁夏兴茂隆昌工贸有限公司	60,000.00			60,000.00	普通债权	60,000.00		否
439	中庚地产实业集团有限公司	1,500,000,000.00	665,840,000.00	11,955,304.00	2,177,795,304.00	普通债权	2,491,356,304.00	根据生效判决调整	否
440	东营银行股份有限公司胜中支行	50,000,000.00	5,770,555.55	360,083.53	56,130,639.08	普通债权	59,470,288.46		否
441	中外建(北京)投资基金管理有限公司	800,000,000.00	163,576,165.55	5,745,711.68	969,321,877.23	普通债权	1,065,349,735.87	调整利息计算方式	是
442-1	五矿国际信托有限公司(五矿信托-幸福20号集合资金信托计划)	504,846,996.74			504,846,996.74	普通债权	539,166,709.07		否
442-2	五矿国际信托有限公司(五矿信托-幸福4号集合资金信托计划)	605,857,290.89	2,160,163.06		608,017,453.95	普通债权	697,387,011.06	调整利息计算方式	否
443	西部信托有限公司	850,000,000.00	133,169,240.50		983,169,240.50	普通债权	51,870,000.00	份额持有人已自行申报债权	否
444	银川市西夏区个体经营宏丝建材经销部	658,566.00	36,932.00	37,185.00	732,683.00	普通债权	743,564.23	调整利息计算方式	否
445	刘洪昌	480,758.00	34,073.00	7,776.00	522,607.00	普通债权	488,534.00		否
446	湖南省财信信托有限责任公司	50,000,000.00	3,100,000.00		53,100,000.00	普通债权	53,100,000.00		否
447	上海三菱电梯有限公司安装维修分公司	1,107,845.00			1,107,845.00	普通债权	7,800.00	部分债权的债务人不是中科建设	否
448	史宏毅	1,200,000.00	242,054.79	360,000.00	1,802,054.79	普通债权	0.00	适格申报主体为基金管理人(已申报债权)	/
449	陈丽	100,000.00	12,109.31		112,109.31	普通债权	87,627.41	已由第三方兑付部分债务	是
450	福建辉泰建设有限公司	100,000.00			100,000.00	普通债权	100,000.00		否
451	彭其山	200,000.00			200,000.00	普通债权	200,000.00		否
453	中国新兴建设开发有限责任公司	117,185,644.47	29,298,351.03	933,753.89	147,417,749.39	普通债权	139,460,843.89	调整迟延履行期间债务利息计算方式	否
455	乔宝珠	170,000.00	58,484.16		228,484.16	普通债权	149,015.13	已由第三方兑付部分债务	是
456	东海证券股份有限公司	100,000,000.00	19,469,722.22	1,174,446.22	120,644,168.44	普通债权	128,874,031.45		否
457	周志明	203,951.00	14,455.00	3,980.00	222,386.00	普通债权	207,931.00		否

## 附表一：中科建设开发总公司债权表

## 第三顺序 普通债权

序号	债权人名称	债权申报金额 (单位: 元)				申报债权性质	确认金额 (单位: 元)	备注 (全部或部分债权未予确认的原因)	是否有中科建设子公司财产担保
		本金	利息	其他	总计				
461	刘龙江	2,000,000.00	479,017.00		2,479,017.00	普通债权	0.00	适格申报主体为基金管理人 (已申报债权)	/
462	钜洲资产管理（上海）有限公司	257,000,000.00	326,024,108.33	21,203,587.48	604,227,695.81	普通债权	584,933,420.81		否
463	江苏常熟农村商业银行股份有限公司	200,000,000.00	11,669,357.88	14,650,958.90	226,320,316.78	普通债权	244,075,000.00	调整利息计算方式	否
464	深圳前海大盛资产管理有限公司	38,900,000.00	1,424,011.23		40,324,011.23	普通债权	41,525,721.39	调整利息计算方式	否
465	徽商银行股份有限公司	800,000,000.00	99,726,027.39		899,726,027.39	普通债权	949,435,616.43		否
469	江苏省国际信托有限责任公司	800,000,000.00	70,417,847.27		870,417,847.27	普通债权	961,533,197.42	调整利息计算方式	否
470	阑磊	1,000,000.00	301,917.81		1,301,917.81	普通债权	0.00	适格申报主体为基金管理人	/
472	恒丰银行股份有限公司东营分行	119,994,612.70	15,677,408.55		135,672,021.25	普通债权	146,709,042.71		否
473	成都红橡投资中心（有限合伙）（代杨美苗等13名投资者）	19,800,000.00	2,606,225.00		22,406,225.00	普通债权	23,988,055.14		否
474	东亚银行（中国）有限公司北京分行	180,000,000.00	23,281,567.41	1,902,857.13	205,184,424.54	普通债权	211,559,850.56		否
475	中国华融资产管理股份有限公司海南省分公司	227,860,000.00	20,585,223.89	129,059,321.24	377,504,545.13	普通债权	326,064,413.66	不予确认已豁免的款项、迟延履行期间债务利息	否
480	江苏银河建设集团有限公司	50,000,000.00	669,375.00		50,669,375.00	普通债权	52,497,500.00		否
481	淮安市思源水务建设管理有限公司	13,000,000.00			13,000,000.00	普通债权	13,000,000.00		否
482	广东粤财信托有限公司	1,014,316,100.75	5,545,065.88		1,019,861,166.63	普通债权	1,192,219,219.96		否
485	上海健徽市政建筑工程有限公司	120,000,000.00	5,284,712.00		125,284,712.00	普通债权	122,650,410.96		否
488	上海朴劦建筑工程材料有限公司	2,372,011.88	175,128.01		2,547,139.89	普通债权	2,529,035.77	调整利息计算方式	否
490	上海明禾惠瑞资产管理股份有限公司	3,510,000.00			3,510,000.00	普通债权	3,510,000.00		否
492	上海华虹置业有限公司	2,280.00			2,280.00	普通债权	0.00	债权已全额清偿	/
493	苏州市久之资产管理有限公司	350,000,000.00			350,000,000.00	普通债权	0.00	主债权人已申报债权	/
494	王玉华	64,000.00	13,642.00		77,642.00	普通债权	55,880.08	已由第三方兑付部分债务	是

## 附表一：中科建设开发总公司债权表

## 第三顺序 普通债权

序号	债权人名称	债权申报金额 (单位: 元)				申报债权性质	确认金额 (单位: 元)	备注 (全部或部分债权未予确认的原因)	是否有中科建设子公司财产担保
		本金	利息	其他	总计				
498	成都启达活动板房有限公司	774,019.00		5,770.00	779,789.00	普通债权	774,019.00		否
500	融世华融资租赁有限公司	100,000,000.00	10,960,000.00	15,259,562.00	126,219,562.00	普通债权	152,312,102.00		否
501	成都澳力鑫新型建材有限公司	2,091,931.59	195,323.37		2,287,254.96	普通债权	2,487,102.30		否
503	江苏牛建建设有限公司	8,000,000.00	2,360,000.00	100,000.00	10,460,000.00	普通债权	10,951,835.62		否
504-1	陕西省国际信托股份有限公司 (单一资金信托)	450,000,000.00	208,549,999.96	1,000,000.00	659,549,999.96	有财产担保债权	756,749,999.96		是
505	柴泽行	234,455.40	41,343.83		275,799.23	普通债权	120,983.00	部分债权已超过执行时效；调整利息计算方式	否
506	中科长江实业发展有限公司	783,000,000.00	14,036,390.41		797,036,390.41	普通债权	90,117,450.00	出资期限尚未届满	否
507	武汉三源特种建材有限责任公司	253,524.00		40,861.50	294,385.50	普通债权	294,385.50		否
508	崔香淑	1,000,000.00	101,419.18		1,101,419.18	普通债权	0.00	适格申报主体为基金管理人	/
509	张春艳	23,000.00	6,584.57		29,584.57	普通债权	20,418.72	已由第三方兑付部分债务	是
511	北京睿信致成管理顾问有限公司	570,000.00	27,716.25	277,292.97	875,009.22	普通债权	905,445.00	调整利息计算方式	否
512	中民国际融资租赁股份有限公司	76,689,977.20	14,507,219.99	439,694.00	91,636,891.19	普通债权	94,816,850.49	调整迟延履行期间债务利息计算方式、执行回款抵扣顺序	否
513	湘财证券股份有限公司北京资产管理分公司	150,000,000.00	18,932,378.94		168,932,378.94	普通债权	177,660,410.96	主张违约金缺乏依据	否
514	陈静	20,000.00	1,117.69		21,117.69	普通债权	0.00	中科建设不是债务人	/
515	周竟成	6,000,000.00	985,397.26		6,985,397.26	普通债权	0.00	适格申报主体为基金管理人 (已申报债权)	/
517	上海红燊实业有限公司	297,613.00	23,561.00	2,919.86	324,093.86	普通债权	332,693.25	调整利息计算方式	否
518	王辉	1,000,000.00	171,458.00		1,171,458.00	普通债权	0.00	适格申报主体为基金管理人	/
520-1	吉林东北亚创新金融资产交易中心有限公司 (代400名投资人申报)	197,578,281.00	21,536,548.32		219,114,829.32	普通债权	17,848,449.80	部分产品投资人已自行申报债权；调整利息计算方式	否
520-2	吉林东北亚创新金融资产交易中心有限公司	8,762,078.62	1,213,024.32		9,975,102.94	普通债权	9,975,102.94		否

# 附表一：中科建设开发总公司债权表

# 第三顺序 普通债权

序号	债权人名称	债权申报金额 (单位: 元)				申报债权性质	确认金额 (单位: 元)	备注 (全部或部分债权未予确认 的原因)	是否有中科建 设子公司财产 担保
		本金	利息	其他	总计				
523	中科创能实业有限公司	3,600,000.00			3,600,000.00	普通债权	0.00	债权不成立	/
524	隆昌永清房地产开发有限公司	-		57,327,863.00	57,327,863.00	普通债权	1,327,863.00	主张违约金缺乏依据	否
525	扬州金阳光控股集团有限公司	130,000,000.00	43,778,046.25		173,778,046.25	普通债权	28,366,666.67	调整利息计算方式	否
526	吕鹤松	2,000,000.00	969,260.00		2,969,260.00	普通债权	0.00	适格申报主体为基金管理人	/
527	高昆	3,000,000.00	1,398,842.00		4,398,842.00	普通债权	0.00	适格申报主体为基金管理人	/
528	福建吉盛源典当有限责任公司	36,000,000.00	64,833,217.60		100,833,217.60	有财产担保债权	0.00	债权不成立	/
529	温穗如	250,000.00	15,967.39		265,967.39	普通债权	0.00	中科建设不是债务人	/
531	银川市西夏区个体经营云亚建材厂	622,157.00	34,933.23	10,022.00	667,112.23	普通债权	631,067.00	已部分清偿	否
532	上海正地实业有限公司科雅大酒店	3,591,806.65			3,591,806.65	普通债权	3,490,564.40		否
533	江苏银行股份有限公司盐城分行	70,000,000.00	2,120,461.24	1,798,563.00	73,919,024.24	普通债权	79,989,613.00		否
534	徐州铜山农村商业银行股份有限公司	17,600,000.00	3,208,367.50	76,940.00	20,885,307.50	普通债权	22,780,707.50		否
535	桐庐高升水暖器材有限公司	422,397.00			422,397.00	普通债权	422,397.00		否
537	中国工商银行股份有限公司上海市金山支行	9,791,270.77	2,132,950.65		11,924,221.42	普通债权	9,791,270.77		否
541	重庆甲诚实业发展有限公司	53,276.29	17,057.08	5,629.00	75,962.37	普通债权	83,553.02		否
544	郑州银行股份有限公司经济技术开发区支行	200,000,000.00	37,331,468.81	1,295,846.00	238,627,314.81	普通债权	236,953,191.89	调整复利计算方式	否
546	程建军	1,500,000.00	300,000.00	150,000.00	1,950,000.00	普通债权	0.00	适格申报主体为基金管理人 (已申报债权)	/
548	中加基金嘉沐通6号资产管理计划 (管理人: 中加基金管理有限公司)	50,000,000.00	6,377,178.08		56,377,178.08	普通债权	59,479,589.04		否
549	北京科锐国际人力资源股份有限公司上海分公司	276,000.00		157,457.50	433,457.50	普通债权	424,707.70	调整利息、迟延履行期间债务利息的计算方式	否
550	印方	3,000,000.00	551,794.52		3,551,794.52	普通债权	0.00	适格申报主体为基金管理人 (已申报债权)	/

## 附表一：中科建设开发总公司债权表

## 第三顺序 普通债权

序号	债权人名称	债权申报金额 (单位: 元)				申报债权性质	确认金额 (单位: 元)	备注 (全部或部分债权未予确认的原因)	是否有中科建设子公司财产担保
		本金	利息	其他	总计				
554	蒋长泰	1,000,000.00			1,000,000.00	普通债权	0.00	适格申报主体为基金管理人	/
556	上海政信会计师事务所有限公司	100,000.00			100,000.00	普通债权	100,000.00		否
557	王薇	112,046.35	14,362.80		126,409.15	普通债权	141,743.40		是
558	上海三任股权投资基金管理有限公司	31,800,000.00	575,013.69		32,375,013.69	普通债权	35,197,808.21		否
559	上海壹艺印刷科技有限公司	44,900.00			44,900.00	普通债权	44,900.00		否
561	潘育民	1,000,000.00	169,865.75		1,169,865.75	普通债权	0.00	适格申报主体为基金管理人	/
566-2	山东省国际信托股份有限公司(前海23号集合资金信托计划)	340,000,000.00	47,861,424.92		387,861,424.92	普通债权	443,024,950.83		是
567	上海爱建资产管理有限公司	50,000,000.00			50,000,000.00	普通债权	0.00	已由第三方部分清偿(不予确认2,600万元)	/
568	冯臻、关利芳	135,122.00		2,810.00	137,932.00	普通债权	0.00	中科建设不是债务人	/
572	杭州科名商贸有限公司	49,705.00			49,705.00	普通债权	49,705.00		否
573	上海优东绿化工程有限公司	57,600.00			57,600.00	普通债权	57,600.00		否
577	福州锐进实业发展有限公司	33,882,562.50			33,882,562.50	普通债权	0.00	债权证明材料严重缺失	/
578	福建诚达贸易有限公司	5,000,000.00			5,000,000.00	普通债权	0.00	债权证明材料严重缺失	/
579	中国电信股份有限公司上海分公司	571.20	2,399.90		2,971.10	普通债权	2,971.10		否
581	谢敏	200,000.00	51,124.92		251,124.92	普通债权	177,981.43	已由第三方兑付部分债务	是
582	建湖县城市建设投资有限公司	24,500,000.00	1,505,116.00		26,005,116.00	普通债权	0.00	债权不成立	/
584	中科元德建设集团有限公司	1,743,254,056.94			1,743,254,056.94	普通债权	16,015,282.94	按调账结果确认债权	否
585	四川天与律师事务所	13,145,334.00			13,145,334.00	普通债权	11,393,879.17	部分违约金缺乏依据	否
586-1	中铁信托有限责任公司	8,343,802.53	642,936.34	16,840,520.43	25,827,259.30	普通债权	23,967,787.69	未证明律师费已实际发生	否

## 附表一：中科建设开发总公司债权表

## 第三顺序 普通债权

序号	债权人名称	债权申报金额 (单位: 元)				申报债权性质	确认金额 (单位: 元)	备注 (全部或部分债权未予确认的原因)	是否有中科建设子公司财产担保
		本金	利息	其他	总计				
586-2	中铁信托有限责任公司 (华融天海优质项目投资2期单一资金信托)	750,000,000.00	228,171,500.00	2,400,000.00	980,571,500.00	有财产担保债权	1,142,965,000.00		否
588	国家税务总局淮安市淮阴区税务局	3,302,333.44	34,782.67		3,337,116.11	税收债权	453,462.99		否
589	宁夏华巨建设工程有限公司	1,374,924.75	285,984.90		1,660,909.65	普通债权	74,924.75	已部分清偿; 调整利息计算方式	否
590	启东市海燕冶金机械厂	2,000,000.00	536,955.00		2,536,955.00	普通债权	2,719,655.00		否
592	银川兴杰伟业钢结构彩板有限公司	603,153.75			603,153.75	普通债权	603,153.75		否
595	桐庐荣基新型建材有限公司	218,708.80	18,256.72		236,965.52	普通债权	218,708.80		否
597	杨红	100,000.00	30,306.80		130,306.80	普通债权	87,013.14	已由第三方兑付部分债务	是
598	王春梅	1,500,000.00	545,589.04		2,045,589.04	普通债权	0.00	适格申报主体为基金管理人	/
599	中南建设集团有限公司	7,500,000.00			7,500,000.00	普通债权	0.00	债权不成立	/
601	上海联资建材有限公司	600,000.00	108,000.00		708,000.00	普通债权	600,000.00		否
605	张伟	2,000,000.00			2,000,000.00	普通债权	0.00	适格申报主体为基金管理人	/
606	唐士洲	442,000.00			442,000.00	普通债权	442,000.00		否
607	王国富	47,216.00	2,101.11		49,317.11	普通债权	0.00	中科建设不是债务人	/
610	和信 (天津) 国际商业保理有限公司	1,200,964.21	35,228.28		1,236,192.49	普通债权	1,262,773.83	调整利息计算方式	否
613	韦晓勇	143,207,378.69	33,598,406.65		176,805,785.34	普通债权	138,617,048.00	调整利息计算方式	是
615	昆山市天达商品混凝土有限公司	10,034,562.52	77,266.16	262,096.64	10,373,925.32	普通债权	7,887,590.87	已部分清偿; 不予确认诉讼费、保全费; 调整利息计算方式	否
616	陈世江	14,000,000.00	15,891,166.66		29,891,166.66	有财产担保债权	21,738,033.33	调整利息、违约金计算方式	否
618	唐士岗	270,000.00			270,000.00	普通债权	270,000.00		否
619	上海承彩投资管理有限公司	10,000,000.00	8,940,000.00	5,682,000.00	24,622,000.00	普通债权	10,000,000.00		否

# 附表一：中科建设开发总公司债权表

# 第三顺序 普通债权

序号	债权人名称	债权申报金额 (单位: 元)				申报债权性质	确认金额 (单位: 元)	备注 (全部或部分债权未予确认的原因)	是否有中科建设子公司财产担保
		本金	利息	其他	总计				
621	武汉大禹阀门股份有限公司	10,699,167.00			10,699,167.00	普通债权	10,699,167.00		否
622	上海行谦商务咨询有限公司	3,600.00			3,600.00	普通债权	3,600.00		否
626	常州苏南建筑装潢工程有限公司	22,582,500.00			22,582,500.00	普通债权	22,582,500.00		否
630	王春佳	70,000.00	9,654.47		79,654.47	普通债权	61,080.35	已由第三方兑付部分债务	是
631	夏斌	50,000.00	7,140.34		57,140.34	普通债权	43,719.83	已由第三方兑付部分债务	是
633	姜继亚	3,295,401.18	2,174,964.77		5,470,365.95	工程款债权	0.00	债权不成立	/
634	成都中森置业投资有限公司	148,430,795.44			148,430,795.44	普通债权	148,430,795.44		否
635	中国建筑上海设计研究院有限公司	375,000.00			375,000.00	普通债权	0.00	中科建设不是债务人	/
636	滁州百旺建筑劳务有限公司	1,543,940.39			1,543,940.39	工程款债权	530,000.00	部分债权缺乏证据支持	否
637	鲁广平	12,338,802.37	1,691,158.35		14,029,960.72	工程款债权	15,556,134.48		否
638	上海浦东发展银行股份有限公司	200,000,000.00	22,553,424.66		222,553,424.66	普通债权	232,850,410.96		否
639	黄理民	750,000.00	102,483.16		852,483.16	普通债权	805,766.64	调整逾期罚息计算方式	否
640	上海向晟资产管理有限公司	17,100,000.00	3,007,726.02	1,213,344.00	21,321,070.02	普通债权	23,583,891.95	调整利息计算方式	否
645	盛文涛	130,000,000.00	44,435,333.33	6,424,808.00	180,860,141.33	普通债权	204,321,891.34	调整利息计算方式	是
647	中国长城资产管理股份有限公司上海自贸试验区分公司	460,000,000.00	87,947,305.30	3,824,300.91	551,771,606.21	普通债权	0.00	中科建设不是债务人	/
648	刘敏然	200,000.00	38,261.64		238,261.64	普通债权	217,135.49	调整逾期罚息计算方式	否
650	天津市社会保险基金管理中心河东分中心	4,741.40	30.64		4,772.04	社保债权	30.64		否
651	淮安兴旺工程服务有限公司	297,953.00			297,953.00	普通债权	297,953.00		否
652	银川市立恒电气设备有限公司	9,830.00		1,006.00	10,836.00	普通债权	10,761.82	调整利息计算方式	否
657	深圳居莫愁金融服务有限公司	89,033,001.85		6,558,576.90	95,591,578.75	普通债权	89,033,001.85	主张违约金缺乏依据	否

# 附表一：中科建设开发总公司债权表

# 第三顺序 普通债权

序号	债权人名称	债权申报金额 (单位: 元)				申报债权性质	确认金额 (单位: 元)	备注 (全部或部分债权未予确认的原因)	是否有中科建设子公司财产担保
		本金	利息	其他	总计				
659	上海华东电脑股份有限公司	4,195,699.20	2,339,292.02		6,534,991.22	普通债权	631,830.84	已部分清偿；调整违约金计算方式	否
660	深圳居莫愁金融服务有限公司（代王丽华等532名投资者）	50,000,000.00	2,147,590.37	10,812,322.93	62,959,913.30	普通债权	68,410,590.00		否
662	真元商业保理有限公司	500,000,000.00	133,682,142.00		633,682,142.00	普通债权	500,000,000.00		否
663	德仁融资租赁（上海）有限公司	35,155,146.31	3,419,365.30		38,574,511.61	有财产担保债权	32,087,421.70	已部分清偿；调整迟延履行期间债务利息计算方式	否
666	鑫控集团有限公司	220,695,905.99	14,488,432.30	842,345.58	236,026,683.87	普通债权	245,114,110.92	调整利息计算方式	否
670	成都建昆家富装饰工程有限公司	3,431,879.23			3,431,879.23	普通债权	3,431,879.23		否
672	四川东科诚建建筑工程有限公司	687,993.65			687,993.65	工程款债权	687,993.65		否
673	成都市金晟门窗装饰有限公司	2,946,116.51			2,946,116.51	工程款债权	2,946,116.51		否
674	四川省欧威新型建材有限公司	457,190.71			457,190.71	工程款债权	457,190.71		否
676	北京中科助研科技有限公司	149,000.00			149,000.00	普通债权	149,000.00		否
677	北京科住物业管理有限公司	100,000,000.00	60,792,404.09	1,114,125.00	161,906,529.09	有财产担保债权	1,337,441.79	律师费、差旅费无依据；借款违约金重复计算	是
678	黄利钧	60,000,000.00			60,000,000.00	普通债权	60,000,000.00		否
680	上海建工材料环港预拌混凝土有限公司	6,664,817.30	330,428.86		6,995,246.16	普通债权	7,252,599.41		否
681	南通广缘建筑劳务有限公司	2,000,000.00	141,068.49	11,400.00	2,152,468.49	普通债权	2,208,424.66	调整利息计算方式	否
685	王皓晨	4,300,000.00	1,496,910.33		5,796,910.33	普通债权	0.00	适格申报主体为基金管理人（已申报债权）	/
686	王雪婷	7,000,000.00		4,047,615.43	11,047,615.43	普通债权	0.00	适格申报主体为基金管理人（已申报债权）	/
687	上海晋超贸易有限公司	46,000,000.00			46,000,000.00	普通债权	46,000,000.00		否
688	方钰涵	86,602.00	4,534.14		91,136.14	普通债权	0.00	中科建设不是债务人	/
689	周志成	40,845,644.31			40,845,644.31	普通债权	40,845,644.31		否
690	盐城市大丰区大丰港资产管理有限公司	500,000.00	37,887.50	4,400.00	542,287.50	普通债权	504,400.00		否

## 附表一：中科建设开发总公司债权表

## 第三顺序 普通债权

序号	债权人名称	债权申报金额 (单位: 元)				申报债权性质	确认金额 (单位: 元)	备注 (全部或部分债权未予确认的原因)	是否有中科建设子公司财产担保
		本金	利息	其他	总计				
691	西安市灞桥区兴达建材经销处	1,200,000.00	305,446.67		1,505,446.67	普通债权	0.00	中科建设不是债务人	/
692	徐金华	122,040.00			122,040.00	普通债权	122,040.00		否
693	汉富 (北京) 资本管理有限公司	200,000,000.00	80,000,000.00		280,000,000.00	普通债权	280,859,503.96	已部分清偿; 调整利息计算方式	否
694	中科大有投资管理有限公司	470,249,799.46			470,249,799.46	普通债权	0.00	主债权人已申报债权	/
695	华夏银行股份有限公司大连甘井子支行	1,501,880,000.00			1,501,880,000.00	普通债权	0.00	已由第三方部分清偿 (不予确认1.02亿元)	/
696	沈阳农村商业银行股份有限公司浑南支行	669,990,000.00	26,066,470.27		696,056,470.27	普通债权	233,286,730.65		否
700	何秀英	1,000,000.00	169,866.00		1,169,866.00	普通债权	0.00	适格申报主体为基金管理人	/
701	钟丽辉	2,000,000.00			2,000,000.00	普通债权	0.00	适格申报主体为基金管理人	/
702	孙桂华	1,000,000.00	171,458.00		1,171,458.00	普通债权	0.00	适格申报主体为基金管理人	/
703	梁喜明	30,507.78			30,507.78	普通债权	26,784.00	调减未履行金额	否
706	宁波班京投资有限公司	22,760,000.00	9,513,680.00		32,273,680.00	普通债权	0.00	中科建设不是债务人	/
708	张洪中	1,115,500.00			1,115,500.00	普通债权	1,115,500.00		否
709	李双贵	650,000.00	109,015.12		759,015.12	普通债权	689,293.07	调整逾期罚息计算方式	否
710	郑同亚	158,000.00	5,461.00		163,461.00	普通债权	169,474.97	调整利息计算方式	否
712	帕金斯威尔建筑设计咨询(上海)有限公司	232,500.00	47,867.00	56,334.00	336,701.00	普通债权	312,793.00		否
714	黄真喜	2,453,589.00			2,453,589.00	普通债权	0.00	中科建设不是债务人	/
718	方明林	860,580.00			860,580.00	普通债权	0.00	中科建设不是债务人	/
719	上海罡铸实业有限公司	2,000,000.00			2,000,000.00	普通债权	0.00	中科建设不是债务人	/
722	中科嘉益供应链管理(福建)有限公司	7,404,868.73			7,404,868.73	普通债权	0.00	中科建设不是债务人	/
724	中国东方资产管理股份有限公司山东省分公司	155,000,000.00	13,575,643.50	834,797.58	169,410,441.08	普通债权	155,000,000.00		是

# 附表一：中科建设开发总公司债权表

## 第三顺序 普通债权

序号	债权人名称	债权申报金额 (单位: 元)				申报债权性质	确认金额 (单位: 元)	备注 (全部或部分债权未予确认的原因)	是否有中科建设子公司财产担保
		本金	利息	其他	总计				
727	招商永隆银行有限公司深圳分行	180,000,000.00	23,281,567.41	1,902,857.13	205,184,424.54	普通债权	211,559,850.56		否
728	兆丰国际商业银行股份有限公司苏州分行	135,000,000.00	17,461,175.55	1,427,142.86	153,888,318.41	普通债权	158,669,887.92		否
729	彰银商业银行有限公司福州分行	90,000,000.00	11,640,783.70	951,428.57	102,592,212.27	普通债权	105,779,925.28		否
730	创兴银行有限公司汕头分行	90,000,000.00	11,640,783.70	951,428.57	102,592,212.27	普通债权	105,779,925.28		否
731	中国信托商业银行股份有限公司上海分行	90,000,000.00	11,640,783.70	951,428.57	102,592,212.27	普通债权	105,779,925.28		否
732	玉山银行(中国)有限公司东莞分行	90,000,000.00	11,640,783.70	951,428.57	102,592,212.27	普通债权	105,779,925.28		否
733	马来西亚马来亚银行有限公司上海分行	90,000,000.00	11,640,783.70	951,428.57	102,592,212.27	普通债权	105,779,925.28		否
734	陈希	150,000.00	20,165.13	32,979.17	203,144.30	普通债权	130,979.91	已由第三方兑付部分债务	是
737	孙华宁	150,000.00	8,047.75		158,047.75	普通债权	0.00	中科建设不是债务人	/
738	上海贵灵实业集团有限公司	3,141,533,610.58			3,141,533,610.58	普通债权	0.00	主债权人已申报债权(不予确认15亿元)	/
739	张友进	1,562,000,000.00			1,562,000,000.00	普通债权	62,000,000.00	主债权人已申报债权	否
740	上海大西洋百货有限公司	530,000,000.00			530,000,000.00	普通债权	400,000,000.00		否
741	刘迪	150,000.00	5,141.91	19,800.00	174,941.91	普通债权	131,270.60	已由第三方兑付部分债务	是
742	范国俭	10,650,000.00	6,274,453.33		16,924,453.33	普通债权	0.00	中科建设不是债务人	/
743	北京中瑞祥合建筑工程有限公司	2,037,117.88	623,094.92	10,852.00	2,671,064.80	普通债权	2,494,170.72	调整利息计算方式	否
744	刘燕莉	3,000,000.00	2,340,000.00		5,340,000.00	普通债权	4,663,600.00	调整利息计算方式	否
745	禹龙	309,077.21	20,798.00	6,072.00	335,947.21	普通债权	358,009.89		否
747	清浦区天琦建材销售中心	237,757.30			237,757.30	普通债权	237,757.30		否
751	重庆三圣实业股份有限公司	7,422,646.50	3,904.50	73,100.00	7,499,651.00	普通债权	0.00	部分债权不成立(不予确认73,090元)	/
754	杨国庆	500,000.00			500,000.00	普通债权	500,000.00		否

## 附表一：中科建设开发总公司债权表

## 第三顺序 普通债权

序号	债权人名称	债权申报金额 (单位: 元)				申报债权性质	确认金额 (单位: 元)	备注 (全部或部分债权未予确认的原因)	是否有中科建设子公司财产担保
		本金	利息	其他	总计				
756	张云良	3,000,000.00	1,026,458.34	578,320.95	4,604,779.29	普通债权	0.00	适格申报主体为基金管理人 (已申报债权)	/
757	金牛区兴诚广告制作部	86,685.80			86,685.80	普通债权	0.00	债权不成立	/
758	成都市武侯区宏方排气管道厂	82,123.24			82,123.24	普通债权	82,123.24		否
759	华融证券股份有限公司	250,000,000.00	28,538,065.75		278,538,065.75	普通债权	291,369,572.60		否
760	上海华宿电气股份有限公司	81,936.00			81,936.00	普通债权	81,936.00		否
761	双流汪洋建材经营部	132,417.25			132,417.25	普通债权	132,417.25		否
762	新津县万事兴建材经营部	114,975.00			114,975.00	普通债权	114,975.00		否
763	魏岱序、万敏顺、邓小军、魏月、魏林珂	98,200,000.00		12,700,000.00	110,900,000.00	普通债权	1,200,000.00	债权已部分清偿	否
764	东台市溱东镇华之州建材经营部	111,711.90			111,711.90	普通债权	111,711.90		否
765	东台市溱东镇伟之亚建材经营部	408,452.15			408,452.15	普通债权	408,452.15		否
766	淮安市凌云机械设备租赁有限公司	152,498.00			152,498.00	普通债权	152,498.00		否
767	湖南东旭德来电子科技有限公司	29,999,798.85		91,499,386.49	121,499,185.34	普通债权	29,999,798.85	调整利息计算方式	否
771	徐建波、谭洪彬	1,970,132.00			1,970,132.00	普通债权	0.00	根据生效判决调整	/
773	龙德海	65,167.14			65,167.14	普通债权	65,167.14		否
774	陆丽华	80,000.00	2,742.35	6,572.70	89,315.05	普通债权	69,987.86	已由第三方兑付部分债务	是
775	孟祥妹	50,000.00	1,697.26	4,027.39	55,724.65	普通债权	60,869.86	调整利息计算方式	是
776	上海尚融供应链管理有限公司	64,571,109.19	3,695,081.72		68,266,190.91	普通债权	64,571,109.19		否
777	徐芳	17,000.00	577.06	1,382.35	18,959.41	普通债权	14,864.75	已由第三方兑付部分债务	是
778	徐晓燕	60,000.00	2,056.76	4,929.53	66,986.29	普通债权	52,508.26	已由第三方兑付部分债务	是
782	湖南华工建设有限公司	2,000,000.00	650,000.00	58,032.00	2,708,032.00	普通债权	3,140,032.00		否

## 附表一：中科建设开发总公司债权表

## 第三顺序 普通债权

序号	债权人名称	债权申报金额 (单位: 元)				申报债权性质	确认金额 (单位: 元)	备注 (全部或部分债权未予确认的原因)	是否有中科建设子公司财产担保
		本金	利息	其他	总计				
783	宁夏西北骏马电机制造股份有限公司	1,000,000.00			1,000,000.00	普通债权	1,000,000.00		否
784	亨通集团有限公司	100,000,000.00	25,021,250.00		125,021,250.00	普通债权	118,282,083.33	调整利息计算方式	否
787	淮阴区业连建材销售门市部	88,149.01			88,149.01	普通债权	88,149.01		否
790	四川蜀汉电力工程有限公司	2,710,339.00	789,661.00		3,500,000.00	普通债权	0.00	根据生效裁定调减 (不予确认1,345,938.31元)	/
792	黑龙江吉楚广告有限公司	401,771.00	18,421.22	7,332.00	427,524.22	普通债权	409,103.00		否
794	胡建勋	20,000,000.00	11,600,000.00		31,600,000.00	普通债权	26,093,361.11	调整利息计算方式	否
795	上海尧程企业管理有限公司	2,400,000.00	96,860.00		2,496,860.00	普通债权	2,582,916.67		否
797	淮安经济技术开发区俊祥五金建材经营部	156,300.00			156,300.00	普通债权	161,615.50		否
798	江苏好福特装饰工程有限公司	1,380,000.00			1,380,000.00	普通债权	1,380,000.00		否
799	上海际大实业发展有限公司	3,011,454,800.00			3,011,454,800.00	普通债权	0.00	债权不成立	/
800	四川韵鹏建筑劳务有限公司	2,100,000.00	84,026.25		2,184,026.25	普通债权	2,259,083.75		否
801	江苏引航律师事务所	783,230.00			783,230.00	普通债权	783,230.00		否
802	中科汇通(上海)资产管理有限公司	1,147,777,473.00	238,437,906.31	160,006,132.38	1,546,221,511.69	普通债权	1,147,777,473.00		否
804	冯振良	8,273.00	1,865.50	50.00	10,188.50	普通债权	9,835.00	调整利息计算方式	否
805	上海怡苓贸易有限公司	14,287,616.72			14,287,616.72	普通债权	14,287,616.72		否
806	杭州富阳桂枫建材经营部	111,152.00			111,152.00	普通债权	111,152.00		否
807	曹文斌、李利华	1,061,003.85	771,771.22		1,832,775.07	普通债权	2,038,186.81	调整违约金计算方式	否
808	杭州澳邦建材科技有限公司	106,600.00	5,716.00		112,316.00	普通债权	117,928.49		否
810	上海扬宇建筑安装工程有限公司	77,000.00			77,000.00	普通债权	77,000.00		否
811	上海纪好旺造船科技发展有限公司	1,500,000.00	667,500.00		2,167,500.00	普通债权	2,167,500.00		否

## 附表一：中科建设开发总公司债权表

## 第三顺序 普通债权

序号	债权人名称	债权申报金额 (单位: 元)				申报债权性质	确认金额 (单位: 元)	备注 (全部或部分债权未予确认 的原因)	是否有中科建 设子公司财产 担保
		本金	利息	其他	总计				
812	上海玄建木业有限公司	135,700.00	21,928.18		157,628.18	普通债权	160,451.01		否
813	四川都江堰市金马木质防火门有限责任公司	614,545.35			614,545.35	普通债权	614,545.35		否
814	成都天府新区金土建材厂	162,214.06			162,214.06	普通债权	162,214.06		否
815	四川北达科机电设备有限公司	23,463.58			23,463.58	普通债权	23,463.58		否
816	成都花田景色园林绿化工有限公司	859,495.00			859,495.00	普通债权	859,495.00		否
817	四川中科志诚贸易有限公司	20,860,155.80			20,860,155.80	普通债权	20,860,155.80		否
818	崇州兰丰贸易有限公司	672,589.30			672,589.30	普通债权	0.00	中科建设不是债务人	/
820	四川华西管桩工程有限公司	157,174.00	20,020.31		177,194.31	普通债权	182,735.01		否
821	成都鑫漳南玻璃钢有限公司	15,500.00			15,500.00	普通债权	15,500.00		否
822	四川澳曼建筑材料有限公司	505,079.32			505,079.32	普通债权	0.00	中科建设不是债务人	/
823	成都市成新宇商贸有限公司	328,247.90			328,247.90	普通债权	0.00	中科建设不是债务人	/
824	四川云瑞防水保温工程有限公司	923,766.20			923,766.20	普通债权	923,766.20		否
825	四川华西绿舍建材有限公司	14,282,381.79	3,618,079.48	62,876.50	17,963,337.77	普通债权	16,918,581.54		否
827	四川万堃建设工程有限公司	1,676,162.52	351,994.13	9,943.00	2,038,099.65	工程款债权	1,856,660.80	调整迟延履行期间债务利息 计算方式	否
828	四川钰源建设工程有限公司	7,154,917.45	295,703.56		7,450,621.01	工程款债权	7,733,098.61	调整利息计算方式	否
831	四川永昌防水节能工程有限公司	808,096.11	100,900.80		908,996.91	普通债权	902,038.94	调整利息计算方式	否
832	成都润达宏伟建材有限公司	204,384.00			204,384.00	普通债权	0.00	中科建设不是债务人	/
844	夹江县郎玛瓷业有限责任公司	594,227.00	29,712.00		623,939.00	普通债权	0.00	债权不成立	/
846	四川天强防水保温工程有限公司	440,264.80			440,264.80	普通债权	0.00	已由第三方兑付债务	/
847	成都浩成科技有限公司	60,000.00			60,000.00	普通债权	60,000.00		否

## 附表一：中科建设开发总公司债权表

## 第三顺序 普通债权

序号	债权人名称	债权申报金额 (单位: 元)				申报债权性质	确认金额 (单位: 元)	备注 (全部或部分债权未予确认的原因)	是否有中科建设子公司财产担保
		本金	利息	其他	总计				
853	浙江创牌控股有限公司	512,060.44	25,911.55		537,971.99	普通债权	537,971.99		否
854	沈永清	1,000,000.00	260,000.00		1,260,000.00	普通债权	1,260,000.00		否
857	刘红军	40,341,806.69			40,341,806.69	有财产担保债权	0.00	已由第三方部分清偿 (不予确认34,819,190元)	/
858	黑龙江鸡西农村商业银行股份有限公司	500,000,000.00	19,438,611.11	84,445,812.50	603,884,423.61	有财产担保债权	0.00	债权转让的条件未成就, 债权不成立	/
859	楼映霞	100,000.00	4,167.13	21,726.74	125,893.87	普通债权	0.00	债权系重复申报	/
860	丁志军	1,700,000.00	337,100.00		2,037,100.00	普通债权	0.00	适格申报主体为基金管理人 (已申报债权)	/
861	杭州建春贸易有限公司	589,000.00		80,000.00	669,000.00	普通债权	669,000.00		否
862	中科三建有限公司	17,082,000.00	1,714,271.22		18,796,271.22	有财产担保债权	0.00	中科建设不是债务人	/
864	张余华	367,500.00	3,675.00		371,175.00	普通债权	43,719.83	已由第三方兑付部分债务	是
866	张伟	1,000,000.00	249,300.00		1,249,300.00	普通债权	0.00	适格申报主体为基金管理人 (已申报债权)	/
867	成都华立达信息技术有限公司	3,000,000.00	264,000.00	535,956.16	3,799,956.16	有财产担保债权	0.00	适格申报主体为基金管理人 (已申报债权)	/
869	陈丽蓓	200,000.00	4,385.00	51,664.00	256,049.00	普通债权	174,951.50	已由第三方兑付部分债务	是
873	宁夏天宇建筑器材租赁有限公司	624,903.00	129,122.00	1,245,213.50	1,999,238.50	普通债权	1,999,238.50		否
877	朱家文	5,000,000.00	1,225,346.67		6,225,346.67	普通债权	6,225,346.67		否
878	王代荣	1,600,000.00	392,711.11		1,992,711.11	普通债权	1,992,711.11		否
879	高维群	2,000,000.00	491,641.00		2,491,641.00	普通债权	2,491,641.00		否
881	宁波世纪豪龙建材有限公司	632,623.00	323,458.00		956,081.00	普通债权	901,391.00		否
882	北京鑫骉建筑材料有限公司	3,272,030.00	311,591.38	16,669.00	3,600,290.38	普通债权	3,437,670.49		否
883	淮安市荣华建筑设备租赁有限公司	179,911.00	8,078.00	2,047.00	190,036.00	普通债权	180,934.50	调整利息计算方式	否
887	翟祝平	1,400,000.00	242,334.24		1,642,334.24	普通债权	0.00	适格申报主体为基金管理人	/

# 附表一：中科建设开发总公司债权表

# 第三顺序 普通债权

序号	债权人名称	债权申报金额 (单位: 元)				申报债权性质	确认金额 (单位: 元)	备注 (全部或部分债权未予确认的原因)	是否有中科建设子公司财产担保
		本金	利息	其他	总计				
891	王学才	17,233,200.00			17,233,200.00	普通债权	8,562,028.20	调整违约金计算方式	否
892	陕西三盛岩土工程有限公司	1,174,912.00	97,855.97	8,085.00	1,280,852.97	普通债权	1,280,247.17	调整利息计算方式	否
893	李文强	28,698.00	3,965.30		32,663.30	普通债权	32,546.68	调整利息计算方式	否
894	吴玉明	1,000,000.00	290,712.30		1,290,712.30	普通债权	0.00	适格申报主体为基金管理人 (已申报债权)	/
900	国厚资产管理股份有限公司	2,200,000,000.00	624,445,843.41	440,200,000.00	3,264,645,843.41	有财产担保债权	3,264,645,843.41		是
901	陆正中	4,000,000.00	1,078,701.00		5,078,701.00	普通债权	0.00	适格申报主体为基金管理人 (已申报债权)	/
916	王政	2,000,000.00	548,027.39		2,548,027.39	普通债权	0.00	适格申报主体为基金管理人 (已申报债权)	/
917	薛敏达	3,500,000.00	924,000.00		4,424,000.00	普通债权	0.00	适格申报主体为基金管理人 (已申报债权)	/
918	钱孝芳	257,000,000.00	3,893,000.00	470,214,353.74	731,107,353.74	普通债权	0.00	主债权人已申报债权	/
919	上麟实业集团有限公司	257,000,000.00	3,893,000.00	470,214,353.74	731,107,353.74	普通债权	0.00	主债权人已申报债权	/
920	杨怀祥	257,000,000.00	3,893,000.00	470,214,353.74	731,107,353.74	普通债权	0.00	主债权人已申报债权	/
924	前海纽黑文资产管理(深圳)有限公司	193,969,613.89	11,167,800.54	2,086,952.42	207,224,366.85	普通债权	196,056,566.31		否
925	上海长展建筑咨询有限公司	374,000.00	29,889.15	13,248.44	417,137.59	普通债权	70,000.00		否
926	嘉善县里泽构件有限公司	529,114.00	12,950.00	4,273.50	546,337.50	普通债权	533,387.50		否
932	葛建民	3,000,000.00	1,483,500.00		4,483,500.00	普通债权	0.00	适格申报主体为基金管理人 (已申报债权)	/
943	国家税务总局重庆市大渡口区税务局	6,156.52	90.35		6,246.87	税收债权	90.35		否
944	宁波振和新型墙体材料有限公司	190,830.02	70,702.52		261,532.54	普通债权	261,532.54		否
945	上海维凡实业有限公司	834,236.00		620,286.00	1,454,522.00	普通债权	1,454,522.00		否
957	郑敏希	1,100,000.00	88,000.00	575,736.00	1,763,736.00	普通债权	0.00	适格申报主体为基金管理人	/
958	司丹丹	140,000.00	18,228.90	20,539.73	178,768.63	普通债权	124,288.22	已由第三方兑付部分债务	是

## 附表一：中科建设开发总公司债权表

## 第三顺序 普通债权

序号	债权人名称	债权申报金额 (单位: 元)				申报债权性质	确认金额 (单位: 元)	备注 (全部或部分债权未予确认 的原因)	是否有中科建 设子公司财产 担保
		本金	利息	其他	总计				
959	海宁市福莱德置业有限公司	938,875,100.73	24,552,675.05	313,797,975.26	1,277,225,751.04	普通债权	0.00	中科建设不是债务人	/
978	林凤琴	1,000,000.00	234,000.00		1,234,000.00	普通债权	0.00	适格申报主体为基金管理人	/
979	顾益群	2,000,000.00	340,000.00		2,340,000.00	普通债权	0.00	适格申报主体为基金管理人	/
980	韦云珍	11,000,000.00	3,227,600.00		14,227,600.00	普通债权	0.00	适格申报主体为基金管理人 (已申报债权)	/
981	顾冬如	1,200,000.00	89,916.67	395,266.67	1,685,183.34	普通债权	0.00	适格申报主体为基金管理人	/
983	盛福国	3,000,000.00	498,000.00		3,498,000.00	普通债权	0.00	适格申报主体为基金管理人	/
986	徐芸	1,000,000.00	234,000.00		1,234,000.00	普通债权	0.00	适格申报主体为基金管理人	/
998	蒋丽君	3,000,000.00	249,000.00		3,249,000.00	普通债权	0.00	适格申报主体为基金管理人	/
1011	上海中远物业管理发展有限公司	8,000,000.00	2,365,920.00	1,169,797.43	11,535,717.43	普通债权	0.00	适格申报主体为基金管理人 (已申报债权)	/
1012	高佩娟	1,000,000.00	303,180.00	192,773.65	1,495,953.65	普通债权	0.00	适格申报主体为基金管理人 (已申报债权)	/
1036	天津农村商业银行股份有限公司	450,000,000.00	55,200,000.00	18,353,972.60	523,553,972.60	普通债权	532,591,980.00	调整利息计算方式	否
总计		52,062,146,326.37	7,683,496,357.45	3,766,663,847.79	63,512,306,531.62		40,414,346,311.57		

# 附表一：中科建设开发总公司债权表

# 劣后债权

序号	债权人名称	债权申报金额 (单位: 元)				申报债权性质	确认金额 (单位: 元)	备注 (全部或部分债权未予确认的原因)	是否有中科建设子公司财产担保
		本金	利息	其他	总计				
32	上海国际信托有限公司	600,000,000.00	167,601,060.43	13,634,845.27	781,235,905.70	有财产担保债权	58,717,140.30	调整迟延履行期间债务利息计算方式	是
33	成都市冠恒商贸有限公司	2,055,928.62	986,845.73	149,797.94	3,192,572.29	普通债权	21,899.19	调整利息计算方式	否
127	江苏金达混凝土有限公司	7,197,202.48	363,518.70	67,000.00	7,627,721.18	普通债权	654,945.43	调整利息计算方式	否
147	徐建波	361,326.00	41,164.00		402,490.00	普通债权	54,379.56	调整利息计算方式	否
156	新光控股集团有限公司	55,000,000.00	19,637,323.33	20,335,000.00	94,972,323.33	普通债权	6,881,875.00	调整迟延履行期间债务利息计算方式	否
235-1	万向信托股份公司	400,000,000.00		124,698,888.88	524,698,888.88	普通债权	25,410,000.00		是
235-2	万向信托股份公司(英大资本-中科建飞1号专项资产管理计划)	399,600,000.00	11,513,472.00	219,350,203.21	630,463,675.21	普通债权	39,485,915.29	主张律师风险代理费缺乏依据	是
244	贵阳银行股份有限公司成都分行	-	14,228,713.86	11,628,362.05	25,857,075.91	普通债权	9,506,673.24	调整利息计算方式	是
245	贵州恒利物流有限公司	19,560,404.54	32,665,639.63	394,605.82	52,620,649.99	普通债权	4,962,326.74	调整利息计算方式	否
273	广州越秀融资担保有限公司	57,000,000.00	40,237,329.14		97,237,329.14	有财产担保债权	6,449,152.85		是
290	熊发明	2,290,801.78	163,162.36	2,511,193.69	4,965,157.83	普通债权	293,050.82	调整利息计算方式; 诉讼费已退还	否
293	上海国立商业保理有限公司	63,282,913.58	26,578,560.26	55,000.00	89,916,473.84	普通债权	5,106,667.68		否
294	重庆大军建材有限公司	512,056.05	35,853.80	391,850.90	939,760.75	有财产担保债权	86,360.87	主张执行费债权缺乏依据	否
295	广东粤科融资租赁有限公司	68,000,000.00	2,144,900.00	8,159,341.49	78,304,241.49	普通债权	1,488,614.35	调整利息计算方式	否
299	十九冶成都建设有限公司崇州分公司	4,340,127.60	229,220.87	237,961.00	4,807,309.47	工程款债权	267,997.87		否
302	深圳盛浩欣商业保理有限公司	14,000,000.00	2,059,421.10		16,059,421.10	普通债权	1,925,700.00	调整迟延履行期间债务利息计算方式	否
306	华融国际信托有限责任公司	165,000,000.00	80,808,125.00	201,182.00	246,009,307.00	普通债权	15,159,375.00	主张评估费用缺乏依据	否
324	芜湖鑫德伍号投资中心(有限合伙)	1,100,000,000.00	385,998,968.55	6,130,719.00	1,492,129,687.55	普通债权	120,904,366.64	调整利息计算方式	是
333	中信国际融资租赁有限公司	30,903,439.08	799,747.14	9,865,887.36	41,569,073.58	普通债权	2,755,436.95		否

## 附表一：中科建设开发总公司债权表

## 劣后债权

序号	债权人名称	债权申报金额 (单位: 元)				申报债权性质	确认金额 (单位: 元)	备注 (全部或部分债权未予确认的原因)	是否有中科建设子公司财产担保
		本金	利息	其他	总计				
338	广东省融资再担保有限公司	455,796,402.53	61,791,180.85		517,587,583.38	普通债权	47,433,784.09		是
340	北京顺祥伟业机械设备安装有限公司	414,666.00	50,000.00		464,666.00	普通债权	42,378.87	调整利息计算方式	否
341-2	中粮信托有限责任公司 (中粮信托-上海中科建飞集合资金信托计划)	400,000,000.00	152,124,435.44	1,960,000.00	554,084,435.44	普通债权	53,620,000.00	调整迟延履行期间债务利息计算方式	是
342	苏州顶新墙体材料有限公司	244,417.15	31,926.99		276,344.14	普通债权	16,253.74		否
347	苏州庐南新型建材科技有限公司	137,601.70	11,035.65	4,272.00	152,909.35	普通债权	6,646.16	调整利息计算方式	否
358	北京住总建设安装工程有限责任公司	2,228,818.61	193,461.46	24,578.00	2,446,858.07	普通债权	155,608.88	调整迟延履行期间债务利息计算方式	否
363	东营市中坚基础工程有限公司	2,511,244.54	1,026,834.17	13,692.10	3,551,770.81	普通债权	174,908.18	调整利息计算方式	否
366	兰州新区顺鑫建筑设备租赁站	368,906.91	31,279.00		400,185.91	普通债权	2,640.00		否
385	国泰元鑫资产管理有限公司	300,000,000.00	181,729,244.01	1,582,015.01	483,311,259.02	普通债权	31,569,510.90	调整利息计算方式	否
392	中远海运租赁有限公司	96,215,348.69	24,193,564.10	21,555,094.84	141,964,007.63	普通债权	13,433,594.62		否
395	胡道茂	93,104.00	5,181.24		98,285.24	普通债权	10,215.84	调整利息计算方式	否
397	苏鹏	239,329.00		21,427.00	260,756.00	普通债权	30,616.00		否
425	上海国盛典当有限公司	145,431,472.08	54,003,553.30	13,221,931.03	212,656,956.41	有财产担保债权	637,831.80	调整迟延履行期间债务利息计算方式	是
426	吉林省信托有限责任公司	470,019,285.00	140,806,810.30	3,504,448.67	614,330,543.97	有财产担保债权	39,903,803.44	调整迟延履行期间债务利息计算方式	是
427	雪松国际信托股份有限公司	300,000,000.00	103,906,458.80	2,448,140.34	406,354,599.14	普通债权	32,770,426.50	调整迟延履行期间债务利息计算方式	是
433	河南豫盛建筑安装工程劳务有限公司	1,801,540.89	141,556.08	10,507.00	1,953,603.97	普通债权	243,703.45		否
435	青岛莆安实业有限公司	1,574,217.90	83,197.40	23,968.00	1,681,383.30	普通债权	172,455.50		否
439	中庚地产实业集团有限公司	1,500,000,000.00	665,840,000.00	11,955,304.00	2,177,795,304.00	普通债权	20,634,157.10	根据生效判决调整	否
444	银川市西夏区个体经营宏丝建材经销部	658,566.00	36,932.00	37,185.00	732,683.00	普通债权	58,085.52	调整利息计算方式	否

# 附表一：中科建设开发总公司债权表

## 劣后债权

序号	债权人名称	债权申报金额 (单位: 元)				申报债权性质	确认金额 (单位: 元)	备注 (全部或部分债权未予确认的原因)	是否有中科建设子公司财产担保
		本金	利息	其他	总计				
445	刘洪昌	480,758.00	34,073.00	7,776.00	522,607.00	普通债权	61,500.97		否
453	中国新兴建设开发有限责任公司	117,185,644.47	29,298,351.03	933,753.89	147,417,749.39	普通债权	7,874,875.31	调整迟延履行期间债务利息计算方式	否
457	周志明	203,951.00	14,455.00	3,980.00	222,386.00	普通债权	26,054.71		否
462	钜洲资产管理(上海)有限公司	257,000,000.00	326,024,108.33	21,203,587.48	604,227,695.81	普通债权	19,294,275.00		否
474	东亚银行(中国)有限公司北京分行	180,000,000.00	23,281,567.41	1,902,857.13	205,184,424.54	普通债权	15,687,434.05		否
512	中民国际融资租赁股份有限公司	76,689,977.20	14,507,219.99	439,694.00	91,636,891.19	普通债权	8,401,387.00	调整迟延履行期间债务利息计算方式、执行回款抵扣顺序	否
531	银川市西夏区个体经营云亚建材厂	622,157.00	34,933.23	10,022.00	667,112.23	普通债权	70,714.73	已部分清偿	否
541	重庆甲诚实业发展有限公司	53,276.29	17,057.08	5,629.00	75,962.37	普通债权	3,179.26		否
544	郑州银行股份有限公司经济技术开发区支行	200,000,000.00	37,331,468.81	1,295,846.00	238,627,314.81	普通债权	1,645,000.00	调整复利计算方式	否
549	北京科锐国际人力资源股份有限公司上海分公司	276,000.00		157,457.50	433,457.50	普通债权	31,056.90	调整利息、迟延履行期间债务利息计算方式	否
566-2	山东省国际信托股份有限公司(前海23号集合资金信托计划)	340,000,000.00	47,861,424.92		387,861,424.92	普通债权	58,351,763.99		是
595	桐庐荣基新型建材有限公司	218,708.80	18,256.72		236,965.52	普通债权	31,499.53		否
615	昆山市天达商品混凝土有限公司	10,034,562.52	77,266.16	262,096.64	10,373,925.32	普通债权	544,515.50	已部分清偿；不予确认诉讼费、保全费；调整利息计算方式	否
645	盛文涛	130,000,000.00	44,435,333.33	6,424,808.00	180,860,141.33	普通债权	12,012,000.00	调整利息计算方式	是
663	德仁融资租赁(上海)有限公司	35,155,146.31	3,419,365.30		38,574,511.61	有财产担保债权	4,612,942.50	已部分清偿；调整迟延履行期间债务利息计算方式	否
690	盐城市大丰区大丰港资产管理有限公司	500,000.00	37,887.50	4,400.00	542,287.50	普通债权	66,486.98		否
712	帕金斯威尔建筑设计咨询(上海)有限公司	232,500.00	47,867.00	56,334.00	336,701.00	普通债权	23,908.00		否
727	招商永隆银行有限公司深圳分行	180,000,000.00	23,281,567.41	1,902,857.13	205,184,424.54	普通债权	15,687,434.05		否

# 附表一：中科建设开发总公司债权表

## 劣后债权

序号	债权人名称	债权申报金额 (单位: 元)				申报债权性质	确认金额 (单位: 元)	备注 (全部或部分债权未予确认的原因)	是否有中科建设子公司财产担保
		本金	利息	其他	总计				
728	兆丰国际商业银行股份有限公司苏州分行	135,000,000.00	17,461,175.55	1,427,142.86	153,888,318.41	普通债权	11,765,575.54		否
729	彰银商业银行有限公司福州分行	90,000,000.00	11,640,783.70	951,428.57	102,592,212.27	普通债权	7,843,717.03		否
730	创兴银行有限公司汕头分行	90,000,000.00	11,640,783.70	951,428.57	102,592,212.27	普通债权	7,843,717.03		否
731	中国信托商业银行股份有限公司上海分行	90,000,000.00	11,640,783.70	951,428.57	102,592,212.27	普通债权	7,843,717.03		否
732	玉山银行(中国)有限公司东莞分行	90,000,000.00	11,640,783.70	951,428.57	102,592,212.27	普通债权	7,843,717.03		否
733	马来西亚马来亚银行有限公司上海分行	90,000,000.00	11,640,783.70	951,428.57	102,592,212.27	普通债权	7,843,717.03		否
743	北京中瑞祥合建筑工程有限公司	2,037,117.88	623,094.92	10,852.00	2,671,064.80	普通债权	328,688.97	调整利息计算方式	否
776	上海尚融供应链管理有限公司	64,571,109.19	3,695,081.72		68,266,190.91	普通债权	7,356,263.61		否
792	黑龙江吉楚广告有限公司	401,771.00	18,421.22	7,332.00	427,524.22	普通债权	18,421.22		否
825	四川华西绿舍建材有限公司	14,282,381.79	3,618,079.48	62,876.50	17,963,337.77	普通债权	1,044,756.23		否
827	四川万堃建设工程有限公司	1,676,162.52	351,994.13	9,943.00	2,038,099.65	工程款债权	122,024.63	调整迟延履行期间债务利息计算方式	否
881	宁波世纪豪龙建材有限公司	632,623.00	323,458.00		956,081.00	普通债权	54,690.00		否
882	北京鑫鼎建筑材料有限公司	3,272,030.00	311,591.38	16,669.00	3,600,290.38	普通债权	162,619.89		否
883	淮安市荣华建筑设备租赁有限公司	179,911.00	8,078.00	2,047.00	190,036.00	普通债权	5,984.41	调整利息计算方式	否
924	前海纽黑文资产管理(深圳)有限公司	193,969,613.89	11,167,800.54	2,086,952.42	207,224,366.85	普通债权	11,167,800.54		否
926	嘉善县里泽构件有限公司	529,114.00	12,950.00	4,273.50	546,337.50	普通债权	12,950.00		否
总计		9,062,043,636.59	2,817,617,522.34	517,170,731.50	12,396,831,890.44		756,732,887.03		

## 附表二：中科建设开发总公司暂缓确认债权表

## 建设工程价款优先权

序号	债权人名称	债权申报金额 (单位: 元)				申报债权性质	暂缓确认金额 (单位: 元)	备注 (全部或部分债权暂缓确认的原因)
		本金	利息	其他	总计			
1000	大元建业集团股份有限公司	5,842,706.93	26,723,998.42		32,566,705.35	工程款债权	32,566,705.35	申报时间较晚, 需要进一步核查债权发生情况
1034	华北路桥建设集团有限公司	7,875,133.00	3,598,133.00	2,037,646.00	13,510,912.00	工程款债权	13,510,912.00	申报时间较晚, 需要进一步核查债权发生情况
总计		13,717,839.93	30,322,131.42	2,037,646.00	46,077,617.35		46,077,617.35	

## 附表二：中科建设开发总公司暂缓确认债权表

有财产担保债权

序号	债权人名称	债权申报金额 (单位: 元)				申报债权性质	暂缓确认金额 (单位: 元)	备注 (全部或部分债权暂缓确认的原因)
		本金	利息	其他	总计			
272	中国银行股份有限公司淮安清江浦支行	140,000,000.00			140,000,000.00	有财产担保债权	140,000,000.00	主债务仍在正常履行
486	中科行发投资控股集团有限公司	220,000,000.00	141,405,978.23	74,597.74	361,480,575.97	有财产担保债权	141,480,575.97	待进一步核算利息
566-3	山东省国际信托股份有限公司(前海2号集合资金信托计划)	463,000,000.00	101,741,626.33		564,741,626.33	有财产担保债权	564,741,626.33	待进一步对账
629	邓凌云	30,000,000.00	16,590,000.00		46,590,000.00	有财产担保债权	48,800,000.00	待进一步核实支付情况
665	四川天贵建筑劳务有限公司	355,476,301.86			355,476,301.86	有财产担保债权	355,476,301.86	事实情况复杂, 需要补充材料, 待进一步审查
总计		1,208,476,301.86	259,737,604.56	74,597.74	1,468,288,504.16		1,250,498,504.16	

附表二：中科建设开发总公司暂缓确认债权表

第二顺序 社会保险费用、税收债权和欠薪保障金

序号	债权人名称	债权申报金额 (单位: 元)				申报债权性质	暂缓确认金额 (单位: 元)	备注 (全部或部分债权暂缓确认的原因)
		本金	利息	其他	总计			
897	国家税务总局上海市浦东新区税务局	881,552.79			881,552.79	税收债权	881,552.79	待进一步核实债权发生情况
	总计	881,552.79	-	-	881,552.79		881,552.79	

附表二：中科建设开发总公司暂缓确认债权表

第三顺序 普通债权

序号	债权人名称	债权申报金额 (单位: 元)				申报债权性质	暂缓确认金额 (单位: 元)	备注 (全部或部分债权暂缓确认的原因)
		本金	利息	其他	总计			
51	浙江港浩建设有限公司	2,000,000.00			2,000,000.00	普通债权	2,000,000.00	待进一步核实支付情况
72	江苏茂森晨建设有限公司	1,675,253.40	176,485.60	45,373.00	1,897,112.00	工程款债权	43,614.00	待核查诉讼费、执行费的相关情况
127	江苏金达混凝土有限公司	7,197,202.48	363,518.70	67,000.00	7,627,721.18	普通债权	67,000.00	调整利息计算方式
145	正奇国际商业保理有限公司	54,407,552.00	2,011,719.24	546,838.00	56,966,109.24	普通债权	61,239,369.05	涉诉未决
146	无锡大山管业有限公司	1,000,000.00	304,890.28	7,440.00	1,312,330.28	普通债权	1,312,330.28	待进一步核算利息
149	广州潮能信息科技有限公司	3,910,956.09			3,910,956.09	普通债权	3,910,956.09	待进一步核查债权发生情况
154	江苏德晟建设工程有限公司	20,000,000.00	6,870,000.00	114,794.50	26,984,794.50	普通债权	71,994.50	待核实诉讼费退还情况
159	江苏绿业园林建设工程有限公司	5,000,000.00	150,000.00	324,321.00	5,474,321.00	普通债权	31,821.00	待核实诉讼费退还情况
160	陈世敏	158,352,035.00			158,352,035.00	工程款债权	158,352,035.00	所涉工程项目未结算
200	河南省有色工程勘察有限公司	55,747,295.12	4,598,751.10		60,346,046.22	普通债权	60,346,046.22	所涉工程项目未结算
222	上海同丰房地产开发有限公司	2,416,206,722.22			2,416,206,722.22	普通债权	2,416,206,722.22	待进一步核查债权发生情况
261	中国建设银行股份有限公司苏州相城支行	130,000,000.00	18,310,446.20		148,310,446.20	普通债权	148,310,446.20	待进一步核查主债务清偿情况
276	朱良甫	117,393.86			117,393.86	普通债权	117,393.86	涉诉未决
280	上海金开融资担保有限公司	30,000,000.00		2,948,779.90	32,948,779.90	普通债权	32,948,779.90	涉诉未决
282	上海洛安资产管理集团有限公司	50,000,000.00	33,083,997.74		83,083,997.74	普通债权	36,578,888.89	待进一步核实还款情况
286	宁夏建成砼业有限公司	23,963,392.00	13,976,659.00		37,940,051.00	普通债权	37,940,051.00	所涉工程项目未结算
288	广州南科淮江产业投资基金合伙企业(有限合伙)	6,000,000.00	178,509.59	146,505.31	6,325,014.90	普通债权	6,325,014.90	事实情况复杂, 需要补充材料, 待进一步审查
292	吴中区光福昊龙钢管碗扣租赁站	874,600.00	27,328.00	100,000.00	1,001,928.00	普通债权	364,600.00	事实情况复杂, 需要补充材料, 待进一步审查
298	长沙市越洋建筑劳务有限责任公司	1,000,000.00			1,000,000.00	普通债权	1,000,000.00	待进一步核实结算情况

附表二：中科建设开发总公司暂缓确认债权表

第三顺序 普通债权

序号	债权人名称	债权申报金额 (单位: 元)				申报债权性质	暂缓确认金额 (单位: 元)	备注 (全部或部分债权暂缓确认的原因)
		本金	利息	其他	总计			
299	十九冶成都建设有限公司崇州分公司	4,340,127.60	229,220.87	237,961.00	4,807,309.47	工程款债权	47,961.00	待进一步核算利息
301	郑州银行股份有限公司农业路支行	199,483,150.00	1,168,800.00	5,931,600.00	206,583,550.00	普通债权	107,743,150.00	涉诉未决
309	苏州白鲨建材有限公司	66,665.96	5,419.24		72,085.20	普通债权	72,085.20	待进一步核查债权发生情况
310	北京鹏龙天创物资贸易有限公司	90,474,594.77	14,842,812.90	1,054,222.35	106,371,630.02	普通债权	106,371,630.02	待进一步核实支付情况
334	浙江中汇控股集团有限公司	100,000,000.00	38,040,000.00		138,040,000.00	普通债权	138,040,000.00	待债权人明确申报构成及依据
335	华融昆仑青海资产管理股份有限公司	213,328,000.00		102,397,440.00	315,725,440.00	普通债权	315,725,440.00	待进一步核实主债务清偿情况
336	交通银行股份有限公司江苏省分行	51,000,000.00	427,207.78		51,427,207.78	普通债权	51,427,207.78	待进一步核实主债务清偿情况
337	桐庐水卫商店	16,456.37			16,456.37	普通债权	16,456.37	待进一步核实工程项目的相关情况
343	江苏中设集团股份有限公司	800,000.00	57,572.60		857,572.60	普通债权	91,878.16	待进一步核算资金占用费
345	江苏阜宁农村商业银行股份有限公司	19,506,475.43	432,594.62		19,939,070.05	普通债权	19,939,070.05	待进一步核实主债务清偿情况
355	重庆康洲钢材有限公司	18,895,204.00	9,560,063.77	172,547.00	28,627,814.77	有财产担保债权	31,925,251.05	涉诉未决
362	南通通博设备安装工程有限公司	319,884.77			319,884.77	普通债权	319,884.77	待进一步核查债权发生情况
368	长沙银行股份有限公司宁远支行	120,000,000.00			120,000,000.00	普通债权	70,000,000.00	主债务仍在正常履行
370	申银万国创新证券投资有限公司	300,000,000.00	137,879,754.87		437,879,754.87	有财产担保债权	437,879,754.87	涉诉未决
379	四川弘钢门窗幕墙装饰工程有限公司	4,440,129.27	57,237.52		4,497,366.79	普通债权	4,497,366.79	待进一步核查债权发生情况
391	辽宁盛京勘察研究院有限公司	2,517,489.81	1,120,786.46		3,638,276.27	普通债权	3,638,276.27	涉诉未决
393	东营莱商村镇银行股份有限公司油建支行	10,770,000.00	226,378.57	2,137,070.88	13,133,449.45	普通债权	13,133,449.45	待进一步核实支付情况
396	张许秀	209,910,100.00	152,711,967.00	63,340,301.00	425,962,368.00	普通债权	425,962,368.00	待进一步核实主债务清偿情况
409	宁夏远高绿色科技建筑有限公司	1,772,000.00	88,068.40		1,860,068.40	普通债权	1,860,068.40	待进一步核实支付情况

附表二：中科建设开发总公司暂缓确认债权表

第三顺序 普通债权

序号	债权人名称	债权申报金额 (单位: 元)				申报债权性质	暂缓确认金额 (单位: 元)	备注 (全部或部分债权暂缓确认的原因)
		本金	利息	其他	总计			
411	上海时申工贸有限公司	706,345.00	102,359.00		808,704.00	普通债权	808,704.00	待债权人补充材料
412	上海欣华玻璃幕墙装饰工程有限公司	2,628,615.76	243,453.97		2,872,069.73	普通债权	2,872,069.73	待进一步核实工程项目的结算及付款情况
413	昆山银波钢铁贸易有限公司	8,932,535.00		1,648,569.00	10,581,104.00	普通债权	10,581,104.00	所涉工程项目未结算
414	上海金浦装潢工程有限公司	1,273,758.00	402,896.73		1,676,654.73	普通债权	1,676,654.73	待进一步核实工程项目的结算及付款情况
415	上海禹铭建设集团有限公司	3,301,052.00	40,399.10		3,341,451.10	工程款债权	3,471,645.96	待进一步核实工程项目的结算及付款情况
417	四川铭成星汇建筑劳务有限公司	13,214,115.40			13,214,115.40	普通债权	13,214,115.40	待进一步核实结算情况
422	中国农业银行股份有限公司上海静安支行	206,980,374.77	30,830,979.26		237,811,354.03	普通债权	237,811,354.03	待进一步核实支付情况
423	上海苏科建筑技术发展有限公司	128,415.00			128,415.00	普通债权	128,415.00	所涉工程项目未结算
424	上海浦东发展银行股份有限公司东营分行	35,000,000.00	4,135,809.80	110,372.00	39,246,181.80	普通债权	43,185,650.55	待进一步核实主债务清偿情况
429	泸州市宏益建筑工程有限公司	999,739.00	91,192.09		1,090,931.09	工程款债权	1,090,931.09	待进一步核实支付情况
430	民生金融租赁股份有限公司	15,362,492.18	11,770,210.09	67,293.00	27,199,995.27	普通债权	27,199,995.27	待进一步核实支付情况
436	九江胜义坚实业有限公司	900,000.00	30,341.25	6,400.00	936,741.25	普通债权	967,926.25	待核实诉讼费退还情况
452	上海博和律师事务所	1,870,000.00	19,081.00		1,889,081.00	普通债权	1,889,081.00	待进一步核实债权发生情况
454	江苏万里集成房屋有限公司淮安分公司	245,501.76			245,501.76	普通债权	245,501.76	所涉工程项目未结算
458	上海全兆智能系统工程有限公司	3,488,026.67	33,899.15		3,521,925.82	普通债权	3,521,925.82	待进一步核实工程项目的结算及付款情况
459	苏州德美楼宇智能设备有限公司	573,000.00			573,000.00	普通债权	573,000.00	待进一步核实工程项目的结算及付款情况
460	昆山亿通联建设工程有限公司	28,000.00			28,000.00	普通债权	28,000.00	待进一步核实工程项目的结算及付款情况
466	胡东伟	145,121.00			145,121.00	普通债权	145,121.00	待进一步核实工程项目的结算及付款情况
467	奚红	196,660,000.00	352,054,600.00		548,714,600.00	有财产担保债权	723,217,573.33	待债权人提供补充材料

附表二：中科建设开发总公司暂缓确认债权表

第三顺序 普通债权

序号	债权人名称	债权申报金额 (单位: 元)				申报债权性质	暂缓确认金额 (单位: 元)	备注 (全部或部分债权暂缓确认的原因)
		本金	利息	其他	总计			
468	武加斌	6,900.00			6,900.00	普通债权	6,900.00	待进一步核实支付情况
471	上海昊城混凝土有限公司	10,360,877.50	1,070,801.72	2,379,917.60	13,811,596.82	普通债权	13,737,257.52	待进一步核实支付情况
477	北京久平建设有限公司	13,245,257.01			13,245,257.01	工程款债权	13,245,257.01	待进一步核实支付情况
478	江苏天目建设集团有限公司	8,574,585.65	4,076,426.42		12,651,012.07	普通债权	12,651,012.07	所涉工程项目未结算
483	江苏辰宇建设工程有限公司	3,234,981.45	217,610.95		3,452,592.40	普通债权	3,507,823.30	待进一步核实工程项目的相关情况
484	上海通强设备安装有限公司	2,738,010.56			2,738,010.56	普通债权	2,738,010.56	待进一步核实支付情况
485	上海健徽市政建筑工程有限公司	120,000,000.00	5,284,712.00		125,284,712.00	普通债权	8,000,000.00	待审查是否行使破产抵销权
487	上海甬申置业有限公司	155,911,191.35			155,911,191.35	普通债权	155,911,191.35	待进一步核实主债务清偿情况
489	启东鑫润建筑劳务有限公司遵义分公司	6,227,858.88	34,307,938.12		40,535,797.00	普通债权	40,535,797.00	事实情况复杂, 需要补充材料, 待进一步审查
491	上海永久建筑集团有限公司	18,505,740.00			18,505,740.00	普通债权	18,505,740.00	待核实还款情况, 并相应计算利息
495	上海东鼎钢结构有限公司	27,838,876.16			27,838,876.16	普通债权	27,838,876.16	所涉工程项目未结算
496	中建东方装饰有限公司	7,754,154.90			7,754,154.90	普通债权	7,754,154.90	待进一步核实支付情况
497	中国银行股份有限公司东营垦利支行	186,954,264.14	36,188,666.37	992,825.00	224,135,755.51	普通债权	224,135,755.51	待进一步核实主债务清偿情况
498	成都启达活动板房有限公司	774,019.00		5,770.00	779,789.00	普通债权	5,770.00	待核实诉讼费退还情况
499	杭州富阳鸿雁通信有限公司	180,970.00	18,527.00		199,497.00	普通债权	199,497.00	待进一步核实债权发生情况
500	融世华融资租赁有限公司	100,000,000.00	10,960,000.00	15,259,562.00	126,219,562.00	普通债权	637,560.00	待核实诉讼费退还情况
502	淮安淮阴开源城乡建设有限公司	70,353,721.36	72,154,429.46	5,120,531.15	147,628,681.97	普通债权	147,628,681.97	待进一步核实支付情况
504-2	陕西省国际信托股份有限公司 (集合资金信托)	195,900,000.00	30,033,459.35	23,641,364.00	249,574,823.35	有财产担保债权	249,574,823.35	涉诉未决
510	陕西宁景实业有限公司	4,500,000.00	7,477,000.00		11,977,000.00	普通债权	11,977,000.00	待债权人补充材料

附表二：中科建设开发总公司暂缓确认债权表

第三顺序 普通债权

序号	债权人名称	债权申报金额 (单位: 元)				申报债权性质	暂缓确认金额 (单位: 元)	备注 (全部或部分债权暂缓确认的原因)
		本金	利息	其他	总计			
516	上海洪皓贸易有限公司	11,765,315.91	5,168,895.46		16,934,211.37	普通债权	16,934,211.37	待进一步核实支付情况
521	信达金融租赁有限公司	1,980,000,000.00	669,755,939.34	759,148.00	2,650,515,087.34	普通债权	2,650,515,087.34	待进一步核实债权发生情况
522	中信银行股份有限公司东营分行	32,000,000.00	4,281,342.29	212,057.00	36,493,399.29	普通债权	36,493,399.29	待进一步核查债权发生情况
525	扬州金阳光控股集团有限公司	130,000,000.00	43,778,046.25		173,778,046.25	普通债权	155,913,333.33	调整利息计算方式
530	天津宇泰建设工程有限公司	1,287,000.00	69,983.67	60,000.00	1,416,983.67	普通债权	1,416,983.67	所涉工程项目未结算
532	上海正地实业有限公司科雅大酒店	3,591,806.65			3,591,806.65	普通债权	101,242.25	待进一步对账
536	桐庐富城墙体材料有限公司	56,648.00			56,648.00	普通债权	56,648.00	待进一步核实工程项目的相关情况
538	昆山隆祺置业有限公司	55,488,800.00	2,493,700.00	19,762,200.00	77,744,700.00	工程款债权	80,721,100.00	涉诉未决
539	上海安威消防技术工程有限公司	1,228,457.91	36,853.73		1,265,311.64	工程款债权	1,265,311.64	待进一步核查债权发生情况
540	华通鑫海源(宁夏)建设工程有限公司	9,366,438.03	161,539.87	141,556.00	9,669,533.90	普通债权	9,837,306.86	待进一步核实支付情况
541	重庆甲诚实业发展有限公司	53,276.29	17,057.08	5,629.00	75,962.37	普通债权	629.00	待核实诉讼费退还情况
542	昆山市守诺新材料有限公司	2,000,000.00	822,357.00		2,822,357.00	普通债权	3,002,357.00	待进一步核查债权发生情况
543	淮安市中泰架业有限公司	2,283,000.00			2,283,000.00	普通债权	2,283,000.00	待进一步核实支付情况
545	宁夏远博伟业工贸有限公司	331,663.69			331,663.69	普通债权	331,663.69	待进一步核实支付情况
547	海南中汇宏基实业集团股份有限公司	1,600,000,000.00	611,565,000.00		2,211,565,000.00	普通债权	2,211,565,000.00	待进一步核实债权发生情况
551	上海临港菁瑞教育投资有限公司	17,821,270.73			17,821,270.73	工程款债权	17,821,270.73	待进一步核查债权发生情况
552	北方国际信托股份有限公司	100,000,000.00	21,416,254.87	282,370.00	121,698,624.87	普通债权	121,698,624.87	主债务仍在执行过程中
553	苏州洪平建筑劳务有限公司	2,064,495.16			2,064,495.16	普通债权	2,064,495.16	待进一步核实工程项目的结算情况
555	宝应金源置业有限公司	60,000,000.00	7,875,726.92		67,875,726.92	普通债权	67,875,726.92	待进一步核查款项清偿情况

附表二：中科建设开发总公司暂缓确认债权表

第三顺序 普通债权

序号	债权人名称	债权申报金额 (单位: 元)				申报债权性质	暂缓确认金额 (单位: 元)	备注 (全部或部分债权暂缓确认的原因)
		本金	利息	其他	总计			
560	顾建成	159,835.61			159,835.61	普通债权	159,835.61	待进一步核实支付情况
562	河南恒腾防水防腐有限公司淮安分公司	888,784.00			888,784.00	普通债权	888,784.00	所涉工程项目未结算
563	中科建设供应链管理发展(上海)有限公司	190,200,000.90			190,200,000.90	普通债权	190,200,000.90	事实情况复杂, 需要补充材料, 待进一步审查
564	成都市青白江区富发新型建材有限公司	1,113,936.38	40,245.59		1,154,181.97	普通债权	1,197,792.58	待债权人补充材料
565	四川中林建业建设有限公司	9,313,343.51		540,140.43	9,853,483.94	普通债权	9,853,483.94	所涉工程项目未结算
566-1	山东省国际信托股份有限公司(恒祥10号集合资金信托计划)	131,600,000.00	14,928,375.00	205,000.00	146,733,375.00	有财产担保债权	146,733,375.00	待进一步对账
567	上海爱建资产管理有限公司	50,000,000.00			50,000,000.00	普通债权	24,000,000.00	主债务仍在正常履行
569	上海永丽节能材料有限公司	185,000.00	11,863.12		196,863.12	普通债权	204,771.87	所涉工程项目未结算
570	孙朋	380,000.00			380,000.00	普通债权	380,000.00	待进一步核实支付情况
571	中诚信托有限责任公司	800,000,000.00			800,000,000.00	普通债权	800,000,000.00	主债务仍在正常履行
574	上海宇山红新型建材有限公司	1,214,200.00	138,396.00		1,352,596.00	普通债权	1,352,596.00	待进一步核实支付情况
575	北京市文化科技融资租赁股份有限公司	29,441,968.74	2,308,031.26	413,085.99	32,163,085.99	普通债权	32,163,085.99	待进一步核实支付情况
576	中科建(廊坊)房地产开发有限公司	75,136,798.72	2,865,036.47	158,830.00	78,160,665.19	普通债权	78,160,665.19	待进一步核实支付情况
580	彬州市德诚乾顺工程技术有限公司	20,000,000.00	5,344,000.00		25,344,000.00	普通债权	27,384,000.00	待进一步核实支付情况
583	抚州市华强劳务工程有限公司	2,000,000.00			2,000,000.00	工程款债权	2,000,000.00	需进一步核实票据开立基础情况
585	四川天与律师事务所	13,145,334.00			13,145,334.00	普通债权	1,600,954.00	待进一步核查债权发生情况
587	成都通安达现代消防工程有限公司	5,400,979.93			5,400,979.93	普通债权	5,400,979.93	待进一步核实支付情况
591	上海卧凯建筑工程有限公司	2,000,000.00	200,000.00		2,200,000.00	普通债权	2,200,000.00	需进一步核实票据开立基础情况
593	上海竟博钢结构工程有限公司	790,000.00			790,000.00	普通债权	790,000.00	所涉工程项目未结算

附表二：中科建设开发总公司暂缓确认债权表

第三顺序 普通债权

序号	债权人名称	债权申报金额 (单位: 元)				申报债权性质	暂缓确认金额 (单位: 元)	备注 (全部或部分债权暂缓确认的原因)
		本金	利息	其他	总计			
594	刘桂扬	167,000.00	28,640.00	3,900.00	199,540.00	普通债权	199,540.00	待进一步核查债权发生情况
596	中国新城镇控股有限公司	400,000,000.00	39,081,500.00		439,081,500.00	普通债权	444,461,000.00	涉诉未决
600	江苏迅达电磁线有限公司	165,000,000.00	11,588,000.00		176,588,000.00	普通债权	176,588,000.00	待债权人补充材料
601	上海联资建材有限公司	600,000.00	108,000.00		708,000.00	普通债权	132,375.00	待债权人补充材料
603	吴江市骏达轻钢彩板组合厂房	275,052.00			275,052.00	普通债权	275,052.00	所涉工程项目未结算
604	上海芳兰企业管理咨询有限公司	3,488,400.00	331,360.00		3,819,760.00	普通债权	3,940,633.06	待进一步对账
608	中绿建欣达建设工程有限公司	23,257,059.76			23,257,059.76	普通债权	23,257,059.76	所涉工程项目未结算
609	中信商业保理有限公司深圳分公司	30,304,382.00	7,868,990.97	325,480.00	38,498,852.97	普通债权	38,543,811.88	涉诉未决
611	苏州领消智能消防有限公司	35,516.00	23,440.00		58,956.00	普通债权	58,956.00	待进一步核查债权发生情况
612	上海东方泵业(集团)有限公司	1,604,035.00			1,604,035.00	普通债权	1,604,035.00	待进一步核实支付情况
614	璧山区金致建筑设备租赁站	81,947.55		259,374.00	341,321.55	普通债权	341,321.55	待债权人补充材料
617	上海赋田劳务服务有限公司	233,430.00	25,386.00		258,816.00	普通债权	264,908.52	待进一步核查债权发生情况
619	上海承彩投资管理有限公司	10,000,000.00	8,940,000.00	5,682,000.00	24,622,000.00	普通债权	14,622,000.00	事实情况复杂, 需要补充材料, 待进一步审查
620	江苏大丰海港控股集团有限公司	22,760,000.00		6,608,772.50	29,368,772.50	普通债权	29,368,772.50	待进一步核实支付情况
623	上海银行股份有限公司浦东分行	279,120,000.00	66,613,134.40	7,264,245.00	352,997,379.40	普通债权	288,828,786.40	事实情况复杂, 需要补充材料, 待进一步审查
624	成都翔毅商品混凝土有限公司	8,646,533.50		5,479,416.64	14,125,950.14	普通债权	14,125,950.14	事实情况复杂, 需要补充材料, 待进一步审查
625	合肥市高新区欣悦五金建材经营部	2,821,980.56		693,289.00	3,515,269.56	普通债权	3,025,938.56	事实情况复杂, 需要补充材料, 待进一步审查
627	李小明	4,673,022.00	832,554.33		5,505,576.33	普通债权	5,774,906.19	事实情况复杂, 需要补充材料, 待进一步审查
628	周志伟	19,903,186.86	1,759,387.71		21,662,574.57	普通债权	22,618,589.70	事实情况复杂, 需要补充材料, 待进一步审查

附表二：中科建设开发总公司暂缓确认债权表

第三顺序 普通债权

序号	债权人名称	债权申报金额 (单位: 元)				申报债权性质	暂缓确认金额 (单位: 元)	备注 (全部或部分债权暂缓确认的原因)
		本金	利息	其他	总计			
632	福建品胜混凝土有限公司	3,843,767.00			3,843,767.00	普通债权	3,843,767.00	事实情况复杂, 需要补充材料, 待进一步审查
641	嘉善县久兴木业厂	465,107.00	20,929.00		486,036.00	普通债权	486,036.00	待进一步核实支付情况
642	江苏亿豪建设工程有限公司	3,484,680.00			3,484,680.00	普通债权	3,484,680.00	所涉工程项目未结算
643	宋领云	50,540.00	12,100.00	2,339.00	64,979.00	普通债权	67,065.13	待进一步核实主债务清偿情况
644	启东市北晨机械配件经营部	2,000,000.00	553,658.32	211,580.00	2,765,238.32	普通债权	2,971,338.32	待进一步核算利息
646	施文云	20,500,000.00	8,391,209.00		28,891,209.00	普通债权	28,891,209.00	待进一步核实主债务清偿情况
649	福建邦信德资产管理有限公司	2,760,000.00			2,760,000.00	普通债权	2,760,000.00	待与债权人进一步确认申报构成及依据
653	昆山古越顺安环保设备有限公司	67,805.00			67,805.00	普通债权	67,805.00	待与债权人进一步确认申报构成及依据
654	常州华艺建设工程有限公司	16,640,000.00			16,640,000.00	有财产担保债权	16,640,000.00	待进一步核实支付情况
655	中科信融(陕西)实业发展有限公司	8,277,856.10			8,277,856.10	普通债权	8,277,856.10	待与债权人进一步对账
656	盛京银行股份有限公司上海浦东支行	249,499,323.55	47,030,622.49	87,624,497.99	384,154,444.03	普通债权	384,154,444.03	事实情况复杂, 需要补充材料, 待进一步审查
658	上海富诚海富通资产管理有限公司	1,140,322,763.65	50,441,225.52	19,757,966.13	1,210,521,955.30	普通债权	1,210,521,955.30	事实情况复杂, 需要补充材料, 待进一步审查
661	四川九易信息工程有限公司	2,410,673.74			2,410,673.74	普通债权	2,410,673.74	待进一步核实支付情况
662	真元商业保理有限公司	500,000,000.00	133,682,142.00		633,682,142.00	普通债权	155,887,017.00	待进一步核查债权发生情况
664	上海奕力信息科技有限公司	124,384.62			124,384.62	普通债权	124,384.62	事实情况复杂, 需要补充材料, 待进一步审查
667	中科龙轩工程项目管理海安有限公司	300,000,000.00	12,155,000.00	2,282,527.00	314,437,527.00	普通债权	314,437,527.00	事实情况复杂, 需要补充材料, 待进一步审查
668	四川煜辰消防工程有限公司	7,974,990.00	116,932.60		8,091,922.60	有财产担保债权	8,368,761.31	待进一步核实结算情况
669	四川鼎杰建筑装饰工程有限公司	1,468,620.11			1,468,620.11	普通债权	1,468,620.11	待进一步核实支付情况
671	四川鼎杰建筑装饰工程有限公司、成都华杰建筑工程有限公司	2,047,746.18			2,047,746.18	普通债权	2,047,746.18	事实情况复杂, 需要补充材料, 待进一步审查

附表二：中科建设开发总公司暂缓确认债权表

第三顺序 普通债权

序号	债权人名称	债权申报金额 (单位: 元)				申报债权性质	暂缓确认金额 (单位: 元)	备注 (全部或部分债权暂缓确认的原因)
		本金	利息	其他	总计			
675	宁波铁工置业有限公司	47,365,499.25		24,900,000.00	72,265,499.25	普通债权	72,265,499.25	待进一步核实支付情况
679	沈玉春	835,420.00	75,187.80		910,607.80	普通债权	910,607.80	涉诉未决
682	淮安东顺建材有限公司	616,258.01			616,258.01	普通债权	616,258.01	待进一步核实支付情况
683	山东思云防水科技股份有限公司	719,000.00			719,000.00	普通债权	719,000.00	所涉工程项目未结算
684	郑文超	165,400.00			165,400.00	普通债权	165,400.00	待进一步核实支付情况
695	华夏银行股份有限公司大连甘井子支行	1,501,880,000.00			1,501,880,000.00	普通债权	1,399,880,000.00	主债务仍在正常履行
696	沈阳农村商业银行股份有限公司浑南支行	669,990,000.00	26,066,470.27		696,056,470.27	普通债权	462,769,739.62	待进一步核实主债务清偿情况
697	上海报益商贸有限公司	600,490.00	405,731.60	71,844.22	1,078,065.82	普通债权	1,078,065.82	待进一步核实支付情况
698	于志胜	30,590.00	5,025.00	600.00	36,215.00	普通债权	36,215.00	待进一步核实债权发生情况
699	大武口区宏运模板租赁站	300,000.00		78,463.00	378,463.00	普通债权	378,463.00	待进一步核实债权发生情况
704	上海锡腾机械设备有限公司	100,000.00	50,000.00		150,000.00	普通债权	150,000.00	待进一步核实主债务清偿情况
705	桐庐金勤建材有限公司	1,039,641.08	416,582.62		1,456,223.70	普通债权	1,456,223.70	待进一步核实债权发生情况
707	绍兴市易家活动板房有限公司	35,850.00	64,530.00		100,380.00	普通债权	100,380.00	待进一步核实债权发生情况
711	招商银行股份有限公司盐城分行	34,000,000.00			34,000,000.00	普通债权	34,000,000.00	主债务仍在正常履行
713	上海创霖建筑规划设计有限公司	35,205,200.00	93,614,800.00		128,820,000.00	普通债权	128,820,000.00	涉诉未决
715	邹万国	7,009,600.00			7,009,600.00	普通债权	7,009,600.00	待进一步核实工程项目的相关情况
716	李明军	10,800,000.00			10,800,000.00	普通债权	10,800,000.00	待进一步核实工程项目的相关情况
717	高强	42,776,677.00			42,776,677.00	普通债权	42,776,677.00	待债权人补充材料
720	中科建融投资有限公司	22,696,575.34			22,696,575.34	普通债权	22,696,575.34	待进一步核实债权发生情况

附表二：中科建设开发总公司暂缓确认债权表

第三顺序 普通债权

序号	债权人名称	债权申报金额 (单位: 元)				申报债权性质	暂缓确认金额 (单位: 元)	备注 (全部或部分债权暂缓确认的原因)
		本金	利息	其他	总计			
721	福建海西中科建设有限公司	1,117,782,539.53			1,117,782,539.53	普通债权	1,117,782,539.53	事实情况复杂, 需要补充材料, 待进一步审查
723	福建泓源三禾投资有限公司	5,905,000.00			5,905,000.00	普通债权	5,905,000.00	待债权人补充材料
724	中国东方资产管理股份有限公司山东省分公司	155,000,000.00	13,575,643.50	834,797.58	169,410,441.08	普通债权	23,408,267.32	待核实诉讼费退还情况
725	铜陵农村商业银行股份有限公司杨家山支行	50,000,000.00	3,079,583.33		53,079,583.33	有财产担保债权	53,079,583.33	待债权人补充材料
726	济南高新区东方建筑机械租赁站	463,006.20			463,006.20	普通债权	463,006.20	待进一步核实债权发生情况
735	交通银行股份有限公司上海新区支行	389,000,000.00	23,023,615.03		412,023,615.03	有财产担保债权	434,324,985.03	主债务仍在正常履行
736	潘志辉	26,056,250.00			26,056,250.00	普通债权	26,056,250.00	涉诉未决
738	上海贵灵实业集团有限公司	3,141,533,610.58			3,141,533,610.58	普通债权	1,641,533,610.58	主债权人已申报债权; 待进一步对账
740	上海大西洋百货有限公司	530,000,000.00			530,000,000.00	普通债权	130,000,000.00	待进一步核实支付情况
746	闽清县云龙华伦建材经营部	296,679.00	72,429.00		369,108.00	普通债权	369,108.00	待进一步核实债权发生情况
748	江苏江都古典园林建设有限公司	138,000.00			138,000.00	普通债权	138,000.00	所涉工程项目未结算
749	周滔	200,000.00	74,800.00		274,800.00	普通债权	274,800.00	事实情况复杂, 需要补充材料, 待进一步审查
750	航天科工金融租赁有限公司	159,630,663.56	7,855,783.90	805,000.00	168,291,447.46	普通债权	168,291,447.46	事实情况复杂, 需要补充材料, 待进一步审查
751	重庆三圣实业股份有限公司	7,422,646.50	3,904.50	73,100.00	7,499,651.00	普通债权	7,426,561.00	待进一步核实债权发生情况; 债权不成立
752	淮安远诚建材有限公司	137,914.00			137,914.00	普通债权	137,914.00	待进一步核实债权发生情况
753	上海云怡防水堵漏工程有限公司	1,370,680.10			1,370,680.10	普通债权	1,370,680.10	所涉工程项目未结算
755	兰州新区五福源工程建筑有限公司	14,000,000.00	8,353,881.00		22,353,881.00	普通债权	22,916,838.50	待进一步核实工程项目的结算及付款情况
767	湖南东旭德来电子科技有限公司	29,999,798.85		91,499,386.49	121,499,185.34	普通债权	9,149,938.65	待债权人补充材料; 调整利息计算方式
768	意邦投资(集团)有限公司	563,442,900.00	219,618,561.00		783,061,461.00	普通债权	783,061,461.00	待进一步核查债权发生情况

附表二：中科建设开发总公司暂缓确认债权表

第三顺序 普通债权

序号	债权人名称	债权申报金额 (单位: 元)				申报债权性质	暂缓确认金额 (单位: 元)	备注 (全部或部分债权暂缓确认的原因)
		本金	利息	其他	总计			
769	上海迪源实业发展有限公司	110,479,000.00			110,479,000.00	普通债权	110,479,000.00	事实情况复杂, 需要补充材料, 待进一步审查
770	刘轩	118,637.00	4,831.00		123,468.00	普通债权	127,522.46	事实情况复杂, 需要补充材料, 待进一步审查
772	江苏南通二建集团有限公司	4,500,000.00	298,490.80		4,798,490.80	普通债权	5,027,019.46	待进一步核实支付情况
779	河北银行股份有限公司	400,000,000.00	43,886,666.00	2,055,930.00	445,942,596.00	普通债权	445,942,596.00	涉诉未决
780	重庆市北部新区明胜建筑器材租赁站	461,969.84	188,804.00	49,226.16	700,000.00	普通债权	700,000.00	事实情况复杂, 需要补充材料, 待进一步审查
781	清浦区威凯建材厂	45,918.00			45,918.00	普通债权	45,918.00	事实情况复杂, 需要补充材料, 待进一步审查
785	宁夏普照工贸有限公司	598,192.00	104,809.60		703,001.60	普通债权	703,001.60	涉诉未决
786	江苏宝应农村商业银行股份有限公司	50,000,000.00	2,258,333.33		52,258,333.33	普通债权	52,258,333.33	待进一步核实支付情况
788	上海佑森木业有限公司	2,070,292.37	44,886.69		2,115,179.06	普通债权	2,115,179.06	涉诉未决
789	李云川	2,570,000.00			2,570,000.00	普通债权	2,570,000.00	待债权人补充材料
790	四川蜀汉电力工程有限公司	2,710,339.00	789,661.00		3,500,000.00	普通债权	2,154,061.69	待债权人补充材料
791	沭阳县金森源木业有限公司	323,475.40			323,475.40	普通债权	323,475.40	待进一步核实支付情况
793	江苏茂禄国际贸易有限公司	120,000,000.00	66,000,000.00		186,000,000.00	普通债权	204,000,000.00	待进一步核实主债务清偿情况
802	中科汇通(上海)资产管理有限公司	1,147,777,473.00	238,437,906.31	160,006,132.38	1,546,221,511.69	普通债权	398,444,038.69	待债权人补充材料
803	奚琴	40,000,000.00	70,290,400.00		110,290,400.00	普通债权	142,717,066.67	事实情况复杂, 需要补充材料, 待进一步审查
809	中山市东峻混凝土有限公司	1,787,568.84	1,410,240.83	150,000.00	3,347,809.67	普通债权	3,347,809.67	待债权人提供补充材料
819	四川文利劳务有限公司	6,800,000.00	603,200.00		7,403,200.00	普通债权	7,403,200.00	待债权人提供补充材料
826	淮安天龙新型建筑材料有限公司	300,000.00			300,000.00	普通债权	300,000.00	待进一步核查债权发生情况
829	四川省聚耀机电设备工程有限公司	1,120,000.00			1,120,000.00	普通债权	1,120,000.00	事实情况复杂, 需要补充材料, 待进一步审查

附表二：中科建设开发总公司暂缓确认债权表

第三顺序 普通债权

序号	债权人名称	债权申报金额 (单位: 元)				申报债权性质	暂缓确认金额 (单位: 元)	备注 (全部或部分债权暂缓确认的原因)
		本金	利息	其他	总计			
830	四川力耀电梯销售服务有限公司	355,000.00			355,000.00	普通债权	355,000.00	事实情况复杂, 需要补充材料, 待进一步审查
833	崇州市白头金鹏新型建材厂 (普通合伙)	1,011,238.05			1,011,238.05	普通债权	1,011,238.05	待进一步核实支付情况
834	成都福友泰电器设备有限公司	746,956.58	78,959.55		825,916.13	普通债权	825,916.13	待进一步核实支付情况
835	四川天之汇建筑工程有限公司	1,935,347.09			1,935,347.09	普通债权	1,935,347.09	待进一步核实支付情况
836	成都翕和商品混凝土有限公司	1,557,382.00			1,557,382.00	普通债权	1,557,382.00	待进一步核实支付情况
837	四川鑫正工程项目管理咨询有限公司	133,009.10			133,009.10	普通债权	133,009.10	待进一步核实支付情况
838	四川省万圳商贸有限公司	8,641,987.45		87,515.00	8,729,502.45	普通债权	8,729,502.45	待进一步核实工程项目的相关情况
839	成都市天乡世荣置业有限公司	199,512.00			199,512.00	普通债权	199,512.00	待进一步核实工程项目的相关情况
840	四川旌蓉建筑机电安装工程有限公司	31,368,258.59	1,019,590.29	1,100,000.00	33,487,848.88	工程款债权	34,181,851.90	待进一步核实工程项目的相关情况
841	高新区中和三人行建材经营部	299,689.39			299,689.39	普通债权	299,689.39	待进一步核实工程项目的相关情况
842	四川鑫中安防火门窗有限公司	866,812.20			866,812.20	普通债权	866,812.20	待进一步核实工程项目的相关情况
843	四川国悦建筑装饰装修工程有限公司	474,249.73			474,249.73	普通债权	474,249.73	待进一步核实工程项目的相关情况
845	四川呈尚诚建筑劳务有限公司	7,630,622.15			7,630,622.15	普通债权	7,630,622.15	事实情况复杂, 需要补充材料, 待进一步审查
848	四川隆翔建设工程有限公司	9,188,310.78	335,759.25		9,524,070.03	普通债权	9,884,902.65	事实情况复杂, 需要补充材料, 待进一步审查
849	四川环通建筑劳务有限公司	356,673,617.30			356,673,617.30	普通债权	356,673,617.30	事实情况复杂, 需要补充材料, 待进一步审查
850	中睿智工程管理有限公司	834,100.00			834,100.00	普通债权	834,100.00	待进一步核查债权发生情况
851	四川韦克电缆有限公司	3,785,590.00	572,151.92		4,357,741.92	普通债权	4,357,741.92	待进一步核查债权发生情况
852	广西和一投资发展有限公司	15,000,000.00	7,474,972.60		22,474,972.60	普通债权	22,474,972.60	待进一步核查债权发生情况
855	上海竑石实业有限公司	1,000,000.00			1,000,000.00	普通债权	1,000,000.00	待进一步核查债权发生情况

附表二：中科建设开发总公司暂缓确认债权表

第三顺序 普通债权

序号	债权人名称	债权申报金额 (单位: 元)				申报债权性质	暂缓确认金额 (单位: 元)	备注 (全部或部分债权暂缓确认的原因)
		本金	利息	其他	总计			
856	福建瑞驰润禾建筑工程有限公司	2,850,339.23		14,801.00	2,865,140.23	有财产担保债权	2,865,140.23	待进一步核实支付情况
857	刘红军	40,341,806.69			40,341,806.69	有财产担保债权	5,522,616.69	所涉工程项目未结算
863	上海市凤凰律师事务所	400,000.00	15,400.00		415,400.00	普通债权	415,400.00	待进一步核实支付情况
865	福州友信建材有限公司	131,430.57			131,430.57	普通债权	131,430.57	事实情况复杂, 需要补充材料, 待进一步审查
868	郭金根	500,000.00	561,145.00	4,344.00	1,065,489.00	普通债权	1,065,489.00	待进一步核查债权发生情况
870	上海沃信投资管理有限公司	2,700,000.00			2,700,000.00	普通债权	2,700,000.00	待进一步核查债权发生情况
871	张德元	1,127,885.40	234,508.67		1,362,394.07	工程款债权	1,362,394.07	待进一步核查债权发生情况
872	南京杰盛装饰工程有限公司	800,000.00			800,000.00	普通债权	800,000.00	事实情况复杂, 需要补充材料, 待进一步审查
874	马寿海	1,244,000.00			1,244,000.00	工程款债权	1,244,000.00	待进一步核实支付情况
875	刘华生	1,000,000.00	355,920.00		1,355,920.00	普通债权	1,355,920.00	待进一步核查主债务清偿情况
876	淮安市建工设备安装有限公司	1,000,000.00			1,000,000.00	普通债权	1,000,000.00	待进一步核查主债务清偿情况
880	苏州徕源安全技术有限公司	180,000.00	18,271.23		198,271.23	普通债权	198,271.23	待进一步核实债权发生情况
884	四川省天之元建筑装饰工程有限公司	930,812.90			930,812.90	工程款债权	930,812.90	待进一步核实支付情况
885	无锡高江科技创业发展有限公司、无锡江浙置业投资发展有限公司	784,268.21			784,268.21	普通债权	784,268.21	事实情况复杂, 需要补充材料, 待进一步审查
886	上海红杉建筑设计事务所有限公司	400,000.00	39,069.60	3,650.00	442,719.60	普通债权	442,719.60	待进一步核实支付情况
888	中科汇金(广州)商业保理有限公司	5,000,000.00		1,290,000.00	6,290,000.00	普通债权	6,290,000.00	事实情况复杂, 需要补充材料, 待进一步审查
889	林元庆	315,942,000.00			315,942,000.00	普通债权	315,942,000.00	待进一步核实主债务清偿情况
890	黄华珍	8,616,600.00			8,616,600.00	普通债权	8,616,600.00	待进一步核实主债务清偿情况
895	宝应县振农投资发展有限公司	70,000,000.00	2,105,000.00		72,105,000.00	普通债权	72,105,000.00	待债权人补充材料

附表二：中科建设开发总公司暂缓确认债权表

第三顺序 普通债权

序号	债权人名称	债权申报金额 (单位: 元)				申报债权性质	暂缓确认金额 (单位: 元)	备注 (全部或部分债权暂缓确认的原因)
		本金	利息	其他	总计			
896	淮安市天鼎安装工程有限公司	10,563,140.00			10,563,140.00	工程款债权	10,563,140.00	待进一步核实债权发生情况
898	西安市未央区汇之源广告设计中心	37,833.00			37,833.00	工程款债权	37,833.00	待进一步核实债权发生情况
899	白水县众城商品混凝土有限公司	846,020.00		106,630.00	952,650.00	普通债权	952,650.00	待进一步核实债权发生情况
902	昆仑信托有限责任公司	209,725,972.22	97,861,634.07	0.01	307,587,606.30	有财产担保债权	307,587,606.30	待进一步核实债权发生情况
903	陕西中材建设工程有限公司	1,004,161.00	95,395.30		1,099,556.30	工程款债权	1,099,556.30	待进一步核查债权发生情况
904	圣戈班管道系统有限公司	2,100,310.00	292,730.71		2,393,040.71	普通债权	2,393,040.71	待进一步核查债权发生情况
905	张联华	519,926.00			519,926.00	普通债权	519,926.00	待进一步核查债权发生情况
906	宁夏康拜环保板业有限公司	3,441,963.77			3,441,963.77	工程款债权	3,441,963.77	待进一步核查债权发生情况
907	应俊	976,000.00	1,196,390.00		2,172,390.00	普通债权	2,172,390.00	待进一步核查债权发生情况
908	深圳市民诚企业管理顾问有限公司	575,000.00			575,000.00	普通债权	575,000.00	待进一步核查债权发生情况
909	南通永斌建设工程有限公司	750,000.00	110,186.25		860,186.25	工程款债权	860,186.25	事实情况复杂, 需要补充材料, 待进一步审查
910	淮安耀信装饰工程有限公司	1,100,000.00			1,100,000.00	工程款债权	1,100,000.00	事实情况复杂, 需要补充材料, 待进一步审查
911	上海虎马建筑机械有限公司	452,697.00	3,697.03		456,394.03	普通债权	456,394.03	事实情况复杂, 需要补充材料, 待进一步审查
912	天津天闽台商贸有限公司	529,235.00	679,500.00	193,171.00	1,401,906.00	普通债权	1,401,906.00	事实情况复杂, 需要补充材料, 待进一步审查
913	淮安市中天能源技术有限公司	346,800.00			346,800.00	普通债权	346,800.00	事实情况复杂, 需要补充材料, 待进一步审查
914	江苏汇众车业有限公司	20,000,000.00	1,335,580.00		21,335,580.00	工程款债权	21,335,580.00	事实情况复杂, 需要补充材料, 待进一步审查
915	江苏金贸商业保理有限公司	18,525,543.11			18,525,543.11	普通债权	18,525,543.11	待进一步核实债权发生情况
921	岳阳市顺发建筑劳务有限公司	1,953,800.00	1,489,772.50	1,489,772.50	4,933,345.00	工程款债权	4,933,345.00	待进一步核实支付情况
922	南京尊雄电力设备有限公司	35,000,000.00			35,000,000.00	普通债权	35,000,000.00	事实情况复杂, 需要补充材料, 待进一步审查

附表二：中科建设开发总公司暂缓确认债权表

第三顺序 普通债权

序号	债权人名称	债权申报金额 (单位: 元)				申报债权性质	暂缓确认金额 (单位: 元)	备注 (全部或部分债权暂缓确认的原因)
		本金	利息	其他	总计			
923	南京银行股份有限公司宝应支行	10,000,000.00	1,022,591.67		11,022,591.67	普通债权	11,022,591.67	事实情况复杂, 需要补充材料, 待进一步审查
925	上海长展建筑咨询有限公司	374,000.00	29,889.15	13,248.44	417,137.59	普通债权	347,137.59	待进一步核实债权发生情况
927	上海宇厦建筑工程有限公司	1,014,708.00			1,014,708.00	普通债权	1,014,708.00	待进一步核实债权发生情况
928	王长在	1,410,000.00	1,784,904.00		3,194,904.00	普通债权	3,194,904.00	待进一步核实债权发生情况
929	袁春梅	1,700,000.00			1,700,000.00	普通债权	1,700,000.00	待进一步核实债权发生情况
930	刘义	300,000.00			300,000.00	普通债权	300,000.00	待进一步核实债权发生情况
931	吴军保	8,784,200.00	748,969.70		9,533,169.70	普通债权	9,533,169.70	待进一步核实支付情况
933	宁波经济技术开发区丹丰建材有限公司	4,597,063.00	3,145,589.00		7,742,652.00	普通债权	7,742,652.00	待进一步核实支付情况
934	中科浩鼎科技股份有限公司	35,771,799.93			35,771,799.93	普通债权	35,771,799.93	待债权人补充材料
935	河北炜烨采暖设备有限公司	532,150.00		2,281.00	534,431.00	普通债权	534,431.00	待进一步核查债权发生情况
936	四川天临建设工程有限公司	805,950.77			805,950.77	普通债权	805,950.77	待进一步核查债权发生情况
937	中煤浙江生态环境发展有限公司	21,304,689.68	2,397,813.23		23,702,502.91	工程款债权	23,702,502.91	待进一步核查债权发生情况
938	张锦福	2,000,000.00	539,835.60		2,539,835.60	普通债权	2,539,835.60	待进一步核查债权发生情况
939	象山浩泰物资有限公司	101,719.00	8,452.80		110,171.80	普通债权	110,171.80	待进一步核查债权发生情况
940	江苏江都建设集团有限公司	10,000,000.00	524,097.00		10,524,097.00	普通债权	10,524,097.00	待进一步核查债权发生情况
941	杨欣荣	195,000.00			195,000.00	工程款债权	195,000.00	待进一步核查债权发生情况
942	南京恒格工贸实业有限公司	201,600.00			201,600.00	普通债权	201,600.00	待进一步核查债权发生情况
946	辽宁瑞丰混凝土有限公司	3,946,170.00	115,392.59	39,293.00	4,100,855.59	普通债权	4,100,855.59	涉诉未决
947	陕西丰宇设计工程有限公司	770,367.80			770,367.80	普通债权	770,367.80	待进一步核实支付情况

附表二：中科建设开发总公司暂缓确认债权表

第三顺序 普通债权

序号	债权人名称	债权申报金额 (单位: 元)				申报债权性质	暂缓确认金额 (单位: 元)	备注 (全部或部分债权暂缓确认的原因)
		本金	利息	其他	总计			
948	上海茸睦实业有限公司	854,294.00	624,782.00		1,479,076.00	普通债权	1,479,076.00	事实情况复杂, 需要补充材料, 待进一步审查
949	邓生平	18,040.00			18,040.00	有财产担保债权	18,040.00	待进一步核查工程项目的相关情况
950	王志贵	100,000.00			100,000.00	有财产担保债权	100,000.00	待进一步核查工程项目的相关情况
951	张喜富	20,000.00			20,000.00	有财产担保债权	20,000.00	事实情况复杂, 需要补充材料, 待进一步审查
952	翁玉龙	30,000.00			30,000.00	有财产担保债权	30,000.00	事实情况复杂, 需要补充材料, 待进一步审查
953	吴洪芳	80,000.00			80,000.00	有财产担保债权	80,000.00	事实情况复杂, 需要补充材料, 待进一步审查
954	华建平	70,000.00			70,000.00	有财产担保债权	70,000.00	事实情况复杂, 需要补充材料, 待进一步审查
955	上海意泰建材市场经营管理有限公司	1,000,000.00			1,000,000.00	普通债权	1,000,000.00	待进一步核实债权发生情况
956	陕西鼎翰岩土工程有限公司	2,390,232.00	203,547.94		2,593,779.94	普通债权	2,593,779.94	待进一步核实债权发生情况
960	何孝波	7,500,000.00	1,635,000.00	125,000.00	9,260,000.00	普通债权	9,260,000.00	待进一步核实支付情况
961	苏州新苏企业经济发展有限公司	5,000,000.00	1,191,458.33		6,191,458.33	普通债权	6,191,458.33	待进一步核实工程项目的相关情况
962	刘洪彬	11,227,400.00	5,147,800.00		16,375,200.00	工程款债权	16,375,200.00	待进一步核实工程项目的相关情况
963	盐城鑫海雕塑艺术有限公司	320,000.00		83,463.00	403,463.00	普通债权	403,463.00	需要进一步核查债权发生情况
964	南京卫祥物资有限公司	3,105,700.00	8,290,000.00		11,395,700.00	普通债权	11,395,700.00	需要进一步核查债权发生情况
965	陕西通用建设工程质量检测有限公司	51,910.00			51,910.00	普通债权	51,910.00	需要进一步核查债权发生情况
966	深圳市蓝盾防水工程有限公司	872,500.00			872,500.00	工程款债权	872,500.00	需要进一步核查债权发生情况
967	江苏华轩建设工程有限公司	20,000,000.00	1,335,580.00		21,335,580.00	普通债权	21,335,580.00	需要进一步核查债权发生情况
968	天津晨隆华干砂浆有限公司	248,628.00	49,749.00	6,091.00	304,468.00	普通债权	304,468.00	需要进一步核查债权发生情况
969	上海肆通股权投资基金管理有限公司	17,106,464.38			17,106,464.38	普通债权	17,106,464.38	需要进一步核查债权发生情况

附表二：中科建设开发总公司暂缓确认债权表

第三顺序 普通债权

序号	债权人名称	债权申报金额 (单位: 元)				申报债权性质	暂缓确认金额 (单位: 元)	备注 (全部或部分债权暂缓确认的原因)
		本金	利息	其他	总计			
970	杨平	352,525.00			352,525.00	工程款债权	352,525.00	需要进一步核查债权发生情况
971	河南惠金工程检测咨询有限公司	4,000,000.00	295,255.54		4,295,255.54	普通债权	4,295,255.54	需要进一步核查债权发生情况
972	高红星	4,273,280.00	12,475,504.00		16,748,784.00	工程款债权	16,748,784.00	需要进一步核查债权发生情况
973	刘斌	25,078,790.85			25,078,790.85	普通债权	25,078,790.85	需要进一步核查债权发生情况
974	上海灏融实业发展有限公司	438,860,966.34	57,411,773.25		496,272,739.59	普通债权	496,272,739.59	需要进一步核查债权发生情况
975	尚红	366,000.00			366,000.00	普通债权	366,000.00	需要进一步核查债权发生情况
976	北京聚友和顺建筑机械租赁有限公司	245,000.00	93,100.00		338,100.00	普通债权	338,100.00	需要进一步核查债权发生情况
977	上海浦东外高桥联群基础公司	1,000,000.00			1,000,000.00		1,000,000.00	需要进一步核查债权发生情况
982	光正建设集团有限公司	4,750,892.16		142,413.33	4,893,305.49	工程款债权	4,893,305.49	申报时间较晚, 需要进一步核查债权发生情况
984	汤俊杰	21,600,000.00	10,400,000.00		32,000,000.00	普通债权	32,000,000.00	申报时间较晚, 需要进一步核查债权发生情况
985	新密市财源投资集团有限公司	100,000,000.00			100,000,000.00	普通债权	100,000,000.00	申报时间较晚, 需要进一步核查债权发生情况
987	重庆苏宁小额贷款有限公司	268,430,310.25	41,583,390.77	88,059,958.52	398,073,659.54	普通债权	398,073,659.54	申报时间较晚, 需要进一步核查债权发生情况
988	新疆众和现代物流有限责任公司	90,000,000.00	8,069,178.08		98,069,178.08	普通债权	98,069,178.08	申报时间较晚, 需要进一步核查债权发生情况
989	王一	1,446,678.00	22,025.67		1,468,703.67	普通债权	1,468,703.67	申报时间较晚, 需要进一步核查债权发生情况
990	王永鹏	769,764.00			769,764.00	普通债权	769,764.00	申报时间较晚, 需要进一步核查债权发生情况
991	杭州承佳建筑劳务分包有限公司	2,953,417.00			2,953,417.00	工程款债权	2,953,417.00	申报时间较晚, 需要进一步核查债权发生情况
992	南通市通州区古典装饰工程有限公司	340,000.00	61,200.00		401,200.00	工程款债权	401,200.00	申报时间较晚, 需要进一步核查债权发生情况
993	福建忠民集团有限公司	52,000,000.00	8,075,500.00	2,310,000.00	62,385,500.00	普通债权	62,385,500.00	申报时间较晚, 需要进一步核查债权发生情况
994	绵阳市商业银行股份有限公司广元分行	54,000,000.00	6,558,214.36	14,435,514.84	74,993,729.20	普通债权	74,993,729.20	申报时间较晚, 需要进一步核查债权发生情况

附表二：中科建设开发总公司暂缓确认债权表

第三顺序 普通债权

序号	债权人名称	债权申报金额 (单位: 元)				申报债权性质	暂缓确认金额 (单位: 元)	备注 (全部或部分债权暂缓确认的原因)
		本金	利息	其他	总计			
995	马宝华	21,668.36		428.00	22,096.36	普通债权	22,096.36	申报时间较晚, 需要进一步核查债权发生情况
996	陕西新卓瀛建筑设计工程有限公司	387,528.40	66,461.00		453,989.40	工程款债权	453,989.40	申报时间较晚, 需要进一步核查债权发生情况
997	盛京银行股份有限公司营口惠民支行	136,700,000.00	2,002,085.41		138,702,085.41	普通债权	138,702,085.41	申报时间较晚, 需要进一步核查债权发生情况
999	陕西恒业建设集团有限公司	1,277,720.00	131,081.00		1,408,801.00	工程款债权	1,408,801.00	申报时间较晚, 需要进一步核查债权发生情况
1001	鞍山银行股份有限公司	5,126,520,113.04			5,126,520,113.04	普通债权	5,126,520,113.04	申报时间较晚, 债权构成复杂, 需要进一步核查债权发生情况
1002	江苏华磊建设集团有限公司	712,610.60			712,610.60	普通债权	712,610.60	申报时间较晚, 需要进一步核查债权发生情况
1003	郑州万合劳务分包有限公司、郑州远之航商贸有限公司	4,742,216.02			4,742,216.02	普通债权	4,742,216.02	申报时间较晚, 需要进一步核查债权发生情况
1004	浙江展达建设有限公司	6,878,372.00	352,421.03		7,230,793.03	工程款债权	7,230,793.03	申报时间较晚, 需要进一步核查债权发生情况
1005	张宏飞	7,631,179.83	964,907.88		8,596,087.71	工程款债权	8,596,087.71	申报时间较晚, 需要进一步核查债权发生情况
1006	宁夏双玉防水防腐材料集团有限公司	201,300.00		64,976.60	266,276.60	普通债权	266,276.60	申报时间较晚, 需要进一步核查债权发生情况
1007	河南锦润塑胶科技有限公司	791,789.24			791,789.24	普通债权	791,789.24	申报时间较晚, 需要进一步核查债权发生情况
1008	苏州君赫通风设备工程有限公司	529,032.00	1,852.00		530,884.00	工程款债权	530,884.00	申报时间较晚, 需要进一步核查债权发生情况
1009	魏章和、毛雨照、谢体文	2,262,543.31			2,262,543.31	普通债权	2,262,543.31	申报时间较晚, 需要进一步核查债权发生情况
1010	成都瑞欣达企业管理咨询有限公司	63,979.35	3,904.93		67,884.28	普通债权	67,884.28	申报时间较晚, 需要进一步核查债权发生情况
1013	淮安世纪之星公司	39,083,967.75	2,668,066.86	933,564.00	42,685,598.61	普通债权	42,685,598.61	申报时间较晚, 需要进一步核查债权发生情况
1014	江苏天宇建设集团有限公司	20,568,095.73	3,976,122.83		24,544,218.56	有财产担保债权	24,544,218.56	申报时间较晚, 需要进一步核查债权发生情况
1015	象山凯鹰建材经营部	380,000.00			380,000.00	普通债权	380,000.00	申报时间较晚, 需要进一步核查债权发生情况
1016	陕西灞桥公路工程有限公司	10,681,534.59		440,784.99	11,122,319.58	工程款债权	11,122,319.58	申报时间较晚, 需要进一步核查债权发生情况
1017	河南宏达路桥建设有限公司	34,323,238.93		2,339,487.36	36,662,726.29	工程款债权	36,662,726.29	申报时间较晚, 需要进一步核查债权发生情况

附表二：中科建设开发总公司暂缓确认债权表

第三顺序 普通债权

序号	债权人名称	债权申报金额 (单位: 元)				申报债权性质	暂缓确认金额 (单位: 元)	备注 (全部或部分债权暂缓确认的原因)
		本金	利息	其他	总计			
1018	新乡市美家园林绿化有限公司	1,221,495.24		12,263.45	1,233,758.69	工程款债权	1,233,758.69	申报时间较晚, 需要进一步核查债权发生情况
1019	河南经纬建筑劳务有限公司	53,897,871.88		3,967,836.65	57,865,708.53	工程款债权	57,865,708.53	申报时间较晚, 需要进一步核查债权发生情况
1020	新乡市龙达建设劳务有限公司	4,265,888.23		154,351.22	4,420,239.45	工程款债权	4,420,239.45	申报时间较晚, 需要进一步核查债权发生情况
1021	河南大成建设劳务有限公司	4,322,959.73		248,372.30	4,571,332.03	工程款债权	4,571,332.03	申报时间较晚, 需要进一步核查债权发生情况
1022	河南安信建设集团有限公司	8,235,052.45		971,085.39	9,206,137.84	工程款债权	9,206,137.84	申报时间较晚, 需要进一步核查债权发生情况
1023	安徽顺舟建筑劳务有限公司	37,702,880.25		1,547,681.30	39,250,561.55	工程款债权	39,250,561.55	申报时间较晚, 需要进一步核查债权发生情况
1024	洛阳业成建筑安装劳务有限公司	34,738,420.39		1,901,028.04	36,639,448.43	工程款债权	36,639,448.43	申报时间较晚, 需要进一步核查债权发生情况
1025	辉县市建筑安装工程有限公司	1,664,686.76		136,337.29	1,801,024.05	工程款债权	1,801,024.05	申报时间较晚, 需要进一步核查债权发生情况
1026	晋城市华旺劳务派遣有限责任公司	5,825,253.31		552,007.55	6,377,260.86	工程款债权	6,377,260.86	申报时间较晚, 需要进一步核查债权发生情况
1027	孔德琼	199,382.00	28,910.00	20,000.00	248,292.00	普通债权	248,292.00	申报时间较晚, 需要进一步核查债权发生情况
1028	河南博胜建设集团有限公司	7,482,563.31			7,482,563.31	工程款债权	7,482,563.31	申报时间较晚, 需要进一步核查债权发生情况
1029	河南天厚建筑工程有限公司	6,525,903.92			6,525,903.92	工程款债权	6,525,903.92	申报时间较晚, 需要进一步核查债权发生情况
1030	河南置信建筑工程有限公司	6,042,688.08		486,884.14	6,529,572.22	工程款债权	6,529,572.22	申报时间较晚, 需要进一步核查债权发生情况
1031	河南巍业建筑工程有限公司	4,218,355.91		304,374.89	4,522,730.80	工程款债权	4,522,730.80	申报时间较晚, 需要进一步核查债权发生情况
1032	河南东旺建筑劳务有限公司	3,661,729.22		155,994.45	3,817,723.67	工程款债权	3,817,723.67	申报时间较晚, 需要进一步核查债权发生情况
1033	郑州汇亿鑫劳务服务有限公司	1,598,022.00			1,598,022.00	工程款债权	1,598,022.00	申报时间较晚, 需要进一步核查债权发生情况
1035	莆田市中宏房地产开发有限公司、福建省中通恒基投资有限公司	591,364,794.31	125,209,888.61		716,574,682.92	普通债权	716,574,682.92	申报时间较晚, 需要进一步核查债权发生情况
1037	周中云	19,740.00			19,740.00	普通债权	19,740.00	申报时间较晚, 需要进一步核查债权发生情况
1038	扬州布莱恩车业有限公司	10,000,000.00	696,263.89		10,696,263.89	普通债权	10,696,263.89	申报时间较晚, 需要进一步核查债权发生情况

附表二：中科建设开发总公司暂缓确认债权表

第三顺序 普通债权

序号	债权人名称	债权申报金额 (单位: 元)				申报债权性质	暂缓确认金额 (单位: 元)	备注 (全部或部分债权暂缓确认的原因)
		本金	利息	其他	总计			
1039	上海城建市政工程(集团)有限公司	1,500,000.00			1,500,000.00	工程款债权	1,500,000.00	申报时间较晚, 需要进一步核查债权发生情况
1040	四川东久建材有限公司	224,472.62			224,472.62	工程款债权	224,472.62	申报时间较晚, 需要进一步核查债权发生情况
1041	朱卉	83,912,456.00			83,912,456.00	普通债权	83,912,456.00	申报时间较晚, 需要进一步核查债权发生情况
1042	扬州玉好铜业有限公司	71,120,000.00	9,190,000.00		80,310,000.00	普通债权	80,310,000.00	申报时间较晚, 需要进一步核查债权发生情况
1043	卢之云	2,000,000,000.00			2,000,000,000.00	普通债权	2,000,000,000.00	申报时间较晚, 需要进一步核查债权发生情况
1044	李学虎	92,000.00			92,000.00	普通债权	92,000.00	申报时间较晚, 需要进一步核查债权发生情况
1045	上海摩恩融资租赁有限公司	20,000,000.00	1,159,633.33		21,159,633.33	普通债权	21,159,633.33	逾期申报, 需要进一步核查债权发生情况
1046	海南容德工程咨询监理有限公司	931,393.74			931,393.74	普通债权	931,393.74	申报时间较晚, 需要进一步核查债权发生情况
总计		35,580,914,425.61	4,078,170,423.67	791,809,285.46	40,450,894,134.74		35,947,659,804.90	

附表二：中科建设开发总公司暂缓确认债权表

劣后债权

序号	债权人名称	债权申报金额 (单位: 元)				申报债权性质	暂缓确认金额 (单位: 元)	备注 (全部或部分债权暂缓确认的原因)
		本金	利息	其他	总计			
72	江苏茂森晨建设有限公司	1,675,253.40	176,485.60	45,373.00	1,897,112.00	工程款债权	1,759.01	待进一步核算迟延履行期间债务利息
471	上海昊城混凝土有限公司	10,360,877.50	1,070,801.72	2,379,917.60	13,811,596.82	普通债权	74,339.30	待进一步核实支付情况
537	中国工商银行股份有限公司上海市金山支行	9,791,270.77	2,132,950.65		11,924,221.42	普通债权	2,132,950.65	待进一步核算迟延履行期间债务利息
623	上海银行股份有限公司浦东分行	279,120,000.00	66,613,134.40	7,264,245.00	352,997,379.40	普通债权	64,168,593.00	事实情况复杂, 需要补充材料, 待进一步审查
625	合肥市高新区欣悦五金建材经营部	2,821,980.56		693,289.00	3,515,269.56	普通债权	489,331.00	事实情况复杂, 需要补充材料, 待进一步审查
	总计	303,769,382.23	69,993,372.37	10,382,824.60	384,145,579.20		66,866,972.96	

# 中科建设开发总公司重整案

## 管理人执行职务的工作报告

(2020) 中重管字(债权)第3号

### 中科建设开发总公司债权人会议:

2018年5月中科建设开发总公司(“中科建设”或“债务人”)出现1.5亿元债务违约,后引发多米诺骨牌效应,导致中科建设乃至其关联公司全面的债务危机。此后虽经多轮庭外努力开展债务危机处置,但由于中科建设情况的复杂性,庭外债务危机处置工作未能得到实质性推进。各方也逐渐意识到,需要通过司法程序梳理负债、整合资产,才能解决中科建设乃至中科建设集团的债务问题。

2019年11月21日,上海市第三中级人民法院(“上海三中院”)受理奚红申请中科建设预重整一案(案号:(2019)沪03破申456号),并于2019年12月17日作出(2019)沪03破申456号《确认书》,确认上海市方达律师事务所担任中科建设预重整期间的临时管理人。在上海三中院指导、各方协同配合之下,预重整阶段各项工作有序推进,并取得了阶段成果。

基于预重整阶段的调查及各方形成的初步重整思路,在管理人协调监督下,中科建设于2020年9月21日以公司不能清偿到期债务,且资产不足以清偿全部债务,但公司尚有重整价值为由,向上海三中院申请破产重整。上海三中院于2020年10月10日作出(2020)沪03破307号《民事裁定书》,依法裁定受理中科建设重整一案(“本案”),并于2020年10月23日作出(2020)沪03破307号《决定书》,指定上海市方达律师事务所担任本案管理人(“管理人”)。

2020年10月26日,上海三中院发布公告,确定债权申报截止日期为2021年1月5日,并定于2021年1月15日上午9点30分通过在线视频方式召开第一次债权人会议。

管理人接受指定后,按照《中华人民共和国企业破产法》(“《企业破产法》”)、《上海法院企业破产案件管理人工作职责指引》的规定及上海三中院(2020)沪03破307号《决定书》、《管理人履职要求告知书》之相关要求,充分利用中科建设预重整阶段的既有成果,勤勉忠实地履行管理人职责,现将有关执行职务的情况报告如下:

## 一、债务人基本情况

### (一) 基本工商信息

根据管理人调取的债务人工商登记全套档案（“工商内档”）显示，债务人成立于 1991 年 8 月 27 日，公司类型为全民所有制，住所地为中国（上海）自由贸易试验区锦绣东路 2777 弄 31 号，法定代表人为顾玮国。注册资本 11,003.15 万元。公司经营期限为长期。公司经营范围为房屋建筑工程施工，市政公用工程施工，钢结构工程施工，建筑装修装饰工程施工，建筑机电安装工程施工，进出口业务，五金交电、家用电器、机械设备、建筑装潢材料、金属材料（除贵稀金属）、通讯器材、化工设备及配件、橡塑制品、机电设备的销售。公司目前处于存续状态。公司股东及出资情况如下：

序号	股东名称	认缴出资额（万元）	占注册资本比例
1	中国科学院行政管理局	11,003.15	100%
	合计	11,003.15	100%

### (二) 主要历史沿革

#### 1. 企业设立情况

1991 年 8 月 10 日，根据中国人民解放军军事科学院院务部下达的《关于成立北京精华建筑安装工程处的批复》，于 1991 年 8 月 27 日，注册成立了北京精华建筑安装工程处，住所为北京海淀区青龙桥军事科学院，经营范围为：主营建筑三级施工企业经营范围，经营方式为建筑施工。

1994 年 8 月 16 日，北京精华建筑安装工程处更名为北京军科建筑工程总队，隶属于军事科学院。1994 年 6 月 20 日国有资产产权登记表显示北京军科建筑工程总队国有资本金审定总额为 2,000 万元。

1999 年 3 月，根据党中央不再允许军队从事生产经营活动的指示精神，北京军科建筑工程总队划归中国新兴（集团）总公司。

1999 年 12 月，中华人民共和国国家经济贸易委员会出具《关于同意北京军科建筑工程总队划归中国科学院的批复》（国经贸监〔1999〕1001），将北京军科建筑工程总队从中国新兴（集团）总公司划归中国科学院。

1999 年 12 月，中华人民共和国财政部出具《关于同意将北京军科建筑工程总队国有资产划归中国科学院行政管理局的批复》（财管字〔1999〕412 号），将

北京军科建筑工程总队全部国有资产划归中国科学院行政管理局,划入中国科学院行政管理局,北京军科建筑工程总队的实收资本由原来的国有法人资本变更为国家资本。

1999年12月,中国科学院行政管理局出具《关于北京军科建筑工程总队申请变更企业名称的批复》(行发办字(1999)280号),北京军科建筑工程总队名称变更为中科建设开发总公司。

## 2. 企业主要变更信息

### (1) 企业名称变更

序号	变更日期	变更前	变更后
1	1994.8.16	北京精华建筑安装工程处	北京军科建筑工程总队
2	1999.12	北京军科建筑工程总队	中科建设开发总公司

### (2) 公司股东、股权比例变更

序号	变更日期	变更前			变更后		
		股东	出资额 (万元)	出资比例	股东	出资额 (万元)	出资比例
1	2002.4.2	中国科学院行政管理局	3,200.00	100%	中国科学院行政管理局	5,200.00	100%
2	2017.1.11	中国科学院行政管理局	5,200.00	100%	中国科学院行政管理局	11,003.15	100%

### (3) 企业住所变更

序号	变更日期	变更前	变更后
1	2014.7.14	北京市海淀区中关村北一条甲 19号	上海市浦东新区川沙路538号
2	2017.1.11	上海市浦东新区川沙路538号	中国(上海)自由贸易试验区锦 绣东路2777弄31号

### (4) 法定代表人变更

序号	变更日期	变更前	变更后
1	2017.1.11	董生友	顾玮国

### (三) 债务人目前状况

#### 1. 营业事务及自行管理情况

自中科建设进入预重整程序以来，管理人在进驻中科建设的第一时间即开展了对中科建设的监管、交接工作。2019年12月，管理人与中科建设管理层进行了多次谈话，深入了解了公司既有制度及现状。相应的，管理人制定了《中科建设开发总公司预重整案印章和证照使用管理办法》((2019)中预重管字第(债务)1号)，并于2020年1月9日正式公布实施。根据管理人要求，管理人直接保管控制了中科建设部分印章证照，剩余部分由中科建设自行保管的印章、证照由指定责任人看管，所有印章、证照使用均需经管理人审核并备案。根据规则，中科建设所有公司公章、发票专用章、财务专用章、法定代表人人名章、合同专用章、部门章等印章及《企业法人营业执照》、《开户许可证》等经营所需的证照的使用，均应受管理人监管，管理人将以判断公司决定及行为是否违反《企业破产法》、是否对公司债权人权益造成重大不利影响为原则进行审查。

中科建设进入正式重整程序后，2020年12月8日，中科建设向上海三中院提交了《关于中科建设开发总公司破产重整期间自行经营的申请》，在报告中阐明了其自行经营可行性和必要性、经营原则和目标。

管理人根据《企业破产法》及最高人民法院于2019年11月8日印发的《全国法院民商事审判工作会议纪要》中的有关规定，协同审计单位对中科建设自行经营申请进行了审查，经审阅债务人提供材料并与债务人管理层进行多轮沟通，结合本案启动前、在中科建设预重整阶段对其经营活动进行的监管管理情况，管理人认为，债务人中科建设符合重整期间自行管理财产和营业事务的条件。具体理由包括：中科建设内部治理机制仍正常运转；中科建设自行管理有利于经营稳定、保持继续经营能力，调动核心团队的积极性、增强市场对中科建设回归主营业务的信心，并且有利于与债权人的沟通、特别是敏感债权及稳定性问题的处理；经协调审计机构核查，截至目前未发现中科建设存在隐匿、转移财产的行为及其他严重损害债权人利益的行为；中科建设自行管理有利于快速推进重整程序，更好发挥重整制度的积极拯救功能。有鉴于此，管理人于2020年12月8日向上海三中院提交了《关于债务人是否具备重整期间自行管理条件的专项审查报告》。

2020年12月16日，上海三中院作出（2020）沪03破307号之一民事决定书，准许债务人在管理人的监督下自行管理财产和营业事务。相应的，管理人制定了《中科建设开发总公司重整期间自行管理财产和营业事务监管办法》，明确了债务人自行管理的边界及与管理人的职责划分，以此督促债务人在监督办法的框架下，依法自行管理财产和营业事务。目前，在管理人的监督下，债务人管理团队对债务人资产进行有效的维护及管理，管理层和员工均保持稳定，有效保障了债务人重整工作的有序推进。

2020年10月10日至2020年12月31日，中科建设各部门及分子公司共提交经营监管相关的印章和证照使用申请共计136份。管理人已全部进行审核，并依据各申请文件的具体内容作出相应批示或核实相关情况。

## 2. 员工情况

预重整阶段，管理人与中科建设人事部门积极对接，初步了解了中科建设职工情况、统计了职工债权相关数据。在此基础上，本案正式重整阶段，管理人进一步翻阅、核查了中科建设职工的劳动合同等相关人事材料，并与人事部门展开进一步深入访谈，核对了各职工基本工资、津贴、绩效、经济补偿金等具体款项信息。就部分情况特殊、情况复杂的职工，管理人亦进一步要求人事部门提供相关情况说明、佐证材料。

基于上述工作，管理人对中科建设员工结构及职工债权情况进行了相应的调查分析。经调查，中科建设实行总经理负责制，不设股东会、董事会、监事会，内部现划分为四个工作组、具体八个职能部门，即行政管理中心、人力资源管理中心、企业管理中心、产业发展中心、内部管理中心、工程管理中心、财务管理中心、法务管理中心。截至2020年10月10日，中科建设职工债权涉及职工共计125人，金额共计17,392,130.35元。

## 3. 资产负债情况

在预重整期间，经由管理人、债权人代表、债务人代表组成的评审委员会评审遴选，确定天职国际会计师事务所为审计机构（“审计机构”）、毕马威华振会计师事务所为备选审计机构，北京天健兴业资产评估有限公司为资产评估机构（“评估机构”）、北京中天华资产评估有限责任公司为备选资产评估机构。按照管理人要求，审计机构和评估机构于2020年1月初开始进驻企业开展审计评估，有序推进各项工作。

根据审计机构截至目前的审核，以 2020 年 10 月 10 日为基准日，中科建设账面资产总额为 28,785,367,586.41 元（具体内容详见本报告下述“债务人财产状况调查工作”部分；币种为人民币，下同），具体资产审计情况请以后续正式出具的审计报告为准。就负债方面，截至 2021 年 1 月 12 日，共 3,154 户债权人（不含职工债权人）向管理人申报了债权，申报的债权总额为 96,644,853,148.20 元。就已经申报的债权，经审查，管理人确认的债权总额为 42,451,361,327.41 元。其中，建设工程价款优先权的债权 1 户，总额为 1,851,738.99 元；有财产担保的债权 160 户，总额为 1,274,677,727.59 元；税款债权 8 户，总额为 3,752,662.23 元；普通债权 2,538 户，总额为 40,414,346,311.57 元；劣后债权 71 户，总额为 756,732,887.03 元。（具体内容详见《关于提请债权人会议核查债权的报告》）。

进入正式重整程序后，管理人继续沿用预重整期间的审计评估机构，并进一步协调审计机构及评估机构依法开展工作。目前审计评估工作正在有序开展，管理人将督促相关机构尽快出具正式报告。

## 二、管理人执行职务的具体情况

### （一）预重整工作简介

在本案正式重整程序启动前，管理人在中科建设预重整阶段开展了债权申报审查、资产调查、对接潜在重整投资人、监督中科建设经营管理等工作，并组织召开了预重整债权人会议。虽然期间现场工作一定程度上受到了新冠肺炎疫情的影响，但在各方支持与配合下，管理人于预重整期间所形成的既有工作成果给本案正式重整工作奠定了良好基础。现就预重整工作基本情况报告如下。

#### 1. 预重整期间债权申报及审查

预重整期间，管理人共向 998 家潜在机构债权人、93 家潜在自然人债权人发送了 1142 份债权申报材料（其中部分潜在债权人有 2 个以上通讯地址），如预重整期间债权人会议所汇报，截至 2020 年 4 月 16 日，管理人共收到 740 份债权申报，涉及债权人人数 2035 名，申报的债权总额为 69,923,033,443.09 元。

为尽快对上述债权申报进行有效审核，预重整阶段，管理人与中科建设财务管理中心、法务部、工程管理中心密切对接，设计了“四级流转、分流审查”的债权审查方式，即按照企业自查、审计审核、律师初审、律师复审的四级流程对各笔债权申报进行核查；特别针对管理人律师初审这一核心环节，管理人安排了专注于破产业务、银行金融业务、公司法业务、建筑工程业务等不同专业方向的

律师对不同类型的债权进行分流审查。预重整期间，管理人对大部分债权已经进行了初步审核，并已与债权人进行了一对一的沟通。

此外，为便于债权人申报债权、了解本案进展，管理人于中科建设营业地点设置了债权申报现场接待点，并安排专业律师负责债权人接待、债权申报接收、信息登记造册等工作。同时，为提高沟通效率，降低债权人申报债权、行使知情权的成本，管理人设置多种线上联系方式。预重整期间，管理人平均每日接听债权人电话数十次，律师现场接待债权人总计达数百人次。

## 2. 预重整期间资产调查

预重整期间，管理人初步调查、梳理了中科建设的资产情况，展开了对中科建设各分公司的自主调查，并特别调取安徽、宁夏、烟台等地分公司的工商内档、车辆信息、不动产信息。此外，管理人亦与中科建设管理层、相关重点项目公司负责人进行多轮沟通，深入了解各项目子公司的具体情况。

基于上述调查，管理人在预重整期间对 14 家一级子公司持有的共计 18 个底层重点项目进行了归纳和摸底，并在此基础上初步拟定了“上层债权协商+下层资产盘活”的双线重整推进思路。

## 3. 预重整期间投资人对接

预重整期间，管理人梳理了中科建设各重点项目公司的相关材料，并协同中科建设上级单位及中科建设，积极与多位潜在意向投资人进行了沟通、对接，并签署了多份保密协议，配合投资人开展了尽职调查等工作。

## 4. 预重整期间债务人经营监管

如前述，预重整期间管理人制定、并于 2020 年 1 月 9 日公布了《中科建设开发总公司预重整案印章和证照使用管理办法》((2019) 中预重管字第 (债务) 1 号)。基于此，预重整期间，管理人审核中科建设各部门及分子公司提交的经营监管相关的印章和证照使用申请约 570 份。中科建设员工对该期间的管理办法、管理流程均已较熟悉，员工与管理人能够较为顺畅地进行相关事务的配合。

## 5. 预重整债权人会议

在预重整期间各项工作基础上，为尽早、尽可能全面地向债权人披露中科建

设基本情况、介绍后续重整思路，管理人于2020年4月16日组织召开了预重整债权人会议，并进行了提请债权人会议核查债权、报告管理人执行职务情况、报告财产调查及初步重整思路等议程。经会后统计，参与预重整债权人会议的债权人人数占当时申报人数的95.5%、参会债权人申报债权占当时申报债权金额总额的95.8%，债权人参与程序较为积极踊跃。

借助预重整债权人会议契机，管理人、中科建设上级单位、中科建设、债权人等各方在会上及会后也进行了更为深入的多轮沟通，这给后续各方就中科建设重整形成合力、达成共识打下了基础。

## （二）正式重整阶段执行职务的准备工作

### 1. 管理人团队的组成和分工情况

在预重整期间，管理人结合中科建设的实际情况就重整程序中涉及的主要工作进行梳理，并设立了九个小组，包括公告通知组、债权申报调查组、审计评估对接组、经营监管组、财产调查组、对外沟通组、债权人会议筹备组、重整方案协调组、及秘书处，以保障预重整中各项工作有序进行。

在预重整期间所开展工作的基础上，结合本案特点，管理人进一步就中科建设重整中所涉及到的重点难点工作（特别是其中分子公司管理、自行经营监管、财产调查工作）进行了团队调整和扩充，并形成了由管理人负责人李凯律师牵头总负责的如下具体分工：

#### （1）综合协调组

主要职责：全面统筹中科建设重整进程中的重点难点事项处理；与法院、债权人代表、中科建设上级单位、相关政府机构和部门、中科建设管理层的日常沟通与对接工作等。

#### （2）财产调查及交接组

主要职责：就预重整阶段未接收的印章证照进行交接；归集保存在总公司办公地点之外的财务资料，并安排资产接收；与预重整阶段审计评估机构就预重整程序与正式重整程序的转换衔接进行沟通，确定正式重整程序审计评估的具体工作范围、时间节点要求等；协同审计评估机构开展正式重整阶段工作，并出具审计评估报告；继续推进和更新预重整阶段制定的资产调查计划，特别对分公司、

重点子公司基本情况开展进一步调查；协同审计机构进一步通过核查、对账，推进清收中科建设应收账款；对总公司直属及分公司主导的相关项目进行梳理调查，判断法律关系及债权债务情况，制定处理方案；进一步清理并审查债务人移交的合同，决定解除或继续履行与财产管理和营业事务无关的待履行合同，并发送通知；接管债务人的财产、印章和账簿、文书等资料；实地查看债务人住所地及调查财产状态（包括但不限于银行存款、不动产、股权、证券、机动车等财产状况）等。

### （3）公告通知组

主要职责：通过全国企业破产重整案件信息网、中科建设官网、管理人微信公众号发布中科建设进入正式重整程序等相关事宜的公告；向已知债权人发送关于重整程序、债权申报、第一次债权人会议等事宜的通知；现场接听管理人工作电话等。

### （4）自行管理监管组

主要职责：在预重整经营监管规则基础上，制定并颁布正式重整经营监管规则；根据章证照使用监管规则，实施经营活动的监管；调查清理并审查劳动/劳务关系及相关文件，协同中科建设管理层及上级单位确定重整期间职工管理架构及安置方案；与中科建设法务部门配合，进一步梳理调查涉诉涉执行情况，并进行案件管理及参与案件工作，与有关法院进行对接沟通等。

### （5）子公司、分公司管理与处置组

主要职责：针对重点子公司项目与相关属地政府进行对接；结合初步政府对接情况，与中科建设上级单位沟通，探索加强重整可行性的措施；在初步政府对接基础上，为重点子公司盘活争取政策，并相应细化重点子公司重整方案；对其他重点子公司进行进一步研判，制定并实施控制权重拾、开展重整盘活工作的计划；进一步对分公司情况及法律性质进行研究判断，制定并实施控制权重拾、资产处理计划等。

### （6）债权申报调查组

主要职责：在预重整债权审查工作基础上，根据正式重整受理情况，快速核查、计算债权情况，并编制《债权表》；调查欠付的职工工资、欠缴的应划入职工个人账户的基本养老保险费用、基本医疗保险费用，以及欠缴、欠付的经济补

偿金；调查并和社保中心共同核定债务人欠缴的应划入社会统筹基金的基本养老保险费用、基本医疗保险费用，以及欠缴的失业保险费用、工伤保险费用和生育保险费用；调查并和公积金管理单位共同核定债务人欠缴的职工住房公积金；与税务部门、财政部门、海关等政府部门进一步核定债务人欠缴的相关税费；对于第一次债权人会议上各方无异议的债权，管理人申请三中院裁定确认《债权表》；对于有异议的债权，如发生诉讼，则代表债务人参加诉讼等。

#### (7) 重整方案协调起草组

主要职责：公开招募投资人；在预重整阶段已对接的潜在投资人基础上，结合投资人招募情况，进一步开展投资人尽调配合、投资计划谈判、签订意向重整协议等工作；综合审计评估、资产调查、债权审核、子公司盘活、分公司处置、与债权人沟通、与中科建设上级单位及项目属地政府沟通、与潜在投资人沟通等各方面情况，在既有重整思路基础上，制定重整计划草案等。

#### (8) 债权人会议筹备组

主要职责：通知已知债权人、询问债权人出席意向，通知债务人的高级管理人员、职工代表等到会，设置会场，并开展其他会务工作；编制第一次债权人会议所需要的文件等。

#### (9) 秘书处

主要职责：在重整程序推进过程中，就重要进展及重大事项及时向三中院及其他相关主管部门进行汇报；对管理人在开展重整工作期间的文档进行梳理、保管，并及时、全面、准确落实工作留痕工作等。

### 2. 刻章、开户及项目准备情况

预重整阶段，管理人已刻制了“中科建设开发总公司管理人”公章及负责人人名章，并开立了管理人银行专户，以保证与债务人资产的有效隔离；同时，管理人还设置了专用邮箱及微信公众号，并设置了工作电话，以便于开展相关联络工作。该等印章、账户、电子邮箱、微信公众号、工作电话在本案正式重整程序启动后均得到了沿用。

### 3. 管理人内部规章制度建立情况

基于预重整期间管理人工作情况和内部管理制度，为了依法规范开展中科建设的重整工作，加强管理人内部管理，管理人结合本案的实际情况，根据《企业破产法》的相关规定，制订了内部工作制度，包括：

- (1) 管理人驻场安排及后勤制度；
- (2) 管理人内部沟通及汇报制度；
- (3) 管理人财务支出和报销管理办法；
- (4) 管理人印章管理制度；
- (5) 管理人文件档案管理制度。

#### 4. 管理人工作计划与汇报

管理人按照《企业破产法》《上海法院企业破产案件管理人工作职责指引》的规定及上海三中院（2020）沪03破307号《决定书》，结合《管理人履职要求告知书》的具体工作要求，根据案件工作内容，对管理人内部成员进行分组、分工，制定了详细的工作计划与方案。同时，自本案启动以来，管理人定期向上海三中院就阶段性工作进行了书面汇报。

#### 5. 聘请中介机构情况

如前所述，为最大程度上充分利用预重整期间所形成的审计、评估工作成果，保障法律程序及具体工作的顺利过渡，管理人在正式重整程序中对预重整期间评审产生的审计机构及评估机构进行了沿用，进而使得审计评估相关工作在本案程序启动以后无缝衔接。

#### 6. 管理人自查是否存在利害关系

管理人通过内部工作系统查明，不存在影响管理人履职的利害关系。

#### （三）接管债务人财产的工作情况

在中科建设的预重整阶段，管理人已接收到中科建设（包括分公司）印章89枚、证照57份，并开展了阶段性的财产调查与接管工作。在此基础上，进入破产重整程序后，管理人为进一步接管债务人财产，切实履行管理人职责，通过工商信息调取、与债务人负责人沟通、现场访谈及实地交接等方式，开展了以下工作：

## 1. 债务人档案调查

在已调取了债务人工商登记全套档案基础上，进入正式破产重整程序后，管理人进一步调查了中科建设分公司的工商登记档案。2020年10月26日至2020年12月31日，管理人通过国家企业信用信息公示系统查询信息获悉中科建设全部39家分公司目前经营情况，并通过实地走访各地市场监督管理局调取了分别坐落于7个城市的分公司工商登记全套档案。

## 2. 与债务人管理层及有关部门负责人员沟通接管要求

管理人接受法院正式指定后，即与债务人全体管理层进行了沟通，提出了交接财产及资料、并尽快进场开展工作的要求。经与债务人确认，管理人于2020年10月26日上午与中科建设法定代表人及管理层召开重整工作启动会，就预重整程序转入正式重整程序后续工作进行沟通、安排。此后，管理人还将会同审计机构、资产评估机构，陆续与债务人行政管理中心负责人、财务管理中心负责人、工程管理中心负责人、企业管理中心负责人、人力资源管理中心负责人、内部管理中心负责人和法务部负责人等人员进行了多次沟通，进一步明确了相关接管要求。

## 3. 进场交接

在预重整阶段已交接资产及资料的基础上，截至目前，管理人接管到的中科建设总公司资产及资料包括：

(1) 财产方面，管理人接管了债务人总公司银行账户22个、分公司银行账户7个，土地使用权证1本，房屋所有权证1本；

(2) 印章方面，管理人接管了中科建设总公司的公章、法定代表人章、总经理办公室部门章、财务专用章、银行预留人名章、劳保费用专户财务专用章、党费专户财务专用章、外来从业人员工资账户财务专用章、发票专用章和计划财务处部门章；

(3) 证照方面，管理人接管了中科建设营业执照正副本、机构信用代码证等相关证照；

(4) 文件资料方面，管理人交接了未决诉讼及执行案件的清单、合同清单，及相应的文件扫描件。

为全面收集上述材料，管理人于 2020 年 10 月 26 日至 2020 年 11 月 26 日期间，分别与债务人各部门负责人进行了逐一对接，顺利完成了主要材料的交接工作。基于重要性、合理性及可行性原则，对于管理人监管工作极为重要的资产及资料，管理人进行了实物交接并由各部门交接人员依次签署了《交接清单》，包括公司经营证照及资质证书、主要公司印鉴、银行账户 U 盾、不动产产权证等。

考虑到对部分材料做实物交接可能影响债务人的持续经营，管理人对于日常经营需要正常使用的设备车辆及可进行原状保存的文件档案采取非实物交接方式，即由管理人进行盘点后指定债务人负责人员继续保管。具体而言，固定资产中办公设备、车辆等财产由行政管理中心具体管理；存货由工程管理中心具体管理；长期股权投资由企业管理中心具体管理；财务档案保存于财务部门专用档案柜。

由于中科建设文书资料数量较多，管理人尚在梳理中，管理人将在第一次债权人会议后继续推进交接工作。

#### （四）债务人财产状况调查工作

在对债务人全面接管的同时，管理人启动了财产调查工作。管理人主要采取了如下措施开展了财产调查工作：1.与债务人及各子公司有关负责人访谈、沟通，掌握债务人及各子公司的基本财产情况及核心资产情况；2.召开子分公司重整工作会议，接收债务人及各分公司、子公司印章证照、财产、财务资料等；3.协调审计机构及资产评估机构全面审阅债务人财务资料，盘点、勘查债务人资产情况；4.全面开展外部调查，包括但不限于向工商行政管理部门调取债务人及各分公司、子公司工商内档、车辆房产信息，向债务人基本户银行及各开户银行查询了债务人银行账户开立、余额、冻结情况并调取相关流水；5.通过裁判文书网、国家企业信用信息公示网及其他公开渠道进行网络核查。

根据管理人的接管情况及综合运用各类调查手段获取的资料及信息，管理人现就债务人资产的调查结果分述如下：

##### 1. 股东的出资状况调查

中科建设由中国科学院行政管理局直接持有 100% 的股权，2017 年 1 月 11 日，中科建设注册资本（金）变更为 11,003.15 万元。

## 2. 货币资金状况调查

根据中科建设提供的信息及审计机构初步审核的情况，以 2020 年 10 月 10 日为基准日，中科建设期末货币财产总额为 22,355,002.26 元。审计机构仍在进一步调取各银行账户信息以对该科目数据审核调整，最终以正式审计报告数据为准。据管理人及审计机构目前调查，除 6 个银行账户未被冻结（存款余额共计 49,700.02 元），其余已调查的中科建设银行账户均已被法院冻结。同时，针对中科建设的货币资金，管理人重点开展了资金归集工作。具体情况如下。

### （1）中科建设及其分公司的银行账户信息查询工作

针对中科建设银行账户，管理人有序开展了查询账户清单、银行账户流水、冻结情况等工作，以便尽快解冻相关银行账户、释放现金，填补中科建设的资金缺口。

截至目前，管理人前往了中国银行上海市高平路支行、中信银行上海浦东分行等多家银行，目前已获取或通过自行调查掌握了中科建设名下 35 个银行账户的相关信息。

截至目前，就中科建设 39 家分公司，管理人已前往重庆、辽宁等地实地调取分公司银行账户信息，目前已获取其中 11 家分公司的开户银行及相关信息。

### （2）中科建设及其分公司资金归集工作

针对上述中科建设账户内的及其部分分公司账户内的资金，管理人及时开展了款项查询、划转等工作，将上述账户内相关款项一律划转至管理人开立的银行账户。截至 2020 年 12 月 30 日，管理人共完成中科建设共计 11 个银行账户的资金归集工作并回收一笔法院退代管款，归集资金总额为 4,438,247.30 元。

## 3. 应收类款项状况调查

根据审计机构截至目前的审核，以 2020 年 10 月 10 日为基准日，中科建设账面记载的应收款项（即应收账款、预付账款及其他应收款科目）共计 20,606,804,658.30 元、涉及应收款项对象 737 户。前述金额暂未根据账龄等因素计提坏账准备，后续将根据资产调查情况，在对其可收回性做出相应判断后，在正式出具的审计报告中予以明确。

管理人在与审计机构共同梳理应收账款、预付账款和其他应收款情况的过程中，也在同步推进安排相关催收工作。截至目前，管理人已向共计 462 户应收款项对象寄送了《要求清偿债务通知书》，总计涉及账面金额为 19,205,723,150.52 元；针对总金额 11,803,566.18 元、涉及 3 户应收款项对象的应收款项，管理人协同中科建设管理层与对应的中科建设债务人正在进行单独对账沟通；剩余金额为 1,389,277,941.60 元的债权，因目前账面记录的中科建设的债务人信息不明，相关情况仍需进一步核查。后续，管理人将继续跟进催收工作，同时也将密切关注回函情况，并将根据调查结果、结合重整方案的需要，进一步采取催收行动。

#### 4. 固定资产及投资性房地产状况调查

管理人延续预重整期间的调查成果，继续推进了固定资产状况调查，包括前往无锡、重庆、辽宁等地调取了中科建设总公司及其分公司的不动产、车辆等信息。根据管理人调查情况及审计机构截至目前的审核，以 2020 年 10 月 10 日为基准日，中科建设账面记载的固定资产及投资性房地产净值合计 258,859,005.65 元，主要包括位于上海、无锡、乌鲁木齐、成都的不动产资产，及车辆等固定资产。

##### (1) 不动产调查

根据管理人目前调查，中科建设主要持有位于上海、无锡、乌鲁木齐、成都的不动产，具体包括：

###### 1) 中科建设持有的锦绣申江物业

管理人向浦东新区不动产登记中心申请查阅上海地区房屋、土地、异议、房地产抵押、预购房屋及抵押、建设工程抵押、房屋租赁、权利限制、地役权、文件共十类登记簿信息，并已查阅到房屋、土地、权利限制三类登记簿信息。根据查询信息，中科建设名下有土地 1 处、房产 1 处，即为位于上海市浦东新区的锦绣申江 31#楼及对应土地使用权。

###### 2) 中科建设持有的无锡金太湖国际城物业

中科建设进入重整程序后，管理人前往无锡市调取了中科建设位于无锡的房产信息，并协同评估机构进行了现场勘查。根据调查，中科建设持有无锡金太湖国际城 1411-3 房屋及对应土地使用权。

### 3) 中科建设持有的乌鲁木齐绿地中心物业

结合目前管理人已掌握的材料,中科建设持有乌鲁木齐绿地中心物业 101 栋 19 层 1~4 号及对应土地使用权。因疫情等多方面原因,管理人尚未前往乌鲁木齐市调取中科建设不动产信息。后续,管理人将继续推进相关调查工作。

### 4) 中科建设西南分公司持有的成都市高新区商业、办公物业

根据财产线索,管理人调查了中科建设西南分公司名下的房产信息,并了解到中科建设西南分公司持有成都市高新区天久南巷及新都区新都镇物流大道的商业、办公物业。相应的资产材料梳理与分析工作正在进行中。

## (2) 其他固定资产调查状况

根据审计机构的核查,中科建设名下各地区车辆合计 18 辆,账面原值为 5,196,027.59 元、账面净值为 369,060.22 元。

## 5. 对外投资状况调查

根据审计机构截至目前的审核,以 2020 年 10 月 10 日为基准日,中科建设账面记载的长期股权投资款项涉及金额共计 6,459,308,882.86 元。管理人已聘请评估机构对其公允价值进行评估,后续可能基于进一步收到的关于子公司公允价值的材料及数据考虑计提长期股权投资的减值准备。

预重整期间,管理人对中科建设对外投资情况进行了初步调查,并根据调查情况初步归纳了 14 家一级子公司持有共计 18 个重点项目的根本范围,其中包括上海同丰项目、上海生南项目、中科北方项目等。在该等工作基础上,正式重整期间,管理人进一步深入开展了针对对外投资的调查工作。

一方面,管理人于 2020 年 11 月 13 日召开了子分公司重整工作会议,并向中科建设相关子公司送达了督促其提交印章、证照、财务资料、财产资料等的通知。会上,共计 43 家子公司向管理人移交了相关材料或说明暂不交接的原因。会后,管理人通过进一步交接或自行调查的方式进一步获取了共计 89 家子公司(其中 34 家子公司已在前述重整工作会议上进行了部分材料的交接)的材料。

另一方面,自 2020 年 11 月 26 日至 12 月 18 日,管理人分批向根据现有材料已知的所有各级子公司共计发送 551 份《关于中科建设各子公司配合填写调查清单的通知》((2020) 中重管发字第 7、10、11 号) 及对应的《中科建设开发总

公司重整案子公司情况调查清单》，进一步开展了调查工作。

基于以上，截至目前，管理人共取得 98 家各级子公司提供的材料，包括资产负债表、财务资料、工商内档、公司章程、不动产权证书、银行流水等。特别针对其中的 5 家子公司，管理人进一步开展了更为详细的审计、评估、现场走访等工作。后续，管理人将在既有工作基础上继续深化中科建设对外投资调查工作。

## 6. 其他财产调查状况

除上述资产，根据审计机构截至目前的审核，以 2020 年 10 月 10 日为基准日，中科建设账面记载其他流动资产、在建工程、无形资产、长期待摊费用、其他非流动资产、存货共计 1,438,040,037.34 元，其中主要为存货（账面记载金额 1,426,041,530.75 元）。

根据中科建设管理层介绍和审计机构初步核查，存货科目主要记载为中科建设承建的施工项目已入账的支出，未来需通过相应工程项目结算、获得工程款而变现，但该等工程项目的建设进度、可实际结算工程款金额等均仍在进一步核查中，预计账面数字未来将根据进一步核查情况进行调整。目前，管理人已指定债务人工程管理中心具体管理该等存货，后续拟根据本次债权人会议表决通过的财产管理方案进行管理，并推进审计机构进一步核查。

## 7. 债务人财产被其他人占有的状况

根据管理人对债务人的访谈及管理人目前的调查结果，暂未发现债务人财产存在被其他人非法占有的状况。

### （五）债务人财产管理和处分工作

#### 1. 监督债务人财产管理和处分有关工作

（1）管理人依据《企业破产法》第三十三条之规定，暂未发现债务人存在无效行为之情形。

（2）依据《企业破产法》第十六条之规定，暂未发现债务人存在人民法院受理破产申请后对个别债权人的债务清偿情况；依据《企业破产法》第三十一条之规定，暂未发现债务人存在人民法院受理破产申请前一年内发生的可撤销行为之情形；依据《企业破产法》第三十二条之规定，也暂未发现债务人在已经出现

不能清偿到期债务，并且资产不足以清偿全部债务或者明显缺乏清偿能力的情形下，在人民法院受理破产申请前六个月内发生的，仍对个别债权人进行清偿，且该个别清偿没有使债务人财产受益的情形。

(3) 管理人依据《企业破产法》第三十五条之规定，暂未发现债务人的出资人存在尚未履行出资义务或尚未完全履行出资义务的情形。

(4) 管理人对债务人“应收款项”和“应付款项”涉及的有关会计资料及截至目前的债权申报材料实施了审查，暂未有债权人依据《企业破产法》第四十条的规定向管理人主张抵销的情形。

(5) 管理人依据《企业破产法》第三十七条之规定，暂未发现债务人存在质物、留置物。

(6) 截止目前，管理人尚未对债务人财产进行处分。

管理人将根据后续进一步调查情况及重整方案的具体细节，根据债权人会议表决通过的《财产管理方案》、《财产变价方案》等，继续监督债务人财产管理和处分工作。

## 2. 恢复、提升债务人持续经营能力有关工作

经管理人调查，中科建设目前共有二项总承包一级资质及三项专业承包一级资质，具体情况如下：

资质证书号	资质名称
D131085043	建筑工程施工总承包一级
	市政公用工程施工总承包一级
	钢结构工程专业承包一级
D231529783	建筑机电安装工程专业承包一级
	建筑装修装饰工程专业承包一级

同时，根据管理人对中科建设待履行合同的梳理，中科建设尚有 11 个涉及继续施工的工程项目，包括市政公用工程施工、建筑工程施工等项目。但因受到债务问题影响，中科建设自身建设工程主业的正常开展面临严重障碍。

为此，进入正式破产重整程序后，管理人积极推进了中科建设银行账户的解封工作，并共计发送 212 份关于债务人执行案件中止执行、解除保全等协调函件。同时，管理人也积极协调中科建设上级单位及有关政府职能部门，力图在继续维持中科建设建设工程资质的同时，尽可能、尽快恢复中科建设主营业务及造血功能。此外，就中科建设已有投资或已有项目中有持续经营及盈利潜力的业务机会，管理人也将积极协调各方持续探索、发掘该等项目潜力及盈利可能性。

### 3. 推进重点项目盘活

自预重整阶段以来，管理人积极推进有关重点项目盘活重整，与中科建设及相关各方就重点项目盘活方案等深入讨论，采取措施避免该等项目资产被快速低价处置、为该等项目后续盘活协调各方支持，并主要推动了上海意邦置业有限公司（“意邦置业”）及上海同丰房地产开发有限公司（“上海同丰”）的重整启动。

就意邦置业项目，上海铁路运输法院于 2019 年 12 月 12 日作出（2019）沪 7101 破 81 号《民事裁定书》，受理意邦置业破产清算一案。鉴于意邦置业具备显著的重整价值和可行性，管理人督促并协调意邦置业股东申请将其转入破产重整程序。2020 年 11 月 24 日，上海三中院作出（2020）沪 03 破终 5 号《民事裁定书》，受理意邦置业的重整申请。

就上海同丰项目，管理人督促并协调上海同丰提出破产重整申请，上海三中院于 2020 年 10 月 10 日作出（2020）沪 03 破 308 号《民事裁定书》，裁定受理上海同丰的破产申请。

同时，管理人积极协助、推进中科建设及其上级单位等有关方与上海同丰、意邦置业项目所在地政府部门等沟通，争取有关政府部门对该等项目重整盘活的关注与支持。此外，对于各方反馈需尽快推进重整盘活的其他重点项目，管理人亦积极与各方进行了沟通，尽可能避免相关资产受到低价处置。

### （六）未履行完毕合同梳理工作

根据《企业破产法》第十八条之规定，对破产申请受理前成立而债务人和对方当事人均未履行完毕的合同（下称“未履行完毕合同”），管理人有权决定解除

或者继续履行。为查明中科建设现有未履行完毕合同的有关情况，管理人于 2020 年 10 月 26 日向中科建设提出资料收集要求，并于 11 月 3 日进一步明确要求中科建设管理层补充提供全部未履行完毕合同的清单及相关材料、同时形成了相应的会议纪要。经多轮沟通，2020 年 11 月 16 日至 2020 年 12 月 8 日期间，中科建设通过中科建设重整工作文件邮箱分 17 批向管理人上报了未履行完毕合同清单。

经管理人审核，中科建设提交合同文件中共涉及未履行完毕合同 118 份，主要合同类型为租赁协议、办公服务合同、保密协议、合作协议、专业服务协议、工程类合同和对外投资类合同等。管理人以债务人财产价值最大化以及实现重整目标为基本原则，并结合中科建设管理层的相关意见及理由，对前述合同的真实性以及履行情况进行了审查。截止目前，管理人决定继续履行合同 44 份，决定不继续履行合同 12 份，决定暂缓确定解除或继续履行合同 62 份。就暂缓决定解除或继续履行的待履行合同，管理人将同债务人结合重整方案细节分析确定，并及时向相对方发送决定通知。

## （七）债务人涉诉情况

### 1. 诉讼、执行情况概述

就债务人的涉诉情况，管理人于 2020 年 10 月 23 日至 2020 年 12 月 31 日期间进行了公开查询、调查，并对交接到的中科建设总公司诉讼、仲裁、执行案件清单进行了梳理，总计涉及 463 个案件。截至本报告出具之日，根据债务人所提供的资料和信息，286 起案件已经做出生效判决或裁决，177 起案件尚未判决。对于未决案件，管理人将进一步研究案情，并代表债务人参加诉讼。

### 2. 执行中止等告知函

2020 年 10 月 29 日至 2020 年 12 月 24 日期间，管理人根据案件的具体状态分别向上海市第一中级人民法院、上海金融法院、北京市第一中级人民法院、河北省高级人民法院、宁波市中级人民法院、海南省高级人民法院、新疆维吾尔自治区乌鲁木齐市新市区人民法院等 114 家法院的承办法官寄出了 212 份关于债务人执行案件中止执行、解除保全等告知函，并与相关案件承办人员进行了联系和沟通。

### 3. 协助执行的解除

此外，根据管理人的调查，中科建设的部分应收工程款存在被法院协助执行冻结的情况。管理人于2020年12月16日、2020年12月17日给中科建设8个项目中涉及的21个发包商、20个法院分别发出了《要求清偿债务的通知书》和《关于解除协助执行的通知》，通知法院解除关于应收工程款的协助执行，并要求发包商在法院解除协助执行后将工程款打至管理人账户。管理人将继续跟进相应的款项支付及法院协助执行解除情况。

## （八）重整方案拟定工作进展及下一步工作安排

### 1. 重整方案拟定工作进展

在中科建设进入重整程序前，管理人协同各方已开展了对债务人重整方案拟定相关的研判、对接和沟通工作，并形成了“上层债权协商+下层资产盘活”的双线重整推进思路。在此基础上，自正式重整启动以来，管理人进一步协调各方形成合力，共同推进重整方案的明确和细化，特别是就资产盘活工作，协调中科建设、中科建设上级单位与项目属地政府部门进行了实质性沟通。

同时，管理人于2020年12月14日发布了《中科建设开发总公司意向投资者招募公告》，希望通过公开招募投资人，实现中科建设资产结构、债务结构、资本结构、产业结构、治理结构的全面优化，维护全体债权人及有关各方的合法利益，整体化解债务、有效整合资源，实现多赢。

### 2. 下一步工作安排

中科建设的重整进展牵涉着众多债权人的切身利益，管理人一直秉持高度重视的态度推进重整工作，协调各方推动重整方案的拟定。管理人在后续将继续积极推动重整程序，以债务人财产最大化及债权人利益最大化为原则，力争妥善、高效地推进重整方案的尽快敲定。具体而言，下一阶段的工作内容主要包括：

#### （1）继续协调各方加快与有关政府部门的沟通

管理人认为，债务人重整程序的顺利推进、特别是底层资产的快速盘活需要较大程度的政府支持，因此后续管理人将进一步协调有关各方加速推进与各级政府的对接、沟通。

#### （2）督促起草重整计划草案

根据与政府部门等有关主体的沟通结果，管理人将督促债务人从操作可行性、

资产效益最大化、债权人利益最大化等角度入手研判方案细节，力争尽快确定最终的重整方案，并指导、监督债务人起草重整计划草案，供债权人会议表决。

## （九）关于债权人会议的相关工作

### 1. 债权申报和审核工作

管理人依照《企业破产法》第五十七条的规定对申报的债权进行登记造册，对债权的性质、数额、担保财产、是否超过诉讼时效期间、是否超过强制执行期间等情况进行审查，并编制了债权表。具体情况详见《关于提请债权人会议核查债权的报告》。

### 2. 第一次债权人会议准备

#### （1）会议资料准备

管理人根据工作开展实际情况，起草了《关于提请债权人会议核查债权的报告》、《管理人执行职务的工作报告》、《财产管理方案》、《财产变价方案》、《采取非现场方式召开债权人会议及表决的方案》、《管理人报酬方案》、《关于债权人委员会选举规则的说明》、《关于债权人委员会议事规则的议案》等文件，并于2021年1月7日向人民法院递交了第一次债权人会议文件草案。

#### （2）会务准备

为筹备第一次债权人会议，管理人与上海三中院提前沟通并确认了第一次债权人会议的会议流程、会议材料及会务安排。自2021年1月4日至第一次债权人会议正式召开前，管理人与债权人进行了电话联络，就债权审核结果及第一次债权人会议的召开时间和方式进行了通知。根据与债权人的沟通和法院的沟通、确认，管理人准备了第一次债权人会议的会议资料。与此同时，管理人于2021年1月12日安排债务人及各债权人进行了线上参会调试，并于2021年1月12日在网络会议系统上传了相关会议材料。

#### （3）管理人团队的会务分工

第一次债权人会议由管理人负责人李凯牵头总负责，具体分工如下：

##### 1) 负责会前沟通等工作

负责提前与债权人沟通债权审核结果及确认参会情况、债权人签到、会议出席情况统计、会议资料上传、债权人表决表回收和统计、与法院网管人员对接安排线上参会测试等。

2) 负责汇报等工作

负责向人民法院、债权人会议汇报相关工作报告及工作方案；回答人民法院、债权人会议提出的问题等。

3) 负责机动等工作

负责会议记录、表决情况统计；协助汇报及秩序维护；其他会议现场工作等。

### 三、本次会议后工作计划

#### 1. 债权审核与报裁

在本次债权人会议后，管理人将基于债权人对于债权表的核查意见，对债权人提出的异议进行复核，对债权人就债权异议可能向人民法院提起的诉讼积极应诉，并及时将无异议的债权表提请人民法院裁定确认。对于暂缓确认的债权、以及第一次债权人会议后补充申报的债权，在管理人审查、确认后，将提交债权人会议核查，并根据各位债权人核查的结果，及时提请上海三中院予以裁定确认。

#### 2. 审计、评估报告定稿

本次债权人会议后，管理人将督促审计机构出具最终《审计报告》，并督促资产评估机构尽快完成评估工作并出具正式的《资产评估报告》。

#### 3. 资产解封

在第一次债权人会议后，管理人将继续协调有关法院尽快就债务人的财产解除查封、冻结措施。

#### 4. 应收类款项追收

管理人将进一步分析债务人应收类款项的可回收性，并结合重整方案的安排

决定具体的追收方案。

### 5. 待履行合同的处理

就暂缓决定解除或继续履行的待履行合同，管理人将会同债务人结合重整方案细节分析确定，并及时向相对方发送决定通知。

### 6. 个别清偿及其他可撤销行为（如有）的撤销

管理人将继续梳理债务人可能存在的个别清偿及其他可撤销行为的具体情况。如经审查符合《企业破产法》相关规定的，管理人将依法申请法院撤销。

### 7. 恢复债务人长期经营能力

管理人将继续积极协调、推动债务人恢复建设工程主业，并进一步挖掘其他项目的持续经营可能性。

### 8. 督促债务人起草重整计划草案

管理人将积极推进与有关各方的沟通，协助、指导、监督债务人起草重整计划草案，供债权人会议表决。

### 9. 继续履行管理人的其他法定职责

除上述工作外，管理人还将继续履行好自身的法定职责，在上海三中院的监督和指导下，依法推进中科建设的重整工作，包括但不限于继续监督债务人自行管理财产与营业事务，继续梳理债务人资产和负债，以及继续跟进重整程序中重难点问题的解决等。

以上为截至第一次债权人会议管理人的主要工作情况，特向债权人会议报告。感谢上海三中院对管理人工作的监督与指导，感谢债权人对管理人工作的支持。

特此报告。

中科建设开发总公司管理人

2021年1月12日

# 中科建设开发总公司重整案

## 债务人自行管理工作报告

### 中科建设开发总公司债权人会议：

2019年11月21日，上海市第三中级人民法院（“上海三中院”）受理奚红申请中科建设开发总公司（“中科建设”或“公司”）预重整一案（案号：（2019）沪03破申456号），并于2019年12月17日作出（2019）沪03破申456号《确认书》，确认上海市方达律师事务所担任中科建设预重整期间的临时管理人。

基于预重整阶段的调查及各方形成的初步重整思路，中科建设于2020年9月21日以公司不能清偿到期债务，且资产不足以清偿全部债务，但公司尚有重整价值为由，向上海三中院申请破产重整。上海三中院于2020年10月10日作出（2020）沪03破307号《民事裁定书》，依法裁定受理中科建设重整一案（“本案”），并于2020年10月23日作出（2020）沪03破307号《决定书》，指定上海市方达律师事务所担任本案管理人（“管理人”）。

2020年12月8日，中科建设向上海三中院提交了《关于中科建设开发总公司破产重整期间自行经营的申请》，认为由公司自行管理财产和营业事务有利于公司的持续经营和重整工作推进，请求法院许可中科建设在重整期间自行管理财产和营业事务。

2020年12月16日，上海三中院作出（2020）沪03破307号之一民事决定书，准许中科建设在管理人的监督下自行管理财产和营业事务。

现根据《中华人民共和国企业破产法》（“《企业破产法》”）和上海三中院的相关要求，并在确认管理人执行职务工作报告的内容真实、无误的前提下，公司就重整期间自行管理财产和营业事务的情况报告如下：

### 一、公司基本情况

中科建设前身为中国人民解放军军事科学院所属的施工企业，系军转地综合性企业，1999年划归中国科学院，并由中科院指定中科院行政管理局100%持股和管理。公司是经住建部和国家工商总局批准注册成立的全民所有制企业，注册资本为11005.15万元，总部原设在北京中关村，2014年迁至上海浦东新区。公司经过多年的经营，以建筑施工总承包业务为基础，逐步发展成为集投融资、城

市配套服务、房地产开发、贸易、高新技术成果转化、文化旅游、康养服务、能源交易等多板块经营的大中型国有投资建设集团。具体经营情况如下：

### （一）主营业务方面

中科建设现有房屋建筑工程施工总承包、市政公用工程施工总承包、建筑装修装饰工程专业承包、钢结构工程专业承包、机电设备安装工程专业承包等五个一级资质。公司于2016年度获得中国建筑企业500强第39名，于2017年度获得中国建筑企业500强第31名。公司承建、参建的多个工程项目获奖包括鲁班奖、上海市建设工程“白玉兰”奖、浙江省建设工程钱江杯及河北省建设工程安济杯奖等。公司在全国三十个省市自治区设立了39家工程分公司和项目部，截至2018年公司债务危机爆发前，共有在施工程项目107个，工程承包、EPC、PPP等合同额五百亿元。

### （二）对外投资方面

中科建设全资、控股和参股多家一级子公司，长期股权投资64.59亿元，通过这些公司持有一批包括住宅、商业、旅游康养和产业园区在内的地产开发项目；持有东北三省最大的油品交易市场；持有包括气凝胶、碳纤维等在内的一批科技企业和知识产权；持有新疆多个开采潜力巨大的贵金属和钾盐探矿权。

## 二、公司陷入债务危机的原因分析

自2016年起，在公司改制过程中，以往高速发展中存在的一些隐患和风险逐步显现，加之国家一系列政策调整，公司开始出现短期内现金流不足，债务逾期时有发生。特别是2018年5月，由中科建设担保的下属子公司中科金控资本管理有限公司1.5亿元“华创中科金一号集合资产管理计划”逾期，引发了一系列不实社会传闻，且公司未能快速做好应急反应，导致该事件的不良影响不断发酵，并产生连锁反应，最终导致公司阶段性信用危机及债务风险。其主要原因分析如下：

### （一）公司体制的固有缺陷

由于历史原因，公司还是全民所有制企业，在经营管理方面与现代企业管理制度要求还有诸多不相适应的地方，尚未形成科学有效的经营管理制度，在决策、日常管理和项目运营等方面均存在着不足。

## （二）改制阶段的阵痛

债务危机的爆发正值公司由全民所有制改制为有限责任公司过程中，公司开展了清产核资、资产和股权重组等工作，经历了行政、人事、财务管理工作的调整以及资产和股权权属确认等问题，需要一段时间理顺和理清。这些工作牵扯了公司大量的精力，影响了公司对日常经营管理工作的投入。面对外部环境变化以及公司资金流短缺等情况，无法快速决策形成解决方案和对策，并贯彻落实到公司各个部门、各级分子公司进行有效实施。

## （三）内部管理基础薄弱

部分下属单位管理团队组建时间还非常短暂，经营管理经验、团队协作等方面存在短板，风险意识不足。部分下属单位管理制度不健全，风险管控滞后于企业发展，经营方面存在着贪多求大、盲目扩张等问题。

## （四）外部环境变化

受国家对房地产行业进行严格调控、对PPP项目政策“紧急刹车”以及金融去杠杆等政策的影响，导致公司经营的项目后续资金投入不足，影响了项目推进与运营，造成资金回流缓慢，出现资金流动性枯竭。

### 三、重整期间自行管理的制度框架

#### （一）管理人监督下自行管理的原则

公司遵循诚实信用原则和《中科建设开发总公司重整期间自行管理财产和营业事务监管办法》（“《监管办法》”）规定，依法履行重整期间自行管理的各项职责，自觉接受法院及管理人的监督，维护公司全体债权人的合法权益。管理人依法对公司重整期间的自行管理行为进行监督，全面保护债权人的合法权益。

#### （二）管理人监督下自行管理的职责划分

1. 为自行管理财产和营业事务之目的，公司在重整期间依法履行如下职责：

- (1) 管理公司帐簿、文书等资料；
- (2) 管理和处分公司财产；
- (3) 管理公司经营事务；

- (4) 决定公司日常开支和其他必要开支；
- (5) 决定职工相关事宜；
- (6) 决定解除或继续履行与财产管理和营业事务相关的待履行合同；
- (7) 其他公司治理和内部管理事务；
- (8) 与潜在或意向重整投资人接洽谈判；
- (9) 与相关政府部门、机构就重整及其他公司经营管理事宜接洽谈判；
- (10) 制作重整计划草案，并在规定时间内向上海三中院和债权人会议提交；
- (11) 向债权人会议和出资人就重整计划草案作出说明，并回答询问；
- (12) 与未通过重整计划草案的表决组进行协商；
- (13) 向法院申请批准重整计划或重整计划草案；
- (14) 法院认为公司有权履行的其他职责。

## 2. 管理人在公司自行管理财产和营业事务期间，依法履行如下职责：

- (1) 保管公司印章、营业执照等证照印鉴，监督公司使用；
- (2) 保管公司的企业U盾，监督公司使用；
- (3) 监督公司财产管理活动、经营事务管理活动、日常财务支出及重整费用支出，防范重大财务风险；
- (4) 调查公司财产状况，主持公司财产审计和评估工作；
- (5) 决定解除或继续履行与财产管理和营业事务无关的待履行合同；
- (6) 根据《企业破产法》第31、32、33条之规定，追回公司在重整程序前不当处分的财产（如有）；
- (7) 根据《企业破产法》第35条，追缴公司的出资人尚未完全履行的出资（如有）；
- (8) 根据《企业破产法》第36条，追回公司董事、监事、高级管理人员不当收入和侵占的公司财产（如有）；
- (9) 根据《企业破产法》第37、38、39条，取回公司的质物、留置物，审查取回权人的取回请求；
- (10) 根据《企业破产法》第40条，审查抵销是否成立；
- (11) 接受债权申报、调查职工债权、审查并编制债权表；
- (12) 代表公司参加诉讼、仲裁或者其他法律程序；
- (13) 协助、指导、监督公司制作重整计划草案；
- (14) 提议召开债权人会议和（或）出资人会议；
- (15) 发现公司存在严重损害债权人利益的行为或者有其他不适宜自行管理情形的，申请上海三中院作出终止公司自行管理的决定，由管理人接管公司财产和营业事务；

- (16) 发现发生《企业破产法》第78条规定的任一情形的，请求上海三中院裁定终止重整程序，并宣告公司破产；
- (17) 上海三中院认为管理人应当履行的其他职责。

### **(三) 印章使用及监督**

重整期间，公司印章由管理人接管，包括公司公章、发票专用章、财务专用章、法定代表人人名章、合同专用章、部门章、工程项目部印章及其他印章（如有）。公司任何人员不得违反《监管办法》私自使用印章。如印章需新刻或更换的，应及时报管理人批准。

### **(四) 资金使用及监督**

重整期间，管理人接管公司所有银行U盾，并遵照《监管办法》相关规定保管。公司所有财务支出行为，均须经管理人审核批准。公司所有财务收入，应第一时间向管理人汇报。

### **(五) 其他主要事项及监督**

重整期间，公司营业执照、开户许可证等证照由管理人接管，如需使用的，须经管理人审批通过。

管理人有权全程参与公司与潜在重整方的接洽、谈判，审核重整投资人招募公告内容及公告发布事宜，与公司共同确定重整投资人。

公司制作重整计划草案须以管理人债权审查结论、财产调查报告，以及管理人聘请的审计、评估机构出具的审计、评估报告为依据。公司须在重整计划草案初稿拟定后及时报管理人审查，接受管理人修改至重整计划草案定稿。经管理人审查同意后，债务人可正式提交重整计划草案。

## **四、重整期间自行管理的执行情况**

### **(一) 配合管理人实施有效监督**

公司根据《监管办法》的要求，将公司掌握的公司印章、银行U盾移交管理人保管，在审批流程中增加了管理人最终审核流程。通过以上措施，实现了管理人对公司运作进行有效监督。

## （二）资料移交

2020年10月26日，公司与管理人召开重整工作启动会，就预重整程序转入正式重整程序后续工作进行沟通、安排，配合管理人接管公司资产及资料。目前，管理人已接管到的中科建设总公司资产及资料包括：总公司银行账户22个、分公司银行账户7个，土地使用权证1本，房屋所有权证1本；总公司的公章、法定代表人章、总经理办公室部门章、财务专用章、银行预留人名章、劳保费用专户财务专用章、党费专户财务专用章、外来从业人员工资账户财务专用章、发票专用章和计划财务处部门章；中科建设营业执照正副本、机构信用代码证；未决诉讼及执行案件的清单、合同清单等。并且，公司安排各部门交接人员依次与管理人签署了《交接清单》。

## （三）待履行合同梳理

公司配合管理人对全部未履行完毕合同进行全面清理和审查。公司经过审查后，就与公司的财产管理和营业经营有关的待履行合同是否继续履行发表了处理意见，管理人经了解该等合同的有关情况后，同意债务人的处理意见。截至目前，决定继续履行合同44份，决定不继续履行合同12份，决定暂缓确定解除或继续履行合同62份。

## （四）重整投资人洽谈工作

自中科建设进入预重整以来的一年多时间，公司管理层配合管理人开展了招募、接洽重整投资人的大量工作，签订多份保密协议。

## （五）社会维稳工作

由于中科建设涉及大量在施工程项目，引致农民工欠薪问题突出；涉及在地方金交平台融资和私募融资，引致大量涉众小债权人聚集追债；涉及商业地产售后返租未履约、已售物业未能按约交付和办理产权证，引致大量小业主聚集维权。这些涉众问题近三年来给社会带来许多不稳定因素。公司进入预重整和正式重整以来，公司管理团队配合管理人接待以上各类人员上百次，累计来访人员达千人之多。通过耐心说明情况，解释、讲解相关司法程序等，逐渐缓解债权人的焦虑情绪，避免恶性事件发生。

此外，公司总部员工已欠薪10个月，部分下属分子公司员工欠薪更是多达

20几个月。公司尽力说服关键岗位员工留职坚守，带领管理团队积极配合管理人开展重整各项工作。

## 五、公司展望

中科建设名下有多项重点项目资产，基于这些项目未来的巨大潜力，中科建设将确立如下经营方向，并在重整进入执行阶段后恢复和启动运营。

- (一) 继续保留工程建设主业，快速产生现金流；
- (二) 依托目前上海所持项目的地域优势，协调上级单位及有关政府部门支持，力争实现既有资产的盘活、增值；
- (三) 升级改造和长期持有经营康养、人才公寓、商业地产等一批资产，获得长期稳定现金流。

自2018年债务危机爆发以来，面对困难复杂的局面，公司管理团队顶着巨大的压力尝试多种方法自救。起初，公司管理团队对重整的认识比较模糊，部分债权人也不理解。但经过反复研究考量，我们认识到，在法院指导下、管理人监督下的重整才能最大限度保护广大债权人合法权益和化解各种矛盾，是解决公司困局的最佳途径。我们统一了思想、坚定了信念，克服各种困难，想方设法推动公司重整工作。

最后，特别感谢司法重整制度给公司带来希望，感谢政府、法院、上级单位等各方给予我们的大力支持和悉心指导。公司全体员工将与公司一道砥砺前行，我们坚信，在国家各个相关部委、上海市政府和其他项目地政府的大力支持下，在中国科学院的正确领导和指导下，在管理人的有效监管下，中科建设一定能引入具有行业地位的重整投资人，恢复正常经营，按重整执行方案有序清偿债务，逐步恢复公司的商业信誉，实现涅槃重生。

中科建设开发总公司

2021年1月12日

# 中科建设开发总公司重整案

## 财产管理方案

(2020)中重管字(债权)第4号

### 中科建设开发总公司债权人会议:

上海市第三中级人民法院(“上海三中院”)于2020年10月10日作出(2020)沪03破307号《民事裁定书》，依法裁定受理中科建设开发总公司(“中科建设”或“债务人”)重整一案(“本案”)，并于2020年10月23日作出(2020)沪03破307号《决定书》，指定上海市方达律师事务所担任本案管理人(“管理人”)。2020年12月16日，上海三中院作出(2020)沪03破307号之一民事决定书，准许债务人在管理人的监督下自行管理财产和营业事务。

管理人在接受指定后，为履行监督职责对债务人财产开展了接管工作，详细情况请见《管理人执行职务的工作报告》。为进一步保障本案中对债务人财产的管理活动依法开展，管理人指导、监督债务人，就债务人财产制定如下管理方案：

### 一、债务人财产情况

管理人接受指定后即开展对债务人资产情况的调查工作，并协调天职国际会计师事务所(特殊普通合伙)(“审计机构”)与北京天健兴业资产评估有限公司(“评估机构”)进行相关审计评估工作。目前审计评估工作正在有序进行中，相关资产数据仍在审核调整，最终以正式审计、评估报告为准。

根据管理人目前调查以及审计机构、评估机构截至目前的盘点、梳理情况，中科建设账面资产总额为28,785,367,586.41元(币种为人民币，下同)，主要包括：

#### 1. 货币财产

根据审计机构截至目前的审核，以2020年10月10日为基准日，中科建设账面记载的货币财产的资金总额为22,355,002.26元。审计机构仍在进一步调取各银行账户信息以对该科目数据审核调整，最终以正式审计报告数据为准。

#### 2. 应收款项

根据审计机构截至目前的审核，以 2020 年 10 月 10 日为基准日，中科建设账面应收款项共计 20,606,804,658.30 元，其中中科建设对关联方应收款项共计 7,779,642,115.29 元、占应收款项总额的 37.75%；中科建设对外部单位的应收款项共计 12,827,162,543.01 元、占应收款项总额的 62.25%。前述金额暂未根据账龄等因素计提坏账准备，后续将根据资产调查情况，在对其可收回性做出相应判断后，在正式出具的审计报告中予以明确。

### 3. 固定资产及投资性房地产

根据管理人调查情况及审计机构截至目前的审核，以 2020 年 10 月 10 日为基准日，中科建设账面记载的固定资产及投资性房地产净值合计 258,859,005.65 元，主要包括位于上海、无锡、乌鲁木齐、成都的不动产资产，及车辆等固定资产。主要如下：

#### (1) 土地使用权

序号	不动产权证号	坐落	宗地面积 (平方米)	土地性质
1	浦 2014035942	锦绣东路 2777 弄 31 号全幢	114,382.00	国有建设 用地使用 权
2	锡北国用 (2014) 第 001530 号	金太湖国际 城 1411-3	25.40	国有建设 用地使用 权

#### (2) 房屋资产

序号	建筑物名称	地址	用途
1	锦绣申江 31#楼	上海锦绣东路 2777 弄 31 号 全幢	办公
2	无锡金太湖国际城 1411-3	江苏省无锡市梁溪区凤吟路	商业
3	乌鲁木齐绿地中心 101 栋 19 层 1~4 号	新疆维吾尔自治区乌鲁木齐 市水磨沟区红光山路 2588 号领海的 19 层	办公
4-1	商业及办公物业 I (系中科建	成都市高新区天久南巷	商业

序号	建筑物名称	地址	用途
	设开发总公司西南分公司持有)		
4-2	商业及办公物业 II (系中科建设开发总公司西南分公司持有)	成都市高新区新都区新都镇物流大道	商业、办公

### (3) 车辆

根据审计机构的核查，中科建设名下各地区车辆合计 18 辆，账面原值为 5,196,027.59 元、账面净值为 369,060.22 元。

### 4. 长期股权投资

根据审计机构截至目前的审核，以 2020 年 10 月 10 日为基准日，中科建设账面记载的长期股权投资共计 6,459,308,882.86 元。管理人已聘请评估机构对其公允价值进行评估，后续可能基于进一步收到的关于子公司公允价值的材料及数据考虑计提长期股权投资的减值准备。

### 5. 其他资产

除上述资产，根据审计机构截至目前的审核，以 2020 年 10 月 10 日为基准日，中科建设账面记载其他流动资产、在建工程、存货等其他资产的账面金额共计 1,438,040,037.34 元，其中主要为存货（账面记载金额 1,426,041,530.75 元，占前述其他资产账面总金额的 99.17%）。根据初步核查，存货科目主要记载为中科建设承建的施工项目已入账的支出，未来需通过相应工程项目结算、获得工程款而变现，该等工程项目的建设进度、可实际结算工程款金额等仍在进一步核查中，预计账面数字未来将根据进一步核查情况进行调整。

## 二、债务人财产管理

根据上海三中院于 2020 年 12 月 16 日作出的（2020）沪 03 破 307 号之一民事决定书，目前中科建设在管理人的监督下自行管理财产和营业事务。为此目的，管理人制定了《中科建设开发总公司重整期间自行管理财产和营业事务监管办法》，由中科建设履行管理处分公司财产等职责，管理人履行保管公司证照印鉴、企业 U 盾、监督公司经营活动等职责。在此基础上，如本方案通过，中科建设财产将按照如下方式，由管理人及中科建设以合作、分工方式进行管理：

## 1. 货币资金的管理

管理人已开立专门的管理人账户，以保证与债务人资产的有效隔离。后续，针对货币资金，拟按照如下方案推进管理工作。

- (1) 管理人将继续接管、掌控债务人所有的银行账户 U 盾；
- (2) 对于债务人尚处于司法冻结状态的银行账户，管理人将继续向有关法院申请尽快解除对债务人银行账户的冻结措施；
- (3) 前述相关银行账户解除冻结后，管理人拟将账户余额归集至管理人账户，进行统一管理；
- (4) 债务人将就日常开支首先进行判断，并向管理人提出书面付款请求，后续将继续由管理人负责最后审批、妥善安排付款，管理人拟继续协调审计机构严控货币资金的收支明细。

## 2. 应收类款项的管理

如《管理人执行职务的工作报告》所述，管理人已在中科建设预重整期间及本案正式重整程序启动后，采取了阶段性的应收类款项清查及追收的工作。对于最终确认需要追收的且经管理人发函仍无回应的，管理人将协同中科建设通过包括诉讼、仲裁在内的合法途径进行追讨催收。

经研究系超过诉讼时效、不便追收、无法追收、无追收必要的应收类款项，将采取不予追收并核销科目、或以公开拍卖等方式进行处置，并向债权人会议进行汇报。

## 3. 固定资产及投资性房地产的管理

债务人的固定资产为房屋建(构)筑物类和设备类，包括房屋建(构)筑物、车辆等实物资产。针对该等固定资产，拟按照如下方案推进管理工作。

- (1) 对于尚处于查封状态的固定资产及投资性房地产，管理人已经向有关法院申请尽快解除其上的查封措施，并将继续推进解封工作的落实。

(2) 对于中科建设生产经营过程中正常使用、利用的固定资产及投资性房地产，管理人进行盘点后，由债务人在管理人的监督下自行管理。该类资产主要包括锦绣东路 2777 弄 31 号房产、中科建设位于上海的车辆等。管理人将监督中科建设行政管理中心加强维护资产安全，未经管理人批准不得转移、处置、变卖、挪用、出租、出借上述财产，谨防遗失、损坏或者灭失。

(3) 对于现阶段能够处置、易于变现的闲置固定资产，管理人将依照债权人会议表决通过的财产变价方案进行处置。该类资产主要包括无锡金太湖国际城相关房产。

(4) 对于现阶段无法处置或难以变现的闲置固定资产，管理人将监督债务人采取适当方式进行管理，以提高财产使用的效率和价值。

(5) 对于土地使用权证、房产证，将由管理人交接并妥善保存。

#### 4. 长期股权投资的管理

针对中科建设长期股权投资，拟按照如下方案推进管理工作。

(1) 管理人将协同中科建设共同继续推进子公司移交、提交材料的梳理工作，监督中科建设妥善保管相关文件，并进一步研判各子公司的资产和负债规模、经营状态、后续盘活价值等，以子公司盘活作为中科建设恢复偿债能力的主要途径之一，进而助力重整程序的后续推进。

(2) 管理人将协同中科建设继续推进对子公司的访谈、调查，依据相关法院、政府部门的指示和投资人的情况，适时配合推进子公司的具体盘活工作。

(3) 对于中科建设下属各级子公司的管理，在中科建设自行形成管理决策后，管理人将依据《中华人民共和国企业破产法》第七十三条的规定对中科建设相关决策进行监督，并指导、督促中科建设依法实施管理行为。该等管理行为包括中科建设作为直接或间接股东根据法律规定及/或相关章程规定、就下属各级子公司的生产经营、商业活动、议题议案、财务人事及法务等事项行使各类股东权利。同时，管理人将要求并督促中科建设企业管理中心部门切实维护长期股权投资资产的安全。

#### 5. 其他财产的管理

债务人名下其他财产主要包括存货、无形资产等。针对该等财产，拟按照如下方案推进管理工作。

(1) 管理人将继续协调审计、评估机构对前述中科建设其他财产进行全面盘点、勘查。后续，如发现相关被采取司法保全措施的财产，管理人将向有关法院申请尽快解除并随时关注相关进展。

(2) 鉴于债务人尚在自行管理中，债务人的其他财产也将由债务人在管理人的监督下自行管理。特别针对存货，将由管理人监督中科建设工程管理中心进行细化梳理、逐个分析，针对具备继续推进可行性、必要性的工程项目依法依约在管理人监督下进行推进，以提高财产使用的效率和价值。

以上方案，特此提请全体债权人审议、表决。各债权人应不迟于 2021 年 1 月 22 日 18:00 前进行表决，如逾期未能表决的，视为该债权人表决同意。

中科建设开发总公司管理人

2021 年 1 月 12 日

# 中科建设开发总公司重整案

## 财产变价方案

(2020)中重管字(债权)第5号

### 中科建设开发总公司债权人会议:

上海市第三中级人民法院(“上海三中院”)于2020年10月10日作出(2020)沪03破307号《民事裁定书》，裁定受理中科建设开发总公司(“中科建设”或“债务人”)重整一案(“本案”)，并于2020年10月23日作出(2020)沪03破307号《决定书》，指定上海市方达律师事务所担任中科建设管理人(“管理人”)。

如《管理人执行职务的工作报告》所述，由于管理人接收到的货币资金相对有限，而保障中科建设正常运营及后续重整工作开展需要产生相应的费用支出，管理人特制定本财产变价方案，并计划对符合方案规定、具备变价价值及可行性的个别财产进行变价处理。为免疑义，本案核心工作仍为对中科建设及其资产进行重整盘活，对中科建设个别资产进行变价处理是为了重整工作顺利开展所进行的辅助工作，本案工作将继续以促进重整为目的。

现就本案财产变价方案具体详述如下：

### 一、财产变价的批准

根据《最高人民法院关于适用〈中华人民共和国企业破产法〉若干问题的规定(三)》第十五条第一款，管理人处分企业破产法第六十九条规定的债务人重大财产的，应当事先制作财产管理或者变价方案并提交债权人会议进行表决，债权人会议表决未通过的，管理人不得处分。

根据中科建设资产负债体量及本案具体情况，为保障本案工作效率，本方案拟将债务人账面记载价值或评估报告显示的评估价值大于或等于50,000,000元(币种为人民币，下同)的单项财产认定为前述法律规定的重大财产(如评估报告显示的评估价值与账面记载价值不一致的，以评估价值为准)。

对于重大财产，管理人事先按照本方案的原则制作专项财产变价方案并提交债权人会议进行表决。管理人实施处分前，将根据企业破产法第六十九条的规定，

提前十日书面报告债权人委员会或者人民法院。债权人委员会可以要求管理人对处分行为作出相应说明或者提供有关文件依据。债权人委员会认为管理人实施的处分行为不符合债权人会议通过的财产管理或变价方案的，有权要求管理人纠正。管理人拒绝纠正的，债权人委员会可以请求人民法院作出决定。若人民法院责令管理人停止处分行为，管理人应当予以纠正，或者提交债权人会议重新表决通过后实施。

对于不属于前述重大财产的中科建设其他财产，管理人可根据本财产变价方案直接处置。

为免疑义，本方案适用于中科建设直接或间接持有的对外长期股权投资财产及所对应底层资产的变价批准及处置。管理人将根据本方案规定、基于法律和章程相应采取变价措施，包括督促中科建设作为直接或间接股东行使股东权益、参与公司治理（例如，如符合变价条件、拟进行变价的财产为中科建设二级子公司股权，管理人将根据本方案监督中科建设通过行使其作为一级子公司股东的相关权利、促使一级子公司对该二级子公司股权进行变价处理；中科建设将根据法律和章程规定相应享有二级子公司股权变价后的权益）。针对该类财产，将根据中科建设所实际享有的财产权益比例判断该单项财产是否属于本方案项下重大财产、是否应当根据本方案规定就其变价提交债权人会议进行表决。

## 二、财产处置的方式

管理人原则上将针对不同财产的特性和实际情况，按照如下方式进行处置：

### （一）公开拍卖

对于根据法律、法规的规定可以拍卖，符合拍卖条件并且预计评估价值和管理人预计拍卖收入超过拍卖费用的财产，一律采取公开拍卖的形式处置。

### （二）公开变卖或协议转让

对于法律及法规规定不得拍卖、不符合拍卖条件，或不适宜通过拍卖处置，或预计评估价值和管理人预计拍卖收入明显少于拍卖费用的财产（包括但不限于贬值较快、管理维护需要较大成本、存在重大瑕疵、难以流通和交易的财产），管理人将采取公开变卖或协议转让的方式进行处置。

## 三、财产变价的程序

## (一) 公开拍卖

1. 对于拟通过拍卖方式处置的财产，管理人原则上将根据财产的实际情况，对拟处置的财产进行分项或者整体打包，在上海三中院指定的拍卖平台上进行公开拍卖。

2. 公开拍卖时，以不低于评估机构出具的评估报告所确定的评估价值或其他具备参考意义的价值为第一次拍卖的保留价进行拍卖；拟变价财产流拍时，管理人可以下调拍卖保留价进行再次拍卖，每次下调幅度不超过当前拍卖保留价的20%。

3. 拟变价财产经下调两次拍卖保留价（即经过三次拍卖）后仍不能拍卖成交的，管理人可按照以下途径之一处置：

（1）管理人继续下调保留价进行拍卖，每次下调拍卖底价的幅度不超过当前拍卖保留价的20%，直至拍卖成交；

（2）管理人公开变卖或协议转让。

## (二) 公开变卖或协议转让

对于拟通过公开变卖或者协议转让方式处置的财产，以及上述三次拍卖未成交、拟通过公开变卖或者协议转让方式处置的财产，管理人应根据本方案将拟处置的财产根据财产的实际情况分项或者整体打包公开变卖或协议转让。

## 四、财产变价方案的执行

财产变价方案在获得债权人会议通过后，由管理人负责执行。

## 五、财产变价方案的修改

因案件实际情况发生变化导致本财产变价方案或变价方案的部分条款无法执行需要修改的，由管理人制定修改方案，经债权人会议批准后执行。

## 六、财产变价所得款项的管理和使用

依照本财产变价方案处置财产所得的变现价款（所得及收益），将全部存入管理人账户（财产处置税费直接自变现价款中支付）。

本财产变价方案未尽事项，依照《中华人民共和国企业破产法》及其他相关法律法规之规定执行。

以上财产变价方案，特此提请全体债权人审议、表决。各债权人应不迟于 2021 年 1 月 22 日 18:00 前进行表决，如逾期未能表决的，视为该债权人表决同意。

中科建设开发总公司管理人

2021 年 1 月 12 日

严格保密 请勿外传

# 中科建设开发总公司重整案

## 采取非现场方式召开债权人会议及表决的方案

(2020)中重管字(债权)第6号

### 中科建设开发总公司债权人会议:

上海市第三中级人民法院(“上海三中院”)于2020年10月10日作出(2020)沪03破307号《民事裁定书》，依法裁定受理中科建设开发总公司(“中科建设”或“债务人”)重整一案(“本案”)，并于2020年10月23日作出(2020)沪03破307号《决定书》，指定上海市方达律师事务所担任本案管理人(“管理人”)。

根据《最高人民法院关于适用〈中华人民共和国企业破产法〉若干问题的规定(三)》第十一条及《最高人民法院关于推进破产案件依法高效审理的意见》第十条的规定，债权人会议决议可以采取非现场方式进行表决，且经第一次债权人会议决议通过，以后的债权人会议可以采用非在线视频通讯群组等其他非现场方式召开。出于便利广大债权人、降低破产程序成本等原因，管理人拟在第一次债权人会议后，采用非现场方式召开债权人会议、并采取非现场表决方式进行表决，特提交第一次债权人会议表决。

本方案经第一次债权人会议表决通过后，以后的债权人会议将按如下规则召开及表决：

1. 本次会议后的债权人会议，可采用非现场方式召开，非现场会议方式包括书面、传真、短信、电子邮件、即时通信、非在线视频通讯群组及其他非现场方式。管理人应提前15日将会议时间及召开方式通知已知债权人，并于会议召开前3日将需审议和表决事项的具体内容告知已知债权人。管理人将核实参会人员身份，记录并保存会议过程，并将会议记录和相关履职情况书面报告上海三中院。

2. 债权人会议可以采用非现场方式进行表决。非现场表决方式包括书面、传真、短信、电子邮件、即时通信、通讯群组及网络投票方式。债权人应向管理人书面确认其选定的表决方式、确切的送达地址和电子送达方式(原则上以债权人在债权申报材料《送达地址确认书》中所载的送达地址为准)。债权人如果变更表决方式、送达地址或电子送达方式，应当及时书面告知管理人。

如果债权人提供的送达地址或电子送达方式不准确，不提供送达地址或电子

送达方式,或者表决方式、送达地址及电子送达方式变更未及时书面告知管理人,由此影响债权人参与表决权利,债权人将自行承担相应的法律后果。

3. 债权人需在预定的表决期限内表决。以书面方式表决的,债权人应签名或加盖公章。以电子送达方式表决的,管理人通过打印、拍照等方式确保留痕。债权人逾期未将表决意见回复管理人,或以空白表决票回复,均视为同意表决事项。

管理人将于表决期限届满之日起 3 个工作日内完成有效表决票的确认及计票工作。管理人于表决结果确定之日起 3 个工作日内,以信函、电子邮件、公告等方式,将表决结果告知参与表决的债权人,并将非现场表决结果和相关履职情况书面报告上海三中院。

以上方案,特此提请全体债权人审议、表决。各债权人应不迟于 2021 年 1 月 22 日 18:00 前进行表决,如逾期未能表决的,视为该债权人表决同意。

中科建设开发总公司管理人

2021 年 1 月 12 日

# 中科建设开发总公司重整案

## 管理人报酬方案

(2020)中重管字(债权)第7号

中科建设开发总公司债权人会议：

上海市第三中级人民法院(“上海三中院”)于2020年10月10日作出(2020)沪03破307号《民事裁定书》，依法裁定受理中科建设开发总公司(“中科建设”或“债务人”)重整一案(“本案”)，并于2020年10月23日作出(2020)沪03破307号《决定书》，指定上海市方达律师事务所担任本案管理人(“管理人”)。

根据《中华人民共和国企业破产法》、《最高人民法院关于审理企业破产案件确定管理人报酬的规定》等法律和司法解释的规定，并结合中科建设重整一案的实际情况，管理人特汇报以下管理人报酬方案：

### 一、管理人报酬收取标准

依照《最高人民法院关于审理企业破产案件确定管理人报酬的规定》第二条之规定，上海三中院根据中科建设最终用于清偿的财产总额价值(包括但不限于重整资金、剥离资产所得的款项等)和对管理人工作量所作的估计，确定管理人在以下比例限制范围内分段确定管理人报酬：

1. 不超过一百万元(含本数，下同)的，按上限12%确定；
2. 超过一百万元至五百万元的部分，按上限10%确定；
3. 超过五百万元至一千万元的部分，按上限8%确定；
4. 超过一千万元至五千万元的部分，按上限6%确定；
5. 超过五千万元至一亿元的部分，按上限3%确定；
6. 超过一亿元至五亿元的部分，按上限1%确定；
7. 超过五亿元的部分，按上限0.5%确定。

关于管理人对担保物的维护、变现、交付等管理工作付出合理劳动的报酬标准，管理人将与担保权人另行协商收取。协商不成的，由上海三中院依法确定。

## 二、管理人报酬收取时间

管理人将在上海三中院确认管理人报酬数额后，依法在向债权人进行分配的同时收取相应的管理人报酬。

中科建设开发总公司管理人

2021年1月12日

# 中科建设开发总公司重整案

## 关于债权人委员会选举规则的说明

(2020) 中重管字(债权) 第8号

### 中科建设开发总公司债权人会议:

根据《中华人民共和国企业破产法》第六十一条、第六十七条，管理人确定本案债权人委员会选举办法如下。

一、《中华人民共和国企业破产法》第六十七条规定，债权人会议可以决定设立债权人委员会。债权人委员会由债权人会议选任的债权人代表和一名债务人的职工代表或者工会代表组成。债权人委员会成员不得超过九人。根据以上规定，考虑到本案的复杂性以及债权人委员会沟通的便利性，本案债权人委员会人数确定为七人。

二、刘晔为债务人职工代表，依法成为债权人委员会成员。

三、就其余债权人委员会成员候选人的选任，管理人根据本案实际情况制定如下遴选原则：

1. 债权形成事实清楚，金额清晰、明确；
2. 覆盖的债权类型多样；
3. 有财产担保债权人和普通债权人利益均衡；
4. 有为全体债权人服务、保障全体债权人利益的意识；
5. 有履行职务的能力和条件。

基于上述原则，管理人根据债权申报和审查情况，与符合条件的债权人逐一进行沟通，征询债权人意愿，在此基础上推荐八名债权人委员会成员候选人，具体情况如下：

序号	企业名称	推荐理由
1	恒丰银行股份有限公司	金融机构及债券持有人代表
2	浙江稠州商业银行股份有限公司	金融机构债权人代表，为原金融机构债委会主席团成员

序号	企业名称	推荐理由
3	徽商银行股份有限公司	金融机构债权人代表，为原金融机构债委会主席行
4	中庚地产实业集团有限公司	为目前管理人确认的无中科建设及其子公司财产担保的债权中金额最大的债权人
5	上海国盛典当有限公司	对中科建设子公司股权享有担保权债权人代表
6	陆水平	小额债权人及个人投资人代表
7	上海健徽市政建筑工程有限公司	工程类债权人代表
8	钜洲资产管理（上海）有限公司	涉金融产品类债权人代表

四、本次选举采取差额选举的方式，由有表决权的债权人（为设立债权人委员会之目的，有表决权债权人特指申报债权金额经管理人全部或部分确认的债权人以及法院给予临时表决权的债权人）以书面表决的方式从所推荐的八名债权人委员会成员候选人中进行选举，根据每位候选人得票从高到低的顺序，按照本选举规则规定的人数（六名）确定为正式当选的债权人委员会成员。

五、本次债权人会议开始前，管理人已通过电子邮件的方式将债权人委员会选举票发送至各有表决权的债权人在《送达地址确认书》中确认的电子邮箱地址。债权人应在选举截止日期前将填写完整并有效签署的选举票的彩色扫描件发送至管理人指定电子邮箱。

六、债权人委员会选举截止日期为 2021 年 1 月 22 日 18:00，以电子邮件发出时间为准（发出电子邮件的电子邮箱地址应为债权人在《送达地址确认书》中所载方为有效），管理人指定电子邮箱的地址为 zkguanliren@vip.163.com。

七、本次选举采取记名投票的方式。选举时，请各位有表决权的债权人在表决票上候选人名字右侧空白处打“√”或者打“×”。同意的打“√”不同意的打“×”或者不填。

八、每位有表决权的债权人应在表决票上以正楷填写名称全称，机构债权人应加盖公章，或由法定代表人或授权代理人签字，自然人债权人应签字捺印。委托权限包含投票的代理人有权通过签字的方式为其委托人进行投票。

九、未在债权人委员会选举的截止日期前以电子邮件发回选举票的债权人，视为未参与本次债权人委员会的选举，本次选举参与人数超过全体有表决权的债权人人数的一半以上，方为有效选举。

十、每张选举票所选人数，与应选名额（六人）相符或少于应选名额的有效，多于应选名额的为废票。所划符号并非“√”和“×”，字迹难以辨认的或存在污渍致使无法确认选举内容的，该候选人的这张票视为作废，但不影响该选票对其他候选人的选举效力。

十一、对于废票，经管理人电话或邮件通知后，如债权人在债权人委员会选举的截至目前将表决票发送至管理人指定邮箱的，且不存在废票情形的，则视为有效选举票，管理人最终统计时以该票作为该债权人的选票。

十二、除前述废票情形之外，其余所有选举票一经发送，不得更改（包括部分候选人无效的选举票）。如有债权人发送复数选举票的，则管理人以管理人指定电子邮箱所收到的最早邮件的选举票为有效选举票。

十三、候选人得票数相同的，计为同一顺位。如遇某一顺位或多个顺位票数相同且不能确定候选人时，则由管理人报人民法院后予以确定。

十四、管理人完成选举票投票统计工作后，将在完成统计之日起三个工作日内通过电子邮件或短信、邮件等方式将表决结果发送至各有表决权的债权人在《送达地址确认书》中确认的电子邮箱地址或其他送达方式相应地址。

十五、如出现本选举规则未规定且对债权人委员会选举存在实质性影响的情形，由管理人报上海市第三中级人民法院后予以确定。

中科建设开发总公司管理人

2021年1月12日

# 中科建设开发总公司重整案

## 关于债权人会议议事规则的议案

(2020) 中重管字(债权) 第9号

### 中科建设开发总公司债权人会议:

为规范和促进中科建设开发总公司重整案债权人委员会(“债委会”)依法行使职权,特根据《中华人民共和国企业破产法》等相关法律法规,制订本议事规则。

**第一条** 债委会由债权人会议选任的六名债权人及一名债务人的职工代表共七名成员代表组成。

**第二条** 债委会对债权人会议负责,并根据《中华人民共和国企业破产法》《最高人民法院关于适用〈中华人民共和国企业破产法〉若干问题的规定(三)》的规定行使相关职权。

### 债权人会议委托债委会行使下列职权:

- (一) 监督债务人财产的管理和处分;
- (二) 监督相关财产分配;
- (三) 提议召开债权人会议;
- (四) 监督重整计划草案的制作和重整计划的执行。

**第三条** 上海市第三中级人民法院、债权人会议主席或管理人有权提议召开债委会会议。

两名以上的债委会成员有权联合提议召开债委会会议。

**第四条** 召开债委会会议的,会议召集人应至少提前三个工作日以书面或电话等形式通知各债委会成员,通知应包括会议时间、地点和议题等内容。债委会会议可通过电话、网络视频会议等方式进行。

若因紧急事项需要短时间内作出决定的,管理人可以不受三个工作日的限制,通过电话或电子邮件等方式通知召集临时债委会会议。临时债委会会议可通过电

话、网络视频会议等方式进行。

**第五条** 债委会成员指派代表参加债委会会议的，应提交债委会成员的书面授权文件。债委会成员的书面授权文件交由管理人统一存档。

**第六条** 债委会会议应由过半数的成员到会才能召开，债委会决议应由债委会全体成员过半数通过方为有效。

对于管理人提请的紧急事项或因特殊原因未能到会的，可以通过特快专递、电子邮件等会签的形式进行表决，由债委会成员在表决单上签字确认。

债委会通过的决议应当由管理人报告上海市第三中级人民法院备案后实施。

**第七条** 表决事项如与任一债委会成员存在利害关系而足以影响其正常行使表决权的，该成员应当在表决环节回避，但可参与讨论相关表决事项。应当回避的债委会成员如未回避，债权人会议主席可要求其回避。该债委会成员持有不同意见的，应当在投票表决前提出，并经管理人审核后报上海市第三中级人民法院决定。

**第八条** 债委会召开会议的，应制作会议记录，并由参加会议的各成员代表签字确认。债委会成员对所议事项的决议有不同意见的，应当在记录中载明。

债委会会议记录交由管理人统一存档，并报备上海市第三中级人民法院。

**第九条** 表决事项经债委会会议表决通过并形成会议决议。债委会在其职权范围内所形成的决议具有债权人会议决议之效力，对全体债权人均有约束力。

表决及决议可由非现场会议书面方式作出，各项表决原则上表决期限为七日内，超过表决期限未作出的视为表决同意；若因紧急事项需要短时间内作出决定的，管理人可以书面通知债委会在合理期间内进行表决，在管理人通知的表决期限内未作出表决的视为表决同意。

债权人认为债委会的决议违反法律法规或所决议的事项不属于债权人会议委托其行使的职权范围，损害其利益的，可以自债委会会议作出决议之日起十五日内，请求上海市第三中级人民法院裁定撤销该决议，责令债委会会议依法重新作出决议。

**第十条** 债委会成员如因债权转让等原因致使其丧失债权人资格的，应在事件发生之日起十日内向管理人书面报告。

债委会成员不得无故不履行职务，如确有原因无法履行职务的，应当提前三十日书面报告管理人。

管理人在收到前述书面报告后应及时通知债权人会议主席并决定是否需要另行召开债权人会议更换或补选债委会成员。

**第十一条** 债委会全体成员应当对会议的讨论、表决过程保密，对会议内容不得向债权人、管理人及上海市第三中级人民法院外的第三人披露，更不得将会议内容在任何载体上公开发布。

**第十二条** 债委会全体成员应当以保护全体债权人利益为根本责任，在履行债委会职权时应当勤勉尽责、忠实履职，不得损害债权人的合法权益。

**第十三条** 债权人委员会行使职权应当接受债权人会议的监督，以适当的方式向债权人会议及时汇报工作，并接受人民法院的指导。

**第十四条** 本规则经债权人会议表决通过，并报上海市第三中级人民法院备案后实施。

以上议案，特此提请全体债权人审议、表决。各债权人应不迟于 2021 年 1 月 22 日 18:00 前进行表决，如逾期未能表决的，视为该债权人表决同意。

中科建设开发总公司管理人

2021 年 1 月 12 日